

## DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 680-2020-505202 (12/2020) ze dne 6. 8. 2020, jejímž předmětem jsou:  
„Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pestřice“

mezi smluvními stranami

### Smluvní strany:

**Objednatel:** Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj,  
Pobočka Český Krumlov  
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov  
Zastoupený: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky,  
KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český  
Krumlov  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky, KPÚ pro  
Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Stanislava Loudová, referentka KPÚ pro  
Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov  
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov  
Tel. +420 725918657  
E-mail: [ckrumlov.pk@spucr.cz](mailto:ckrumlov.pk@spucr.cz)  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.**  
Sídlo: Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram IV  
Zastoupený: Ing. Vladimírem Luksem  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vladimír Luks  
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxx  
Tel.: +420 xxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxx  
ID DS: eep75pz  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
Číslo účtu: 237001749/0600  
IČO: 61682764  
DIČ: CZ61682764

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 37161

(dále jen „zhotovitel“)

**Článek I.**

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 6. 8. 2020 smlouvu o dílo č. 680-2020-505202, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Pestřice“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

**Článek II.**

Předmětem dodatku je změna počtu měrných jednotek (vícepráce a méněpráce) v dílčích částech plnění: 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (+ 6 MJ) ; 3.4.4. Rozbor současného stavu (- 21 MJ) ; 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (- 21 MJ) ; 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení (- 21 MJ) ; 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona (- 21 MJ) ; 3.6. Mapové dílo (- 21 MJ). Důvodem je zjednodušení obvodu pozemkové úpravy v místech, kde obvod procházel bažinatým terénem znemožňujícím provést zaměření a vyšetření obvodu.

Přehled změn počtu měrných jednotek (MJ) - ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH:

| Hlavní celek / dílčí část   |   | MJ        | SOD - MJ        | SOD -<br>cena za<br>MJ | SOD - cena                          |
|-----------------------------|---|-----------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
|                             |   |           | MJ (+/-)        |                        | Cena víceprací a<br>méněprací (+/-) |
|                             |   |           | Skutečnost - MJ |                        | Skutečnost - cena                   |
| <b>3.4. Přípravné práce</b> |   |           |                 |                        |                                     |
| 3.4.3.                      | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ,<br>geometrický plán pro stanovení<br>obvodů KoPÚ, předepsaná<br>stabilizace dle vyhl. č. 357/2013<br>Sb. | 100<br>bm | 229             | 2 500                  | 572 500 Kč                          |
|                             |   |           | - 6 MJ          |                        | <b>- 15 000 Kč</b>                  |
|                             |   |           | 223             |                        | 557 500 Kč                          |
| 3.4.4.                      | Rozbor současného stavu   | ha        | 859             | 150                    | 128 850 Kč                          |
|                             |   |           | + 21 MJ         |                        | <b>+ 3 150 Kč</b>                   |
|                             |   |           | 880             |                        | 132 000 Kč                          |
| 3.4.5.                      | Dokumentace k soupisu nároků<br>vlastníků pozemků   | ha        | 859             | 100                    | 85 900 Kč                           |
|                             |   |           | + 21 MJ         |                        | <b>+ 2 100 Kč</b>                   |
|                             |   |           | 880             |                        | 88 000 Kč                           |
| <b>3.5. Návrhové práce</b>  |   |           |                 |                        |                                     |
| 3.5.1.                      | Vypracování plánu společných<br>zařízení  | ha        | 859             | 400                    | 343 600 Kč                          |
|                             |   |           | + 21 MJ         |                        | <b>+ 8 400 Kč</b>                   |
|                             |   |           | 880             |                        | 352 000 Kč                          |
| 3.5.2.                      | Vypracování návrhu nového<br>uspořádání pozemků k vystavení<br>dle § 11 odst. 1 zákona  | ha        | 859             | 250                    | 214 750 Kč                          |
|                             |   |           | + 21 MJ         |                        | <b>+ 5 250 Kč</b>                   |
|                             |   |           | 880             |                        | 220 000 Kč                          |

|                  |             |    |         |     |                   |
|------------------|-------------|----|---------|-----|-------------------|
| 3.6. Mapové dílo |             |    |         |     |                   |
| 3.6.             | Mapové dílo | ha | 859     | 350 | 300 650 Kč        |
|                  |             |    | + 21 MJ |     | <b>+ 7 350 Kč</b> |
|                  |             |    | 880     |     | 308 000 Kč        |

Rekapitulace schválených nepodstatných změn závazku:

Původní hodnota závazku 2 231 850Kč bez DPH

Dodatek č. 1 – změna čísla bankovního účtu

Dodatek č. 2 – celková cena díla se navyšuje o 11 250 Kč bez DPH (vícepráce 26 250 Kč bez DPH ; méněpráce 15 000 Kč bez DPH)

Absolutní výše všech dosavadních změn závazku: 41 250 Kč bez DPH, tj. 1,85 % z původní hodnoty závazku.

### Článek III.

Dle výše uvedených skutečností se mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy takto:

|  |                     |
|--|---------------------|
| Rekapitulace hlavních fakturačních celků               |                     |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | 1 287 100,00        |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč  | 648 000,00          |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč              | 308 000,00          |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                       | <b>2 243 100,00</b> |
| DPH 21% v Kč   | 471 051,00          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>               | <b>2 714 151,00</b> |

Nové znění Přílohy ke Smlouvě (Položkový výkaz činností) je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### Článek IV.

Ostatní ustanovení smlouvy a předchozích dodatků zůstávají nezměněna.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Českém Krumlově 24. 3. 2022

V Příbrami 23. 3. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Josef Jakeš  
vedoucí Pobočky Český Krumlov

---

Ing. Vladimír Luks  
jednatel společnosti  
GEODETIKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.

Za správnost:

---

Bc. Vlasta Laisková  
referentka Pobočky Český Krumlov

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Pestřice - Dodatek č. 2

| Hlavní celek / dílčí část                                  |  | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo     |
|--|--|--------|----------|-------------------------|--------------------------|--|
| <b>3.4.</b>  | <b>Přípravné práce</b>   |        |          |                         |                          |  |
| 3.4.1.   | Revize stávajícího bodového pole   | bod    | 14       | <b>1 000,00</b>         | 14 000,00                | 31. 5. 2021                            |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole   | bod    | 29       | <b>3 000,00</b>         | 87 000,00                |  |
| 3.4.2.   | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty   | ha     | 609      | <b>400,00</b>           | 243 600,00               | 31. 5. 2021                            |
|  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech  | ha     | 250      | <b>500,00</b>           | 125 000,00               |  |
|  | Vektorizace vlastnické mapy  | ha     | 0        | <b>0,00</b>             | 0,00                     |  |
|  | Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů                                | 100 bm | 0        | <b>0,00</b>             | 0,00                     |  |
| 3.4.3.   | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.      | 100 bm | 223      | <b>2 500,00</b>         | 557 500,00               | 31. 10. 2021                           |
|  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona  | 100 bm | 10       | <b>4 000,00</b>         | 40 000,00                | 31. 10. 2021                           |
|  | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice  | 100 bm | 0        | <b>0,00</b>             | 0,00                     |  |
| 3.4.4.   | Rozbor současného stavu  | ha     | 880      | <b>150,00</b>           | 132 000,00               | 31. 3. 2022                            |
|  | Studie odtokových poměrů   | ha     | 0        | <b>0,00</b>             | 0,00                     |  |
| 3.4.5.   | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků   | ha     | 880      | <b>100,00</b>           | 88 000,00                | 31. 5. 2022                            |
| <b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b> |  |        |          |                         | <b>1 287 100,00</b>      | <b>31. 5. 2022</b>                     |
| <b>3.5.</b>  | <b>Návrhové práce</b>  |        |          |                         |                          |  |
| 3.5.1.   | Vypracování plánu společných zařízení  | ha     | 880      | <b>400,00</b>           | 352 000,00               | 28. 2. 2023                            |
| 3.5.i.a)   | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty   | ha     | 32       | <b>500,00</b>           | 16 000,00                |  |
| 3.5.i.b)   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami          | 100 bm | 80       | <b>500,00</b>           | 40 000,00                |  |
| 3.5.i.c)   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 0        | <b>0,00</b>             | 0,00                     |  |
| 3.5.2.   | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona   | ha     | 880      | <b>250,00</b>           | 220 000,00               | <b>30. 11. 2023</b>                    |
| 3.5.3.   | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)   | ks     | 2        | <b>10 000,00</b>        | 20 000,00                | do 1 měsíce od výzvy zadavatele        |
| <b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>  |  |        |          |                         | <b>648 000,00</b>        |  |
| <b>3.6.</b>  | <b>Mapové dílo</b>   | ha     | 880      | <b>350,00</b>           | 308 000,00               | <b>do 3 měsíců od výzvy objednatel</b> |
| <b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>            |  |        |          |                         | <b>308 000,00</b>        |  |
| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>            |  |        |          |                         |                          |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč     |  |        |          |                         | 1 287 100,00             |  |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč      |  |        |          |                         | 648 000,00               |  |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč                  |  |        |          |                         | 308 000,00               |  |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                           |  |        |          |                         | <b>2 243 100,00</b>      |  |
| DPH 21% v Kč   |  |        |          |                         | 471 051,00               |  |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>                   |  |        |          |                         | <b>2 714 151,00</b>      |  |

V Českém Krumlově 24. 3. 2022

V Příbrami 23. 3. 2022

**Za objednatele:**  
Ing. Josef Jakeš  
vedoucí Pobočky Český Krumlov

**Za zhotovitele:**  
Ing. Vladimír Luks  
jednatel společnosti GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.