

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon")

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo:	náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Organizační složka státu
Zastoupený:	Mgr. Petrem Brožem, vedoucím oddělení pozemkových úprav Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Výstavba VHO v k.ú. Měčín
Sp. značka / č.j.	SP8563/2022-504101 / SPU 343195/2022/Kal
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Zadavatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, obdržel několik žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Výstavba VHO v k.ú. Měčín“. V souladu s ust. § 98 odst. 3 zákona Zadavatel ke vzneseným dotazům, uvádí následující:

Dotaz č. 1 ze dne 12.09.2022:

Dobrý den, v objektu SO-17, pol č.53, č.998767201 lze doplnit cenu, ale množství je 0 proto výsledná cena bude vždy 0.... Chceme se zeptat, zda je to takto správně????

Odpověď na dotaz č. 1 ze dne 12.09.2022:

Dojde k zneplatnění nahraného dokumentu a nahrání dokumentu nového, kde bude tento nedostatek odstraněn.

Dotaz č. 2 ze dne 13.09.2022:

Dobrý den,

Mám prosbu o doplnění informací k zadání na VZ „Výstavba VHO v k.ú. Měčín“:

- 1. Součástí rozpočtu je zhotovení oplocení z pletiva u kterého je uvedeno, že je dočasné kvůli ochraně výsadby dřevin před okusem a z rozpočtu vyplývá, že toto pletivo je upevněno na dřevěné kůly v rozteči 50 m. Po konzultaci s odborníky na oplocení se ptám, zda toto pletivo může být lesnické, které je na takovéto rozteče a použití s dřevěnými kůly uzpůsobené. A pokud ano s jakou tloušťkou drátu. Jaká je plánovaná životnost tohoto oplocení?*

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

348401230	Montáž oplocení z pletiva strojového bez napínacích drátů přes 1,6 do 2,0 m	m	11 203,700
31324756	pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené Pz 50x2x1600mm	m	11 203,700

2. Musí být dřevěný kůl oplocení dlouhý 2,6 m se vzdušnou částí 2 m, když pletivo oplocení má být jen 1,6 m vysoké? Může délka kůlu odpovídat výšce pletiva? A má být tento kůl v části do země impregnovaný kvůli zvýšení své životnosti?

469951511	Zpevnění kůly z tyčoviny O od 80 do 130 mm, se zaražením nejméně na jednu polovinu jejich délky délky od 2,0 do 2,5 m, zaražené v hornině 1 nebo 2	kus	262,000
-----------	--	-----	---------

3. V objektu přeložky vodovodního potrubí je zvoleno přírubové litinové potrubí DN 100 mm, které sestává z metrových kusů. Může být použito hrdlové litinové potrubí DN 100 mm délky 6 m s jištěnými spoji, aby se snížilo množství spojů a spojovacího materiálu a zefektivnila výstavba?

852261122	Montáž potrubí z trub litinových tlakových přírubových normálních délek v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	kus	60,000
55253263	trouba přírubová litinová vodovodní PN10/16 DN 100 dl 1000mm	kus	60,000

Odpověď na dotaz č. 2 ze dne 13.09.2022:

1. Uvedené položky týkající se oplocení se z rozpočtu odstranily z důvodu nedopatření rozpočtáře, neboť oplocení ani montáž není předmětem projektu.
2. Tato položka byla opravena. V položce uveden rozměr kůlů od 2,00 m do 2,50 m. Za předpokladu, že 0,60 m až 0,80 kůlu bude zaraženo do země, tak např. při délce kůlu 2,30 m a zaražení do hloubky 0,7 m zůstane nad zemí požadovaných 1,6 m. Kůl má být v části vražené do země naimpregnován, v popisu položky to bylo upraveno.
3. Navrhovaným materiálem bylo přírubové potrubí. Zde se jedná rovněž o nedopatření rozpočtáře, který nerespektoval technickou zprávu projektové dokumentace. Z tohoto důvodu bude nahraný dokument zneplatněn a nahrazen dokument nový.

Dotaz č. 3 ze dne 14.09.2022:

Dobrý den vážení přátelé, Při přípravě podkladů k VŘ Výstavba VHO v k.ú. Měčín jsme zjistili, že způsob proplácení prací v podmínkách zadání je pro firmu naší velikosti zcela likvidační. Nemáme problém dílo zhotovit v daném termínu a kvalitě, ale máme problém s jeho ufinancováním. Uvádíte dva uzlové body. Jeden do konce roku 2022 a to objekt SO-22 PR 1 N propustek, tady také nemáme problém, ale se zbytkem prací a jejich ufinancováním už jsme ztraceni. Firma naší velikosti nedokáže z vlastních zdrojů podržet cca 20.000.000,- Kč po dobu šesti měsíců. Pokud půjdeme do banky a v ideálním případě nám banka půjčí na dofinancování tak určitě budeme zatíženi úroky, které budeme muset promítnout do naší nabídkové ceny. A tady spatřuji znevýhodnění proti velkým firmám, které tyto úroky mít nebudou a tudíž je nebudou muset ani promítnout do nabízené ceny. Dalo by se říct, že takto vypsané VŘ Výstavba VHO v k.ú. Měčín je diskriminační. Navrhujeme přidat více uzlových bodů po dobu výstavby a nebo tento diskriminační způsob financování opustit a nahradit jej zcela běžnou měsíční fakturací. Děkuji za vaši odpověď.

Odpověď na dotaz č. 3 ze dne 14.09.2022:

Vzhledem k popsáným skutečnostem, zájmem Zadavatele o co možná nejširší spektrum potenciálních dodavatelů a s ohledem na § 6 odst. 2 zákona shledal Zadavatel výše uvedený dotaz jako částečně oprávněný a dle § 98 odst. 5 ve spojení s § 99 odst. 2 zákona je tak na tomto základě a dle technologických možností stavby upraven *článek IV Platební podmínky a článek V Doba plnění* návrhu Smlouvy o dílo, především pak v tomto článku odst. 5, kdy je potenciálním dodavatelům umožněno stanovit si v počtu dnů od účinnosti smlouvy lhůtu pro provedení pevně stanovených uzlových bodů a tím stanovená možnost dílčí fakturace.

S ohledem na to, že povaha změny zadávací dokumentace vyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek, je nová lhůta k podání nabídek stanovena na 06.10.2022,10:00 hod.

V Plzni dne 16.09.2022

elektronicky podepsáno

.....
Mgr. Petr Brož
vedoucí oddělení pozemkových úprav
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad