

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.:

Ze dne:

Naše č. j.:

Spis. zn.:

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro PK

Pobočka Plzeň

Nerudova 35

301 00 PLZEŇ

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum: 16. 12. 2021

Vyjádření k zahájení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dobřany a navazujících částech k.ú. Šlovice u Plzně, Vodní Újezd a Chlumčany u Přeštic

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“), obdržel dne 18. 11. 2021 žádost o vyjádření k zahájení komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Dobřany a navazujících částech k.ú. Šlovice u Plzně, Vodní Újezd a Chlumčany u Přeštic.

K žádosti Vám správní orgán sděluje následující:

Státní správa lesů

Uplatňovat stanovisko k pozemkovým úpravám je na základě ust. § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Vodoprávní orgán

V rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Dobřany, by mělo být zohledněno stanovené záplavové území pro tok Radbuzy, které je vymezeno podél toku, který prochází dotčeným územím od západu na severovýchod. Toto záplavové území, včetně stanovené aktivní zóny, bylo vyhlášeno Krajským úřadem Plzeňského kraje de 29. 9. 2008 pod č. j. ŽP/1269/08.

V rámci Plánu dílčího povodí Berounky jsou pro vybrané drobné vodní toky (přítoky Radbuzy) na území města navržena protipovodňová opatření, jedná se však o opatření v intravilánu obce.

V rámci dotčeného území jsou dále vymezena 3 ochranná pásma vodního zdroje (OPVZ I. stupně), a to v západní části na levém břehu Radbuzy. Jedná se o 3 vrty (HV – 4, HV - 4-pp a HV – 5), pro která rozhodnutí o stanovení OPVZ vydal OŽP MěÚ Stod pod č. j. 178B/03/OŽP ze dne 26. 2. 2003.

Ochrana přírody

KÚPK, OŽP, jako příslušný orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle ust. § 77a odst. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“), sděluje, že v katastrálním území Dobřany se nachází evropsky významná lokalita Dobřany (kód lokality: CZ0323826) s předmětem ochrany: kuňka žlutobřichá (*Bombina variegata*) a přírodní památka Šlovický vrch. Při zpracování pozemkových úprav je nezbytné respektovat platné vymezení evropsky významné lokality Dobřany a přírodní památky Šlovický vrch a respektovat Souhrny doporučených opatření a plán péče, které naleznete na níže uvedených adresách:

https://drusop.nature.cz/ost/chrobjekty/evl/index.php?SHOW_ONE=1&ID=14584,
https://drusop.nature.cz/ost/chrobjekty/zchru/index.php?SHOW_ONE=1&ID=14879.

Případné návrhy změn využití pozemků doporučujeme předem konzultovat s KÚPK, OŽP.

KÚPK, OŽP, jako příslušný orgán ochrany přírody:

podle ust. § 77a odst 5 písm. h) ZOPK, který vydává výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ust. § 56 ZOPK sděluje, že dle nálezové databáze AOPK ČR se v komplexu sekaných vlhkých luk, neobhospodařovaných mokřadů s porosty vysokých ostřic, rákosin a křovin na pravém břehu řeky Radbuzy (jiho)západně od Dobřan vyskytuje značné množství zvláště chráněných druhů živočichů, především ptáků, např. cvrčilka slavíková, moták pochop, slavík modráček, rákosník velký.

Tyto druhy jsou vázány na biotop mokřadních společenstev s roztroušenými dřevinami.

Nejsou žádoucí zásahy, které by negativně ovlivnily charakter mozaiky sekaných luk, neobhospodařovaných podmáčených ploch a remízů. Především není vhodné odvodňování území a návrhy, které by mohly vést k intenzifikaci využití území.

Případné návrhy změn využití pozemků doporučujeme předem konzultovat s KÚPK, OŽP.

Zemědělský půdní fond

Krajský úřad Plzeňského kraje, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu, není dotčeným orgánem státní správy, ve smyslu ust. § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

vedoucí odboru životního prostředí

podepsáno elektronicky