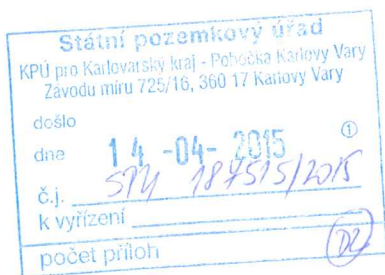


lep. komandor



Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského

Boženy Němcové 1932, 356 01 Sokolov



Krajský pozemkový úřad pro
Karlovarský kraj
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary

Váš dopis značky / ze dne
SPU 165334/2015

Naše značka
SBS/10551/2015/OBÚ-08

Vyřizuje / linka
Ing. Nerad/352350748

V Sokolově
10. 4. 2015

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Vysoká Pec u Nejdku

Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského obdržel dne 2. 4. 2015 Vaše oznámení o zahájení výše uvedeného řízení spolu s žádostí o stanovení podmínek k ochraně zájmů.

Obvodní báňské úřady vedou evidenci dobývacích prostorů a jejich změn, dle znění § 29 odst. 3 zákona č. 44/1988, o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon). Dále dle § 27 odst. 6 horního zákona je stanovení a změna dobývacího prostoru je i rozhodnutím o využití území v rozsahu jeho vymezení na povrchu. Dle ust. § 3, odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, pozemky určené pro těžbu vyhrazených nerostů na základě stanoveného dobývacího prostoru, pozemky určené pro obranu státu, pozemky zastavěné stavbou ve vlastnictví státu, pozemky vodních toků a pozemky chráněné podle zvláštních předpisů lze řešit v pozemkových úpravách jen se souhlasem jejich vlastníka a příslušného správního úřadu.

Podle evidence dobývacích prostorů, vedené zdejším úřadem, neleží v katastrálním území Vysoká Pec u Nejdku žádný dobývací prostor. Z hlediska ochrany nerostného bohatství proto nemá Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského k předmětným pozemkovým úpravám žádné připomínky.

JUDr. Ing. Miloš Matz, Ph.D.
předseda úřadu



Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary

došlo
dne **13-04-2015** ①
č.j. **SP4 189329/2015**
k vyřízení
počet příloh

Klárov 131/3, 118 21 Praha 1

Státní pozemkový úřad
Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
Stará Role
360 17 Karlovy Vary

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje / kontakt	Místo odeslání / dne
SPÚ0165334/2015 1.4.2015	CGS 630/15/04334/IV-349	J.Šťáková	Praha 7.4.2015

Věc: Vysoká Pec u Nejdku - KPÚ

Dne 1.4.2015 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření ke komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku. Po prostudování podkladů a map Vám sdělujeme:

1. V zájmovém území nejsou evidována žádná výhradní ložiska nerostných surovin, jejichž ochranou a evidencí by byla pověřena naše organizace (ve smyslu § 8 zákona č.44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů).
2. Rovněž se zde nenachází žádné území s předpokládanými výskyty ložisek tj. s prognózními zdroji, jejichž ochranu by byly povinny zajistit orgány územního plánování a stavební úřady ve smyslu ustanovení §13, odst. 1 zákona č.62/1988 Sb. o geologických pracích ve znění pozdějších předpisů a §15 horního zákona.

S pozdravem

Česká geologická služba
útv. Geofond - Kostelní 26, P7
Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
IČ: 00025798, DIČ: CZ00025798

RNDr. Jaroslav Novák
vedoucí odboru geologické prozkoumanosti
a vlivů důlní činnosti

Klárov 131/3,
118 21 Praha 1
tel. (+420) 257 089 411
fax (+420) 257 531 376

Geologická 6,
152 00 Praha 5
tel. (+420) 251 085 111
fax (+420) 251 818 748

Kostelní 26,
170 06 Praha 7
tel. (+420) 234 742 111
fax (+420) 234 742 290

Leitnerova 22,
658 69 Brno
tel. (+420) 543 429 200
fax (+420) 543 212 370

Dačického náměstí 11
284 01 Kutná hora
tel. (+420) 327 512 220
fax (+420) 327 512 220

IČ 00025798, DIČ CZ 00025798
Bankovní spojení:
Komerční banka, a. s., Praha 1
č. ú. 87530011/0100



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
ul. 28 října 184
261 13 Příbram

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
došlo
dne 15-04-2015
č.j. 574 195 843 / 2015
k vyřízení
počet příloh

Z-05-SI-SUL-05-01-01-02_5372

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro
Karlovarský kraj, pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16, Stará Role
360 17 Karlovy Vary

Vaše značka/ze dne
SPU 165334/2015

Naše značka
D300/02975/2015-OSLB

Vyřizuje/Tel.
V. Černoch/318644143
cernoch@diamo.cz

Příbram
2015-04-09

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Vysoká Pec u Nejdku

Na základě Vašeho oznámení ze dne 1. 4. 2015, zn. SPU 165334/2015 o zahájení řízení k výše uvedenému Vám sdělujeme, že vymezený obvod komplexních pozemkových úprav v části katastrálního území Vysoká Pec u Nejdku (obec Vysoká Pec) není dotčen důlními díly vedenými ve správě DIAMO s. p., o. z. SUL Příbram po bývalých uranových dolech a bývalém s. p. Rudné doly Příbram.

S pozdravem

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod
Správa uranových ložisek
Příbram
- 15 -

Ing. Karel Škvor
vedoucí odd. správy ložisek,
břemen a geologie

lep. uvažování

SOG-441/212/2015 – str. 1/4



Česká geologická služba

SPRÁVA OBLASTNÍCH GEOLOGŮ

Klárov 131/3

118 21 Praha 1

Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary	
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary	
došlo	
dne	28-04-2015 ①
č.j.	SPU 223394/2015
k vyřízení	
počet příloh	02

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

pobočka Karlovy Vary

Závodu Míru 725/16, Stará Role

360 17 Karlovy Vary

Váš dopis zn. ze dne

SPU 165334/2015 – 01.04.2015

Naše značka

ČGS-441/15/0571 *SOG-441/212/2015

Vyřizuje

Ing. Ilya Kněšl

Praha

28.04.2015

Stanovisko ČGS k zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Vysoká Pec u Nejdku

Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, předkládá na základě oznámení Státního pozemkového úřadu - Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, pobočky Karlovy Vary (č.j. SPU 165334/2015 ze dne 1. dubna 2015), stanovisko k zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Vysoká Pec u Nejdku. Stanovisko ČGS se v řešeném území vztahuje zejména na existenci poddolovaných území po historické těžbě.

K zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Vysoká Pec u Nejdku uvádí ČGS po prostudování a vyhodnocení příslušných materiálů níže uvedené skutečnosti.

Základní geologická charakteristika

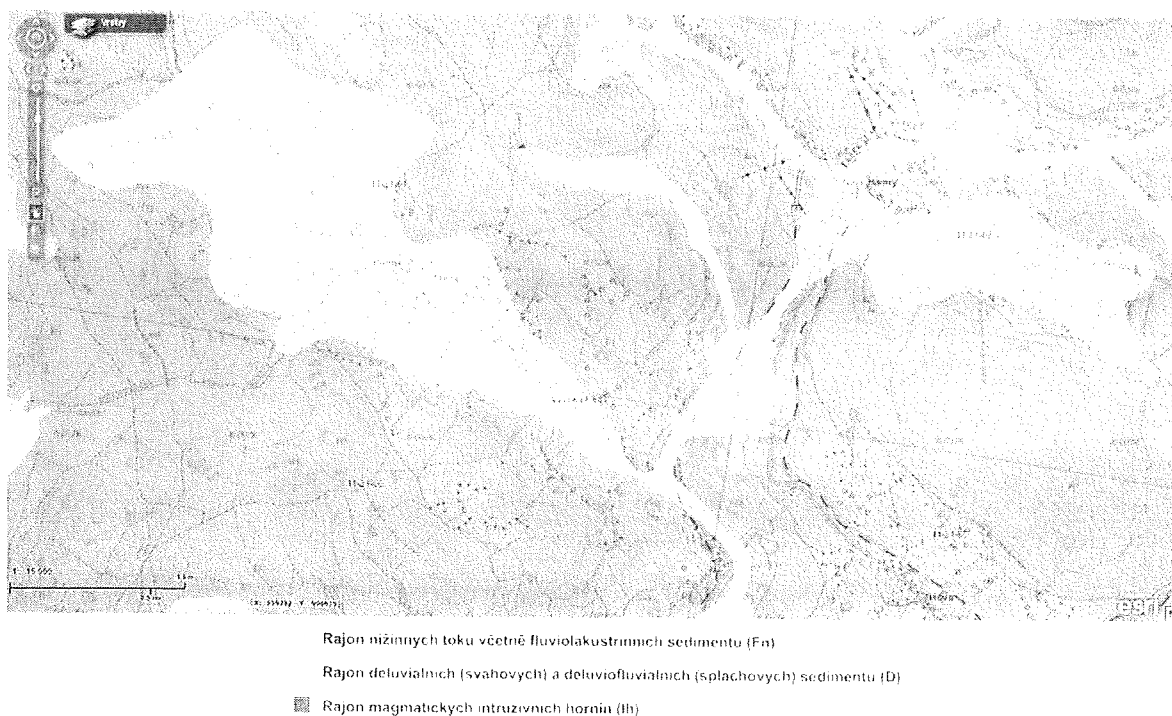
Zájmové území náleží z regionálně geologického hlediska v saskodurynské oblasti. Horninové podloží řešeného území tvoří hlavně hrubě zrnitý granit krušnohorského plutonu. V údolí potoků a na svazích údolí jsou v nevelkém rozsahu vyvinuty svahové a fluvialní hlinito-písčité až písčité sedimenty kvartérního stáří.

Základní hydrogeologická a inženýrskogeologická charakteristika

Hydrogeologické poměry lokality jsou relativně jednoduché. Podzemní vody jsou dotovány přes výchozové partie srážkovými vodami. Jedná se o hydrogeologický rajon 6111: Krystalinikum Smrčín a západní části Krušných hor.

Z hlediska inženýrskogeologické charakteristiky je řešené území zařazeno do následujících rajonů (obr. 1):

- Rajony kvartérních zemín – **Fn** – jedná se o rajon kvartérních zemín, charakteristický klastickými sedimenty vzniklé činností kvartérních toků (jíly, hlíny, písky, šterky a jejich kombinace), které tvoří nestejnorodé, neúnosné základové pudy s často mělkou hladinou podzemních vod.
- Rajony kvartérních zemín – **D** – jedná se o rajon deluviálních (svahových) a deluviofluviálních (splachových) sedimentů, charakteristických tím, že pokrývají svahy elevací nebo výplň údolí občasných nebo menších vodních toků, někdy majících sklon k svahovým pohybům; typické jsou jíly, hlíny, písky a jejich kombinace, často s úlomky hornin.
- Rajony předkvartérních hornin – **Ih** – jedná se o pevné, skalní horniny, únosné základové pudy, při zvětrávání vznikají eluvia, která nepravidelně přecházejí do zdravé horniny.



Obr. 1: Výřez mapy Geofaktorů životního prostředí (mapový server Registru svahových nestabilit ČR, 2015; ČGS) – Inženýrskogeologické rajónování.

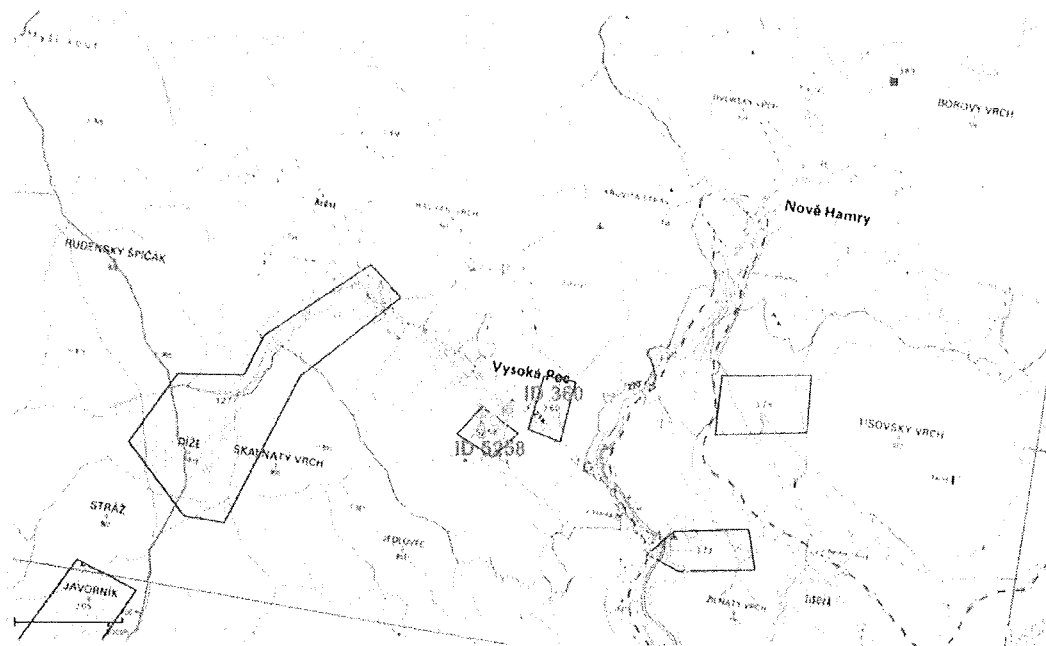
Ložisková charakteristika a charakteristika prognózních zdrojů

Na řešeném území se nenachází z hlediska výskytu nerostných surovin žádný zákonně chráněný objekt, který by tvořil územní limity.

Problematika poddolování zájmového území

Na řešeném území se nachází dvě poddolovaná území. Jedno je po těžbě **cín-wolframových rud (cínových rud) Vysoká Pec 1** (ID 360; obr. 2). Těžba probíhala do konce 19. století hlubinným způsobem. Nachází se zde jedno úvodní důlní dílo (štola; obr. 2; tab. 1). Pozůstatky po těžební činnosti na povrchu je možno vidět na haldách, případně se projevuje drobnými propady. Druhé je po těžbě **železných**

rud Vysoká Pec 2 (ID 5258; obr. 2). Těžba probíhala v první polovině 20. století, před 2. světovou válkou hlubinným způsobem. Nachází se zde tři úvodní důlní díla, která se na povrchu projevují propady (obr. 2; tab. 1). Tato území můžou představovat rizikové faktory po těžbě nerostných surovin. V případě využití těchto ploch ke stavebním účelům je nutno postupovat dle ČSN 730039 „Navrhování objektu na poddolovaných územích“. Na předmětné ploše se nachází čtyři úvodní díla, takže je nutné navrhovat omezující opatření pro stavební záměr. Vzhledem k nejistému rozsahu poddolování doporučujeme zpracování odborného posudku hodnotícího vlivy poddolování báňským znalcem.



Obr. 2: Přehledná situace s lokalizací vlivů hornické činnosti (podklad SurIS ČGS, 2015).

Tabulka 1: Seznam hlavních důlních děl

Číslo v mapě	ID důlního díla	Název důlního díla	Druh důlního díla	Ukončení provozu
1	14027	Štola Vysoká Pec	Štola	Do 19.století včetně
2	29091	propad Vysoká Pec u Nejdku		
3	14225	Jeroným - propad		20.století do roku 1945
4	14026	Jeroným		20.století do roku 1945

Závěry a doporučení

1. V řešeném území se nachází **dvě evidovaná poddolovaná území**. V případě využití těchto ploch ke stavebním účelům je nutno postupovat dle ČSN 730039 „Navrhování objektu na poddolovaných územích“. V řešených poddolovaných územích se nachází čtyři úvodní důlní díla, takže je nutné navrhovat omezující opatření pro stavební záměr. Vzhledem k nejistému rozsahu poddolování doporučujeme zpracování odborného posudku hodnotícího vlivy poddolování báňským znalcem. Z výše uvedených důvodů by veškeré zemní práce měly být konzultovány s geologem a v případě realizace zamýšlených stavebních záměrů ČGS doporučuje podrobný inženýr-skogeologický průzkum.
2. V řešeném území se nenacházejí **žádné registrované – potenciální, aktivní a stabilizované sesuvy (vyjma propadů po historické těžbě)**.

Česká geologická služba konstatuje, že kromě výše uvedených informací nemá v řešeném území žádné své zájmy, chráněné zvláštními právními předpisy, ani zde nevlastní či nespravuje žádná zařízení, pro něž by bylo třeba vytvářet podmínky k jejich ochraně, a proto v rámci zahájeného řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Vysoká Pec u Nejdku **neuplatňuje připomínky**.

Stanovisko vypracoval:

Ing. Ilija Kněsl – oblastní specialista ČGS pro ložiskovou geologii



Digitálně podepsal RNDr.
Barbora Dudíková
Schulmannová
DN: c=CZ, o=Česká
geologická služba [IČ
00025798], ou=1600,
cn=RNDr. Barbora
Dudíková Schulmannová,
serialNumber=P445159
Datum: 2015.04.28
09:28:34 +02'00'

Stanovisko schválila:

RNDr. Barbora Dudíková Schulmannová
zástupce vedoucího Správy oblastních geologů ČGS

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Oddělení správy vodohospodářských děl

Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary	
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary	
došlo	
dne	13-04-2015
č.j.	SPU 171340/2015
k vyřízení	
počet příloh	(17)

váš dopis zn.: SPU 165334/2015
ze dne: 1. 4. 2015
naše zn.: SPU 171340/2015
vyřizuje: Ing. Karel Bílek
tel.: 607 893 100
e-mail: k.bilek@spucr.cz
datum: 10. 4. 2015
počet listů: 1
počet příloh/listů: -

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Karlovarský kraj
Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary – Stará Role

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku – vyjádření k oznámení o zahájení řízení

Dopisem ze dne 1. 4. 2015 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů a udělení souhlasu se zahrnutím pozemků dle § 3 odst. 3 zákona č. 229/1991 Sb., a jejich řešením dle § 2 tohoto zákona.

Sdělujeme Vám, že v obvodu a na okrajích obvodu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku nespravuje OSVD žádnou stavbu vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které by byla v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

V obvodu KoPÚ se dle našich informací nenacházejí ani odvodněné pozemky.

Vzhledem k výše uvedenému nebudeme stanovovat žádné podmínky k ochraně zájmů ani nemáme žádné nároky na pozemky.

S pozdravem

Mgr. Petra Tomášková
oddělení správy vodohospodářských děl
Státní pozemkový úřad

Váš dopis zn.: SPU 165334/2015
Ze dne: 01.04.2015
Naše zn.: 032100-8448/2015
Vyřizuje: Ing. Lucie Tichá
Tel.: 474 636 288
Mobil:
E-mail: ticha@poh.cz
Datum: 16.04.2015

Státní pozemkový úřad
Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary – Stará Role

Komplexní pozemková úprava v k. ú. Vysoká Pec u Nejdku

K Vašemu oznámení o zahájení řízení výše uvedené akce ze dne 1. dubna 2015, kterou jsme obdrželi dne 2. dubna 2015, Vám sdělujeme následující:

Veškeré práce v rámci komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) budou směřovat k dosažení cílů ochrany vod jako složky životního prostředí ve smyslu § 23a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Pro vodní tok Rolava, který protéká obvodem KPÚ v k. ú. Vysoká Pec u Nejdku, bylo opatřením Krajského úřadu Karlovarského kraje zn. 2833/ZZ/PO/BA/04 ze dne 9. července 2004 stanoveno záplavové území včetně aktivní zóny záplavového území. Navrženými úpravami v rámci komplexních pozemkových úprav nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v celém řešeném území a ke zvýšení povodňových rizik včetně rizik vyplývajících z urychleného povrchového odtoku (způsobeného např. přívalovými srážkami).

Obvod KPÚ v k. ú. Vysoká Pec u Nejdku náleží, dle stávajícího Plánu oblasti povodí Ohře a dolního Labe (POP), k vodnímu útvaru povrchových vod tekoucích ID 14121000 Rolava po soutok s tokem Nejdecký potok a vodnímu útvaru podzemních vod ID 61110 Krystalinikum Smrčin a západní části Krušných hor. Vodní útvar povrchových vod tekoucích není ve vyhovujícím stavu. Z hlediska problematiky pozemkových úprav není v dotčených vodních útvarech navrženo žádné opatření ke zlepšení stávajícího stavu.

Upozorňujeme Vás, že v rámci aktualizace plánů povodí vstoupí od 22. prosince 2015 v platnost Plán dílčích povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (PDP), platný pro období 22. prosince 2015 až 22. prosince 2021. V rámci tohoto plánu bude katastrální území Vysoká Pec u Nejdku spadat do vodního útvaru povrchových vod tekoucích OHL_0350 Rolava od pramene po Nejdecký potok a současně do vodního útvaru podzemních vod OHL_61110 Krystalinikum Smrčin a západní části Krušných hor. Pro tyto vodní útvary je navrženo níže uvedené opatření, které bude nutné v době platnosti plánu povodí respektovat:

- OHL207170 Staré ekologické zátěže.

Dle geoportálu SOWAC GIS se v obvodu KPÚ v k. ú. Vysoká Pec u Nejdku nacházejí pozemky (půdní bloky) ohrožené vodní erozí (včetně LPIS s menší odolností na erozní činnost přívalového deště). Z geoportálu vyplývá, že území v obvodu KPÚ patří mezi půdy potenciálně nejohroženější a tudíž by měla být v rámci KPÚ podrobně zmapována problematika erozní ohroženosti pozemků (včetně erozní činnosti přívalového deště).

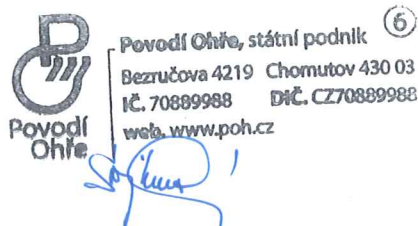
Žádáme Vás o zaslání návrhu plánu společných zařízení, včetně všech zjištěných podkladů a jejich vyhodnocení, komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Vysoká Pec u Nejdku k vyjádření z hlediska správce povodí a vodních toků (viz tabulka v příloze).

Předmětem vyjádření je zahájení řízení komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Vysoká Pec u Nejdku (obvod KPÚ nekorresponduje s hranicí k. ú.). Do obvodu KPÚ zasahuje významný vodní tok Rolava včetně stanoveného záplavového území, do EVL Rudné (kód 2776) a v CHOPAV Krušné hory.

HGR ID 6111. ČHP: 1-13-01-1590, 1-13-01-1600, 1-13-01-1610. Vodní útvar: ID 14121000 – Rolava po soutok s tokem Nejdecký potok, ID 61110 – Krystalinikum Smrčin a západní části Krušných hor. Č. mapy: 11-12-01, 11-21-06.

Správa vodních toků v obvodu KPÚ I

IDVT	JEV_NAZEV	TOK_NAZ	KOD_SPR
10100121	Povodí Ohře, s.p.	Rolava (v ř. km cca 21,50 až 21,60)	1
10223932	Lesy ČR, s.p.	Rudný potok	7
10233402	Lesy ČR, s.p.	*	7
10226341	Lesy ČR, s.p.	*	7
10238074	Lesy ČR, s.p.	*	7
10238075	Lesy ČR, s.p.	*	7



Ing. Václav Svejkský
vedoucí odboru VR

Rozdělovník

POh, s. p., EP – pí. Vágnerová

POh, s. p., VHP

POh, s. p., závod Karlovy Vary

VHE: 11-21/7838 1-13-01-160 860105/996308

chrono

vlastní