

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Ješín

uzavřené pod č. 23/2019-537100 objednatele ze dne 5.8. 2019 sjednané dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Zastoupen: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem KPÚ

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Ivana Capoušková, vedoucí Pobočky Kladno
Michaela Mancini, Pobočka Kladno

Adresa: nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno

Telefon: XXXXX

E-mail: i.capouskova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: GEOREAL spol. s r.o.

Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Zastoupen: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX

Telefon: XXXXX

E-mail: XXXXX

ID DS: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,

Číslo účtu: 0720092329/0800

IČO: 40527514

DIČ: CZ40527514

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Důvody vyhotovení dodatku

Smluvní strany se dohodly na vyhotovení Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s názvem „Komplexní pozemkové úpravy k. ú. Podlešín a Ješín, část 2: KoPÚ Ješín“ (dále jen „SOD“).

Účelem této úpravy je vyřešení spůlné cesty na katastrální hranici mezi k. ú. Ješín a Nabdín včetně změny katastrální hranice. Tím dojde v celku přípravné práce k navýšení řešené plochy území o 5 měrných jednotek v obvodu KoPÚ, tj. celkem na 505 ha, snížení měrných jednotek při zjišťování hranic obvodů o 8 na celkových 87 MJ (100 bm) a současně navýšení o 9 MJ nové katastrální hranice. Důsledek této změny se následně promítá i do celků Návrhové práce a Mapové dílo. Celková cena díla bez DPH vzroste na 1 903 505,- Kč, což činí 0,94% původní ceny.

Dále v důsledku epidemiologické situace a souvisejícího nouzového stavu vyhlášeného vládou ČR v 1. pololetí roku 2020, kterým bylo zhotoviteli znemožněno plnění díla v termínu, budou tímto dodatkem č. 1 současně upraveny termíny dílčích etap.

Zároveň se na straně osob objednavatele v souladu se skutečností mění jméno osoby oprávněné jednat v technických záležitostech, jíž je místo p. Kateřiny Průchové p. Michaela Mancini.

Článek II.

Na základě výše uvedeného se mění měrné jednotky a termíny Položkového výkazu činnosti – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Ješín takto:

Původní stav: viz příloha smlouvy o dílo

Nový stav:

| | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|-------------|---------------------------------------------------------------|-----|----------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 5 | 1 000 | 5 000 | 31.7.2020 |
| | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 10 | 2 000 | 20 000 | |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 503 | 900 | 452 700 | 31.7.2020 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 2 | 1 800 | 3 600 | |

| | | | | | | |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----|---------------|---------|---------------------------------------|
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č.357/2013 Sb. | 100 bm | 87 | 2 000 | 174 000 | 30.11.2020 |
| | Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice | 100 bm | 9 | 2 000 | 18 000 | do 3 měsíců od výzvy objednatel |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 505 | 250 | 126 250 | 31.8.2020 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 505 | 300 | 151 500 | 31.1.2021 |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 951 050 | 31.1.2021 |
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 505 | 600 | 303 000 | 30.6.2021 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2) | ha | 40 | 900 | 36 000 | |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 45 | 800 | 36 000 | |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 2 | 1 000 | 2 000 | |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 505 | 800 | 404 000 | 31.1.2022 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3) | ks | 2 | 10 000 | 20 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |

| | | | | | | |
|-----------------------------------------------------------|--------------------|----|-----|-----|---------------------|------------------------------------------------|
| Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 801 000 | |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 505 | 300 | 151 500 | do 3 měsíců od výzvy objednatel |
| Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 151 500 | |
| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | | | | | | |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 951 050 Kč | |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 801 000 Kč | |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 151 500 Kč | |
| Celková cena bez DPH v Kč | | | | | 1 903 550 Kč | |
| DPH 21 % v Kč | | | | | 399 746 Kč | |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | | | | | 2 303 296 Kč | |

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 se uzavírá v souladu s čl. XII., bodem 12.2. původní smlouvy o dílo, a to na základě svobodné vůle, a není uzavřen v tísní, ani pod nátlakem.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Ta ujednání smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.
4. Dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu, dva z nich si ponechá objednatel a dva stejnopisy zhotovitel.

V Praze dne 1. 7. 2020

V Praze dne 1. 7. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a
hlavní město Praha

.....
Vondráček Martin
jednatel společnosti
GEOREAL spol. s.r.o.