

## Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele 753-2019-523101 ze dne 9. září 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. července 2020, dodatku č. 2 ze dne 16. února 2021, dodatku č. 3 ze dne 14. června 2021, a dodatku č. 4 ze dne 27. října 2021 na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vilémovice u Macochy**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), mezi smluvními stranami:

### Smluvní strany:

#### Objednatel:

Sídlo:

Adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávnění jednat:

Adresa:

Tel:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,**

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ JMK

Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ JMK

JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko

Ing. Zdeněk Dinga, pobočka Blansko

Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko

+420 727 956 796

blansko.pk@spucr.cz

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

CZ01312774 - není plátce DPH

a

#### Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 4062

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

**HRDLIČKA spol. s r.o.**

nám. 9. května 45, 266 01 Tetín

Jaromírem Proškem, prokuristou společnosti

Jaromír Prošek, prokurista společnosti

xxxxxx, jednatel společnosti

xxxxxx

xxxxxx

caxt3mz

Komerční banka, a.s., pobočka Beroun

300345131/0100

18601227

CZ18601227

V průběhu zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Vilémovice u Macochy vyvstala nutnost změny vnějšího obvodu pozemkových úprav.

Vlastník pozemků p.č. 759/2 a 758/2, evidovaných na LV č. 197 pro obec Vilémovice a k. ú. Vilémovice u Macochy, nesouhlasí s jejich zařazením do obvodu pozemkových úprav.

Objednatel respektuje požadavek vlastníka (jedná se o pozemky, na které se vztahuje ustanovení § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů) a uvedené pozemky nebudou nadále předmětem pozemkových úprav. Z tohoto důvodu dochází ke změně obvodu pozemkových úprav. Území dotčené pozemkovými úpravami se zmenšuje o 1 MJ. Počet měrných jednotek u změnou dotčených dílčích částí díla 3.5.1., 3.5.2. a 3.6. se snižuje o 1 MJ a do hlavního celku díla 3.4. Přípravné práce se vkládá nová dílčí část díla **3.4.3. a) Změna hranic obvodu KoPÚ**. Náklady spojené se změnou hranic obvodu pozemkových úprav vyčíslil zhotovitel na 48 000,00 Kč bez DPH.

Celková cena díla se v důsledku nových prací navyšuje o 48 000,00 Kč bez DPH (58 080,00 Kč včetně DPH) a současně se понижuje u dílčích částí díla 3.5.1., 3.5.2. a 3.6. v důsledku méněprací o 2 530,00 Kč bez DPH (3 061,30 Kč včetně DPH).

Po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami se na základě skutečného rozsahu prací na dílčích částech díla se snižuje počet měrných jednotek dílčí části díla *3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty na 11 MJ, dílčí částí díla 3.5.ib) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami na 54 MJ a dílčí část díla 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami* se z důvodu absence těchto staveb nebude realizovat. Celková cena díla se v důsledku těchto méněprací snižuje o 97 500,00 Kč bez DPH (117 975,00 Kč vč. DPH)

Cena méněprací činí celkem 100 030,00 Kč bez DPH (121 036,30 Kč včetně DPH), cena víceprací činí 48 000,00 Kč bez DPH (58 080,00 Kč včetně DPH).

Podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nejsou tyto změny považovány za podstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel předá objednateli dílčí část díla 3.4.3. a) Změna hranic obvodu KoPÚ **do 30. listopadu 2022** s tím, že dřívější termín plnění je možný. V témže termínu zhotovitel předá objednateli dílčí část díla 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení.

Termíny dokončení výše citovaných dílčích částí díla jsou uvedeny v položkovém výkazu činností, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Smluvní strany se dohodly oproti výše uvedené smlouvě o dílo, ve znění jejich dodatků, na níže specifikovaných změnách.**

#### **Čl. VI. odst. 6.1. nově zní:**

Cena za provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí **1 903 190,00 Kč bez DPH (slovy: jedenmiliondevětsetřítisícjednostodevadesátkorun českých).**

Tato cena je stanovena na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 25. července 2019, dodatkem č. 4 a tímto dodatkem je ponížena o hodnotu méněprací a současně navýšena o hodnotu nových prací.

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

**Rekapitulace ceny:**

| Hlavní celek díla                   |   | Cena (Kč)           |
|-------------------------------------|---|---------------------|
| 3.4.                                | Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. -3.1.5.) dle nabídky na VZ | 860 310,00          |
|                                     | Měněpráce (dodatek č. 4)  | -8 400,00           |
|                                     | Vícepráce (nové práce) - dodatek č. 5                                 | 48 000,00           |
|                                     | <b>přípravné práce celkem</b>   | <b>899 910,00</b>   |
| 3.5.                                | Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1. - 3.2.3.) dle nabídky na VZ | 960 050,00          |
|                                     | Měněpráce (dodatek č. 5)  | -99 650,00          |
|                                     | <b>Návrhové práce celkem</b>  | <b>860 400,00</b>   |
| 3.6.                                | Mapové dílo celkem (Dílčí část 3.3.) dle nabídky na VZ                | 143 260,00          |
|                                     | Měněpráce (dodatek č. 5)  | -380,00             |
|                                     | <b>Mapové dílo celkem</b>   | <b>142 880,00</b>   |
| <b>Celková cena díla bez DPH</b>    |   | <b>1 903 190,00</b> |
| DPH 21 %                            |   | 399 669,90          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b> |   | <b>2 302 859,90</b> |

**Mění se a nově zní příloha č. 1 Položkový výkaz činností** ke smlouvě o dílo. Úplné nové znění přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Ostatní ujednání smlouvy a jejích dodatků se nemění a nadále zůstávají v platnosti.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

**Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.**

**Přílohy**

1. Položkový výkaz činností

V Brně dne: 12. 10. 2022

V Praze dne: 7. 10. 2022

.....  
**Ing. Renata Číhalová**  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj  
Státní pozemkový úřad  
(objednatel)

.....  
**Jaromír Prošek**  
prokurista společnosti  
HRDLIČKA spol. s r.o.  
(zhotovitel)

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chvátlová

## Položkový výkaz činností

| Hlavní celek / dílčí část                     |   | MJ           | Počet MJ  | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena celkem bez DPH v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|---|---|--------------|-----------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| <b>3.4.</b>                                   | <b>Přípravné práce</b>  |              |           |                         |                          |                                    |
| 3.4.1.  | Revize a doplnění stávajícího bodového pole   | bod          | 0         |                         | 0                        |                                    |
| 3.4.2.  | Podrobné měření polohopisu v obvodu   | ha           | 377       | 730                     | 275 210                  | 20.11.2020                         |
| 3.4.3.  | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.     | 100 bm       | 135       | 2 100                   | 283 500                  | 30.09.2021                         |
|   | měněpráce (dodatek č. 4)  |              | -4        | 2 100                   | -8 400                   |                                    |
|   | skutečnost po odečtu měněpráci  |              | 131       | 2 100                   | 275 100                  |                                    |
| <b>3.4.3. a)</b>                              | <b>Změna hranic obvodu KoPÚ - vícepráce (dodatek č. 5)</b>  | <b>1 hod</b> | <b>40</b> | <b>1 200</b>            | <b>48 000</b>            | <b>30.11.2022</b>                  |
| 3.4.4.  | Rozbor současného stavu   | ha           | 377       | 350                     | 131 950                  | 20.11.2020                         |
| 3.4.5.  | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha           | 377       | 450                     | 169 650                  | 31.03.2022                         |
| <b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.)</b> |   |              |           |                         | <b>899 910</b>           | <b>31.03.2022</b>                  |
| <b>3.5.</b>                                   | <b>Návrhové práce</b>   |              |           |                         |                          |                                    |
| 3.5.1.  | Vypracování plánu společných zařízení   | ha           | 377       | 1 100                   | 414 700                  | 30.11.2022                         |
|   | měněpráce (dodatek č. 5)  |              | -1        | 1 100                   | -1 100                   |                                    |
|   | skutečnost po odečtu měněpráci  |              | 376       | 1 100                   | 413 600                  |                                    |
| 3.5.i.a)                                      | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty  | ha           | 70        | 700                     | 49 000                   | 30.11.2022                         |
|   | měněpráce (dodatek č. 5)  |              | -59       | 700                     | -41 300                  |                                    |
|   | skutečnost po odečtu měněpráci  |              | 11        | 700                     | 7 700                    |                                    |
| 3.5.i.b)                                      | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami         | 100 bm       | 170       | 450                     | 76 500                   | 30.11.2022                         |
|   | měněpráce (dodatek č. 5)  |              | -116      | 450                     | -52 200                  |                                    |
|   | skutečnost po odečtu měněpráci  |              | 54        | 450                     | 24 300                   |                                    |
| 3.5.i.c)                                      | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm       | 5         | 800                     | 4 000                    | 30.11.2022                         |
|   | měněpráce (dodatek č. 5)  |              | -5        | 800                     | -4 000                   |                                    |
|   | skutečnost po odečtu měněpráci  |              | 0         | 800                     | 0                        |                                    |
| 3.5.2.  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona  | ha           | 377       | 1 050                   | 395 850                  | 30.06.2023                         |
|   | měněpráce (dodatek č. 5)  |              | -1        | 1 050                   | -1 050                   |                                    |
|   | skutečnost po odečtu měněpráci  |              | 376       | 1 050                   | 394 800                  |                                    |
| 3.5.3.  | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ   | ks           | 2         | 10 000                  | 20 000                   | do 1 měsíce od výzvy zadavatele    |
| <b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.)</b>  |   |              |           |                         | <b>860 400</b>           |                                    |
| <b>3.6.</b>                                   | <b>Mapové dílo</b>  | ha           | 377       | 380                     | 143 260                  | do 3 měsíců od výzvy objednatele   |
|   | měněpráce (dodatek č. 5)  |              | -1        | 380                     | -380                     |                                    |
|   | skutečnost po odečtu měněpráci  |              | 376       | 380                     | 142 880                  |                                    |
| <b>Mapového dílo celkem (3.6.)</b>            |   |              |           |                         | <b>142 880</b>           |                                    |
| <b>Rekapitulace hlavních celků díla</b>       |   |              |           |                         |                          |                                    |
| 3.4.  | Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč   |              |           |                         | 899 910,00               |                                    |
| 3.5.  | Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč  |              |           |                         | 860 400,00               |                                    |
| 3.6.  | Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč  |              |           |                         | 142 880,00               |                                    |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>              |   |              |           |                         | <b>1 903 190,00</b>      |                                    |
| DPH 21% v Kč                                  |   |              |           |                         | 399 669,90               |                                    |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>      |   |              |           |                         | <b>2 302 859,90</b>      |                                    |

