

## Dodatek č. 2

### ke smlouvě o dílo č. 934-2020-508101 ze dne 24. 9. 2020



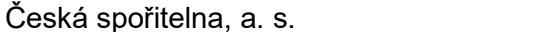
uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

#### Smluvní strany:

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Adresa: Husitská 2, 415 01 Teplice  
Zastoupený: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem krajského  
pozemkového úřadu pro Ústecký kraj  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Pojer  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jitka Procházková, pracovnice Pobočky  
Teplice  
Adresa: Masarykova 2421/66, 415 01 Teplice  
Tel. +420 727 956 872  
E-mail: ustecky.kraj@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **GEOREAL spol. s r. o.**  
Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň  
Zastoupený: Martinem Vondráčkem, jednatelem  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček, jednatel  
V technických záležitostech oprávněn jednat:   
Tel./Fax:   
E-mail:   
ID DS: s85762s  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
Číslo účtu: 0720092329/0800  
IČO: 40527514  
DIČ: CZ40527514  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 smlouvy o dílo ze dne 24. 9. 2020 č. objednatele 934-2020-508101 (dále jen „dodatek“).**

#### Předmět a účel smlouvy:

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Věšřany a v části katastrálního území Kvítkov u Modlan (dále jen „KoPÚ v k.ú. Věšřany a v části k.ú. Kvítkov u Modlan“).

## ČI. I

### Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Na základě projednání změny plnění smlouvy o dílo ze dne 12. 10. 2022 č. objednatele 934-2020-508101 (dále jen „SoD“) dochází v příloze ke SoD v KoPÚ v k.ú. Věšřany a v části k.ú. Kvítkov u Modlan k úpravě termínu plnění u dílčí částí 3.4.5..
- 1.2. Vzhledem k tomu, že dosud nejsou zapsány do katastru nemovitostí geometrické plány na části obvodu komplexních pozemkových úprav, která byla šetřena v rámci KoPÚ v sousedním k.ú., není možné zahájit práce na zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků a pokračovat v návrhových pracích.
- 1.3. Z výše uvedeného důvodu se v Položkovém výkazu činností – Příloze ke Smlouvě o dílo – KoPÚ v k.ú. Věšřany a části k.ú. Kvítkov u Modlan mění termín plnění u dílčí částí 3.4.5. následovně:

**3.4.5.** Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků z 31. 10. 2022 na 28. 2. 2023

## ČI. II

### Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 934-2020-508101 ze dne 24. 9. 2020.
- 2.2. Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo – KoPÚ v k.ú. Věšřany a v části k.ú. Kvítkov u Modlan je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 2.3. Ostatní ujednání vyplývající ze smlouvy a z dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 18.10.2022

V Plzni dne 17.10.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Pavel Pojer

---

Martin Vondráček

ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

jednatel

**Příloha:** Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Věštany a v části k.ú. Kvítkov u Modlan

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 4)	Cena bez DPH celkem v Kč 4)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	1 500,00	9 000,00	31.5.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	3 000,00	6 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	188	800,00	150 400,00	31.5.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	43	1 200,00	51 600,00	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	104	2 000,00	208 000,00	31.8.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	4	3 000,00	12 000,00	31.8.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	1 500,00	3 000,00	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	231	300,00	69 300,00	31.5.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	224	400,00	89 600,00	28.2.2023
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>598 900,00</b>	<b>28.2.2023</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	224	700,00	156 800,00	31.10.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	21	1 000,00	21 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	41	500,00	20 500,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	13	1 500,00	19 500,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	224	1 000,00	224 000,00	31.10.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2)	ks	2	5 000,00	10 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>451 800,00</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	224	500,00	112 000,00	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>112 000,00</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					598 900,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					451 800,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					112 000,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 162 700,00</b>	
DPH 21% v Kč					244 167,00	

Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 406 867,00
-----------------------------------	--------------

V Teplicích dne 18.10.2022

V Plzni dne 17.10.2022

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....

.....

Ing. Pavel Pojer

Martin Vondráček

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

jednatel

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě. 6.3.6.4.

3) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

4) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.