

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby  
č. 514-2021-504201 ze dne 3.5.2021**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**mezi smluvními stranami**

**Objednatel:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**

**Adresa:** nám. Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

**Pobočka Plzeň**

**Adresa:** Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Velkoborský, odborný rada KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, tel: 606 646 926, e-mail: p.velkoborky@spucr.cz,  
Ing. Jiřina Šliková, odborný rada KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, tel: 770 169 889, e-mail: j.slikova@spucr.cz

Tel.:

+ 420 727 956 850

E-mail:

plzensky.kraj@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČO:

01312774

DIČ:

CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:**

**Jméno:**

**PROMO REAL GROUP s.r.o.**

**Sídlo:**

Božkovské nám. 17/21, 326 00 Plzeň

zastoupený:

Radek Maršálkem, jednatelem společnosti

tel./fax:

733 514 946

e-mail:

promoreal@seznam.cz

ID DS:

r2yny97

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Radek Maršálek

tel./fax:

733 514 946

e-mail:

promoreal@seznam.cz

bankovní spojení:

ČESKÁ SPOŘITELNA

číslo účtu:

4179089399/0800

IČO:

290 93 236

DIČ:

CZ 29093236 je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24 238.

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany se v souladu s čl. XVIII odst. 5 smlouvy o dílo č. 514-2021-504201 ze dne 3.5.2021 (dále jen „smlouva“) dohodly na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Stavba vodních nádrží VN3 a VN4 v k.ú. Chouzovy**“.

## II. Předmět dodatku

2.1 Na základě dohody smluvních stran se ve smlouvě mění v čl. III. Cena díla odst. 4 Celková cena za provedení díla. Zároveň se mění soupis stavebních prací, který je součástí smlouvy o dílo. Rozdílový soupis stavebních prací je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2.2 Celková cena za provedení díla se mění následovně:

Původní celková cena za provedení díla: bez DPH.....	15 877 464,96 Kč
DPH 21% .....	3 334 267,64 Kč
včetně DPH .....	19 211 732,60 Kč

Vícepráce činí ..... 380 805,00 Kč bez DPH

Nová cena dle dodatku č. 2:

Celková cena za provedení díla: bez DPH.....	16 258 269,96 Kč
DPH 21% .....	3 414 236,69 Kč
včetně DPH .....	19 672 506,65 Kč

2.3 Důvody pro změnu celkové ceny za provedení díla (změna závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek) jsou následující:

V průběhu výkopových prací pro založení hráze VN4 byla zjištěna v území vlevo od výpustního zařízení přítomnost málo únosných měkkých jíílů. Pro založení hráze je nutné provést prohloubení základové spáry na úroveň hlouběji se vyskytujících pevnějších jíílů, odlišně od projektové dokumentace. Změna hloubky založení hráze si vyžádá navýšení nutného objemu výkopových prací v tomto úseku. Vzhledem k tomu, že zemina z prohloubeného dna základové spáry není použitelná pro zpětný násyp hráze, bylo navrženo otevření zemníku mimo prostor VN4, na okraji staveniště na pozemku č. parc. 383 k.ú. Chouzovy ve vlastnictví obce Chouzovy. Zemina vytěžená ze zemníku bude použita pro násyp prohloubeného dna základové spáry, nevhodná zemina z hráze bude naopak využita pro zpětný násyp zemníku. Před otevřením zemníku bude sejmuta ornice a uložena na mezideponii, po zasypání zemníku bude na povrchu zemníku rozprostřena sejmutá vrstva ornice.

Tyto skutečnosti byly potvrzeny místní prohlídkou za účasti TDS a geologa zhotovitele. Po místní prohlídce a stanovení rozsahu zajistil geodet stavby zaměření plochy. Toto zaměření se stalo podkladem pro TDS, který zpracoval rozdílový soupis prací, jež je nedílnou součástí tohoto dodatku a byl odsouhlasen zástupcem zhotovitele.

### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 3.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 3.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 3.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

#### **Příloha:** 1. Rozdílový soupis prací

V Plzni dne .....

V Plzni dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

**Ing. Jiří Papež**  
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
**Státní pozemkový úřad**

**Radek Maršálek**  
jednatel společnosti  
**PROMO REAL GROUP s.r.o.**

Za administraci dodatku: Ing. Jakub Kalista

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: S9-19z20z-dodatek2

**Stavba: 1-Stavba vodních nádrží VN3+VN4 v.k.ú.Chouzovy**

KSO:  
Místo: k.ú.Chouzovy

CC-CZ:  
Datum: 4. 4. 2021

Zadavatel:  
Státní pozem.úřad,krajský pozem.úřad PLzen

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:  
Ing.A.Samek

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>380 805,00</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>380 805,00</b>	<b>79 969,05</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>460 774,05</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: S9-19z20z-dodatek2

**Stavba:** 1-Stavba vodních nádrží VN3+VN4 v.k.ú.Chouzovy

Místo: k.ú.Chouzovy

Datum: 4. 4. 2021

Zadavatel: Státní pozem.úřad,krajský pozem.úřad PLzen

Projektant: Ing.A.Samek

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

**380 805,00**

**460 774,05**

**1 SO 01 Nádrž VN 4**

380 805,00

460 774,05

**ING**