

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele: 222-2020-520203 – KoPÚ Eš

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi

Objednatel:

Sídlo:

Adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Tel.

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel./Fax:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: U KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13122

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava

Mgr. Silvií Haverlandovou, LL.M., ředitelkou Krajského
pozemkového úřadu pro Kraj VysočinaMgr. Silvie Haverlandová, LL.M., ředitelka Krajského
pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

Ing. Luboš Rudišar, vedoucí Pobočky Pelhřimov

U Stínadel 1317, 393 01 Pelhřimov

+420 727 957 213

pelhrimov.pk@spucr.cz

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

CZ01312774 - není plátce DPH

TRAVAL, s.r.o.

Čechova 395/59. 370 01 České Budějovice

Ing. Vendulou Valentovou, jednatelkou

Ing. Vendula Valentová

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

6v9764u

Oberbank AG České Budějovice

7000017576/8040

26085518

CZ 26085518

Čl. I.

1. Tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se uzavírá z důvodu úpravy počtu měrných jednotek v souvislosti s vyhotovením etapy 3.4.3. – *Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona.*
2. Úpravy počtu měrných jednotek oproti smlouvě o dílo jsou dány rozdílem mezi předpokládaným počtem měrných jednotek v zadávacím řízení a jejich skutečným počtem, zjištěným v etapě zjišťování hranic obvodů KoPÚ a zjišťování průběhu hranic pozemků neřešených dle §2.
3. Na kontrolních dnech svolaných pro KoPÚ Eš bylo dohodnuto několik změn. Obvod KoPÚ nebude veden po kat. hranici mezi k.ú. Eš a k.ú. Šimpach. Na základě zaměření skutečného stavu v terénu bylo zjištěno, že hranice meandrujícího vodního toku a kat. hranice mezi k.ú. Eš a k.ú. Šimpach je nad dopustnou odchylkou a nelze meandrující vodní tok ztotožnit s katastrální hranicí k.ú. Eš. Vznik fragmentovaného vlastnictví v meandrujícím vodním toku a za meandrujícím vodním tokem a změna průběhu katastrální hranice v tak velkém rozsahu by z hlediska Katastrálního pracoviště Pelhřimov nebyla vyhovující. Proto došlo k upřesnění předpokládaného obvodu upravovaného území KoPÚ Eš. Bylo dohodnuto, že obvod KoPÚ Eš bude veden po hraně lesního komplexu v k.ú. Eš.
4. V důsledku novelizace vyhlášky č. 13/2014 Sb. byly vstupující stavební parcely zařazeny mezi pozemky neřešené dle §2 nebo byly zařazeny mimo obvod KoPÚ.
5. Na základě šetření hranic a zaměření skutečného stavu v terénu bylo zjištěno, že geometrické a polohové určení parcely KN 841 (cesta ve vlastnictví Obce Eš) v katastrální mapě neodpovídá skutečnému stavu v terénu. Cesta ve skutečnosti zasahuje do parcely KN 250/3, která se nachází v sousedním k.ú. Nížká Lhota (Obec Kámen) jejíž vlastníkem je Město Pacov. Proběhlo projednání věci zastupitelstvem Obce Eš a zastupitelstvem Obce Kámen. Bylo dohodnuto, že bude provedena změna katastrální hranice tak, aby cesta byla v k.ú. Eš a obě obce vycházely po změně kat. hranice se stejnou výměrou. Dorovnání výměr bude provedeno pomocí lesních pozemků ve vlastnictví Města Pacov.
6. Na zjišťování průběhu hranic vnitřního obvodu KoPÚ nesouhlasil účastník řízení s vyšetřeným průběhem hranic. Na základě zjištěných skutečností došlo k úpravě vnitřního obvodu KoPÚ Eš, který bude veden mimo pozemky tohoto účastníka řízení.
7. Výše uvedenými změnami obvodu upravovaného území a rozšířením počtu neřešených pozemků o stavební parcely došlo ke změně výměry území zahrnutého do obvodu KoPÚ. Po výpočtu výměry upravovaného území ze souřadnic v S-JTSK v návaznosti na vyšetřené obvody byla zjištěna výměra obvodu upravovaného území 383,0951 ha - zahrnuje pozemky řešené i neřešené dle §2 zákona. Výměra upravovaného území činí po zaokrouhlení nahoru 384 ha a dotýká se celkem tří dílčích fakturačních celků (dále jen „DFC“), a sice etap 3.4.5. (*Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků*), 3.5.1. (*Vypracování plánu společných zařízení*) a 3.6. (*Mapové dílo*). Měrné jednotky (ha) byly u těchto dílčích částí upraveny na skutečný počet – tedy z původních 391 MJ na 384 MJ.
8. Výměra pozemků řešených v pozemkových úpravách je 374,3754 ha, po zaokrouhlení tedy 375 ha. Měrné jednotky (ha) u etapy 3.5.2. (*Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona*) byly upraveny na skutečný počet – tedy z původních 382 MJ na 375 MJ.
9. Z důvodů výše uvedených byly upraveny měrné jednotky na skutečný počet u DFC:
3.4.3. – *Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.* byly upraveny měrné jednotky (100 bm) z původních 136 MJ na 131 MJ.
3.4.3. – *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona* byly upraveny měrné jednotky (100 bm) z původních 86 MJ na 87 MJ.
10. Objednatel ověřil svým vlastním propočtem správnost počtu měrných jednotek, udaný zhotovitelem.
11. Posun termínu etapy 3.4.3. – *Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona* je vynucen výše popsány změnami vnějšího i vnitřního obvodu KoPÚ. Termín odevzdání etapy 3.4.3. se posouvá z původně předpokládaného 28. 2. 2022 na termín 31. 5. 2022.
12. V souvislosti s posunem DFC 3.4.3. dojde k posunu DFC 3.4.5. – *Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků* z původně předpokládaného 31. 8. 2022 na 30. 9. 2022.

ČI. II.

1. Změnami uvedenými v článku I. dochází ke změně závazku ze smlouvy o dílo. Některé výše uvedené změny byly provedeny v souladu s § 100, odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Jedná se o vyhrazené změny závazku ze smlouvy, které jsou uvedeny ve smlouvě o dílo v článku IX. Ostatní změny byly provedeny dle § 222, odst. 4 ZZVZ – nepodstatné změny závazku ze smlouvy.
2. Rekapitulace změn vyvolaných tímto dodatkem:
 - DFC 3.4.3. – méněpráce ve výši 9 000,00 Kč bez DPH (dle §100, odst. 1)
 - DFC 3.4.3. – vícepráce ve výši 1 800,00 Kč bez DPH (dle §100, odst. 1)
 - DFC 3.4.5. – méněpráce ve výši 4 200,00 Kč bez DPH (dle §100, odst. 1)
 - DFC 3.5.1. – méněpráce ve výši 5 600,00 Kč bez DPH (dle §222, odst. 4)
 - DFC 3.5.2. – méněpráce ve výši 6 300,00 Kč bez DPH (dle §100, odst. 1)
 - DFC 3.6. – méněpráce ve výši 2 100,00 Kč bez DPH (dle §100, odst. 1)

Hodnota změn dle §100, odst. 1 je 23 400,- Kč bez DPH.

Hodnota změn dle §222, odst. 4 je 5 600,- Kč bez DPH.

Celková hodnota změn ze smlouvy o dílo činí 29 000,- Kč bez DPH.

Celková hodnota ze smlouvy o dílo se snižuje o 25 400 Kč bez DPH, což je 30 734,- Kč s DPH.

ČI. III.

1. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 k uzavřené smlouvě o dílo je Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností, která zahrnuje všechny změny dle dodatků smlouvy o dílo. V ostatních ustanoveních se Smlouva o dílo č. objednatele 222-2020-520203 nemění.

ČI. IV.

1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Místo: Jihlava

Datum: 23.2.2022

Místo: České Budějovice

Datum: 23.2.2022

.....
Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

.....
Ing. Vendula Valentová

jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Eš

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	1 000	4 000	31.3.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	1 200	6 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	227	600	136 200	31.3.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	164	700	114 800	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	131	1 800	235 800	31.5.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	87	1 800	156 600	31.5.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	391	600	234 600	31.8.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	384	600	230 400	30.9.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 118 400	30.9.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	384	800	307 200	31.8.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	17	300	5 100	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	25	600	15 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	18	600	10 800	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	375	900	337 500	31.3.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	12 000	24 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					699 600	
3.6.	Mapové dílo	ha	384	300	115 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					115 200	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč						1 118 400 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč						699 600 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč						115 200 Kč
Celková cena bez DPH v Kč						1 933 200 Kč
DPH 21% v Kč						405 972 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč						2 339 172 Kč

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

MJ - Závazné měrné jednotky