

DODATEK č. 10

(dále jen „Dodatek“)

ke smlouvě o dílo č. objednatele, 1300-2015-505101 uzavřené dne 24.11.2015 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na provedení díla

„Komplexní pozemkové úpravy Štěkeň a Vítkov u Štěkně“

(dále jen „KoPÚ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
v technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Tel./Fax:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj

Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

Ing. Richard Valný, vedoucí Pobočky Strakonice
Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice

xxxxxx/xxxxxx

e.schmidtmajerova@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

CZ01312774 - není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:

Účastník sdružení (reprezentant):

sídlo:

zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
v technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Sdružení Ing. Helena Krausová a GROMA PLAN s.r.o

Ing. Helena Krausová

xxxxxx, 326 00 Plzeň

Ing. Helena Krausová, jednatelka

Ing. Helena Krausová

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx

72274433

xxxxxx

Společnost není zapsána v obchodním rejstříku

Osoba odpovědná (Úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Helena Krausová

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: Ing. Helena Krausová

Účastník sdružení:

sídlo:

zastoupený:

Tel:

E-mail:

IČ:

DIČ:

GROMA PLAN s.r.o.

Plachého 40, 301 00 Plzeň

Pavlem Vostrackým, jednatelem

xxxxxx

xxxxxx

25233025

CZ25233025

dále jen „zhotovitel“

ČI. I

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 25.11.2015 smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy Podruhlí**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a uzavřených Dodatcích č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 8 a č. 9.

ČI. II

Předmět Dodatku

1. Při zpracování KoPÚ nebyla potřeba vypracování dílčí části 3.2.1.1. Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků a Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření. Taktéž nevyplývala potřeba vypracování dílčí části 3.2.1.2. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty. Z tohoto důvodu nebudou tyto dílčí části fakturovány.

KoPÚ Štěkeň

3.2.1.1. Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků

- původní rozsah MJ: 35
cena za MJ bez DPH v Kč: 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 17 500 Kč
- nový rozsah MJ: 0

3.2.1.1. Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření

- původní rozsah MJ: 4
cena za MJ bez DPH v Kč: 4 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 16 000 Kč
- nový rozsah MJ: 0

3.2.1.2. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

- původní rozsah MJ: 578
cena za MJ bez DPH v Kč: 100 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 57 800 Kč
- nový rozsah MJ: 0

KoPÚ Vítkov u Štěkně

3.2.1.1. Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků

- původní rozsah MJ: 30
cena za MJ bez DPH v Kč: 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 15 000 Kč
- nový rozsah MJ: 0

3.2.1.1. Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření

- původní rozsah MJ: 1
cena za MJ bez DPH v Kč: 5 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 5 500 Kč
- nový rozsah MJ: 0

3.2.1.2. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

- původní rozsah MJ: 414
cena za MJ bez DPH v Kč: 100 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 41 400 Kč
- nový rozsah MJ: 0

2. Na základě doručené žádosti zhotovitele ze dne 25.04.2022, která je přílohou č. 1 tohoto Dodatku, bylo mezi smluvními stranami dohodnuto, že nebude realizována část díla 3.4. – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM.

KoPÚ Štěkeň

- původní rozsah MJ: 900
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 360 000 Kč
- nový rozsah MJ: 0

KoPÚ Vítkov u Štěkně

- původní rozsah MJ: 600
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 240 000 Kč
- nový rozsah MJ: 0

3. Na základě skutečně provedených prací (vyfakturovaných) se mění měrné jednotky u dílčích částí 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení a 3.2.1.4. Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami takto:

KoPÚ Vítkov u Štěkně

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

- původní rozsah MJ: 518
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 207 200 Kč
- nový rozsah MJ: 517
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 206 800 Kč

3.2.1.4. Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

- původní rozsah MJ: 2
cena za MJ bez DPH v Kč: 1 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 2 000 Kč
- nový rozsah MJ: 3
cena za MJ bez DPH v Kč: 1 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 3 000 Kč

4. Na základě tohoto Dodatku dochází ke snížení celkové ceny díla o 752 600 Kč bez DPH.

Nová znění výkazů činností jsou přílohami tohoto Dodatku.

5. Absolutní výše všech změn závazku (Dodatek č. 1 až č. 10) činí 2 162 384 Kč bez DPH, tj. 46,28 % původní hodnoty závazku.
Celkový cenový nárůst všech změn závazku (Dodatek č. 1 až č. 10) činí 868 384 Kč bez DPH, tj. 18,59 % původní hodnoty závazku.

Čl. III
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 8 a č. 9 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 01.07.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

12.07.2022

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Za zhotovitele:

01.07.2022

.....
Ing. Helena Krausová
reprezentant sdružení

V technických záležitostech:

01.07.2022

.....
Ing. Richard Valný
vedoucí Pobočky Strakonice

Za správnost:

.....
Ing. Martina Hiršová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Přílohy:

Příloha č. 1 Žádost zhotovitele ze dne 25.04.2022

Příloha č. 2 Příloha Dodatku č. 10 ke Smlouvě o dílo č. 1300-2015-505101 KoPÚ Štěkeň

Příloha č. 3 Příloha Dodatku č. 10 ke Smlouvě o dílo č. 1300-2015-505101 KoPÚ Vítkov u Štěkne

Ing. Helena Krausová Jiráskovo
xxxxx, 326 00 Plzeň

xxxxxx
xxxxxx
xxxxxx

ČR - Státní pozemkový úřad Krajský
pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Strakonice
Ing. Valný Richard

V Plzni dne 25.4.2022

Věc: Komplexní pozemková úprava v k. ú. Štěken a Vítkov - žádost o navýšení ceny

Vážený pane Valný,

vzhledem ke stávající ekonomické situaci, neobvykle vysoké inflaci v posledních několika letech, extrémnímu nepředvídatelnému navýšení nákladů (ceny pohonných hmot, materiálu, energií atd.) a v neposlední řadě i posunu předpokládaných smluvních termínů z nejrůznějších důvodů (včetně pandemie covid-19) bychom Vás tímto rádi požádali o navýšení jednotkové ceny etapy 3.4. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ smlouvy o dílo č. 1300-2015-505101, a to na stávající běžně soutěženou cenu 1 200 Kč/MJ.

Pokud by požadované navýšení nebylo možné, rádi bychom případně požádali o vyjmutí této etapy ze smlouvy.

Předem děkuji za pochopení a kladné vyřízení této žádosti.

S pozdravem

xxxxxx

Příloha č. 2 Dodatku č. 10 ke Smlouvě o dílo č. 1300-2015-505101 KoPÚ Štěkeň

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	115	1 000	115 000	25.4.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	2 000	14 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	556	500	278 000	24.6.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	22	800	17 600	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	851	150	127 650	24.6.2016
	Vodohospodářská studie	ha	908	100	90 800	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	305	1 000	305 000	28.6.2019
3.1.4.a.	Aktualizace obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích aktualizace obvodu KoPÚ	100 bm	7	4 000	28 000	30.4.2020
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	374	850	317 900	28.6.2019
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	864	250	216 000	29.11.2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 509 950	29.11.2019
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	862	400	344 800	30.11.2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	0	500	0	30.11.2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	0	4 000	0	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	0	100	0	30.11.2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	35	500	17 500	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	9	1 000	9 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	585	700	409 500	31.7.2021
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	7 000	14 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					794 800	30.9.2021

3.3	Mapové dílo	ha	862	200	172 400	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč					172 400	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	0	400	0	
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					0	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků					
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 509 950,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					794 800,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					172 400,00 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					0,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč					2 477 150,00 Kč
DPH 21% v Kč					520 201,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 997 351,50 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:

12.07.2022

01.07.2022

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová CSc.

.....
Ing. Helena Krausová

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

reprezentant sdružení

V technických záležitostech:

01.07.2022

.....
Ing. Richard Valný

vedoucí Pobočky Strakonice

Příloha č. 3 Dodatku č. 10 ke Smlouvě o dílo č. 1300-2015-505101 KoPÚ Vítkov u Štěkně

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	32	1 000	32 000	25.4.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	2 000	16 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	399	500	199 500	24.6.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	15	800	12 000	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	517	150	77 550	24.6.2016
	Vodohospodářská studie	ha	539	100	53 900	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	158	1 000	158 000	30.9.2019
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	0	850	0	
3.1.5.1.	Zjišťování průběhu hranic v lesních porostech	100 bm	582	737	428 934	30.9.2019
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	518	250	129 500	30.6.2020
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 107 384	30.6.2020
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	517	400	206 800	30.11.2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	0	500	0	30.11.2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	0	5 500	0	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	0	100	0	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	58	500	29 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	1 000	3 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	518	700	362 600	30.9.2021
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	7 025	14 050	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					615 450	30.11.2021

3.3	Mapové dílo	ha	518	200	103 600	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					103 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	0	400	0	
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					0	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků				
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč				1 107 384,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč				615 450,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč				103 600,00 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč				0,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč				1 826 434,00 Kč
DPH 21% v Kč				383 551,14 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč				2 209 985,14 Kč

Za objednatele:

12.07.2022

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová CSc.

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Za zhotovitele:

01.07.2022

.....
Ing. Helena Krausová

reprezentant sdružení

V technických záležitostech:

01.07.2022

.....
Ing. Richard Valný

vedoucí Pobočky Strakonice