



MĚSTSKÝ ÚŘAD BLOVICE

Odbor stavební a dopravní

Masarykovo nám. 143, 336 01 Blovice, tel.: 371 516 111

Spis.zn.: MUBlov/02234/2022/
Č.j.: MUBlov 04337/22/UUP/Hoz
Vyřizuje: Monika Hozmanová/ tel. 371516183

V Blovicích, dne 14.03.2022

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Blovice, odbor stavební a dopravní, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na žádost, kterou dne 7.2.2022 podal:

Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Nerudova č.p. 2672/35, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
(dále jen „žadatel“)

ve věci:

„komplexní pozemkové úpravy“

v katastrálním území Kornatice, které částečně zasahují do k.ú. Milínov u Nezvěstic a k.ú. Mešno

s d ě l u j e,

že k.ú. Milínov u Nezvěstic náleží do správního obvodu ORP Blovice. Obec Milínov má platný územní plán ve znění Změny č. 1 (účinnost od 04.06.2020). Pozemky v k.ú. Milínov u Nezvěstic, které jsou do komplexních pozemkových úprav zahrnuty leží v ploše přírodní (P),

kde hlavním využitím jsou:

- pozemky zvláště chráněných území přírody a přírodního parku
- pozemky zemědělského půdního fondu, travní porosty
- pozemky určené k plnění funkcí lesa, lesy hospodářské, ochranné a rekreační příměstské
- pozemky vodní a vodohospodářské, pozemky vodních ploch, nádrží a koryt vodních toků, vodohospodářské plochy a zařízení pro sledování a regulaci vodního režimu včetně pozemků souvisejících s využíváním vodních zdrojů a ploch a koridorů zahrnujících provozní pásma pro údržbu

přípustným využitím jsou:

- plochy krajinné zeleně, zeleně rostoucí mimo les, zeleně doprovodné, ochranné a clonící
- segmenty územního systému ekologické stability krajiny
- ostatní plochy a pozemky pro ochranu přírody a krajinného rázu, památkovou ochranu, ochranu archeologického dědictví, vodohospodářskou ochranu
- pozemky opatření pro lesní hospodářství, zemědělství a vodní hospodářství včetně polních a lesních cest, rozptýlené zeleně, mezí a remízků
- ojedinělé objekty a zařízení s maximální zastavěnou plochou do 30 m², sklady, přístřešky, a plochy, které prokazatelně souvisí s hospodařením na lesní půdě s nároky na velikost pozemku maximálně 500 m²
- plochy a pozemky s vybavením pro nepobytovou rekreaci a relaxaci, turistické, cyklistické a naučné stezky, ekologická a informační stanoviště, vyhlídky a rozhledny
- stávající ojedinělé rekreační objekty a zařízení individuální rodinné rekreace na lesní půdě nebo mimo ní v rozsahu a formě slučitelné s převažujícím využitím vymezené plochy a to bez nároku na novou výstavbu, přístavby, nástavby a dostavby nebo jiné úpravy kromě prací udržovacích

- pozemky, objekty a zařízení, které prokazatelně souvisí s hlavním a přípustným využitím území
- stabilizované koridory technické a dopravní infrastruktury místního a nadmístního významu
nepřípustným využitím jsou:

- všechny plochy, objekty a zařízení, které nejsou podmíněny, nesouvisí a nejsou slučitelné s hlavním a přípustným využitím území nebo jsou v rozporu s limity využití území.

Úřad územního plánování upozorňuje, že komplexními pozemkovými úpravami musí zůstat zajištěna návaznost řešeného území s jeho okolím.

Dále upozorňujeme, že k vydání závazného stanoviska, bude-li záměr ve správních obvodech více ORP, ale jednoho kraje, je příslušný krajský úřad.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Otisk razítka

Mgr. Monika Hozmanová v.r.
vedoucí oddělení územního plánování MěÚ Blovice

Obdrží:

účastníci(dodejky)
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3