

Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Znojmo
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	RNDr. Dagmar Benešová, KPÚ pro JmK, pobočka Znojmo
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Bc. Alena Berková, rada, KPÚ pro JmK, pobočka Znojmo
Adresa:	nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Telefon:	+420 702 167 665
E-mail :	znojmo.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Martinem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

V souladu s ustanovením čl. XII. odst. 12.3. Smlouvy o dílo č. objednatele 872-2019-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou** se smluvní strany dohodly na změně ustanovení Článku VI. Cena za provedení díla.

Cena díla se mění s ohledem na nutnost provedení **dodatečných prací – víceprací** spočívající v rozšíření předmětu plnění **hlavního celku 3.5. Návrhové práce**, dílčí části **3.5.i.c** Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. U dílčí části 3.5.i.c dojde k rozšíření předmětu plnění o celkem **7 MJ**, což při ceně xxxxxxx,- **Kč za MJ** (100 bm) představuje **vícepráce v hodnotě 70.000,- Kč bez DPH/ MJ**.

Hodnota změny závazku ze smlouvy spočívající v dodatečných pracích činí **1,22 % původní hodnoty závazku** – ceny sjednané ve smlouvě. Na danou situaci lze použít ustanovení § 222 odst. 4 zákona, neboť hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku. Rovněž tak se nemění celková povaha veřejné zakázky.

Důvodem pro zpracování dodatečných prací – víceprací je skutečnost, že v rámci zpracování a projednání plánu společných zařízení se sborem zástupců bylo navrženo za účelem zadržetí vody v krajině, zvýšení biodiverzity a krajiny tvorby několik vodohospodářských staveb (vodní nádrž, 2 tůňe, mokřad). Jedná se o polyfunkční prvky, které přispějí k celkové stabilitě daného území včetně snížení dopadu sucha. Na základě odsouhlasení navrhovaných opatření tak bude nezbytné vyhotovit dokumentaci technického řešení těchto staveb a navýšit počet MJ tak, aby odpovídal skutečnému rozsahu prováděných prací v rámci dílčí části 3.5.i.c.

Článek VI. odst. 6.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	xxxxxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	xxxxxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	xxxxxxxxxxxx,- Kč
Celková cena díla bez DPH	5 808 520,- Kč
DPH 21%	1 219 789,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH	7 028 309,20 Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s čl. 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX. této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 872-2019-523206 ze dne 4. 10. 2019 zůstávají v platnosti.

Ve Znojmě dne dle el. podpisu 27. 5. 2022 V Plzni dne dle el. podpisu 24. 5. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky

Martin Vondráček
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností – neobsahuje ceny dílčích částí (obchodní tajemství)

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Hrušovany nad Jevišovkou - Dodatek č. 3

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	42	x	x	31. 5. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1767	x	x	31. 5. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	130	x	x	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	50	x	x	31. 7. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	5	x	x	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	10	x	x	
	Ověření polohy u bodů KK 3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných	ks	40	x	x	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1897	x	x	31. 5. 2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1897	x	x	30. 9. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					x	30. 9. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1897	x	x	31. 3. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	750	x	x	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	130	x	x	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	12	x	x	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1897	x	x	31. 3. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	x	x	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					x	
3.6.	Mapové dílo	ha	1897	x	x	do 3 měsíců od výzvy objednatele, nejpozději však do 31. 3. 2024
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč						

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	xxxxxxx
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	xxxxxxx
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	xxxxxxx
Celková cena bez DPH v Kč	5 808 520 Kč
DPH 21% v Kč	1 219 789,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	7 028 309,20 Kč

Ve Znojmě dne dle el. podpisu 27. 5. 2022

V Plzni dne dle el. podpisu 24. 5. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

RNDr. Dagmar Benešová

Martin Vondráček

vedoucí pobočky

jednatel

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek