

Číslo smlouvy objednatele: 881-2019-523101
Číslo smlouvy zhotovitele: 2019/014

DODATEK č. 5 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hýsly

uzavřená

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský
kraj, Hroznová 227/17, 603 00 Brno**

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený:

Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK

tel:

xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail:

jihomoravsky.kraj@spucr.cz

ID DS:

z49per3

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Mgr. Bc. Milan Večeřa, vedoucí Pobočky Hodonín

Ing. Miroslava Lopraisová, odborný rada

Pobočky Hodonín

Adresa:

Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín

Tel.:

Mgr. Bc. Večeřa xxxxxxxxxxxxxxxx

Ing. Lopraisová xxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail:

m.vecera@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

01312774

DIC:

není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

AGERIS s.r.o.

sídlo:

Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno

zastoupený:

RNDr. Josefem Glosem, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

RNDr. Josef Glos

v technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.:

xxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail:

xxxxxxxxxxxxxxxx

ID DS:

zr6jqnz

Bankovní spojení:

ČSOB a.s.

Číslo účtu:

382293143/0300

IČ:

25576992

DIC:

CZ25576992

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 35034

dále jen „zhotovitel“.

Po dohodě obou smluvních stran se Dodatkem č. 5 v souladu s článkem XII. odst. 12.2. SoD na vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hýsly**“ ze dne 8. 10. 2019 do fakturačního celku 3.4. Přípravné práce vkládá nový fakturační celek 3.4.3.b Dokumentace k upřesnění obvodu KoPÚ, zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (KN parc. č. 1169/358), upravují počty měrných jednotek dílčích částí fakturačního celku návrhových prací 3.5.i.b) a 3.5.i.c) a termín ucelené části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, tak jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy.

Čl. I.

FC 3.4. Přípravné práce

3.4.3.b Dokumentace k upřesnění obvodu KoPÚ, zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrický plán na upřesnění obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (KN parc. č. 1169/358)

cena za fakturační celek je **39 800,- Kč bez DPH**

termín plnění **31.10.2022**

FC 3.5. Návrhové práce

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

ruší se původní počet měrných jednotek 90

a nahrazuje se novým počtem měrných jednotek **120**

cena za 1 MJ (100 bm) 1200,- Kč bez DPH, celkem 144 000,- Kč bez DPH

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

ruší se původní počet měrných jednotek 18

a nahrazuje se novým počtem měrných jednotek **0**

ceny za 1 MJ (100 bm) 2000,- Kč bez DPH, celkem 0,- Kč bez DPH

3.5.1 Vypracování plánu společných zařízení

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

termín 30. 6. 2022 se mění na **15. 11. 2022**.

Důvodem pro vložení nového fakturačního celku je námitka uplatněná Krajským pozemkovým úřadem pro Jihomoravský kraj k soupisu nároků pro list vlastnictví č. 10002. Na základě požadavku Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, oddělení správy majetku státu, v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je zařazen mimo obvod pozemkových úprav pozemek p.č. 1169/358, který je oddělen z pozemku p.č. 1169/132 geometrickým plánem číslo 428-38/2021. Pozemek p.č. 1169/358 je dotčený žádostí o převod.

Důvodem pro změnu počtu měrných jednotek dílčích částí fakturačního celku návrhových prací 3.5.i.b) a 3.5.i.c) je značné rozšíření cestní sítě oproti současnému stavu. Vzhledem k reliéfu řešeného území a trasování některých nově navržených přístupových cest vzešla potřeba navýšení měrných jednotek pro podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami.

V plánu společných zařízení nejsou navržena žádná vodohospodářská opatření. Pro plánovanou revitalizaci vodního toku Moštěnka již existuje dokumentace zpracovaná pro Lesy ČR. V plánu

společných zařízení bude toto vodohospodářské opatření řešeno pouze vyčleněním potřebného pozemku. Na jednání sboru zástupců nevyšel požadavek na návrh a zpracování dokumentace technického řešení vodohospodářských opatření.

Důvodem pro posun termínu je skutečnost, že v roce 2021 nebylo možné svolat úvodní jednání (SARS CoV-2) a zvolit sbor zástupců. Nebylo tak možné projednávat se sborem navržená opatření plánu společných zařízení. Posun termínu ovlivňuje také to, že vzhledem k reliéfu řešeného území a trasování některých nově navržených přístupových cest v blízkosti vodních toků a údolnic (podmáčené lokality) vzešla potřeba k zadání rozsáhlejšího předběžného geotechnického průzkumu. Dále sbor zástupců požaduje návrh nových mostků přes vodní tok Moštěnka, z čehož plyne potřeba vyžádání odtokových charakteristik ČHMÚ. S ohledem na skutečnost, že plán společných zařízení schvaluje zastupitelstvo obce a ve dnech 23. a 24. září 2022 se uskuteční volby do zastupitelstev obcí, je nově sjednaný termín odevzdání plánu společných zařízení stanoven na 15. 11. 2022.

Čl. II.

Rekapitulace ceny dle fakturačních celků:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	1 734 726,- Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	1 539 800,- Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	292 400,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 566 926,- Kč
DPH 21%	749 054,46 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 315 980,46 Kč

Celková cena díla se po úpravách uvedených v čl. I. tohoto dodatku zvyšuje o 39 800,- Kč bez DPH, tj. 48 158,- vč. DPH. Celková cena díla tedy činí 3 566 926,00 Kč bez DPH, tj. 4 315 980,46 Kč vč. DPH.

Podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění jsou tyto nové služby považovány za nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Objednatel postupoval v souladu s článkem 6. Směrnice Státního pozemkového úřadu o zadávání veřejných zakázek č. SM 07/2016, ve znění změny č. 8, č.j. SPU 256278/2021 účinné od 5.8.2021.

Čl. III

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

V Brně dne: 29.6.2022

V Brně dne: 28.6.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka KPÚ pro Jihomoravský kraj

.....
RNDr. Josef Glos
jednatel
AGERIS s.r.o.

Příloha:

1. Příloha č. 1 k Dodatku č. 5 smlouvy o dílo č. 881-2019-523101

Za věcnou správnost: Bc. Jarmila Garlíková, DiS.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 5 - KoPÚ v k.ú. Hýsly

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole-	bod	0			-
	Doplnění stávajícího bodového pole-	bod	0			
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	472	750	354000,00	31.03.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	255	1 200	306000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy-	ha	0			-
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů*	100 bm	80	2 000	160000,00	31.10.2020
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	158	2 800	442400,00	30.11.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			-
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice-	100 bm	0			-
3.4.3.a	Upřesnění obvodu KoPÚ, zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrický plán na upřesnění obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. na katastrální hranici s k.ú. Ždádovice	100 bm	4	9 950	39800,00	31.5.2022
3.4.3.b	Dokumentace k upřesnění obvodu KoPÚ, zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrický plán na upřesnění obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.(KN parc. č. 1169/358)	ks	1	39 800	39800,00	31.10.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	727	138	100326,00	31.06.2020
	Studie odtokových poměrů-	ha	0			-
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	731	400	292400,00	31.10.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1734726,00	31.5.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	731	800	584800,00	15.11.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	60	800	48000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	120	1 200	144000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	2 000	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	731	1 000	731000,00	30.6.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	16 000	32000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1539800,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	731	400	292400,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					292400,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1734726,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1539800,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	292400,00
Celková cena bez DPH v Kč	3566926,00
DPH 21% v Kč	749054,46
Celková cena díla včetně DPH v Kč	4315980,46