



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo č. 936-2018-508101 ze dne 28. 08. 2018

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Radek Kugler, rada Pobočky Litoměřice
Adresa:	Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice
Telefon:	727 956 745
E-mail :	r.kugler@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Společná nabídka :	Reprezentant společnosti:
Zhotovitel:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Zastoupen:	jednatel Ing. Zbyňkem Řezníkem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zbyněk Řezník, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxx

ID DS:	74f75k9
Bankovní spojení:	KB, a.s., Praha 10
Číslo účtu:	51-3715620207/0100
IČO:	26695103
DIČ:	CZ26695103
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 87873
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxxxx
	Člen společnosti:
Zhotovitel:	GEOS Litoměřice s.r.o.
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Zastoupen:	Ing. Janem Nedomou, jednatelem
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	9vjhm85
IČO:	06035159
DIČ:	CZ06035159
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 274940

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo:

Článek I.

Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Úprava počtu MJ a ceny u dílčích částí přípravných a návrhových prací a úprava termínů u dílčích částí návrhových prací.

Při provádění přípravných prací u dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., dochází ke změně počtu MJ z původních 172 MJ se navyšuje o 16 MJ, na základě provedené skutečné změny obvodu pozemkové úpravy. Uvedených 172 MJ bylo již v roce 2020 fakturováno a uhrazeno. Uvedenou změnou obvodu KoPÚ dochází také ke změně počtu MJ z původních 425 MJ, kdy se navyšuje o 1 MJ na 426 MJ u návrhových prací dílčích částí 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona a 3.6. Mapové dílo.

Z důvodu změny obvodu komplexní pozemkové úpravy se zápisem do katastru nemovitostí a dále potřeby provést geotechnický průzkum na vyhodnocení geologických a hydrogeologických poměrů pro zpracování dokumentace technického řešení v rámci zpracování plánu společných zařízení, se upravuje u návrhových prací dílčí části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení včetně navazujících dílčích částí 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c), původní termín 30. 10. 2022 na 15. 05. 2023 a u dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, původní termín 30. 10. 2023 na 30. 01. 2024.

Na základě uvedených skutečností byla zhotovitelem podána žádost dne 26. 09. 2022, která je evidována objednatelem pod č. j. SPU 357477/2022. Před podáním žádosti byla smluvními stranami odsouhlasena a dohodnuta změna počtu MJ u dílčích částí přípravných a návrhových prací a změna termínů u návrhových prací.

1.2. Ve Smlouvě o dílo č. 936-2018-508101, respektive v její příloze, tak dochází k následujícím změnám počtu MJ a ceny u přípravných prací a návrhových prací a termínů u návrhových prací:

a) Původní znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	172	4 100	705 200	15.5.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	425	920	391 000	15.4.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	14	820	11 480	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	120	550	66 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	820	12 300	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	425	780	331 500	30.11.2023
3.6.	Mapové dílo	ha	425	890	378 250	do 3 měsíců od výzvy objednatele

b) Nové znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	172	4 100	705 200	15.5.2020
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (dodatek č. 5)	100 bm	16	4 100	65 600	30.10.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	426	920	391 920	15.5.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	14	820	11 480	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	120	550	66 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	820	12 300	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	426	780	332 280	30.1.2024
3.6.	Mapové dílo	ha	426	890	379 140	do 3 měsíců od výzvy objednatele

1.3. V článku VI. odst. 6.1. Rekapitulace ceny se ceny upravují následovně:

a) Původní znění:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	1 807 050,- Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	822 280,- Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	378 250,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 007 580,- Kč
DPH 21%	631 592,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 639 172,- Kč

b) Nové znění:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	1 872 650,- Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	823 980,- Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	379 140,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 075 770,- Kč
DPH 21%	645 912,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 721 682,- Kč

1.4. Ostatní ujednání původní Smlouvy o dílo ve znění dodatků č. 1 až č. 4 se nemění.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento dodatek č. 5 je nedílnou součástí smlouvy č. 936-2018-508101 ze dne 28. 08. 2018, pro zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Encovany.
- 2.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 5 je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 14.10.2022

V Praze dne 13.10.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Pavel Pojer
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

Ing. Zbyněk Řezník
jednatel Geodetické kanceláře Nedoma &
Řezník, s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k dodatku č. 5 - KoPÚ v k. ú. Encovany

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	1	1 050	1 050	8.5.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	2 400	4 800	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	429	1 050	450 450	30.8.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	172	4 100	705 200	15.5.2020
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (dodatek č. 5)	100 bm	16	4 100	65 600	30.10.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	14	4 600	64 400	15.5.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (dodatek č. 4)	100 bm	4	4 600	18 400	27.5.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	4	10 000	40 000	15.5.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	425	550	233 750	15.6.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	425	680	289 000	30.10.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 872 650	27.5.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	426	920	391 920	15.5.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	14	820	11 480	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	120	550	66 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	820	12 300	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	426	780	332 280	30.1.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					823 980	
3.6.	Mapové dílo	ha	426	890	379 140	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					379 140	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 872 650 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					823 980 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					379 140 Kč	

Celková cena bez DPH v Kč	3 075 770 Kč
DPH 21% v Kč	645 912 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 721 682 Kč

V Teplicích dne 14.10.2022

V Praze dne 13.10.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Pojer
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

.....
Ing. Zbyněk Řezník
jednatel, Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.