

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

| | |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Zadavatel ve smyslu zákona: | Česká republika – Státní pozemkový úřad |
| Právní forma: | Organizační složka státu, kód 325 |
| Název zadavatele: | Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj |
| Sídlo: | Blanická 383/1, 779 00 Olomouc |
| Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: | JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj |
| IČO / DIČ: | 01312774 / CZ 01312774 |
| Profil zadavatele: | https://zakazky.spucr.cz/ |
| ID Datové schránky: | z49per3 |

| | |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky: | Projektová dokumentace akce "Protipovodňová opatření v k.ú. Ondratice - I. etapa" |
| Sp. značka / č.j.: | SP5437/2022-521101 / SPU 292413/2022/121/Bo |
| Druh zadávacího řízení: | dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení |
| Druh veřejné zakázky: | služby |

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je **vypracování projektových dokumentací pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby**, včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu a zajištění autorského dozoru projektanta při provádění stavby vybraných prvků plánů společných zařízení po ukončených pozemkových úpravách v k.ú. Ondratice.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 539 500 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. |
| Sídlo: | Nábřežní 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5 |
| Právní forma: | Akciová společnost |
| IČO: | 47116901 |
| Nabídková cena bez DPH: | 935 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 1 131 350 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 60 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 36 měsíců |

Nabídka č. 2

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | Dopravoprojekt Brno a.s. |
| Sídlo: | Kounicova 271/13, Veverí, 602 00 Brno |
| Právní forma: | Akciová společnost |
| IČO: | 46347488 |
| Nabídková cena bez DPH: | 1 199 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 1 450 790 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 60 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 36 měsíců |

Nabídka č. 3

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | "Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o." |
| Sídlo: | Rokycanova 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 64255611 |
| Nabídková cena bez DPH: | 873 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 1 056 330 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců |

Nabídka č. 4

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | Regioprojekt Brno, s.r.o. |
| Sídlo: | U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 00220078 |
| Nabídková cena bez DPH: | 858 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 1 038 180 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců |

Nabídka č. 5

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | Hanousek s.r.o. |
| Sídlo: | Prostějov, Barákova 2745/41, PSČ 79601 |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 29186404 |
| Nabídková cena bez DPH: | 2 300 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 2 783 000 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 60 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 36 měsíců |

Nabídka č. 6

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. |
| Sídlo: | Píšťovy 820, Chrudim III, 537 01 Chrudim |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 15053695 |
| Nabídková cena bez DPH: | 862 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 1 043 020 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců |

Nabídka č. 7

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | AGROPROJEKT PSO s.r.o. |
| Sídlo: | Slavičkova 840/1b, Lesná, 638 00 Brno |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 41601483 |
| Nabídková cena bez DPH: | 678 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 820 380 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců |

Nabídka č. 8

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | Vodohospodářský atelier, s.r.o. |
| Sídlo: | Brno - Soběšice, Růženec 634/54, PSČ 64400 |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 27724905 |
| Nabídková cena bez DPH: | 648 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 784 080 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců |

Nabídka č. 9

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | HG partner s.r.o. |
| Sídlo: | Smetanova 200, 250 82 Úvaly |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 27221253 |
| Nabídková cena bez DPH: | 1 485 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 1 796 850 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 80 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců |

Nabídka č. 10

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | GEOtest, a.s. |
| Sídlo: | Šmahova 1244/112, Slatina, 627 00 Brno |
| Právní forma: | Akciová společnost |
| IČO: | 46344942 |
| Nabídková cena bez DPH: | 848 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 1 026 080 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců |

Nabídka č. 11

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | HYDROPROGRESS, s.r.o. |
| Sídlo: | Sevastopolská 338/6, Starý Lískovec, 625 00 Brno |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 04449461 |
| Nabídková cena bez DPH: | 560 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 677 600 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců |

Nabídka č. 12

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | Ing. Tomáš Pecival, Ph.D. |
| Sídlo: | Unhošťská 1629, 253 01, Hostivice |
| Právní forma: | OSVČ |
| IČO: | 87951142 |
| Nabídková cena bez DPH: | 539 500 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 652 795 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců |

Nabídka č. 13

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | GEOREAL spol. s r.o. |
| Sídlo: | Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 40527514 |
| Nabídková cena bez DPH: | 870 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 1 052 700 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců |

Nabídka č. 14

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | KOINVEST, s.r.o. |
| Sídlo: | Třebíč, Demlova 1011, PSČ 67401 |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 25589679 |
| Nabídková cena bez DPH: | 565 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 683 650 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců |

Nabídka č. 15

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název: | VZD INVEST s.r.o. |
| Sídlo: | Pardubice - Zelené předměstí, Kpt. Nálepky 2332, PSČ 53002 |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 26954834 |
| Nabídková cena bez DPH: | 695 000 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 840 950 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 60 měsíců |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 36 měsíců |

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

| | |
|-------------------------|-----------------------------------|
| Obchodní firma / název: | Ing. Tomáš Pecival, Ph.D. |
| Sídlo: | Unhošťská 1629, 253 01, Hostivice |
| Právní forma: | OSVČ |
| IČO: | 87951142 |

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla v rámci hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka. Při hodnocení postupem popsaným v zadávací dokumentaci obdržela nejvyšší celkový počet bodů – 100 bodů. Vybraný dodavatel současně splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

| | |
|-------------------------|----------------------------|
| Obchodní firma / název: | Blanka Dragounová, DiS |
| Sídlo: | Rybníky 91, 263 01 Rybníky |
| Právní forma: | OSVČ |
| IČO: | 72765739 |

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Olomouci dne 22.08.2022

.....

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Olomoucký kraj