

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

„Jednoduchá pozemková úprava - upřesnění přidělů v k. ú. Horšov a Vidice“

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Sídlo:	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Zastoupený:	Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 341088/2022 / SP8234/2022-504202
Druh veřejné zakázky:	Služby

Oznamujeme Vám, že dne 22.09.2022 pod č. j. SPU 341086/2022 rozhodl Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice, jednajícím jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	alIGEO s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26349469

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky na VZMR s názvem „Jednoduchá pozemková úprava - upřesnění přidělů v k. ú. Horšov a Vidice“, č. j. SPU 258160/2022 ze dne 29.08.2022 a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato kritéria hodnocení:

Název hodnotícího kritéria	Váha
1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
2. Délka záruční lhůty v měsících	10 %

Dodavatelé předložili ve svých nabídkách k jednotlivým hodnotícím kritériím následující údaje, které sloužily zadavateli pro posouzení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek:

Ke kritériu hodnocení č. 1

Nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplnil dodavatel do návrhu smlouvy - článek 3, bod 3.1 v souladu s celkovou cenou díla uvedenou v položkovém výkazu činnosti.

Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy, pokud tato nebude překračovat limitní hodnoty uvedené v bodu 3.3. zadávací dokumentace. V případě překročení těchto limitních hodnot bude nabídka vyloučena. Celková nabídková cena je tvořena v součtu za obě dílčí části veřejné zakázky.

Ke kritériu hodnocení č. 2

Délka záruky za jakost předaného díla v měsících.

Maximální hodnota tohoto kritéria, která byla hodnocena, je 96 měsíců.

Hodnotu doplnil dodavatel do návrhu smlouvy – bod 13.1.

Zadavatel hodnotil celkovou délku záruky uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy (tedy hodnota k hodnocení bude v rozmezí 60-96 měsíců, přičemž ve smlouvě bude vyjádřena jako 60 + xx měsíců). Délka záruky za jakost díla v měsících je tvořena průměrem ze součtu délky záruky za obě dílčí části.

Zadavatel provedl posouzení nabídkové ceny účastníka výběrového řízení a konstatoval, že neidentifikoval žádnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel posoudil prokázání splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení výše uvedeného účastníka výběrového řízení a konstatoval, že předložená nabídka požadované podmínky splňovala. Účastník výběrového řízení prokázal splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace na základě dokumentů obsažených v nabídce.

I. Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	625 004,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	756 254,84 Kč
Z toho DPH:	131 250,84 Kč
Dílčí cena za JPÚ v k. ú. Horšov	
Nabídková cena bez DPH:	380 002,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	459 802,42 Kč
Z toho DPH:	79 800,42 Kč
Dílčí cena za JPÚ v k. ú. Vidice	
Nabídková cena bez DPH:	245 002,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	296 452,42 Kč
Z toho DPH:	51 450,42 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	390 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	471 900,00 Kč
Z toho DPH:	81 900,00 Kč
Dílčí cena za JPÚ v k. ú. Horšov	
Nabídková cena bez DPH:	277 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	335 170,00 Kč
Z toho DPH:	58 170,00 Kč
Dílčí cena za JPÚ v k. ú. Vidice	
Nabídková cena bez DPH:	113 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	136 730,00 Kč
Z toho DPH:	23 730,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	alIGEO s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26349469
Nabídková cena bez DPH:	297 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	359 370,00 Kč
Z toho DPH:	62 370,00 Kč
Dílčí cena za JPÚ v k. ú. Horšov	
Nabídková cena bez DPH:	201 300,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	243 573,00 Kč
Z toho DPH:	42 273,00 Kč
Dílčí cena za JPÚ v k. ú. Vidice	
Nabídková cena bez DPH:	95 700,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	115 797,00 Kč
Z toho DPH:	20 097,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	680 000,00 Kč

Nabídková cena včetně DPH:	822 800,00 Kč
Z toho DPH:	142 800,00 Kč
Dílčí cena za JPÚ v k. ú. Horšov	
Nabídková cena bez DPH:	450 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	544 500,00 Kč
Z toho DPH:	94 500,00 Kč
Dílčí cena za JPÚ v k. ú. Vidice	
Nabídková cena bez DPH:	230 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	278 300,00 Kč
Z toho DPH:	48 300,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	AGROPOZ CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 37004 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28148916
Nabídková cena bez DPH:	966 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 168 860,00 Kč
Z toho DPH:	202 860,00 Kč
Dílčí cena za JPÚ v k. ú. Horšov	
Nabídková cena bez DPH:	599 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	724 790,00 Kč
Z toho DPH:	125 790,00 Kč
Dílčí cena za JPÚ v k. ú. Vidice	
Nabídková cena bez DPH:	367 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	444 070,00 Kč
Z toho DPH:	77 070,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96

II. Seznam nabídek, které nespĺnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Nabídka č. x

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Xxx
Sídlo:	Xxx
Právní forma:	Xxx
IČO:	Xxx

III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Způsob hodnocení

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

- Kritérium hodnocení, u něhož je nejuvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejuvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.
- Kritérium hodnocení, u něhož je nejuvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejuvýhodnější nabídky.

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH), váha kritéria 90%

1	2	3	4	5	6	7
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Nejnižší cenová nabídka	Cena této nabídky	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 90%	Výsledek na dvě deset. místa
1	GEOREAL spol. s r.o.	297 000,00	625 004,00	48	42,77	42,77
2	GEO Hrubý spol. s r.o.	297 000,00	390 000,00	76	68,54	68,54
3	allGEO s.r.o.	297 000,00	297 000,00	100	90,00	90,00
4	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	297 000,00	680 000,00	44	39,31	39,31
5	AGROPOS CB s.r.o.	297 000,00	966 000,00	31	27,67	27,67

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících), váha kritéria 10%

1	2	3	4	5	6
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Délka záruční lhůty této nabídky	Nejdelší nabídnutá délka záruční doby	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 10 %
1	GEOREAL spol. s r.o.	96	96	100	10,00
2	GEO Hrubý spol. s r.o.	96	96	100	10,00
3	allGEO s.r.o.	96	96	100	10,00
4	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	96	96	100	10,00
5	AGROPOS CB s.r.o.	96	96	100	10,00

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Seznam hodnocených nabídek včetně počtu bodů dle váhového kritéria

Pořadí nabídky	Dodavatel	Body dle váhového kritéria výše nabídkové ceny	Body dle váhového kritéria délky záruční doby	Body celkem
1.	GEOREAL spol. s r.o.	42,77	10,00	52,77
2.	GEO Hrubý spol. s r.o.	68,54	10,00	78,54
3.	alIGEO s.r.o.	90,00	10,00	100,00
4.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	39,31	10,00	49,31
5.	AGROPOS CB s.r.o.	27,67	10,00	37,67

Pořadí účastníků po hodnocení nabídek

Pořadí	Dodavatel	Body dle váhového kritéria výše nabídkové ceny	Body dle váhového kritéria délky záruční doby	Body celkem
1.	alIGEO s.r.o.	90,00	10,00	100,00
2.	GEO Hrubý spol. s r.o.	68,54	10,00	78,54
3.	GEOREAL spol. s r.o.	42,77	10,00	52,77
4.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	39,31	10,00	49,31
5.	AGROPOS CB s.r.o.	27,67	10,00	37,67

Vybraný dodavatel, alIGEO s.r.o., Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň, IČO 26349469, předloží doklad před podpisem smlouvy v souladu s podmínkami zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky na VZMR s názvem „**Jednoduchá pozemková úprava - upřesnění přidělu v k. ú. Horšov a Vidice**“, č. j. SPU 258160/2022 ze dne 29.08.2022, **protože předmětný dokument nebyl součástí nabídky.**

Požadovaný doklad před podpisem smluv o dílo:

- **Ověřená kopie pojistné smlouvy** nebo certifikát v elektronické podobě s elektronickým podpisem, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 500 000 Kč.

Požadovaný doklad předložte do 5 pracovních dnů ode dne doručení tohoto Oznámení o výběru dodavatele na adresu zadavatele, SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 01 Domažlice, **nebo prostřednictvím datové schránky** Státního pozemkového úřadu, ID Datové schránky: z49per3, případně **elektronického nástroje E-ZAK**.

Domažlice 22.09.2022

S pozdravem

Elektronicky podepsáno

Otisk úředního razítka

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

Obdrží:

1. GEOREAL spol. s r.o., IČO 40527514
2. GEO Hrubý spol. s r.o., IČO 25227751
3. allGEO s.r.o., IČO 26349469
4. POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o., IČO 29099323
5. AGROPOZ CB s.r.o., IČO 28148916

Vypraveno dne:

viz otisk razítka na poštovní obálce nebo časový údaj na obálce datové zprávy