

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Zajištění správy, ostrahy a úklidu v budovách SPÚ v Jihlavě a v Třebíči v letech 2022 a 2023
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SPU 415922/2021 / SPU 005533/2022
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: **Ing. Jan Čekal**, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení pozemkových úprav

člen komise: **Ing. Alexandra Malcová**, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení pozemkových úprav

člen komise: **Ing. Vladimíra Dolejší**, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení pozemkových úprav

Jiná osoba se na jednání nezúčastnila.

### Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název:	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1.	<b>ZENOVA services, s.r.o.</b>	250 51 865	16. 12. 2021	14:28:06
2.	<b>ERDING, a.s.</b>	255 12 455	17. 12. 2021	00:18:12

### 3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Komise hodnotila ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s bodem 11 zadávací dokumentace podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Komise hodnotila nabídkovou cenu uvedenou účastníkem v Krycím listu.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

#### 4. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena bez DPH
1.	<b>ERDING, a.s.</b>	<b>197 224,76 Kč</b>
2.	<b>ZENOVA services, s.r.o.</b>	<b>297 930,70 Kč</b>

#### 5. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Komise na svém 1. jednání dne 17.12. 2021 provedla hodnocení nabídkových cen účastníků v souladu s bodem 11.1 Zadávací dokumentace. Při tomto hodnocení vycházela komise z nabídkových cen účastníků uvedených v Krycích listech podaných nabídek. Tyto nabídkové ceny představují modelové měsíční náklady na zajištění požadovaných služeb, které byly vypočteny dle vzorce uvedeného v bodě 9.2 Zadávací dokumentace.

Zadavatel dále stanovil v bodě 2.3 Zadávací dokumentace limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určil tak hodnotu ve výši 3 568 000,00 Kč bez DPH jako maximální částku, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena.

Komise tedy přistoupila k výpočtu ceny této veřejné zakázky po celou dobu jejího trvání tzn. 2022 a 2023 (tj. 24 měsíců). Pro výpočet byl zvolen podobný vzorec jako pro stanovení nabídkové ceny.

$$NC = NC1 + NC2$$

$$NC1 = [(NC_{\text{správa}} \times 24) + (NC_{\text{úklid}} \times 24) + (NC_{\text{ostraha}} \times 24) + NC_{\text{správa - revize}}]$$

$$NC2 = [(NC_{\text{správa}} \times 24) + (NC_{\text{úklid}} \times 24) + NC_{\text{správa - revize}}]$$

Nabídka účastníka ZENOVA services, s.r.o. s nabídkovou cenou 5 417 516,80 Kč stanovený limit pro nabídkovou cenu překročila. Zadavatel vyloučil tohoto účastníka ze zadávacího řízení pro nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Nabídka účastníka ERDING, a.s. s nabídkovou cenou 3 495 235,16 Kč stanovený limit pro nabídkovou cenu nepřekročila.

V Jihlavě dne 6. 1. 2022

Ing. Jan Čekal

Podpis člena komise



Ing. Alexandra Malcová


Podpis člena komise

  
.....

Ing. Vladimíra Dolejší

Podpis člena komise

  
.....

Datum podpisu:	6. 1. 2022
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	<b>Ing. Jan Čekal</b>
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina Fritzova 4 586 01 Jihlava 