

Naše značka: SPU 351575/2022  
Spisová značka: SP3514/2022-505205  
Vyřizuje.: Ing. František Šebesta  
Tel.: 724322338  
ID DS: z49per3  
E-mail: f.sebesta@spucr.cz  
Datum: 22. 9. 2022

SPU 351575/2022



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice
<b>Sídlo:</b>	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	„Vytýčení části schválených návrhů KoPÚ Kosmo, Netolice, Sedlovice, Smědeč, Šípoun a Šumavské Hoštice“
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP3514/2022-505205 / SPU 351575/2022
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Vytýčení části schválených návrhů KoPÚ Kosmo, Netolice, Sedlovice, Smědeč, Šípoun a Šumavské Hoštice“ je vytýčení částí schválených návrhů komplexních pozemkových úprav v celkovém rozsahu 1 702 MJ (1 MJ = 100 m hranice). Jedná se o vytýčení nových vlastnických hranic pozemků dle zapsaných KoPÚ Kosmo v katastrálním území Kosmo v rozsahu 3 MJ, KoPÚ Netolice v katastrálním území Netolice v rozsahu 1 270 MJ, KoPÚ Sedlovice v katastrálním území Sedlovice v rozsahu 19 MJ, KoPÚ Smědeč v katastrálním území Smědeč v rozsahu 38 MJ, KoPÚ Šípoun v katastrálním území Šípoun v rozsahu 212 MJ a KoPÚ Šumavské Hoštice v katastrálním území Šumavské Hoštice v rozsahu 160 MJ, včetně stabilizace v souladu s katastrální vyhláškou ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona číslo 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění. Dokumentace bude obsahovat náležitosti dle katastrální vyhlášky a ostatních právních a metodických předpisů upravujících problematiku vytýčení vlastnických hranic pozemků dle schváleného návrhu pozemkových úprav. Výsledný elaborát bude předán za každé katastrální území samostatně v počtu o 2 převyšující počet dotčených vlastníků v klasické podobě a v jednom vyhotovení na digitálním nosiči CD nebo DVD. Tyto dokumenty budou ověřeny osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění podle zákona číslo 200/1994 Sb., o zeměměřičství, v platném znění. Z dokumentace bude zřejmé i vyjádření jednotlivých vlastníků vytyčených pozemků a vlastníků pozemků sousedních. Vytýčené vlastnické hranice budou v terénu předány jejich vlastníkům.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

1 649 238 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>GK Plavec-Michalec Geodetická kancelář s. r. o.</b>
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČ:	26042452
Nabídková cena bez DPH:	3 233 800,- Kč

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>AGROPOZ CB s. r. o.</b>
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČ:	28148916
Nabídková cena bez DPH:	1 702 000,- Kč

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>INGEOS spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Masarykova třída 2462/55, 415 01 Teplice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČ:	27331083
Nabídková cena bez DPH:	1 994 200,- Kč

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s. r. o.</b>
Sídlo:	Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČ:	61682764
Nabídková cena bez DPH:	3 219 200,- Kč

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>GEOPOZEM CB s. r. o.</b>
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	02255073
Nabídková cena bez DPH:	2 721 498,- Kč

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	1 758 166,- Kč

**Nabídka č. 7**

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Pavel Dvořáček</b>
Sídlo:	Pod Pracovem 232, 391 01 Planá nad Lužnicí
Právní forma:	107 - fyzická osoba
IČ:	65945735
Nabídková cena bez DPH:	2 199 660,- Kč

**Nabídka č. 8**

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>TKP geo s. r. o.</b>
Sídlo:	Plánská 1854/6, 370 07 České Budějovice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČ:	24134295
Nabídková cena bez DPH:	1 734 180,- Kč

**Nabídka č. 9**

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>H.C.M. s. r. o.</b>
Sídlo:	Rooseveltova 1598, 272 01 Kladno
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČ:	47543621
Nabídková cena bez DPH:	2 124 096,- Kč

**Nabídka č. 10**

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.</b>
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČ:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	2 893 400,- Kč

**Nabídka č. 11**

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>GEOREAL spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČ:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	3 539 700,- Kč

**Nabídka č. 12**

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Jiří Liška</b>
Sídlo:	Sosnová 96, 470 01 Česká Lípa
Právní forma:	101 - fyzická osoba
IČ:	42446759
Nabídková cena bez DPH:	2 199 600,- Kč

**Nabídka č. 13**

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Jan Klavík</b>
Sídlo:	Nová Dobeš 64, 397 01 Dobeš
Právní forma:	105 - fyzická osoba
IČ:	70662240
Nabídková cena bez DPH:	1 649 238,- Kč

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma nebo název:</b>	<b>Ing. Jan Klavík</b>
Sídlo:	Nová Dobeš 64, 397 01 Dobeš
Právní forma:	105 - fyzická osoba
IČ:	70662240

### Odůvodnění výběru:

Nabídka předmětného dodavatele byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější, která nejlépe splňuje kritéria pro zadání této veřejné zakázky. Tato nabídka splňuje podmínky z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Ing. Václav Fifka, Lesní 2151, 397 01 Písek

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## 11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku

Otisk razítka

.....  
Ing. František Šebesta  
Vedoucí Pobočky Prachatice  
Státní pozemkový úřad