

DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dne 20. 4. 2022 pod č.j.
objednatele 1562-2021-520201 a pod č.j. zhotovitele 436-2021

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený: Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou
KPÚ pro Kraj Vysočina
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka
KPÚ pro Kraj Vysočina
Tel.: +420 727 957 247
E-mail: vysočina.kraj@spucr.cz
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Šlejtrová, referentka Pobočky Jihlava
Tel: XXXXXXXXXX
E-mail: j.slejtrova@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: SPH stavby s.r.o.
Sídlo: Průmyslová 1414
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
zastoupený: Ing. Radkem Pospíšilem, jednatelem
Ing. arch. Petrem Horáčkem, jednatelem
Tel./fax: XXXXXXXXXX
E-mail: info@sph-stavby.cz
ID DS: cd4rhxq
v technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXXXXX
Tel./fax: XXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 27-3948420257/0100
IČO: 26230470
DIČ: CZ26230470 je plátcem DPH
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 38708
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 20. 4. 2022 na realizaci stavby **Polní cesta DC18 a meze v k.ú. Uhřetov**.

Čl. I

Zdůvodnění změn

1. Při realizaci mezí bylo zjištěno chybějící množství zeminy do modelování vlastních mezí. Po porovnání zaměření původního při zpracování projektové dokumentace (PD) se zaměřením při vlastní realizaci bylo zjištěno, že původní model při zpracování PD byl výše, než jsou profily zhotovitele. Z tohoto důvodu je potřeba doplnit chybějící množství zeminy, jejím nákupem a dovozem. A část objemu doplnit z plánovaného přebytku ornice, který měl být rozprostřen na dočasném záboru, ale bude uložen do mezí.
2. Z těchto důvodů nebude realizována původní položka č. 13, uvedená v přiloženém soupisu prací. Hodnota těchto méněprací představuje 207 408,00 Kč bez DPH, to je 250 963,68 Kč s DPH.
A zároveň se změní původní položky z rozpočtu (položka č. 6 a č. 7), vznikne jedna nová položka, která není uvedena v cenové soustavě URS (položka č. 5 - nákup zeminy) a jedna položka, která nebyla uvedena v nabídkovém rozpočtu, kde byla stanovena její tzv. odvozená cena.
Hodnota těchto víceprací je 352 876, 94 Kč bez DPH, což představuje 426 981,10 Kč s DPH.
Celková hodnota méněprací a víceprací je 145 468,94 Kč bez DPH, to je 176 017,42 Kč s DPH.
3. V dodatku č. 1 byla na základě žádosti zhotovitele upravena doba plnění díla v čl. V odst. 4 - termín dokončení stavebních prací 30. 9. 2022. Tento údaj ale nebyl upraven v čl. V odst. 1. Tento Dodatek č.2 tedy z tohoto důvodu upravuje i tento termín.

Čl. II

Změna v Čl. III Cena díla

1. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace vyplývajících z činností podle čl. II, odst. 2 smlouvy, pokud není uvedeno jinak.
2. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	6 611 600,94 Kč,
DPH 21 % činí	1 388 436,20 Kč,
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	8 000 037,14 Kč.

Čl. III

Změna v Čl. V Doba plnění

1. Dílo bude dokončeno nejpozději do:

realizace mezi a polní cesta	30. 9. 2022
dokončení polní cesty a výsadba zeleně	31. 10. 2022
2. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí staveniště: **30. 5. 2022**
(nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací)
 - b. Termín zahájení stavebních prací: **do 10 dnů od předání a převzetí staveniště**
 - c. Termín dokončení stavebních prací: **30. 9. 2022**
 - d. Termín dokončení výsadby zeleně: **31. 10. 2022**
 - e. Termín předání a převzetí díla: **do 5 pracovních dní od doručení kolaudačního souhlasu**
(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)
3. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jenž zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body-termíny jednotlivých fází stavby:

(nelze používat termíny zahájení a dokončení stavebního díla, objektů.)
Uzlové body jsou termíny: dle Stavebního povolení, odsouhlasené požadavky od obce-budoucího vlastníka na splnění termínů, požadavky podle právních předpisů (kácení, ...), odůvodněně požadované termíny od SPÚ ČR, skloubení termínů ve vazbě na nutnost koordinace s jinou stavbou)

Uzlové body – definované fáze výstavby díla či jen objektu:
(Doplň zhotovitel dle časového harmonogramu postupu prací z nabídky nebo budou prioritně pevně stanoveny Zadavatelem v zadávací dokumentaci VŘ.)

Dokončení štěrkového pásu mezi - termín plnění do:	31. 8. 2022
Dokončení sanace podloží komunikace - termín plnění do:	5. 8. 2022
Dokončení pojízdné vrstvy komunikace - termín plnění do:	24. 8. 2022

Čl. IV

Změna Čl. XIX Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí dodatku tvoří tyto přílohy:
 - a. Příloha č. 1 tohoto dodatku je závazný harmonogram postupu prací.
 - b. Příloha č. 2 tohoto dodatku je položkový rozpočet zhotovitele s vyčíslenými více a méněpracemi.(oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

2. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastního dodatku má přednost znění dodatku.
3. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Jihlavě dne 1. 9. 2022

V Bystřici nad Pernštejnem dne 1. 9. 2022

.....

Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

.....

Ing. Radek Pospíšil
jednatel
SPH stavby s.r.o.

Za správnost:

.....

Ing. Jaroslav Kristek
Pobočka Jihlava
Státního pozemkového úřadu

ČASOVÝ HARMONOGRAM

Stavíme na pevných základech	SPH stavby s.r.o. Průmyslová 1414, CZ 593 01 Bystřice nad Pernštejnem	tel +420 566 560 941 fax +420 566 551 715 www.sph-stavby.cz
-------------------------------------	--	---

Název stavby: Polní cesta DC18 a meze v k.ú. Uhřetov u Jihlavy

Rok		2022																																																			
Měsíc	Leden				Únor				Březen				Duben				Květen				Červen				Červenec				Srpen				Září				Říjen				Listopad				Prosinec								
Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	
Uzlové (kontrolní) dny stavby																																																					
20220140 Polní cesta DC18 a meze v k.ú. Uhřetov u Jihlavy	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> zahájení stavby: 1.6.2022 </div>																																																				
000 Vedlejší rozpočtové náklady																																																					
VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce																																																					
VRN2 Zařízení staveniště																																																					
VRN3 Inženýrská činnost																																																					
VRN4 Ostatní náklady																																																					
100 Polní cesta a meze																																																					
1 Zemní práce																																																					
2 Zakládání																																																					
5 Komunikace pozemní																																																					
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání																																																					
998 Přesun hmot																																																					
801 Vegetační úpravy - výsadba																																																					
1 Zemní práce																																																					
998 Přesun hmot																																																					

dokončení stavby: 30.9.2022

dokončení výsadby zeleně: 31.10.2022

5.8.2022
dokončení sanace
podloží komunikace

24.8.2022
dokončení pojízdné
vrstvy komunikace

31.8.2022
dokončení
štrkového pásu

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20220140C

Stavba: **POLNÍ CESTA DC18 A MEZE V K.Ú. UHŘÍNNOVICE U JIHLAVY - doplnění chybějící zeminy mezi**

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	24. 2. 2022
Zadavatel:		IČ:	
ČR-SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	26230470
SPH stavby s.r.o.		DIČ:	CZ26230470
Projektant:		IČ:	18198228
PROfi Jihlava spol. s r.o.		DIČ:	CZ18198228
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na <https://podminkv.urs.cz>.

Cena bez DPH			145 468,94
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	145 468,94	30 548,48
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	176 017,42

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20220140C

Stavba: POLNÍ CESTA DC18 A MEZE V K.Ú. UHŘÍNOVICE U JIHLAVY - doplnění chybějící zeminy mezi

Místo: Datum: 24. 2. 2022
Zadavatel: ČR-SPÚ,Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina Projektant: PROfi Jihlava spol. s r.o.
Zhotovitel: SPH stavby s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		145 468,94	176 017,42	
100	POLNI CESTA A MEZE - doplnění chybějící zeminy mezi	352 876,94	426 981,10	STA
100a	POLNI CESTA A MEZE - odpočet rozhrnutí přebytečné ornice	-207 408,00	-250 963,68	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

POLNÍ CESTA DC18 A MEZE V K.Ú. UHRŘÍNOVICE U JIHLAVY - doplnění chybějící
zeminy mezi

Objekt:

100 - POLNÍ CESTA A MEZE - doplnění chybějící zeminy mezi

Místo:

Datum: 24. 2. 2022

Zadavatel:

ČR-SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

Projektant:

PROfi Jihlava spol. s
r.o.

Zhotovitel:

SPH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

352 876,94

D HSV

Práce a dodávky HSV

352 876,94

D 1

Zemní práce

352 876,94

1	K	162751114	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	622,0000	189,02	117 570,44
---	---	-----------	---	----	----------	--------	------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/162751114

3	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1 244,0000	30,00	37 320,00
---	---	-----------	--	----	------------	-------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/167151111

VV

"nakládání zeminy na deponii" 622

622,0000

VV

"manipulace se zeminou na stavbě" 622

622,0000

VV

Součet

1 244,0000

4	K	171151103	Uložení sypanin do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním a zhutněním z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	622,0000	45,00	27 990,00
---	---	-----------	--	----	----------	-------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/171151103

VV

"chybějící zemina" 622

622,0000

5	K	1 R 01	Nákup vhodné zeminy pro uložení do násypů	t	1 119,6000	65,00	72 774,00
---	---	--------	---	---	------------	-------	-----------

VV

622*1,8

1 119,6000

6	K	18235113(r)	Rozprostření a urovnání ornice na mezích vč přemístění z hromad nebo dočasných skládek na místo spotřeby ze vzdálenosti do 50 m.	m3	1 296,3000	75,00	97 222,50
---	---	-------------	--	----	------------	-------	-----------

VV

"přebytek ornice použit do mezí" 1296,3

1 296,3000

SOUPIS PRACÍ

Stavba: POLNÍ CESTA DC18 A MEZE V K.Ú. UHRŤÍNOVICE U JIHLAVY - doplnění chybějící
zeminy mezí

Objekt: **100a - POLNÍ CESTA A MEZE - odpočet rozhrnutí přebytečné ornice**

Místo: Datum: 24. 2. 2022
Zadavatel: ČR-SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina Projektant: PROfi Jihlava spol. s
r.o.
Zhotovitel: SPH stavby s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -207 408,00

D	1	Zemní práce					-207 408,00
1	K	181351113	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	25 926,0000	-8,00	-207 408,00
	vv		"rozprostření přebytku ornice 1296,3m3 na dočasný zábor v tl. 5cm" 1296,3/0,05		25 926,0000		