

**DODATEK č. 8**  
**DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O DÍLO**

**č. 1375-2015-523101**

na zpracování návrhu „**Komplexní pozemkové úprav v k.ú. Malá Vrbka**“  
uzavřené dne 18. 12. 2015 podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník

**mezi smluvními stranami**

**Objednatel:**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

Adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno

Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ JMK

V technických záležitostech oprávněni jednat: Mgr. Bc. Milan Večeřa, vedoucí pobočky  
Hodonín

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774, není plátcem DPH

a

**Zhotovitel:**

**GEOREAL, spol. s.r.o.**

Adresa: Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

IČ/DIČ: 40527514/CZ40527514

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

**Úvodní ustanovení**

1. Mezi smluvními stranami byla dne 18. 12. 2015 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Malá Vrbka, č. smlouvy objednatele: 1375-2015-523101 (dále jen „smlouva“).
2. Předmětem smlouvy bylo provedení díla spočívající ve vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Malá Vrbka (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu.

## I.

1. Smluvní strany založily předmětný smluvní vztah v roce 2015 s předpokladem standardního postupu pozemkových úprav. V průběhu pozemkových úprav byly uzavřené dodatky č. 1 – 7, kterými docházelo k posunům termínů ukončení dílčích částí. V důsledku této situace trvá řízení o pozemkových úpravách dlouhou dobu a závěrečné služby – dílčí část díla 3.4. „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“, v hodnotě 94 300 Kč bez DPH, by měly být poskytnuty po uplynutí téměř sedmi let od sjednání ceny dle smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel nemohl v době podání nabídky na veřejnou zakázku tuto situaci předpokládat a do smluvní ceny nebylo zahrnuto riziko dopadů inflace, která je v současné době ve výši kolem 16 procent. Náklady zhotovitele jsou rovněž ovlivněny vývojem mzdových nákladů a v neposlední řadě rovněž výrazným růstem cen pohonných hmot v současném období.
3. Smluvní vztah byl vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem změněn nezávisle na vůli smluvních stran a došlo tak k objektivní podstatné změně okolností oproti situaci, která byla v době uzavření smlouvy. Vzhledem k tomu s analogickým odkazem na ust. § 1766 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na ukončení této smlouvy o dílo.
4. Dnem účinnosti této dohody dochází **k ukončení smlouvy o dílo** uzavřené dne 18. 12. 2015. Smluvní strany prohlašují, že veškerá práva a vzájemné závazky vyplývající z ukončené smlouvy jsou zcela vypořádány a smluvní strany vůči sobě nemají z titulu ukončené smlouvy žádných nároků.
5. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Brně dne: 5.10.2022

V Plzni dne: 3.10.2022

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového  
úřadu pro Jihomoravský kraj

.....  
Martin Vondráček  
jednatel společnosti  
GEOREAL, spol. s r.o.

Za věcnou správnost: Bc. Jarmila Garlíková, DiS.