

Dodatek č.4

ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 21/2016-537100 ze dne 9. 11. 2016, číslo smlouvy
zhotovitele: 17/2016, číslo smlouvy generované Pobočkou Příbram: 1522-2016-537212
KoPÚ v k.ú.Křížov

uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hl. m. Praha
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a
hl. m. Praha
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ
V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Klára Vostárková, samostatný odborný
referent Pobočky Příbram
Adresa: Poštovní 4, 261 01 Příbram V - Zdaboř
Telefon: +420 725 918 730, +420 725 918 712
E-mail: pribram.pk@spucr.cz, k.vostarkova@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Sdružení POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
a Ing. Helena Krausová; reprezentant
sdružení: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen: Ing. Helena Krausová, Barbora Salátová
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Helena Krausová, Barbora Salátová
V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX, XXXXX,
XXXXX
Telefon: XXXXX
E-mail: XXXXX
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 5279999001/5500
IČO: 29099323
DIČ: CZ29099323
ID DS: qzhp5bf

Společnost je zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném:

Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Osoba odpovědná (úředně oprávněná)
za zpracování návrhu KoPÚ:
(dále jen „zhotovitel“)

XXXXX

II.

V souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.3. smlouvy o dílo číslo objednatele: 21/2016-537100 ze dne 9. 11. 2016 včetně jejich dodatků, na základě žádosti zhotovitele vedené u Státního pozemkového úřadu pod č.j. SPU 463296/2019 dne 15.11.2019 (v pomocné evidenci Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Příbram pod č.j. 830/2019 dne 15.11.2019), a na základě záznamu o rozhodnutí nerealizovat část měrných jednotek ze dne 15.11.2019, s přihlédnutím k čl. 6. Směrnice SPÚ o zadávání VZ č. 07/2016 ve znění změny č. 6 ze dne 2.5.2019 a v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání VZ, se smluvní strany dohodly na změně počtu měrných jednotek.

Změny byly odsouhlasené dopisem Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha dne 22.11.2019 pod č.j. SPU 474174/2019 (v pomocné evidenci Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Příbram dne 22.11.2019 pod č.j. 861/2019).

III.

Snížení a navýšení měrných jednotek reaguje na změny, které vyplynuly na základě zpřesnění skutečného stavu měrných jednotek oproti počtu měrných jednotek uvedených ve smlouvě o dílo.

Potřeba změny počtu měrných jednotek vznikla tedy v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Ke změně závazku dochází v odst. 6.1. čl. VI. „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo a v dílčích částích 3.2.1., 3.2.1.1., 3.2.1.2., 3.2.1.3. a 3.2.2 „Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k. ú. Křížov“ pro KoPÚ v katastrálním území Křížov takto:

- a) **odst. 6. 1. čl. VI.** „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo:

Článek VI.

Cena za provedení díla

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	1 026 000,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	633 000,-Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	248 800,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	80 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 987 800,- Kč
DPH 21%	417 438,- Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	2 405 238,- Kč

- 6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde

k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

b) příloha č. 1 SoD „Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k. ú. Křížov“
dílní část.:

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení (z 261MJ na 265 MJ)

3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty
(z 261 MJ na 265 MJ)

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení
plochy záboru půdy stavbami (ze 40 MJ na 20 MJ)

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro
stanovení plochy záboru půdy stavbami (ze 40 MJ na 0 MJ)

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona
(z 261 MJ na 265 MJ)

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo číslo objednatele: 21/2016-537100 ze dne 9. 11. 2016 zůstávají
v platnosti v nezměněné podobě.

Nedílnou součástí dodatku č. 4 tvoří položkový výkaz činností a záznam o rozhodnutí nerealizovat část
měrných jednotek.

Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou
vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto
dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých
smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se
dohodly, že tento dodatek bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv k uveřejnění
prostřednictvím registru smluv objednatel.

V Praze dne 28. 11. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

.....

Ing. Helena Krausová,

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností
2. Záznam o rozhodnutí nerealizovat část měrných jednotek

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k. ú. Křížov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	1 000	7 000	31. 10. 2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	17	2 000	34 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	261	1 000	261 000	31. 07. 2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	50	1 000	50 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	96	2 000	192 000	31. 10. 2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	171	1 000	171 000	31. 10. 2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	2 000	0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	311	500	155 500	31. 10. 2018
	Studie odtokových poměrů	ha	0	1 000	0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	311	500	155 500	31. 03. 2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					1 026 000	31. 03. 2019
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	265	1 000	265 000	31. 10. 2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	265	200	53 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	500	10 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	500	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	265	1 000	265 000	31. 07. 2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					633 000	
3.3.	Mapové dílo	ha	311	800	248 800	do 3 měsíců nabytí PM
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					248 800	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	200	400	80 000	nejpozději do 30. 9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					80 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 026 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	633 000 Kč

3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	248 800 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	80 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 987 800 Kč
DPH 21% v Kč	417 438 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 405 238 Kč

V Praze dne 28. 11. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Jiří Veselý,
ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....

Ing. Helena Krausová,
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

ZÁZNAM

o rozhodnutí nerealizovat část měrných jednotek etapy 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a nerealizovat celou etapu 3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle smlouvy o dílo č. 21/2016-537100 ze dne 9.11.2016, číslo smlouvy generované Pobočkou Příbram 1522-2016-537212.

V rámci realizace KoPÚ v katastrálním území Křížov, která je prováděna dle smlouvy o dílo č. 21/2016-537100 ze dne 9.11.2016, došlo ke snížení počtu měrných jednotek (MJ) v etapě 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami ze 40 MJ na 20 MJ – tedy o 20 MJ méně. Změna nastala na základě skutečného stavu.

Nerealizovat celou etapu č. 3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, kde bylo původně počítáno s realizací 40 MJ. Dle posouzení není třeba provádět vodohospodářská opatření, protože nejsou navrhována samostatná vodohospodářská opatření.

Na základě bodu 5. Informace Ústředního pozemkového úřadu č. 4/2010 č.j. 9722/2010-13300 ze dne 22.3.2010 se sepisuje tento záznam o rozhodnutí nerealizovat část měrných jednotek v etapě 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a nerealizovat celou etapu 3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Tento záznam bude součástí dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 21/2016-537100.

V Příbrami dne: 15. 11. 2019

Za objednatele:

Ing. Helena Kovářová
vedoucí Pobočky Příbram

Za zhotovitele

Mgr. Barbora Salátová