

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Lokální biokoridor LBK 26-15 v k.ú. Libotov</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SP1235/2022-514101 / SPU 375557/2022/Hej</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je realizace biokoridoru LBK 26-15 včetně následné péče o porosty po dobu 3 let.

Jedná se o prvek navržený dle plánu společných zařízení v rámci schválených komplexních pozemkových úprav v k.ú. Libotov.

Realizace lokálního biokoridoru LBK 26-15 v k.ú. Libotov včetně následné péče o porosty po dobu tří let. Biokoridor délky 764 m a šířky 15-16 m na ploše 11835 m<sup>2</sup> na pozemku p.č. 1261 v k.ú. Libotov ve vlastnictví obce. Celkem bude vysázeno 111 stromů a 1568 kusů keřů do skupin.

Realizace zahrnuje:

Přípravné práce - Plošná úprava terénu a odplevelení.

Zatrvnění - Zatrvnění bude provedeno na předem upravenou a odplevelenou plochu výsevem luční travní směsi.

Výsadbou stromů - Stromy budou vysazeny ve dvou liniích. Na severní straně bude vysázena linie ovocných stromů ve sponu 10 m doplněná nepravidelně rozmístěnými skupinkami keřů. Na jižní straně bude vysázena přerušovaná linie listnatých stromů ve sponu 10 m a vzdálenosti min. 3 m od hranice pozemku.

Pro výsadbou budou použity sazenice stromů o velikosti 6-8 cm (obvod kmene v jednom metru výšky) nebo výšky 150-200cm. Při výsadbě bude provedeno přihnojení dlouhodobě působícími hnojivy. Kotvení dřevin bude provedeno osazením do trojnožky, kůly budou dodány

ve velikosti 2,0 m délky, průměru cca 5 cm. Pod korunami bude namulčována mísa o průměr 0,5m. Bude provedena zálivka.

Výsadba keřů - Bude provedena ve skupinách - remízech. Jsou navrženy čtyři typy remízů, které budou nepravidelně rozmístěny v ploše biokoridoru.

Pro výsadbu budou použity keře kontejnerované či prostokořenné (vel. 60-100cm). Sazenice budou přihnojeny, zality vodou a označeny kolíky.

Oplocení - Oplocení bude provedeno drátěným pletivem o výšce 1,6 m. Na obou kratších stranách oplocení budou instalovány branky o šířce min. 2 m pro zajištění přístupu mechanizace k následné údržbě porostů. Oplocenka bude v km 0,263 – 0,274 a v km 0,540 – 0,550 přerušena pro zajištění prostupných koridorů pro zvěř. Celková délka oplocení činí 1540 m.

V ploše biokoridoru bude umístěno 7 bidel pro ptáky.

Následná péče - V prvních třech letech po výsadbě zajistí zhotovitel kvalitní odbornou údržbu a ošetření sazenic.

Péče v 1-3. roce po realizaci:

Dosadby za uhynulé rostliny stejným druhem, příp. dosadby se provádí každým rokem dle zjištěných skutečností. Zálivka dle konkrétních podmínek, počítáno cca 3x ročně. Kontrola kůlů a úvazků. Na stromech bude proveden výchovný řez. Pokosení lučního pásu 2x ročně, shrabky využít k mulčování výsadeb.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná společností SELLA & AGRETA s.r.o., sídlem T. G. Masaryka 620, 565 01 Choceň, IČO 25935721, vypracované v listopadu 2021.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

Celková cena díla bez DPH	1.886.250,66 Kč
DPH 21 %	396.112,64 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2.282.363,30 Kč

Z toho:

1. Cena za provedení výsadby	
Celková cena díla bez DPH	1.209.364,49 Kč
DPH 21 %	253.966,54 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1.463.331,03 Kč
2. Cena za zajištění následné péče	
Celková cena díla bez DPH	596.293,17 Kč
DPH 21 %	125.221,57 Kč
Celková cena díla včetně DPH	721.514,74 Kč

a) 1 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH	190.064,39 Kč.
DPH 21 % činí	39.913,52 Kč.
Cena včetně DPH	229.977,91 Kč.

b) 2 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH	203.114,39 Kč.
DPH 21 % činí	42.654,02 Kč.
Cena včetně DPH	245.768,41 Kč.
c) 3 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH	203.114,39 Kč.
DPH 21 % činí	42.654,02 Kč.
Cena včetně DPH	245.768,41 Kč.

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Greensite s.r.o.
Sídlo:	Nové sady 988/2, 602 00 Brno – Staré Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	09171118
Nabídková cena bez DPH:	1.886.250,66 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2.282.363,30 Kč

##### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Jakub Hruša
Sídlo:	549 31 Machov
Právní forma:	Osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění nezapsaná do obchodního rejstříku
IČO:	73991376
Nabídková cena bez DPH:	2.291.647,81 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2.772.893,85 Kč

##### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Kateřina Teplá
Sídlo:	675 78 Čikov
Právní forma:	Osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění nezapsaná do obchodního rejstříku
IČO:	07353464
Nabídková cena bez DPH:	2.023.265,37 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2.448.151,10 Kč

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Greensite s.r.o.
Sídlo:	Nové sady 988/2, 602 00 Brno – Staré Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	09171118

### Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení výběru nabídek vymezil zadavatel v zadávacích podmínkách a komise dle takto vymezeného způsobu hodnocení v hodnocení nabídek postupovala. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky, ve smyslu ust. § 114 zákona, byla stanovena ekonomická výhodnost nabídky (nejnižší nabídková cena).

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel 3 řádně doručené a platné nabídky účastníků zadávacího řízení.

Oprávněné osoby určené pro odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku provedly odšifrování a otevření nabídek účastníků zadávacího řízení, které byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě pro podání elektronických nabídek.

Komise, jmenovaná zadavatelem, provedla nejprve hodnocení všech platných nabídek účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Komise ekonomickou výhodnost nabídky hodnotila podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Následně pak komise provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovené zákonem i zadavatelem, u platné nabídky dodavatele, která se umístila na prvním místě v pořadí dle zvoleného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena.

Dále komise provedla posouzení nabídkové ceny posuzované nabídky z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Posuzovaná nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu neobsahuje.

V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název:	G+ s.r.o.
Sídlo:	Sadová 625, 251 68 Kamenice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27156931

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Hradci Králové dne 11.10.2022

.....  
Jana Párová  
vedoucí Oddělení pozemkových úprav  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

(na základě plné moci)