

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 4

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava, na adrese Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava

Zastoupená: Ing. Jaroslavem Čermákem, vedoucím Pobočky Jihlava

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Čermák, vedoucí Pobočky Jihlava

V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. David Vyskočil, Pobočka Jihlava

Kontaktní údaje:

Tel.: XXX XXX XXX

E-mail: d.vyskocil@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) Společnost 1. Geo-Hanousek

První společník (reprezentant společnosti): 1. Geo, spol. s r.o.
Sídlo: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
IČO: 01573161
DIČ: CZ01573161
Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 78662

Druhý společník (účastník společnosti): Hanousek s.r.o.
Sídlo: Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
IČO: 29186404
DIČ: CZ29186404
Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 64090

Na základě smlouvy o společnosti
za společnost jedná:

Ing. Martin Holinka, jednatel společnosti 1. Geo,
spol. s r.o.

Korespondenční adresa: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Martin Holinka

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXXXXXX

Tel.: XXXXXXXXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

ID DS: mn8tgr2

Bankovní spojení: UniCredit Bank a FIO Bank

Číslo účtu: 2108741213/2700 a 5001573161/2010

IČO: 01573161

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely dne 16. 6. 2021 smlouvu o dílo č. 26-2021-520201 Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přidělů v k.ú. Rančířov (dále jen „**smlouva**“) na základě výsledku výběrového řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“):

1. PŘEDMĚT A ÚČEL DODATKU

1.1 Předmětem tohoto dodatku jsou nepodstatné změny hodnoty závazku ze smlouvy, které spočívají ve změně počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“) a změně termínu odevzdání dílčích fakturačních celků (dále jen „DFC“):

6.2.4 Zjišťování hranic obvodu JPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

= snížení z původních 299 MJ na skutečných 288 MJ

Jedná se o méněpráce v celkové hodnotě 16 170,- Kč bez DPH.

= posun termínu z 30. 6. 2022 na 31. 7. 2022

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 13 zákona 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech

= navýšení z původních 81 MJ na skutečných 126 MJ

Jedná se o vícepráce v celkové hodnotě 54 000,- Kč bez DPH.

= posun termínu z 30. 6. 2022 na 31. 7. 2022

6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

= snížení z původních 227 MJ na skutečných 224 MJ

Jedná se o méněpráce v celkové hodnotě 1 290,- Kč bez DPH.

= posun termínu z 31. 8. 2022 na 30. 9. 2022

V rámci tohoto Dodatku č. 4 se jedná o nepodstatné změny hodnoty závazku ze smlouvy v celkové výši 71 460,- Kč bez DPH.

1.2 Tento dodatek se uzavírá z důvodu upřesnění počtu MJ zpracovatelem po provedeném zjišťování průběhu hranic v terénu. V době podpisu smlouvy o dílo byl počet MJ stanoven kvalifikovaným odhadem. Na základě aktualizace návrhu obvodu, došlo k přesunutí všech KN parcel s listem vlastnictví mezi pozemky neřešené (původně zařazeny mezi pozemky řešené). Z důvodu toho o nich již Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava nemůže rozhodnout dle § 13 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech. Ke změně termínu odevzdání jednotlivých DFC došlo z důvodu, že Katastrálním pracovištěm Jihlava byl zjištěn nesoulad v zákresu staveb na LV 57 pana Jakuba Stránského. Tento nesoulad by mohl v budoucnu ohrozit zapsání DKM do katastru nemovitostí, a proto je potřeba stávající operát zjišťování průběhu hranic přepracovat.

- 1.3 V rámci odevzdání DFC: **6.2.4** nebude Objednatel po Zhotoviteli požadována revize místního a pomístního názvosloví, protože byla provedena v posledních 10 letech.

2. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo a jeho části v termínech uvedených v položkovém výkazu činností, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 4 („**Položkový výkaz**“).
- 2.2 V ostatních ustanoveních zůstává bod **2** smlouvy beze změny.

3. CENA DÍLA

- 3.1 Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	995 880,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	147 775,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	106 690,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 250 345,00 Kč
DPH 21 %	262 572,45 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	1 512 917,45 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

- 3.2 V ostatních ustanoveních zůstává bod **3** smlouvy beze změny.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 26-2021-520201 ze dne 16. 6. 2021 a jejích dodatků beze změny.
- 4.2 Příloha č. 1 k Dodatku č. 3 se nahrazuje přílohou č. 1 k tomuto Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.
- 4.3 Tento Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku č. 4, stává se Dodatek č. 4 účinný jeho vstupem v platnost.
- 4.4 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Jihlavě 28. 6. 2022

V Prostějově 27. 6. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jaroslav Čermák
vedoucí Pobočky Jihlava
Státního pozemkového úřadu

Jméno: **Ing. Martin Holinka**
jednatel společnosti 1. Geo, spol. s r.o.

Za správnost:

Bc. David Vyskočil
rada Pobočky Jihlava
Státního pozemkového úřadu

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo - Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přidělů v k.ú. Rančířov

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 6)	Cena bez DPH celkem v Kč 6)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 4)	bod	10	1 000,00	10 000,00	30.09.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole 4)	bod	4	3 500,00	14 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ 1)	ha	232	1 000,00	232 000,00	30.11.2021
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy 4), 5)	ha	230	300,00	69 000,00	31.01.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu JPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	288	1 470,00	423 360,00	31.07.2022
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 13 Zákona	100 bm	126	1 200,00	151 200,00	31.07.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	224	430,00	96 320,00	30.09.2022
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					995 880,00	30.09.2022 3)
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.2	Vypracování nového soupisu nároků k jeho vystavení	ha	227	450,00	102 150,00	31.01.2023 3)
6.3.3	Dokončení a předložení aktuální dokumentace JPÚ	ks	2	20 000,00	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace nového soupisu nároků po ukončení odvolacího řízení 7)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace nového soupisu nároků po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 7)	ha	1	3 150,00	3 150,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace nového soupisu nároků po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 7)	ha	1	1 800,00	1 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace nového soupisu nároků po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 7)	ha	1	675,00	675,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					147 775,00	
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	227	470,00	106 690,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					106 690,00	
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					995 880,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					147 775,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					106 690,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 250 345,00	
DPH 21% v Kč					262 572,45	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 512 917,45	

1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

3) Termín stanovuje Objednatel.

4) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

5) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracována. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

6) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

7) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci nového soupisu nároků po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou nového soupisu nároků v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků.

Poznámka:

 nevyplňovat