SMLOUVA

*o poskytování služeb k zajištění provozu a údržby staveb k odvodnění pozemků*

***„oblast Jižní Čechy“***

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „**Smlouva**“)

**mezi Smluvními stranami**

Objednatelem: Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

jejímž jménem jedná: Mgr. Michal Gebhart, MBA, ředitel Sekce krajinotvorby

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

Není plátce DPH.

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 3723001/0710

a

**Poskytovatelem: doplní dodavatel**

sídlo: doplní dodavatel

zapsaným v doplní dodavatel

zastoupeným: doplní dodavatel

IČO: doplní dodavatel

DIČ: doplní dodavatel

Je/Není vybere dodavatel plátce DPH.

bankovní spojení: doplní dodavatel, číslo účtu: doplní dodavatel

Smluvní strany, vědomy si svých závazků obsažených v této Smlouvě a jejích přílohách a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. PREAMBULE
   1. Objednatel je dle § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vodní zákon**“) a dle § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 503/2012 Sb.**“), příslušný hospodařit se stavbami využívanými k vodohospodářským melioracím pozemků a souvisejícím vodním dílům ve vlastnictví státu - hlavními odvodňovacími zařízeními (dále jen „**HOZ**“), které jsou blíže definované v Příloze č.2 této Smlouvy.
   2. Objednatel sjednává tuto Smlouvu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) za účelem efektivního a flexibilního zajištění úkolů Objednatele při provozu a údržbě objektů HOZ, které jsou blíže definované v Příloze č. 2 této Smlouvy.
2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ
   1. Objednatel prohlašuje, že:
      1. je organizační složkou státu a účetní jednotkou podřízenou Ministerstvu zemědělství, která byla zřízena zákonem č. 503/2012 Sb., a
      2. splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
   2. Poskytovatel prohlašuje, že:
      1. je právnickou/fyzickou (vybere dodavatel) osobou řádně založenou/zapsanou (vybere dodavatel) a existující podle českého právního řádu a s řádným oprávněním k podnikání minimálně v rozsahu nezbytném k plnění předmětu Smlouvy, a
      2. splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě a jejích přílohách stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené, a
      3. se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu veřejné zakázky a dále že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k její realizaci, těmto podmínkám rozumí a je schopný je dodržet, a
      4. disponuje veškerými profesními znalostmi a dovednostmi k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky, a že všechny osoby, které použije k plnění této Smlouvy, mají potřebné vzdělání, zkušenosti či jinou profesní způsobilost k plnění, které má Poskytovatel dle této Smlouvy poskytovat, a
      5. při plnění této Smlouvy vystupuje jako odborník v oblasti předmětu veřejné zakázky, a
      6. ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci na plnění veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
3. ÚČEL SMLOUVY
   1. Účelem této Smlouvy je realizace předmětu Smlouvy a stanovení způsobu a podmínek pro zajištění provozu a údržby staveb k odvodnění pozemků specifikovaných v ustanovení odst. 1.2 této Smlouvy, v Příloze č. 2 této Smlouvy a v Příloze č. 4 této Smlouvy, a tedy podmínek, které jsou nezbytné pro efektivní a flexibilní plnění úkolů Objednatele ve vztahu k HOZ.
   2. Účelem této Smlouvy je dále prostřednictvím poskytování Služeb dle této Smlouvy zajistit spolehlivý a bezpečný provoz, bezvadný (bezporuchový) stav a pravidelnou péči a údržbu o stavební, strojní a elektrotechnické části zařízení HOZ tak, aby zařízení HOZ mohla plnit účel, k jakému byla zřízena, tj. k odvádění nadbytku povrchové a podzemní vody z pozemků a k ochraně odvodňovaného pozemku před zaplavením vnějšími vodami, v některých případech také k ochraně před povodněmi, to vše v souladu s právními předpisy, stavebně-technickou dokumentací a souvisejícími vodoprávními dokumenty.
   3. Poskytovatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností vyplývajících ze zadávací dokumentace a této Smlouvy.
4. PŘEDMĚT SMLOUVY
   1. Předmětem Smlouvy je poskytování Služeb spočívajících v zajištění funkčnosti a řádného a spolehlivého provozu staveb k  odvodnění pozemků v souladu s manipulačním či provozním řádem, stavebně-technickou dokumentací a souvisejícími vodoprávními dokumenty, v souladu s příslušnými ustanoveními vodního zákona a vyhlášky č. 225/2002 Sb., o podrobném vymezení staveb k vodohospodářským melioracím pozemků a jejich částí a způsobu a rozsahu péče o ně (dále jen „**vyhláška č. 225/2002 Sb.**“), v souladu s příslušnou částí technických norem (zejména TNV 75 4922, ČSN EN 50 110-1 apod.), podle příslušných zvláštních právních předpisů (např., zákon č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů vč. prováděcích předpisů, vyhláška č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl apod.) a v souladu s dalšími právními předpisy či rozhodnutími správních úřadů vztahujícími se na provoz a údržbu těchto vodních děl.
      1. Jedná se o pravidelné služby Provozu HOZ, blíže specifikované v Příloze č. 3a Smlouvy:
         1. Servis pohyblivých mechanismů, čerpadel a stavidel, kontrolní prohlídky funkčnosti a stavu čerpacích stanic, povrchových ploch, stavebních objektů, dle stanovené četnosti nebo pouze kontrolní prohlídky funkčnosti a stavu dle stanovené četnosti;
         2. Vedení provozního deníku a přehled revizí;
         3. Zajištění odběrného místa, kontrola a odečty elektrické energie;
         4. Revize hasicích přístrojů;
         5. Prohlídky BOZP;
         6. Revize elektrické instalace čerpadla v jímce.
      2. Jedná se o pravidelné služby Údržby HOZ, blíže specifikované v Příloze č. 3a Smlouvy:
         1. Sečení v prostoru HOZ a trafostanice;
         2. Údržba elektrických instalací a trafostanice;
      3. Jedná se o Služby ad hoc, blíže specifikované v Příloze č. 3b Smlouvy, které nemají pravidelný charakter a souvisí se zajištěním účelu této Smlouvy.
   2. Předmětem Smlouvy je dále poskytování Služeb souvisejících se zajištěním odběrných míst elektrické energie pro provoz HOZ. Vazba odběrných míst na stavby k odvodnění pozemků je uvedena v Příloze č. 2 Smlouvy.
   3. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že předmětem této Smlouvy nejsou investice do HOZ či kterékoliv z jejich částí ani technická zhodnocení HOZ či kterýchkoliv jejich částí.
   4. Poskytovatel se při poskytování Služeb zavazuje poskytovat Služby způsobem a za podmínek stanovených v Příloze č. 4 Smlouvy.
   5. Poskytovatel se zavazuje, že Služby budou provádět odborně způsobilé osoby, kterými byla prokazována kvalifikace k veřejné zakázce. V případě objektivní nutnosti nahradit odborně způsobilou osobu, kterým byla prokazována kvalifikace k veřejné zakázce, se Poskytovatel zavazuje nahradit jej se souhlasem Objednatele, a to osobou s minimálně shodnou kvalifikaci, kterou disponovala nahrazovaná kvalifikovaná osoba. Seznam kvalifikovaných osob Poskytovatele tvoří Přílohu č. 10 této Smlouvy.
   6. Rozsah a četnost Provozu HOZ a Údržby HOZ ve vztahu k jednotlivým objektům HOZ jsou vymezeny v Příloze č. 6 Smlouvy.
5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ
   1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby dle této Smlouvy po celou dobu její účinnosti.
   2. Účinnost této Smlouvy končí uplynutím doby, na kterou byla Smlouva uzavřena, tj. ke dni 31. 12. 2026, který je posledním dnem trvání smluvního vztahu.
   3. Místem plnění dle této Smlouvy je Česká republika, kraj Jihočeský, okres České Budějovice a Tábor, konkrétně místa uvedená v Příloze č. 2 Smlouvy.
6. CENA SLUŽEB A PLATEBNÍ PODMÍNKY
   1. Cena Služeb, tj. Provozu HOZ, Údržby HOZ a Služeb ad hoc, je stanovena v Příloze č. 5a a Příloze č. 5b Smlouvy, přičemž u služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ jde o maximální konečnou jednotkovou cenu účtovanou po celou dobu poskytování Služeb (s ohledem na skutečný rozsah čerpání těchto Služeb dle Přílohy č. 6 a č. 7 Smlouvy). U Služeb ad hoc se jedná o maximální konečnou jednotkovou cenu za příslušnou jednotku poskytování Služby ad hoc v závislosti na charakteru Služby ad hoc účtovanou po celou dobu účinnosti smlouvy.
   2. Cena Provozu HOZ a Údržby HOZ za dobu trvání Smlouvy je stanovena ve výši doplní dodavatel Kč bez DPH, doplní dodavatel Kč vč. DPH, která je uvedena v Příloze č. 7 Smlouvy.
   3. Cena Služeb ad hoc za dobu trvání Smlouvy je stanovena ve výši 4 000 000 Kč bez DPH, 4 840 000 Kč vč. DPH, která je uvedena v Příloze č. 7 Smlouvy.
   4. Součástí ceny Provozu HOZ a Údržby HOZ je i Poskytovatelem dodaný a spotřebovaný drobný materiál nezbytný k jejich provedení. V ceně Provozu HOZ a Údržby HOZ jsou zahrnuty také náklady na dopravu do a z místa plnění, režijní náklady, náklady na likvidaci odpadu, náklady na zajištění přístupu k objektům HOZ a veškeré další náklady související s poskytnutím Provozu HOZ a Údržby HOZ.
   5. V rámci Služeb ad hoc může být objednáno i dodání hmotné či nehmotné movité věci, zejména náhradního dílu apod. (dále jen „**Produkt**“). Způsob a podmínky objednání a dodání Produktu, jakož i podmínky jeho placení, jsou podrobněji stanoveny v Příloze č. 4 Smlouvy.
   6. Termín a způsob úhrady, jakož i další platební podmínky týkající se poskytování Služeb, např. v souvislosti s odběrem elektrické energie, stanoví Příloha č. 4 Smlouvy.

1. OPRÁVNĚNÉ OSOBY
   1. Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či osoby pro zastupování ve smluvních, technických, obchodních a administrativních záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Konkrétní oprávnění jsou blíže specifikována v čl. 14 Přílohy č. 4 Smlouvy.
   2. Oprávněné osoby jsou:

**Za Objednatele:**

ve věcech smluvních:

Mgr. Michal Gebhart, MBA

ve věcech obchodních:

Ing. Milan Rybka tel.: +420 606 644 862 email: [m.rybka@spucr.cz](mailto:m.rybka@spucr.cz)

Ing. Michaela Kašpírková tel.: +420 724 726 573 email: [m.kaspirkova@spucr.cz](mailto:m.kaspirkova@spucr.cz)

ve věcech technických:

Ing. Tomáš Purkrábek tel.: +420 606 608 835 email: [t.purkrabek@spucr.cz](mailto:t.purkrabek@spucr.cz)

Bc. Karel Janeček tel.: +420 724 614 054 email: [k.janecek@spucr.cz](mailto:k.janecek@spucr.cz)

Ing. Jan Zeman tel.: +420 606 427 868 email: [j.zeman@spucr.cz](mailto:j.zeman@spucr.cz)

ve věcech administrativních:

Ing. Diana Frančáková tel.: +420 729 922 392 email: [d.francakova@spucr.cz](mailto:d.francakova@spucr.cz)

Renata Rousková tel.: +420 723 983 166 email: [r.rouskova@spucr.cz](mailto:r.rouskova@spucr.cz)

**Za Poskytovatele**:

ve věcech smluvních:

doplní dodavatel tel: doplní dodavatel email: doplní dodavatel

ve věcech obchodních:

doplní dodavatel tel: doplní dodavatel email: doplní dodavatel

doplní dodavatel tel: doplní dodavatel email: doplní dodavatel

ve věcech technických:

doplní dodavatel tel: doplní dodavatel email: doplní dodavatel

doplní dodavatel tel: doplní dodavatel email: doplní dodavatel

ve věcech administrativních:

doplní dodavatel tel: doplní dodavatel email: doplní dodavatel

1. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY
   1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a uzavírá se na dobu **určitou, a to od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2026.**
   2. Každá Smluvní strana je oprávněna ukončit tuto Smlouvu pouze z důvodů a způsobem stanoveným v čl. 18 Přílohy č. 4 Smlouvy.
   3. Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
   1. Poskytovatel je povinen zajistit po celou dobu plnění Smlouvy následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
3. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Poskytovatel i u svých poddodavatelů;
4. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve Smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se Smlouvou na plnění veřejné zakázky);
5. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
6. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak

* využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
* tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných Objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců Poskytovatele k efektivnímu/úspornému tisku;
* předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
* předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
  1. Poskytovatel je v případě porušení povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo jejích příloh povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu v rozsahu čl. 12 Přílohy č. 4 Smlouvy.
  2. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.
  3. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
  4. Tato Smlouva představuje společně s Přílohami č. 1 - 9, které jsou její nedílnou součástí, úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Práva a povinnosti Smluvních stran blíže neupravené ustanoveními této Smlouvy se řídí ustanoveními Přílohy č. 4, případně ustanoveními občanského zákoníku.
  5. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, přičemž jakákoliv změna Smlouvy bude provedena v souladu se ZZVZ a se zákonem o registru smluv.
  6. Pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou zaměstnanci Poskytovatele do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zavazuje se Poskytovatel, že učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Poskytovatel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
  7. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména informace týkající se identifikace Smluvních stran, informace o ceně plnění a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích ve smyslu této Smlouvy a Přílohy č. 4.
  8. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce Smluvních stran. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit jakákoliv práva, vyplývající z této Smlouvy, na třetí osobu.
  9. Nedílnou součást této Smlouvy tvoří tyto přílohy:

|  |  |
| --- | --- |
| [Příloha č](#Annex01). 1: | Kategorizace objektů HOZ |
| [Příloha č. 2](#Annex02): | Specifikace staveb, údaje o HOZ |
| [Příloha č. 3aPříloha č. 3:](#Annex03) | Specifikace služeb provozu a údržby HOZ |
| [Příloha č. 3bPříloha č. 3:](#Annex03) | Specifikace Služeb ad hoc |
| [Příloha č. 4Příloha č. 3:](#Annex03) | Všeobecné obchodní podmínky pro poskytování služeb k zajištění provozu a údržby HOZ |
| [Příloha č. 5aPříloha č. 3:](#Annex03) | Ceník služeb provozu a údržby HOZ |
| [Příloha č. 5bPříloha č. 3:](#Annex03) | Ceník Služeb ad hoc |
| [Příloha č. 6Příloha č. 3:](#Annex03) | Rozpis činností služeb provozu a údržby HOZ |
| [Příloha č. 7Příloha č. 3:](#Annex03) | Souhrn rozpisu činností služeb provozu a údržby HOZ |
| [Příloha č. 8Příloha č. 3:](#Annex03) | Vzor předávacího protokolu |
| [Příloha č. 9Příloha č. 3:](#Annex03) | Kategorie drobného spotřebního materiálu |
| [Příloha č. 10Příloha č. 3:](#Annex03) | Seznam kvalifikovaných osob Poskytovatele |

* 1. Smlouva je uzavřena v písemné formě, text je tvořen souborem elektronických dat, který Smluvní strany podepisují zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne | V doplní dodavatel dne 30. 6. 2014 |
| .......................................................................  Česká republika – Státní pozemkový úřad  Mgr. Michal Gebhart, MBA  ředitel Sekce krajinotvorby  Objednatel | ............................................................................  **doplní dodavatel**  doplní dodavatel  doplní dodavatel  Poskytovatel |

Za správnost: …………………..