



MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

NÁM. T. G. MAŠARYKA 130/14, 796 01 PROSTĚJOV

tel: +420 582 329 111 (ústředna) fax: +420 582 342 338 www.prostejov.eu

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář, tř.
Kosmonautů 1143/8b, 77900 Olomouc

S00AX01JTW2C



40.201 V5

Vaše značka:

Ze dne:

Naše značka:

Vyřizuje:

čj. PYMU 52731/2013 40

Plevová Libuše Ing.

SpZn. OŽP 1101/2013

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

582 329 407

libuse.plevova@prostejov.eu

2013-05-06

Stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čechy pod Kosířem

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu - dále jen Magistrát - příslušný podle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a podle ust. § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů - dále jen zákon, a vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů - dále jen vyhláška, po posouzení předložené žádosti a jejích příloh

v y d á v á

žadatelé Geocentru, spol. s r.o., zeměměřičské a projekční kanceláři, tř. Kosmonautů 1143/8b, Olomouc podle § 5 odst. 2 zákona k návrhu komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Čechy pod Kosířem

souhlasné stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

za následující podmínky:

- Při zápisu do katastru nemovitostí bude u druhu pozemku „polní cesta“ uveden kód typu ochrany nemovitosti 6 – jiná ochrana a kód způsobu ochrany nemovitosti 27 – pozemky náležející do zemědělského půdního fondu dle § 1 odst. 2 a 3 zákona v souladu s vyhláškou č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb. O katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů (katastrální vyhláška).

Návrh plánu společných zařízení představuje soubor opatření, které mají zabezpečit naplnění jednoho z hlavních cílů komplexních pozemkových úprav (KPÚ) o tom, že pozemkovými úpravami se vytvářejí podmínky k racionálnímu hospodaření, zabezpečení ochrany přírodních zdrojů, současně se jimi zajišťují podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny. Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako nezbytný podklad pro územní plánování.

Soubor opatření v návrhu plánu společných zařízení v k.ú. Čechy pod Kosířem zahrnuje:

22

1. Cestní síť:
 - celkem 6 hlavních polních cest
 - celkem 8 vedlejších polních cest
 - celkem 56 doplňkových polních cest
2. Protierozní a protipovodňová opatření:
 - 3 poldry o výměře 1,3552 ha
 - 7 průlehů a příkopů o výměře 3,2286 ha
 - 1 ochranný val o výměře 0,0182 ha
 - 12 srubových hrázek
 - Rekonstrukce meliorace
3. Ochrana přírody
 - 6 biocenter o výměře 7,1759 ha
 - 6 biokoridorů o výměře 2,0657 ha
 - 41 interakčních prvků o výměře 4,9745 ha

Otisk razítka

Ing. Libuše Plevová v.r.
vedoucí oddělení ochrany přírody a lesnictví



MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

NÁM. T.G. MASARYKA 130/14, 796 01 PROSTĚJOV

tel: +420 582 329 111 (ústředna) fax: +420 582 342 338 www.prostejov.eu

GEOCENTRUM, spol. s r.o.
Tř. Kosmonautů 1143/8B
77200 Olomouc

S00AX01KEQZV



40.231.1 V5

Vaše značka:

Ze dne:

Naše značka:

čj. PVMU 72359/2013 40
SpZn. OŽP 1473/2013

Vyřizuje:

Holinková Hana Ing.

Telefon:

582 329 493

Fax:

E-mail:

hana.holinkova@prostejov.eu

Datum:

11.6.2013

Stanovisko vodoprávního úřadu k návrhu „Plánu společných zařízení“ akce Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čechy pod Kosířem.

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, obdržel dne 5.6.2013 písemnou žádost o stanovisko k výše uvedené akci. V katastru obce Čechy pod Kosířem je prováděna komplexní pozemková úprava dotýkající se extravilánu obce. Zpracovaný a předložený návrh společných opatření se dotýká především polních cest, zatravnění, svodných příkopů, propustků apod.

K předloženému návrhu nemá odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, zásadní připomínky. K navrženým polním cestám (hlavním, vedlejším i doplňkovým) požadujeme striktně dodržet popsany způsob napojení na hlavní komunikaci a to z důvodu častého zaplavování stávajících komunikací a erozních smyčů půdy s odnosem půdních částic na komunikaci. Taktéž požadujeme provedení dostatečně kapacitních záchytných podélných příkopů u zbudovaných polních cest, které budou tvořit v rámci území protierozní a záchytné prvky. Současně požadujeme vytvoření záchytného příkopu v sektoru 27b nad stávající komunikací Čechy pod Kosířem – Hluchov (případně jeho pročištění). Dále žádáme v blízkosti vodního toku Český potok ponechat případně navrhnout podél toku pruh pozemku určený k zatravnění a to z důvodů záhytu splavovaných částic půdy při přívalových srážkách do vodních toků a jejich zanášení. Zatravněná část by opět tvořila protierozní prvek v krajině.

Otisk razítka

Ing. Hana Holinková v.r.

Vedoucí odd. ochrany životního prostředí

Obdrží:

1. Adresát
2. A/A



MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

NÁM. T.G.MASARYKA 130/14, 796 01 PROSTĚJOV

tel: +420 582 329 111 (ústředna) fax: +420 582 342 338 www.prostejov.eu

GEOCENTRUM, spol. s.r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 Olomouc

S00AX01KFHKC

***S00AX01KFHKC**



40.221.1.8 S5

Vaše značka:

Ze dne:

Naše značka:

Vyřizuje:

čj. PVMU 72761/2013 40
SpZn. OŽP 1489/2013

Tesařík Pavel Ing.

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 12-06-2013

582 329 404

pavel.tesarik@prostejov.eu

**Stanovisko orgánu státní správy lesů k návrhu „Plán společných zařízení“ akce
Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čechy pod Kosířem**

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, orgán (dále jen „OSSL“), obdržel dne 5.6.2013 žádost o stanovisko k výše uvedené akci. V katastru obce Čechy pod Kosířem je prováděna komplexní pozemková úprava. Předložený návrh společných opatření se dotýká především polních cest, zatravnění, svodných příkopů a propustků.

Předložený OSSL nemá k předloženému plánu připomínky.

Otisk razítka:

Ing. Martina Cetkovská

vedoucí odboru životního prostředí

v zastoupení Ing. Libuše Plevová, v.r.

vedoucí oddělení ochrany přírody a lesnictví



MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

NÁM. T.G. MASARYKA 130/14, 796 01 PROSTĚJOV

tel: +420 582 329 111 (ústředna) fax: +420 582 342 338 www.prostejov.eu

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
tř. Kosmonautů 1143/8b
779 00 Olomouc

S00AX01KIYNJ



40.202 V5

Vaše značka:

Ze dne:

Naše značka:

Vyřizuje:

čj. PVMU 75037/2013 40
SpZn. OŽP 1538/2013

Smičková Simona Ing.

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

582 329 401

simona.smickova@prostejov.eu

17.6.2013

Vyřádění orgánu ochrany přírody - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čechy pod Kosířem
- Plán společných zařízení.

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody obdržel dne 5.6.2013 žádost o vyřádění, týkající se akce Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čechy pod Kosířem - Plán společných zařízení.

Po posouzení Vaší žádosti sdělujeme následující:

- LBK 11 (podle Mapy plánu společných zařízení) je ukončen v intravilánu a nenavazuje na nejbližší biocentrum LBC 1 - Zámecký park (a to i v případě realizace navržené části). Důvody ukončení biokoridoru v intravilánu bez návaznosti na biocentrum nejsou vysvětleny ani v Technické zprávě. LBK 11 neplní tedy svou funkci prvku, který spojuje biocentra a má umožňovat migraci organismů mezi těmito biocentry. Uvedenou nesprávnost je nutné dořešit, jak v mapové, tak i v textové části.
- dle § 63 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), je pro zřizování veřejně přístupných účelových komunikací, stezek a pěšin mimo zastavěné území nutný souhlas orgánu ochrany přírody Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí,
- při realizaci vodohospodářských opatření (např. poldry, průlehy) dojde k zásahům do vodních toků – podle § 4 odst. 2 zákona je pro zásahy do významných krajinných prvků (vodní toky) nutné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí.

otisk razítka

Ing. Martina Cetkovská v.r.
vedoucí odboru životního prostředí



MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

NÁM. T.G.MASARYKA 130/14, 796 01 PROSTĚJOV

tel: +420 582 329 111 (ústředna) fax: +420 582 342 338 www.prostejov.eu

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
tř. Kosmonautů 1143/8b
779 00 Olomouc

S00AX01KN75H



40.202 V5

Vaše značka:	Ze dne:	Naše značka:	Vyřizuje:
		čj. PVMU 77573/2013 40	Smičková Simona Ing.
		SpZn. OŽP 1589/2013	
Telefon:	Fax:	E-mail:	Datum:
582 329 401		simona.smickova@prostejov.eu	24.6.2013

Vyjádření orgánu ochrany přírody - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čechy pod Kosířem
- Plán společných zařízení – doplněná dokumentace.

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody obdržel dne 19.6.2013 žádost o vyjádření, týkající se akce Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čechy pod Kosířem - Plán společných zařízení – doplněná dokumentace. Projektová dokumentace byla doplněna o chybějící údaje, týkající se biokoridoru LBK 11 (stávající/návrh), a to podle požadavků ve vyjádření PVMU 75037/2013 40.

Na základě posouzení předložené technické zprávy Magistrát sděluje, že k doplněnému „Plánu společných zařízení“ nemá připomínek a s jeho návrhem souhlasí.

Magistrát Vám dále sděluje, že dle § 63 odst. 1 zákona je pro zřizování veřejně přístupných účelových komunikací, stezek a pěšin mimo zastavěné území nutný souhlas orgánu ochrany přírody Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí,

otisk razítka

Ing. Martina Cetkovská v.r.
vedoucí odboru životního prostředí



MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

NÁM. T.G.MASARYKA 130/14, 796 01 PROSTĚJOV

tel: +420 582 329 111 (ústředna) fax: +420 582 342 338 www.prostějov.eu

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
tř. Kosmonautů 1143/8b
779 00 Olomouc

S00AX01KPOOT

S00AX01KPOOT



40.246.5 A5

Vaše značka:	Ze dne:	Naše značka:	Vyřizuje:
		čj. PVMU 79166/2013 40	Smičková Simona Ing.
		SpZn. OŽP 1645/2013	
Telefon:	Fax:	E-mail:	Datum:
582 329 401		simona.smickova@prostějov.eu	26.6.2013

Souhlas orgánu ochrany přírody podle § 63 odst. 1 zákona se zřízením cest.

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody (dále jen Magistrát) příslušný podle ustanovení § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. b) a § 64 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, podle § 20 vyhlášky ministerstva vnitra č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a obcí s rozšířenou působností a podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. b) a § 76 odst. 2 písm. d) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon)

v y d á v á

žadateli – společnosti GEOCENTRUM spol. s r.o., zeměměřická a projekční kancelář, IČ 47974460, se sídlem tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc

souhlas orgánu ochrany přírody

podle § 63 odst. 1 zákona se zřízením cest v souvislosti s návrhem plánu společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Čechy pod Kosířem

za splnění následujících podmínek:

- bude zřízena polní cesta hlavní C4 se zpevněným povrchem z asfaltobetonu,
- bude zřízena polní cesta vedlejší C15 se zpevněnou podkladní vrstvou a poježděným krytem penetrovaným popř. asfaltobetonovým,
- budou zřízeny polní cesty doplňkové C21, C 33-C66 zpřístupňující pozemky jednotlivých vlastníků a zajišťující přístupnost k vybraným prvkům ÚSES, cesty jsou navrženy jako zatravněné, popř. zpevněné MZK.

O d ů v o d n ě n í :

Magistrát obdržel dne 19.6.2013 žádost společnosti GEOCENTRUM spol. s r.o., zeměměřická a projekční kancelář, IČ 47974460, se sídlem tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc, týkající se vydání souhlasu podle § 63 odst. 1 zákona se zřízením cest v souvislosti s návrhem plánu společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Čechy pod Kosířem.

Návrh plánu společných zařízení v k.ú. Čechy pod Kosířem představuje soubor opatření, která mají vytvořit podmínky pro splnění cílů pozemkových úprav. Jedná se o komplexní řešení venkovského prostoru, jehož základní myšlenkou je ochrana a zabezpečení obnovitelných zdrojů, rostlinných a živočišných druhů a jejich společenství a nové využití celé krajiny. Jedním z hlavních cílů je i opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků. Jedná se o polní cesty, které jsou dále členěny na cesty hlavní se zpevněným povrchem z asfaltobetonu, cesty vedlejší se zpevněnou podkladní vrstvou a pojížděným krytem penetrovaným popř. asfaltobetonovým a cesty doplňkové, které jsou navrženy jako zatravněné, popř. zpevněné MZK. Hlavní a vedlejší cesty jsou navrženy s odvodněním cestními příkopy, popř. příčným žlabem.

Magistrát na základě posouzení žádosti vydal souhlas k předloženému záměru. V souladu s ustanovením § 90 odst. 1 zákona je závazné stanovisko podkladem pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu nebo územní souhlas anebo ohlášení stavby a není samostatným správním rozhodnutím.

Tímto kladným závazným stanoviskem nejsou dotčena ani nahrazena stanoviska, vyjádření nebo rozhodnutí jiných orgánů státní správy.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Odvolání lze podat proti rozhodnutí ve věci samé dle § 149 odst. 4 správního řádu.

otisk razítka

Ing. Martina Cetkovská v.r.

vedoucí odboru životního prostředí