

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace ÚSES v k. ú. Měrovice nad Hanou
Sp. značka / č.j.:	SP7694/2022-521101 / SPU 334632/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je realizace prioritních prvků plánu společných zařízení navržených komplexní pozemkovou úpravou v k. ú. Měrovice nad Hanou, a to:

SO 05 - doprovodná liniová zeleň IP16

Navržený interakční prvek obsahuje jednořadou výsadbu stromů a zatravnění. Plocha liniového interakčního prvku bude ohraničena oplocenkou. Součástí objektu je také tříletá následná péstební péče. Pozemek parc. č. 1406 v k. ú. Měrovice nad Hanou.

SO 09 - biocentrum BC3

Stavební objekt biocentra zahrnuje výsadbu stromů a keřů, které budou proti okusu chráněny oplocenkou nebo i chemickým postřikem. Solitérní stromové sazenice budou navíc opatřeny 3 kůly a individuální ochranou kmene. Také je navrženo kácení smrků (*Picea abies*) a topolů (*Populus × canadensis*) (s částečným ponecháním kmenů na místě k rozpadu), vč. zatravnění. Součástí objektu je vedle tříleté následné péče i ořez vrb (*Salix sp.*) „na hlavu“ ve dvou etapách. Pozemky parc. č. 1423, 1424 a 1425 v k. ú. Měrovice nad Hanou.

SO 10 - biokoridor BK1

Navržený biokoridor zahrnuje výsadbu stromů a keřů, včetně zatravnění na pozemcích parc. č. 1385, 1383 a 1382 v k. ú. Měrovice nad Hanou. Plocha biokoridoru bude ohraničena oplocenkou. Součástí objektu je také tříletá následná péstební péče.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 735 948,92 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	49975358
Nabídková cena bez DPH:	3 735 948,92 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ZÁBOJNÍK-contractors, s.r.o.
Sídlo:	Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26258692
Nabídková cena bez DPH:	6 811 678,79 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Zahradnické úpravy s.r.o.
Sídlo:	Jílkova 124, 615 32 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27707113
Nabídková cena bez DPH:	5 764 981,73 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ZAHRADA Olomouc s.r.o.
Sídlo:	Železniční 469/4, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48395013
Nabídková cena bez DPH:	7 571 311,66 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	FLORSTYL s.r.o.
Sídlo:	náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	60731346
Nabídková cena bez DPH:	5 204 999,76 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Kateřina Teplá
Sídlo:	Čikov 74, 675 78
Právní forma:	OSVČ
IČO:	07353464
Nabídková cena bez DPH:	6 756 588,36 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KHL – EKO, a.s.
Sídlo:	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26160277
Nabídková cena bez DPH:	4 313 651,65 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	49975358

Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny byla hodnocena pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Komise označila nabídku č. 1 (**KAVYL, spol. s r.o.**) jako ekonomicky nejvýhodnější a v rámci posouzení nabídek zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nabídka č. 1 splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ústav archeologické památkové péče Brno, v.v.i.
Sídlo:	Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno
Právní forma:	Veřejná výzkumná organizace
IČO:	48511005

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ZK-Brno s.r.o.
Sídlo:	M. Hübnerové 1704/58, 621 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	65278500

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Předmět plnění veřejné zakázky nevyžaduje dělení na části, resp. rozdělení veřejné zakázky na části by vzhledem k jejímu charakteru nebylo vhodné.

V Olomouci dne 12. 9. 2022

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj