

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 24.2.2021

UZAVŘENÁ PODLE § 2586 A NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012 SB., OBČANSKÝ ZÁKONÍK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ („SMLOUVA“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, na adrese: Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Vrba, Pobočka Kutná Hora

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725 949 837

E-mail: j.vrba@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) GEOŠRAFO, s. r. o. (reprezentant sdružení)

Sdružení: GEOŠRAFO, s. r. o.; ŠINDLAR s. r. o.; GEODES – geodetické práce s. r. o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové, IČO: 64793036, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9769

Zastoupená: Jiřím Foltánem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Jiří Foltán

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX

Kontaktní údaje:

Tel.: XXXXX

E-mail: XXXXX

ID datové schránky: sfm77qh

Bankovní spojení: ČSOB, a. s. Hradec Králové

Číslo účtu: 177139243/0300

DIČ: CZ64793036

(„Zhotovitel“)

- (3) (Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“.

Tímto dodatkem se mění smlouva o dílo uzavřená na zhotovení návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen KoPÚ) v katastrálním území Starkoč u Bílého Podolí včetně přílohy, která je její nedílnou součástí.

Důvodem uzavření dodatku jsou skutečnosti, které nastaly po osobním jednáním se starostou obce a seznámení se s novým územním plánem obce, který uvažuje s rozsáhlými vodohospodářskými opatřeními zajišťujícími zadržení vody v krajině. Rozšířením obvodu bude zajištěno vhodné vyrovnaní hranic mezi katastrálními územími, ale především budou do obvodu zahrnuty další státní pozemky, které se využijí na avizovaná společná zařízení.

V souvislosti s výše uvedeným a po posouzení žádosti zpracovatele o aktualizaci počtu MJ dochází k úpravě MJ u těchto dílčích částí:

Hlavní celek / dílčí část		MJ	počet MJ dle SoD	cena za MJ [Kč]	cena bez DPH dle SoD [Kč]	Skutečný počet MJ	skutečná cena bez DPH [Kč]
6.2.1.	Revize stávajícího bodového pole.	bod	6	2 000	12 000	8	16 000
6.2.1.	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	4 000	24 000	8	32 000
6.2.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	410	650	266 500	433	281 450
6.2.4..	Rozbor současného stavu	ha	440	240	105 600	463	111 120
6.2.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	440	200	88 000	463	92 600
6.3.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	440	337	148 280	463	156 031
6.3.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	440	400	176 000	463	185 200
6.4.	Mapové dílo	ha	440	200	88 000	463	92 600
Celkem					1 685 210		1 743 831

- a v důsledku toho se mění ustanovení článku VI. „Cena za provedení díla“, odstavec číslo 6.1. takto:

REKAPITULACE CENY	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 022 670,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	628 561,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	92 600,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 743 831,- Kč
DPH 21%	366 204,51 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	2 110 035,51 Kč

Vzniklé více práce jsou v absolutní hodnotě 58 621,- Kč, tj. dochází ke změně 3,48 % vůči původní hodnotě celé zakázky.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, každý z nich má váhu originálu.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu.

V Praze dne 23. 4. 2021

Jméno: Ing. Jiří Veselý
Funkce: ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Jméno: Jiří Foltán
Funkce: jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Starkoč u Bílého Podolí

Hlavní celek / dílčí část		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín
6.2	Hlavní celek 1 – Přípravné práce					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	2 000,00	16 000,00	30.11.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	4 000,00	32 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	433	650,00	281 450,00	30.11.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	30	650,00	19 500,00	
	Zaměření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty (čl. 6.2.2.e) Smlouvy) včetně označení lomových bodů 8)	100 bm	3	2 500,00	7 500,00	30.11.2021
6.2.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	185	2 500,00	462 500,00	30.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků nefešených dle § 2 Zákona	100 bm	0		0,00	
6.2.4	Rozbor současného stavu	ha	463	240,00	111 120,00	30.11.2021
6.2.5	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	463	200,00	92 600,00	30.1.2022
Přípravné práce celkem bez DPH v Kč					1 022 670,00	28.2.2022
6.3	Hlavní celek 2 – Návrhové práce					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	463	337,00	156 031,00	30.10.2022
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	35	1 000,00	35 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	50	1 690,00	84 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	20	2 100,00	42 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) 2)	ks	1	45 000,00	45 000,00	
6.3.2 i)	Aktualizace PSZ	ha	1	330	330,00	31.5.2023
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	463	400	185 200,00	31.5.2023
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 7)	100 bm	100	500,00	50 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	LV	1	500	500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
Návrhové práce celkem bez DPH v Kč					628 561,00	
6.4	Hlavní celek 3 - Mapové dílo	ha	463	200,00	92 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
Mapového dílo celkem bez DPH v Kč					92 600,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 022 670,00	xxxxx
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					628 561,00	xxxxx
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					92 600,00	xxxxx
Celková cena bez DPH v Kč					1 743 831,00	xxxxx
DPH 21% v Kč					366 204,51	xxxxx
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 110 035,51	xxxxx

Datum: 23. 4. 2021

Datum: 23. 4. 2021

Jméno: Ing. Jiří Veselý

Funkce: ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Jméno: Jiří Foltán

Funkce: jednatel

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Díla nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

12) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení. Měrnou jednotkou je každý list vlastnictví dotčený změnou. V případě spoluvlastnictví se počítá jeden list vlastnictví.

Poznámka:

hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona

hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona

hodnota C1 až C13 – určí Objednatel

$C3 + C4 = A + B$

hodnota D – určí Objednatel

xxxxx – nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ