

**Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby  
č. 514-2021-504201 ze dne 3.5.2021**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**mezi smluvními stranami**

**Objednatel:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**

**Adresa:** nám. Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

**Pobočka Plzeň**

**Adresa:** Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

**zastoupený:** Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

**ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

**v technických záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Petr Velkoborský, odborný rada KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, tel: 606 646 926, e-mail: p.velkoborky@spucr.cz,  
Ing. Jiřina Šliková, odborný rada KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, tel: 770 169 889, e-mail: j.slikova@spucr.cz

**Tel.:**

**E-mail:**

**ID DS:**

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**

**IČO:**

**DIČ:**

+ 420 727 956 850

plzensky.kraj@spucr.cz

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:**

**Jméno:**

**PROMO REAL GROUP s.r.o.**

**Sídlo:**

Božkovské nám. 17/21, 326 00 Plzeň

**zastoupený:**

Radkem Maršálkem, jednatelem společnosti

**tel./fax:**

xxxxx

**e-mail:**

xxxxx

**ID DS:**

r2yny97

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** xxxxx

**tel./fax:**

xxxxx

**e-mail:**

xxxxx

**bankovní spojení:**

ČESKÁ SPOŘITELNA

**číslo účtu:**

4179089399/0800

**IČO:**

290 93 236

**DIČ:**

CZ 29093236 je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24 238.

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Úvodní ustanovení

1.1. Smluvní strany se v souladu s čl. XVIII odst. 5 smlouvy o dílo č. 514-2021-504201 ze dne 3.5.2021 (dále jen „smlouva“) dohodly na uzavření dodatku č. 5 (dále jen „dodatek“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „Stavba vodních nádrží VN3 a VN4 v k.ú. Chouzovy/2“.

## II. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany se dohodly na změně termínu dokončení a odevzdání díla.

Původní znění dle čl. V odst. 1, 4 a 5 smlouvy ve znění uzavřených dodatků:

*1. Dílo bude dokončeno nejpozději do 31.10.2022.*

*4. Dílo bude provedeno v následujících termínech:*

- a. Termín předání a převzetí staveniště: do 12.05.2021*
- b. Termín zahájení stavebních prací: 19.05.2021*
- c. Termín dokončení stavebních prací: 31.08.2022*
- d. Termín dokončení výsadby zeleně: 30.09.2022*
- e. Termín předání a převzetí díla: 31.10.2022*  
*(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)*

*5. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jenž zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body – termíny jednotlivých fází stavby:*

*Uzlové body – definované fáze výstavby díla či jen objektu:*

*SO 08 - termín plnění do: 30.06.2021*

*SO 06- termín plnění do: 31.08.2022*

*SO 09 - termín plnění do: 30.09.2022*

Čl. V odst. 1, 4 a 5 smlouvy se mění následovně:

*1. Dílo bude dokončeno nejpozději do 31.11.2022.*

*4. Dílo bude provedeno v následujících termínech:*

- a. Termín předání a převzetí staveniště: do 12.05.2021*
- b. Termín zahájení stavebních prací: 19.05.2021*

- c. *Termín dokončení stavebních prací: 30.09.2022*
- d. *Termín dokončení výsadby zeleně: 31.10.2022*
- e. *Termín předání a převzetí díla: 30.11.2022*  
*(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)*

5. *Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jenž zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body – termíny jednotlivých fází stavby:*

*Uzlové body – definované fáze výstavby díla či jen objektu:*

*SO 08 - termín plnění do: 30.06.2021*

*SO 06- termín plnění do: 30.09.2022*

*SO 09 - termín plnění do: 31.10.2022*

### **III. Odůvodnění**

3.1. Na kontrolním dni stavby, který proběhl dne 19.08.2022 bylo rozpoznáno porušené skalní podloží v úrovni dna nádrže VN4 v místě kamenné patky návodního svahu hráze. Posléze dne 23.08.2022 byly tedy přerušeny práce na dalším stavebním objektu *SO 05 Zrušení a přeložka trubního odpadu ID 217136* z důvodu nenalezení předmětného trouby odvodnění. Pro pokračování stavebních prací je potřeba projednat nepodstatné změny hodnoty závazku ze smlouvy, v tomto případě omezení rozsahu díla a technické změny v projektové dokumentaci. Vzhledem k tomu, že dokončení stavebních prací je stanoveno do 31.08.2022 a do této doby není možné zajistit projednání této změny, bylo přistoupeno k sepsání tohoto dodatku č. 6 smlouvy o dílo v předstihu tohoto termínu, ve kterém budou upraveny pouze změny termínu dokončení a odevzdání díla. V následujícím dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo bude projednána změna celkové ceny za provedení díla.

Dne 26.08.2022 zaslal zhotovitel také žádost o změnu termínů plnění díla v důsledku nevhodných klimatických podmínek. K této žádosti bylo tímto dodatkem také přihlédnuto. Zároveň byl zohledněn stav, kdy zhotovitel v termínu od 13.-26.06.2022 přerušil práce na stavbě a nevyužil v té době vhodných klimatických podmínek, které v tomto období byly.

### **IV. Závěrečná ustanovení**

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 4.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

**Příloha:** 1.Žádost zhotovitele o uzavření dodatku ze dne 26.08.2022

V Plzni dne 31. 08. 2022

V Plzni dne 31. 08. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

**Ing. Jiří Papež**  
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
**Státní pozemkový úřad**

**Radek Maršálek**  
jednatel společnosti  
**PROMO REAL GROUP s.r.o.**

v z. Mgr. Petr Brož

Za administraci dodatku: Ing. Jakub Kalista

**PROMO REAL GROUP s.r.o.**  
**Božkovské nám. 17/21**  
**326 00 Plzeň**

IČO 29093236  
DIČ CZ 29093236  
Spisová značka: C24238 vedená  
u Krajského soudu v Plzni

zast.jednatel  
Radek Maršálek

tel.: xxxxx  
e-mail.: xxxxx

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**  
Adresa: nám. Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň  
**Pobočka Plzeň**  
Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

**Věc: žádost - SMLOUVA O DÍLO č. 514-2021-504201 NA ZHOTOVENÍ STAVBY**

**dobrý den, tímto žádáme o prodloužení termínu provádění prací na stavbě s názvem Stavba vodních nádrží VN3 a VN4 v k.ú. Chouzovy. Vzhledem k nepříznivým klimatickým podmínkám kdy na stavbě nebylo možné provádět jakékoliv stavební práce a dále z důvodu nesrovnalostí v projektové dokumentaci kvůli kterým jsou práce prozatím zastaveny ze strany objednatele, který dosud nedodal způsob řešení nastalých problémů. Z těchto důvodů Vás žádáme o prodloužení termínu dokončení díla u stavebních prací minimálně do 30.9.2022, dokončení výsadby zeleně do 31.10.2022 a termín předání díla do 30.11.2022**

Výpis ze stavebního deníku Chouzovy

- 28.6. stavba silně podmáčená
- 29.6. stavba silně podmáčená
- 30.6. stavba silně podmáčená

v termínu od 13 do 18.7. nutno čekat na převzetí drenáže před zásypem (Šliková má dovolenou)

- 30.7. silný déšť
- 31.7. silně podmáčená stavba
- 1.8. VN4 – silně podmáčená část násypu hráze, není možné pokračovat v násypu ani ostatních pracech, stavba celkově silně podmáčená
- 6.8. silný déšť – není možné provádět stavební práce
- 7.8. podmáčená stavba – čerpání vody  
v termínu od 15 – 17.8. čekáme na vyjádření řešení problému základové spáry VN4
- 18.8. pata hráze VN4 – v základové spáře je skála která neodpovídá zatřídění hornin dle PD. TDI a investor provedou a dodají návrh řešení problému nejpozději do 22.8. 2022. TDI ani investor nedodrželi termín dodání podkladů pro řešení problému. Práce jsou pozastaveny.
- 19.8. stavba podmáčená, přehánky, probíhá pouze navážení materiálu
- 20.8. silný déšť celý den, není možné provádět práce
- 21.8. dešťové přehánky, stavba silně podmáčená, nelze provádět stavební práce
- 22.8. stavba zcela nepřístupná, silně podmáčená
- 23.8. nelze provádět stavební práce, stavba silně podmáčená, ve 14.15 hod zastaveny veškeré práce na SO 5, dále byla řešena patka z LK na VN4, zatřídění hornin dle vyjádření geologa neodpovídá PD, práce dále není možno provádět

24.8. silně podmáčená stavba po nočním dešti, probíhá pouze odvoz zeminy z okraje stavby

**V Plzni dne 26.8. 2022**

**PROMO REAL GROUP s.r.o.**

**Radek Maršálek**