

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Polní cesta HPC2 a IP21 v k.ú. Rohozná u Jihlavy
Sp. značka / č.j.:	SPU 200058/2022 / SPU 338624/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. a 4. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: Ing. Jan Čekal, KPÚ pro Kraj Vysočina, vedoucí oddělení pozemkových úprav
člen komise: Ing. Alexandra Malcová, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení pozemkových úprav
člen komise: Ing. Jana Šlejtrová, KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava

Jiná osoba se na jednání nezúčastnila.

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název:	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	COLAS CZ, a.s.	261 77 005	28. 6. 2022	14:30:57
2	AQUASYS, spol. s r.o. SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.	253 44 447 284 47 085	29. 6. 2022	08:57:25
3	EUROVIA CS, a.s.	452 74 924	29. 6. 2022	12:50:09
4	STRABAG a.s.	608 38 744	29. 6. 2022	14:11:20

6	PORR, a.s.	430 05 560	30. 6. 2022	08:32:55
---	------------	------------	-------------	----------

Účastník „**Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT – Rohozná**“ byl ze zadávacího řízení vyloučen dle § 48 odst. 2, písm. a) zákona.

Oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení č.j. SPU 293022/2022 ze dne 15. 8. 2022 bylo zveřejněno na profilu zadavatele dne 15. 8. 2022.

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 6 nabídek účastníků.

Komise na svém 1. jednání dne 30. 6. 2022 hodnotila ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s bodem 11 Zadávací dokumentace podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 zadávací dokumentace, a to **podle nejnižší nabídkové ceny**.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Komise hodnotila nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo - článek III, bod 4.

Výsledek hodnocení nabídek je uveden v následující tabulce.

Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídky
„ Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT – Rohozná “ DŘEVOTVAR-ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o. VIALIT SOBĚSLAV, spol. s r.o.	260 71 584 145 04 456	17 018 216,03	1.
EUROVIA CS, a.s.	452 74 924	22 528 893,40	2.
COLAS CZ, a.s.	261 77 005	22 627 000,20	3.
PORR, a.s.	43005 560	22 829 917,61	4.
„ Společnost pro polní cestu Rohozná u Jihlavy “ AQUASYS, spol. s r.o.; SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.	253 44 447 284 47 085	22 980 000,00	5.
STRABAG a.s.	608 38 744	22 995 593,46	6.

Na základě zveřejnění Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení „**Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT – Rohozná**“ bylo provedeno na 4. jednání komise dne 16. 8. 2022 nové hodnocení nabídek.

4. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	EUROVIA CS, a.s.	22 528 893,40
2.	COLAS CZ, a.s.	22 627 000,20
3.	PORR a.s.	22 829 917,61
4.	„Společnost pro polní cestu Rohozná u Jihlavy“ AQUASYS, spol. s r.o.; SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.	22 980 000,00
5.	STRABAG a.s.	22 995 593,46

5. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 6 elektronicky podaných nabídek. Komise na svém 1. jednání dne 30. 6. 2022 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

Zadavatel stanovil maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši 23 053 841,00 Kč bez DPH, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Žádný z účastníků tento stanovený limit nepřekročil.

Dále zadavatel stanovil v článku 2.3. Zadávací dokumentace pevnou výši ceny 11 500 000,00 Kč bez DPH, pod jejíž úroveň budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Bez ohledu na tato pravidla posoudila komise nabídkové ceny všech účastníků řízení z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu a konstatovala, že nabídková cena účastníka řízení „Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT – Rohozná“ obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise dospěla k závěru, že cenový rozdíl více jak 5 500 000,00 Kč bez DPH mezi v pořadí 1. a 2. účastníkem řízení jeví známky mimořádně nízké nabídkové ceny či značného podhodnocení ceny pro realizaci této veřejné zakázky.

Z tohoto důvodu byl tento účastník řízení zadavatelem požádán dne 7. 7. 2022 pod č.j. SPU 243988/2022 o zdůvodnění výše nabídkové ceny, kterou v rámci tohoto zadávacího řízení podal ve své nabídce.

Zadavatel obdržel dne 12. 7. 2022 pod č.j. SPU 249987/2022 zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny včetně potvrzení, že při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu dle ust. § 113 odst. 4 zákona.

Účastníkovi řízení „Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT – Rohozná“ byly postupně zaslány tři Žádosti o písemné objasnění či doplnění nabídky, a to ze dne 14. 7. 2022, č.j. SPU 252393/2022, ze dne 18. 7. 2022, č.j. SPU 258448/2022 a ze dne 19. 7. 2022, č.j. SPU 258937/2022. Na tyto žádosti bylo reagováno dne 18. 7. 2022 pod č.j. SPU 257882/2022, dne 19. 7. 2022 pod č.j. SPU 258384/2022, dne 19. 7. 2022 pod č.j. SPU 258946/2022 a dne 20. 7. 2022 pod č.j. SPU 260381/2022.

Dne 22. 7. 2022 se konalo 2. jednání komise, kde komise dospěla k závěru, že účastník zadávacího řízení „Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT – Rohozná“ mimořádně nízkou

nabídkovou cenu zdůvodnil. Komise také posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení se závěrem, že předložená nabídka tyto podmínky nesplňuje.

Zadavatel zaslal vybranému dodavateli-Společnosti „Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT-Rohozná“ celkem čtyři Výzvy vybranému dodavateli k předložení dokladů: č.j. SPU 264795/2022 ze dne 22. 7. 2022, č.j. SPU 269786/2022 ze dne 27. 7. 2022, č.j. SPU 273289/2022 ze dne 29. 7. 2022 a č.j. SPU 285328/2022 ze dne 8. 8. 2022.

Společnost „Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT-Rohozná“ postupně doplňovala požadované doklady: pod č.j. SPU 269293/2022 ze dne 26. 7. 2022, pod č.j. SPU 273085/2022 ze dne 29. 7. 2022, pod č.j. SPU 276303/2022 ze dne 1. 8. 2022, doklady doplněné pod č.j. SPU 276596/2022 ze dne 2. 8. 2022 byly doloženy jen částečně. Součástí bylo také vyjádření týkající se poddodavatele společnosti Jihlavská obalovna, s.r.o., kterou výše uvedená společnost nepovažuje za poddodavatele a odmítá doložit doklady dle § 83 zákona.

Pod č.j. SPU 287162/2022 ze dne 9. 8. 2022 bylo doloženo pouze vyjádření týkající se poddodavatele společnosti Jihlavská obalovna, s.r.o. v obdobném znění. Společnost Jihlavská obalovna, s.r.o. nepovažují za poddodavatele a odmítají doložit doklady dle § 83 zákona

Komise na svém 3. jednání dne 12. 8. 2022 posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení a konstatovala, že předložená nabídka Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT – Rohozná tyto podmínky nesplňuje.

Na základě výše uvedeného komise doporučila zadavateli vyloučit účastníka „Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT – Rohozná“ z tohoto zadávacího řízení pro nesplnění požadavků dle § 48 odst. 1, písm. a) zákona.

Oznámení o vyloučení tohoto účastníka zadávacího řízení č.j. SPU 293022/2022 ze dne 15. 8. 2022 bylo zveřejněno na profilu zadavatele dne 15. 8. 2022. Proti svému vyloučení podal účastník zadávacího řízení „Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT – Rohozná“ ve lhůtě dne 29. 8. 2022 pod č.j. SPU 314204/2022 námitky.

Podané námitky byly odmítnuty Rozhodnutím zadavatele o podaných námitkách č.j.: SPU 331423/2022 ze dne 9. 9. 2022.

Komise na svém 4. jednání dne 16. 8. 2022 provedla nové hodnocení nabídek a posoudila splnění podmínek účasti u účastníka č. 3, EUROVIA CS, a.s., který se po opakovaném hodnocení umístil na prvním místě.

Komise posoudila splnění podmínek účasti tohoto účastníka v tomto zadávacím řízení a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky nesplňuje.

Jednalo se o prokázání části technické kvalifikace prostřednictvím poddodavatele - Olomoucké obalovny Hněvotín, s.r.o.

Z tohoto důvodu byla účastníkovi řízení zaslána dne 16. 8. 2022 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky č.j. SPU 296286/2022 ze dne 16. 8. 2022 a to opraveného Krycího listu nabídky s uvedením příslušného poddodavatele s aktuálním datem, Čestného prohlášení poddodavatele o splnění základní způsobilosti s aktuálním datem, Výpisu z obchodního rejstříku, Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku, Písemného závazku jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele, dále návrhu Smlouvy o dílo na zhotovení stavby ve formátu (.pdf) podepsaném osobou oprávněnou jednat za dodavatele a formátu (doc.) s vyplněným článkem XVI., bod 3.

Zadavatel obdržel dne 18. 8. 2022 pod č.j. SPU 299451/2022 od účastníka řízení EUROVIA CS, a.s. odpověď na žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky včetně požadovaných dokladů, která byla ještě doplněna dne 22. 8. 2022 pod č.j. SPU 304384/2022.

Komise na svém 5. jednání dne 22. 8. 2022 posoudila splnění podmínek účasti u účastníka EUROVIA CS, a.s. a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje.

Na prvním místě se v hodnocení umístil účastník č. 3, EUROVIA CS, a.s., který současně splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

V Jihlavě dne 14. 9. 2022

Ing. Jan Čekal

Podpis člena komise

Ing. Alexandra Malcová

Podpis člena komise

Ing. Jana Šlejtrová

Podpis člena komise

Datum podpisu:	14. 9. 2022
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	