

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

## 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pozdeň a Hřešice</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SP4851/2022-537101 / SPU 347529/2022</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

## 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Pozdeň a Hřešice, v rámci společného obvodu, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

## 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3.824.790 Kč bez DPH

## 4. Účastníci zadávacího řízení:

### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	4.624.150 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5.595.221,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEO Hrubý spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným

IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	3.824.790 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4.627.995,90 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma:</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.</b>
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	4.699.600 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5.686.516 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOŠRAFO, s. r. o.</b>
Sídlo:	Zemědělská 1091, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
a	
<b>Obchodní firma:</b>	<b>ŠINDLAR s. r. o.</b>
Sídlo:	Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26003236
a	
<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEODES – geodetické práce s. r. o.</b>
Sídlo:	Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné n. Orlicí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28855051
Nabídková cena bez DPH:	7.730.643 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9.354.078,03 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEPARD s. r. o.</b>
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	5.400.500 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6.534.605 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOREAL spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným

IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	5.659.900 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6.848.479 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	GEO Hrubý spol. s r. o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751

#### Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu a splnila všechny požadavky stanovené Zadavatelem v Zadávací dokumentaci.

#### 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

#### 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

#### 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

#### 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

#### 11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Pozdeň a k. ú. Hřešice v rámci společného obvodu z důvodu provázanosti katastrálních území z hlediska vypracované studie odtokových poměrů.

V Praze dne 19. 9. 2022

.....  
Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha