

DODATEK Č. 6 KE SMLouvĚ O DÍLO

(číslo smlouvy 28/2017-504202) uzavřené dne 26. 10. 2017

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Chodov u Domažlic a Pařezov“, pro komplexní pozemkové úpravy (dále jen „KoPÚ“) v k. ú. Pařezov (dále jen „**smlouva**“).

Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „**objednatel**“)

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Domažlice**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice

Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice

Jaroslava Váchalová, vrchní referent Pobočky
Domažlice

Haltravská 438, 344 01 Domažlice

+ 420 727 956 737; + 420 727 956 739

domazlice.pk@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

GEPARD s.r.o.

Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5

Ing. Tomášem Krátkým

Ing. Tomáš Krátký

xxx

xxx

xxx

hxp776s

xxx

xxx

614 99 552

CZ61499552

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxx

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 6 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla a harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.3. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
2. Starostové obcí Pařezov a Postřekov s ohledem na vodní tok „Černý potok“, který protíná v několika místech katastrální hranici mezi k.ú. Pařezov a k. ú. Postřekov, vznesli před šetřením obvodu KoPÚ v k. ú. Pařezov požadavek, aby v rámci KoPÚ v k. ú. Pařezov došlo k přiměřenému narovnání katastrální hranice mezi těmito obcemi s tím, že změna katastrální hranice bude navržena až při zpracování etapy 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona č. 139/2022 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů. Na základě tohoto požadavku obou obcí byly do obvodu KoPÚ zahrnuty pozemky z k. ú. Postřekov potřebné pro provedení změny katastrální hranice. Při vlastním šetření obvodu KoPÚ Pařezov byly do obvodu pozemkových úprav zahrnuty rovněž pozemky či části pozemků z k. ú. Otov u Nového Kramolína zasahující do melioračního příkopu a potřebné pro zpřístupnění pozemků v k. ú. Pařezov. Po seznámení s návrhem nového uspořádání pozemků starostové obcí Pařezov a Otov požadují rovněž z důvodu efektivního využití navrhovaných pozemků změnu katastrální hranice mezi k. ú. Pařezov a k. ú. Otov u Nového Kramolína v rámci pozemkových úprav.
Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkových úprav je nezbytná změna v počtu měrných jednotek plnění nové etapy 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla.

Původní celková cena díla bez DPH ve znění dodatku č. 1-5	976 000 Kč
Méněpráce bez DPH	0 Kč
Vícepráce bez DPH	85 000 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 061 000 Kč
DPH 21%	222 810 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 283 810 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.4.3.	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	+ 17	5 000	+ 85 000	- - -	Do 3 měsíců od výzvy objednatele

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1-5 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Domažlicích dne 19. dubna 2022

V Praze dne 19. dubna 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Tomáš Krátký
jednatel společnosti
GEPARD s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 28/2017-504202 - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú.Pařezov

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	1 500	13 500	31.5.2018
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	105	800	84 000	31.7.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ - víceslužby	ha	2	800	1 600	31.1.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	112	2 800	313 600	30.11.2018
	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	+ 17	5 000	+ 85 000	do 3 měsíců od výzvy zadavatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	105	700	73 500	31.1.2019
	Rozbor současného stavu - víceslužby	ha	2	700	1 400	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	105	700	73 500	31.10.2019
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - víceslužby	ha	2	700	1 400	
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					647 500	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	105	1 400	147 000	25.9.2020
	Vypracování plánu společných zařízení - víceslužby	ha	2	1 400	2 800	
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	18	400	7 200	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	300	3 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	300	900	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	105	900	94 500	31.5.2022
	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - víceslužby	ha	2	900	1 800	
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					297 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	105	900	94 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	Mapové dílo - víceslužby	ha	2	900	1 800	
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					96 300	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	20	1 000	20 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					20 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	647 500 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	297 200 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	96 300 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	20 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 061 000 Kč
DPH 21% v Kč	222 810 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 283 810 Kč