Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Blansko
Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko

| | | | |
|---|---|---|---|
| AKCE: | **PD – VĚTROLAMY VN1-5<br>V K. Ú. KNÍNICE U BOSKOVIC** | | |
| KAT. ÚZEMÍ: | KNÍNICE U BOSKOVIC | | |
| OKRES: | BLANSKO | | |
| KRAJ: | JIHOMORAVSKÝ | | |
| OBJEDNATEL: | SPÚ, KPÚ PRO JIHOMORAVSKÝ KRAJ, POBOČKA BLANSKO | | |
| STUPEŇ: | DPS | Č. ZAKÁZKY: | 117-3196-21 |
| OBSAH: | A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA | DATUM: | VI/2021 |
| | | PARÉ: | |

# A Průvodní zpráva

A.1 Identifikace stavby
A.2 Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území
A.3 Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
A.4 Požadavky dotčených orgánů
A.5 Obecné požadavky na výstavbu
A.6 Plnění podmínek regulačního plánu
A.7 Věcné a časové vazby stavby
A.8 Předpokládané lhůty výstavby včetně popisu postupu výstavby

## A.1 Identifikace stavby

| | |
|---|---|
| Název stavby: | Větrolamy VN1-5 v k. ú. Knínice u Boskovic |
| Objekt: | SO-01 Větrolam VN1<br>SO-02 Větrolam VN2<br>SO-03 Větrolam VN3<br>SO-04 Větrolam VN4<br>SO-05 Větrolam VN5 |
| Místo: | k.ú. Knínice u Boskovic |
| Okres: | Blansko |
| Kraj: | Jihomoravský |
| Objednatel: | SPÚ, KPÚ Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko<br>IČO 01312774 |
| Zpracovatel projektu: | |
| Projektant: | |
| Stupeň projektu: | Dokumentace provedení stavby |
| Obor autorizace: | Autorizovaný projektant ÚSES,<br>Krajinářský architekt |
| Registrační číslo ČKA: | 04 058 |

## A.2 Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území

Předmětný projekt navazuje na komplexní pozemkové úpravy, které prokázaly potřebu řešení protierozní ochrany obce před účinky větrné eroze. Vytvořily majetkové a technické podmínky pro postupné odstraňování negativních dopadů intenzivní zemědělské velkovýroby na strukturu krajiny. Projekt se opírá o společný zájem Městyse Knínice - aktivně posílit ochranu obce před účinky větrné eroze, snížit prašnost v obci a současně do budoucna vytvořit pás izolační zeleně, oddělující obec od uvažované rychlostní komunikace. To vše se promítlo do navrženého řešení. Projekt řeší realizaci dále popsaných zásahů v následujících prvcích PSZ.

Dotčené pozemky:

| stav. objekt | prvek | označení | souč. stav | délka (m) | šířka (m) | parc. číslo | LV | Výměra $m^2$ | Druh pozemku |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SO-01 | větrolam | **větrolam VN1** | orná | 375 | 15 | 4519 | 1 | 5622 | ostatní plocha |
| SO-02 | větrolam | **větrolam VN2** | orná | 54 | 15 | 4465 | 1 | 803 | ostatní plocha |
| SO-03 | větrolam | **větrolam VN3** | orná | 300 | 15 | 4406 | 1 | 4506 | ostatní plocha |
| SO-04 | větrolam | **větrolam VN4** | orná | 606 | 15 | 4361 | 1 | 9092 | ostatní plocha |
| SO-05 | větrolam | **větrolam VN5** | orná | 620 | 15 | 4267 | 1 | 9312 | ostatní plocha |

Způsob dotčení:

Všechny dotčené pozemky budou zatravněny a proběhne na nich výsadba dřevin.

## A.3 Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Podklady pro vypracování projektu:

- geodetické zaměření zájmového území
- vyjádření dotčených orgánů státní správy
- vyjádření dotčených vlastníků a provozovatelů sítí technické infrastruktury
- terénní šetření zájmového území
- plán spol. zařízení KoPÚ Knínice u Boskovic
- projednání s budoucím vlastníkem stavby Městysem Knínice

## A.4 Požadavky dotčených orgánů

Požadavky jsou prakticky jen obecného charakteru. Část větrolamů se nachází na pozemcích, přes které vedou sítě elektrického vedení, plynovod nebo vodovod. Je potřeba tyto sítě a jejich ochranná pásma respektovat.

Viz. Příloha - Dokladová část

## A.5 Obecné požadavky na výstavbu

PD je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, platnými zákony a normami, zejména:
ČSN 83 9011 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou
ČSN 83 9021 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba
ČSN 83 9051 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
ČSN 46 4902 - Výpěstky okrasných dřevin
ČSN 48 2115 - Sadební materiál lesních dřevin

PD je zpracována tak, aby bylo možné provést realizaci navržených prvků v souladu se standardy péče o přírodu a krajinu. Zejména:
SPPK A02 001:2013 - Výsadba stromů
SPPK A02 002:2013 - Řez stromů
SPPK A02 003:2014 - Výsadba a řez keřů a lián

## A.6 Plnění podmínek regulačního plánu

V řešeném území není regulační plán.

Návrh vychází ze schváleného plánu společných zařízení, který byl zpracován v rámci KoPÚ v k.ú Knínice u Boskovic.

Dle § 12 odst. 3 zákona 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, se upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území.

## A.7 Věcné a časové vazby stavby

Stavba není časově ani věcně podmíněna.

## A.8 Předpokládané lhůty výstavby včetně popisu postupu výstavby

Výsadba a pěstební zásahy budou prováděny jako celek, s rozdělením na etapy se nepočítá. Stavbu však lze realizovat po jednotlivých SO samostatně. Předpokládaná doba výstavby je cca 3-6 měsíců.

Postup výstavby:
- převzetí staveniště dodavatelem
- příprava staveniště
  - zajištění vytýčení podzemních sítí jejich správci
  - zřízení zařízení staveniště (předpokládá se na pozemku stavby)
  - zřízení dočasných skládek materiálu (předpokládá se na pozemku stavby)
- provedení výsadeb
- zrušení zařízení staveniště, uvedení všech dotčených ploch a komunikací do původního stavu (převezme investor, příp. správce přísl. komunikací)
- předání staveniště

V Brně, červen 2021 Vypracoval: