

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo smlouvy 6/2018-504202) uzavřené dne 10. 4. 2018

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Trhanov a Chocomyšl“,
pro komplexní pozemkové úpravy (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Chocomyšl (dále jen „**smlouva**“).

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Domažlice

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Šárka Lišková, odborný referent Pobočky
Domažlice

Adresa: Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Telefon: + 420 727 956 737; + 420 727 956 739
E-mail: domazlice.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 013 12 774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel: **GEO Hrubý spol. s r.o.**
Sídlo: Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx
Telefon: xxx
E-mail: xxx
ID DS: 7s47464
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx
IČO: 252 27 751
DIČ: CZ25227751

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu
KoPÚ a vytyčení pozemků: xxx

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla a harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 11.8. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
2. Objednatel se dne 10. 6. 2022 na společném jednání se zhotovitelem KoPÚ domluvili na vyjmutí pozemků s parcelním číslem 236/6, 236/7, 236/15, 236/16 a části pozemků s parcelním číslem 235/31, 751/2, 751/4 na základě požadavku obce Chocomyšl, jelikož vznikly změny v územním plánu obce Chocomyšl, kdy se na pozemcích uvedených výše z plochy zemědělské nově vymezuje na plochu zastavitelnou Z1.R01-OV. Dále se smluvní strany na tomto jednání shodly na vynětí pozemku s parcelním číslem 744/50 na základě požadavku vlastníka pozemku, který nesouhlasí se zařazením pozemku do KoPÚ. Pozemek s parcelním číslem 744/50 je vázaný souhlasem dle § 3 odst. 3 zákona 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a proto je nezbytně nutné v případě nesouhlasu vlastníka pozemku pozemek vyjmout z obvodu KoPÚ. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěných před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkových úprav jsou nezbytné změny v počtu měrných jednotek a v termínu plnění těchto dílčích částí: 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013Sb., 3.4.5. Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků, 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst.1 zákona.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla.

Původní celková cena díla bez DPH ve znění dodatku č. 1-2	1 752 400 Kč
Méněpráce bez DPH	0 Kč
Vícepráce bez DPH	28 000 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 780 400 Kč
DPH 21 %	373 884 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 154 284 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.4.	Přípravné práce						
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	+ 2	8 500	+ 17 000	- - -	30. 10. 2022

3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	+ 2	5 500	+ 11 000	---	30. 11. 2022
3.5.	Návrhové práce						
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	---	---	---	---	31. 4. 2023
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	---	---	---	---	31. 4. 2024

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1-2 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Domažlicích dne 07.09.2022

V Plzni dne 06.09.2022

Za objednatele:

Elektronicky podepsáno

Za zhotovitele:

Elektronicky podepsáno

.....
Ing. Jan Kaiser

vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Zdeněk hrubý

jednatel společnosti
GEO Hrubý spol. s r.o.

Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo č. 6/2018-504202 - KoPÚ v k.ú. Chocomyšl

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	3 000	45 000	31.10.2018
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	288	1 000	288 000	31.5.2019
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb	100 bm	118	2 000	236 000	31.10.2019
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	2	8 500	17 000	30.10.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	12 000	36 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	288	400	115 200	30.6.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	288	500	144 000	30. 10. 2021
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - vícepráce	ha	2	5 500	11 000	30.11.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					892 200	30.11.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	288	1 000	288 000	31.4.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	13	5 000	65 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	1 500	60 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	8	4 000	32 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	288	900	259 200	31.4.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					744 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	288	500	144 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					144 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	892 200
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	744 200
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	144 000
Celková cena bez DPH v Kč	1 780 400
DPH 21% v Kč	373 884
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 154 284