



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. a)
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
IČO / DIČ:	013 12 774 / CZ 013 12 774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Polní cesta S5 v k. ú. Ostromeč a polní cesta HPC 1 v k. ú. Černovice u Bukovce
Sp. značka / č.j.:	SP12032/2021-504202 / SPU 224823/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností NDCON s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČO 64939511, pod zakázkovým číslem 677/18, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

Dílo bude provedeno dle Smlouvy o dílo na zhotovení stavby, projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným MěÚ Horšovský Týn, spis č. j. OVÚP-3221/2021/Ma, č. j. MUHT 10523/2021 pro polní cestu S 5 v k. ú. Ostromeč a stavebním povolením MěÚ Stod, spis č. j. ZN521/OSD/21, č. j. 7834/OSD/Fi pro polní cestu HPC 1 v k. ú. Černovice u Bukovce.

Součástí realizace stavebních prací dále je:

- geodetické vytyčení před zahájení realizace stavebních prací
- geodetické zaměření skutečného provedení díla
- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom digitálním vyhotovení

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

SO-101 – výstavba polní cesty S 5 v k.ú. Ostromeč

SO-101 – výstavba polní cesty HPC 1 v k.ú. Černovice u Bukovce

Veřejná zakázka je dělená na dvě dílčí části nikoliv dělená na části ve smyslu zákona. Dodavatel bude oprávněn podat nabídku pouze na dvě dílčí části veřejné zakázky současně. Na každou dílčí část bude uzavřena smlouva o dílo. Veřejná zakázka je dělená na dvě ucelené části vymezené těmito názvy:

- **Část 1 – Polní cesta S5 v k.ú Ostromeč**
- **Část 2 – Polní cesta HPC 1 v k.ú Černovice u Bukovce**

SO-101 – výstavba polní cesty S 5 v k.ú. Ostromeč

SO 101 řeší rekonstrukci resp. výstavbu polní cesty S 5. Řešená polní cesta navazuje na okraji intravilánu osady Ostromeč na místní komunikaci a dále pokračuje východním směrem až k hranici s katastrálním územím Černovice u Bukovce, kde je ukončena. Zde na ní plynule navazuje polní cesta HPC 1, která pokračuje dále směrem k obci Černovice. Cesta je situována na pozemcích p. č. 1337 a 1336 v k. ú. Ostromeč. Délka cesty je 1,16461 km. Polní cesta S 5 je navržena jako jednopruhová polní cesta kategorie P 4,5/30. Šířka vozovky je 3,5 m + 2 x 0,50 m štěrkové krajnice. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Konstrukce vozovky je uvedena v kapitole e) a je zřejmá i ze vzorového příčného řezu. Odvodnění cesty je v celé délce řešeno příčným a podélným sklonem volně do okolního terénu. Niveleta cesty je vedena v úrovni stávajícího terénu, cesta je tedy navržena jako přelivná. V trase cesty je navrženo po domluvě s uživateli sousedních pozemků celkem 6 sjezdů. Sjezdy budou ve stejné skladbě jako přilehlá vozovka. Pro umožnění vyhnutí se protijedoucích vozidel jsou navrženy 2 samostatné výhybny o délce 20 m a šíři vozovky 5,5 m. První výhybna je umístěna v km 0,480 – 0,500, druhá v km 0,950 – 0,970. Konstrukce výhybny bude ve stejné skladbě jako přilehlá vozovka. Pro vyhýbání vozidel je možno využít i hospodářských sjezdů. V trase cesty se nepředpokládá odstraňování porostů ani stromů. Mimo těleso cesty je navržena výsadba doprovodných dřevin, které budou umístěny na cestním pozemku. Výsadba je navržena jako jednostranná po pravé straně cesty ve směru staničení ve sponu 10 m.

SO-101 – výstavba polní cesty HPC 1 v k.ú. Černovice u Bukovce

SO 101 řeší rekonstrukci resp. výstavbu polní cesty HPC 1. Řešená polní cesta navazuje na okraji intravilánu obce Černovice na místní komunikaci a dále pokračuje západním směrem až k hranici s katastrálním územím Ostromeč, kde je ukončena. Zde na ní plynule navazuje polní cesta S 5, která pokračuje dále směrem k osadě Ostromeč. Cesta je situována na pozemku p. č. 1106 v k. ú. Černovice u Bukovce. Délka cesty je 1,33012 km. Polní cesta HPC 1 je navržena jako jednopruhová polní cesta kategorie P 4,5/30. Šířka vozovky je 3,5 m + 2 x 0,50 m štěrkové krajnice. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Odvodnění cesty je v celé délce řešeno příčným a podélným sklonem volně do okolního terénu. V rámci stavby cesty bude pročištěn stávající příkop v km 0,080 až 0,300 a budou vykáčeny náletové dřeviny. V km 0,090 bude zřízen nový trubičkový propustek, kterým bude příkop vyústěn. Propustek je navržen z železobetonových trub DN 400. Bude mít šikmá čela z lomového kamene tl. 200 mm do betonového lože tl. 100 mm. Na vtoku bude kvůli zachycování splavenin z polí umístěna vtoková jímka se sedimentačním prostorem. Dno jímky je navrženo z lomového kamene tl. 200 mm do betonového lože s vyspárováním cementovou maltou.

Svislé stěny vtokové jímky budou provedeny z lomového kamene tl. 200 mm na cementovou maltu. U svislých stěn je nutno zachovat vazbu zdiva. Všechny plochy z LK budou vyspárovány. Zdění a spárování bude provedeno vodonepropustnou maltou určenou pro spárování kamenného zdiva a přírodního kamene pro venkovní prostředí M25-MX3. Pro betonové lože LK bude použit beton C 25/30-XF3. Stávající nefunkční propustek v km 0,24974 bude odstraněn a na jeho místě bude zřízen nový propustek z železobetonových trub DN 500. Bude mít šikmá čela z lomového kamene tl. 200 mm do betonového lože tl. 100 mm. Na vtoku bude kvůli zachycování splavenin z polí umístěna vtoková jímka se sedimentačním prostorem. Dno jímky je navrženo z lomového kamene tl. 200 mm do betonového lože s vyspárováním cementovou maltou. Svislé stěny vtokové jímky budou provedeny z lomového kamene tl. 200 mm na cementovou maltu. U svislých stěn je nutno zachovat vazbu zdiva. Všechny plochy z LK budou vyspárovány. Zdění a spárování bude provedeno vodonepropustnou maltou určenou pro spárování kamenného zdiva a přírodního kamene pro venkovní prostředí M25-MX3. Pro betonové lože LK bude použit beton C 25/30-XF3. Výtokové čelo, které je navrženo v břehu bezejmenného rybníku na pozemku p.č. 1105, bude stavěno v suché jímce za použití štětovnic a čerpání. Pažení s použitím štětovnic bylo zvoleno kvůli minimalizaci zákalu ve vodním prostředí. Nejprve budou za použití mechanizace ze břehu zabírány štětovnice. Následně bude zřízena čerpací jímka s čerpadlem a před započítáním stavebních prací vyčerpána voda do rybníku. Během stavebních prací bude 24 hodin denně čerpána prosakující voda. Po dokončení stavebních prací bude demontováno čerpadlo, zasypana čerpací jímka a na konec budou za použití hydraulických kleští mechanizací ze břehu vytaženy štětovnice. V trase cesty je navrženo celkem 6 sjezdů na přilehlé pozemky. Sjezdy budou ve stejné skladbě jako přilehlá vozovka. Pro umožnění vyhnutí se protijedoucích vozidel jsou navrženy 2 samostatné výhybny o délce 20 m a šíři vozovky 5,5 m. Konstrukce výhybny bude ve stejné skladbě jako přilehlá vozovka. Pro vyhýbání vozidel je možno využít i hospodářských sjezdů. V km 1,13840 kříží polní cesta podzemní trubní odpad (HOZ) z betonových trub DN400. Hloubka uložení je dle původní projektové dokumentace 1,3 až 1,5 m. V místě křížení bude potrubí odkryto a obetonováno betonem C12/15 v tl. 0,1 m. Dále se v místě nachází také POZ. V případě poškození stavbou/zjištění poškozeného POZ bude toto opraveno tak, aby byla zajištěna jeho funkčnost. V trase cesty se předpokládá odstranění porostů o celkové ploše 1770 m². Jedná se o náletové dřeviny. V trase cesty je navrženo k pokácení 11 stromů. Mimo těleso cesty je navržena výsadba doprovodných dřevin, které budou umístěny na cestním pozemku. Výsadba je navržena jako jednostranná po levé straně cesty ve směru staničení ve sponu 10 m.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 15 550 000,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Své nabídky podalo ve stanové lhůtě, tj. 25. 5. 2022 do 9:00 hod. 7 dodavatelů.

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	Pflaument Investment, s.r.o.
Sídlo:	Branická 213/53, 14700 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24798941
Nabídková cena pro část 1	7 552 835,95
Nabídková cena pro část 2	8 986 181,75

Nabídková cena celkem bez DPH:	16 539 017,70
Nabídková cena včetně DPH:	20 012 211,42
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	EUROVIA Silba, a.s.
Sídlo:	Lobezská 1191/74, 32600 Plzeň
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	64830551
Nabídková cena pro část 1	6 995 216,71
Nabídková cena pro část 2	9 371 642,66
Nabídková cena celkem bez DPH:	16 366 859,37
Nabídková cena včetně DPH:	19 803 899,84
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495, 37004 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručeným omezením
IČO:	48035599
Nabídková cena pro část 1	8 250 622,28
Nabídková cena pro část 2	11 257 445,00
Nabídková cena celkem bez DPH:	19 508 067,28
Nabídková cena včetně DPH:	23 604 761,41
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	Silnice Klatovy a.s.
Sídlo:	Vídeňská 190, 33901 Klatovy
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	45357307
Nabídková cena pro část 1	9 287 651,52
Nabídková cena pro část 2	11 692 586,43
Nabídková cena celkem bez DPH:	20 980 237,95
Nabídková cena včetně DPH:	25 386 087,92
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, 19000 Praha
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26177005
Nabídková cena pro část 1	7 330 000,00
Nabídková cena pro část 2	8 220 000,00
Nabídková cena celkem bez DPH:	15 550 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	18 815 500,00
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	SILNICE CHMELÍŘ s.r.o.
------------------------	-------------------------------

Sídlo:	Rubešova 565/25, 32600 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručeným omezením
IČO:	27977951
Nabídková cena pro část 1	8 142 329,44
Nabídková cena pro část 2	9 988 542,07
Nabídková cena celkem bez DPH:	18 130 871,51
Nabídková cena včetně DPH:	21 938 354,53
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	Porr a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, 10000 Praha 10
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	43005560
Nabídková cena pro část 1	7 094 710,00
Nabídková cena pro část 2	8 671 740,00
Nabídková cena celkem bez DPH:	15 766 450,00
Nabídková cena včetně DPH:	19 077 404,50
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Dodavatel:	COLAS CZ, a.s.
IČO:	26177005
Sídlo:	Rubeška 215/1, 19000 Praha

Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a zákona posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele a provedla hodnocení. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podalo 7 dodavatelů.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. V hodnotícím kritériu nejnížší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Komise konstatovala, že vybraný účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení a doporučila zadavateli uzavřít smlouvu o dílo (resp. smlouvy o dílo) na veřejnou zakázku s vybraným dodavatelem.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka výše uvedeného dodavatele.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

- GEODÉZIE JIHOZÁPAD s.r.o., IČO: 00869759, sídlem Polní 124, 346 01 Horšovský Týn
- Ing. Štěpán Meloun, IČO: 70663939, Polní 124, 346 01 Horšovský Týn
- Západočeské muzeum v Plzni, p.o., IČO: 00228745, sídlem Kopeckého sady 357/2, 301 00 Plzeň

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Plzni viz. *elektronický podpis*

Elektronicky podepsáno

.....

Ing. Jiří Papež

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

v z. Mgr. Petr Brož
zástupce ředitele