

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle §50 a §123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rousínov u Vyškova (za D1)
Sp. značka / č.j.:	SP5342/2022-523101 / SPU 312158/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 25.8.2022, pod č. j. SPU 309289/2022, rozhodla Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, v rámci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rousínov u Vyškova (za D1)**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514

1. Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 9 nabídek účastníků. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocena na základě těchto kritérií:

- | | |
|-----------------------------------|------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | 90 % |
| 2. Délka záruční lhůty | 10 % |

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka výše uvedeného dodavatele, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost

výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 19.5.2022, ev.č. W22050002745

Profesní způsobilost

výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 19.5.2022, ev.č. W22050002745

Technická kvalifikace

čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace ze dne 26.6.2022

Další dokumenty dle požadavků v ZD

- čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 26.6.2022
- čestné prohlášení o papíru použitém pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě ze dne 26.6.2022
- etický kodex dodavatele veřejné zakázky ze dne 26.6.2022
- čestné prohlášení dodavatele k osobám – držitelům úředního oprávnění ze dne 26.6.2022
- čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 26.6.2022

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

základní způsobilost dle § 74 zákona – zadavatel má k dispozici doklad uvedený v odstavci 2

profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - dodavatel je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v předmětu podnikání
 - Výkon zeměměřických činností
 - Projektová činnost v investiční výstavbě
 - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obor činnosti Projektování pozemkových úprav
- Vybraný dodavatel disponuje osobami s následujícími pravomocnými úředními oprávněními:
 - pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (rozhodnutí č. 27567/06-17170, č. 652/99-5010),
 - pravomocné Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně

a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), písm. b) zákona č. 200/1994 Sb. (úř. opr. č. 1442/2001-12, č. 3234/1995-12),

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“ (č. 11375),
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) (č. 12041),
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) (č. 03202),
- znalecké oprávnění ve smyslu zákona č. 254/2019 Sb. v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace na pozemky a trvalé porosty (č. Spr 2104/2000).

technická kvalifikace:

Vybraný dodavatel realizoval (mimo jiných) v posledních 3 letech následující významné služby (projekční i geodetická část):

- **KoPÚ Starovičky**, objednatel SPÚ, Pobočka Břeclav, zápis do KN 12/2019, rozsah plnění 684 ha, počet parcel zahrnutých do obvodu KoPÚ řešených dle §2 při vyložení soupisu nároků 4.829.
- **KoPÚ Kvasice**, objednatel SPÚ, Pobočka Kroměříž, zápis do KN 2/2021, rozsah plnění 892 ha, počet parcel zahrnutých do obvodu KoPÚ řešených dle §2 při vyložení soupisu nároků 2.939.

Vybraný dodavatel předložil seznam členů realizačního týmu, který zahrnuje:

- 2 osoby oprávněné k výkonu zeměměřických činností, v rozsahu 2x oprávnění dle ust. §13 odst. 1 písm. a), b) zák.č. 200/1994 Sb.
- 2 oprávněné projektanty pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.,
- 1 projektanta s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“,
- 1 projektanta s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“,
- 1 projektanta s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování ÚSES (Územních systémů ekologické stability) a
- 1 soudního znalce v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace na pozemky (mimo stavební pozemky) a trvalé porosty.

4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)

- pojistná smlouva - dle čl. 16.12 zadávací dokumentace

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Brně dne: 29.8.2022

S pozdravem

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek

Obdrží: účastníci zadávacího řízení prostřednictvím el. nástroje EZAK.