



## SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

Č. 1605-2021-505207

(dále jen „smlouva“)

Uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor
Adresa:	Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor
Zastoupený:	Ing. Davidem Mišíkem, vedoucím Pobočky Tábor
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. David Mišík, vedoucí Pobočky Tábor
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Dana Šílená, zástupce vedoucího Pobočky Tábor
Adresa:	Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor
Tel.	xxxxxxx
E-mail:	tabor.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

**a**

### Zhotovitel:

<b>Jméno:</b>	<b>Stavby rybníků s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	<b>Nerudova 34, 258 01 Vlašim</b>
zastoupený:	Ing. Martinem Suchoparem, jednatelem
tel./fax:	xxxxxxx
e-mail:	obchod@stavbyrybniku.cz
ID DS:	ejhqmm
v technických záležitostech je oprávněn jednat:	xxxxxx, stavbyvedoucí
tel./fax:	xxxxxxx
e-mail:	xxxxxxx
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
číslo účtu:	3471417359/0800
IČO:	02951746
DIČ:	CZ02951746 je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 225278.

(dále jen „zhotovitel“)

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 169/2016 Sb.) realizuje veřejná zakázka s názvem „**Realizace Mokřadu v k.ú. Košín**“ (dále jen „veřejná zakázka“).

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **6.12.2021**

Zadávací dokumentace ze dne: **24.11.2021**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **8.12.2021**

Souhlas s ohlášením terénních úprav ze dne: **16.11.2021**

**ČI.I Předmět a účel smlouvy**

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. **Košín** dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby Mokřad v k.ú. Košín (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatel v podmínkách zadávacího řízení Veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatel. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno podle ZZVZ.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

**ČI.II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy**

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Mokřad v k.ú. Košín**

Místo stavby: **k.ú. Košín**

(dále jen „stavba“).

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů, je specifikován v projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016 Sb. projekční společností **AGROPROJEKT PSO s.r.o.** pod zakázkovým číslem P21V00000423. Uvedená

projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla je i výsadba doprovodné zeleně.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření apod.).
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla pozemků a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci).
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla.
- f. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- g. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k nálezům munice či k archeologickým nálezům dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
- h. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací (dle čl. II bod 2. h) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným výběrovým/zadávacím řízením.
- i. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- j. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
- k. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- l. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků.
- m. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
- n. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
- o. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- p. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.

- q. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměra v souladu se Souhlasem s ohlášením terénních úprav vydaným Městským úřadem Tábor, Odborem životního prostředí dne 16.11.2021 č.j. METAB 65337/2021/OŽP/Kr.
4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

### Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 6.12.2021 Přičemž je zhotovitel povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace a dále vyplývajících z čl. II, odst. 2, pokud není uvedeno jinak.

4. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	<b>934.000,- Kč</b>
DPH 21 % činí	196.140,- Kč
<b>Celková cena za provedení díla vč. DPH činí</b>	<b>1.130.140,- Kč</b>

*(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)*

Z toho:

a) Cena za Výstavbu Mokřadu	
bez DPH činí	703.659,57 Kč
DPH 21 % činí	147.768,51 Kč
<b>Celková cena za provedení díla vč. DPH činí</b>	<b>851.428,08 Kč</b>
b) Cena za Vegetační úpravy	
bez DPH činí	76.573,91 Kč
DPH 21 % činí	16.080,52 Kč
<b>Celková cena za provedení díla vč. DPH činí</b>	<b>92.654,43 Kč</b>
c) Vedlejší rozpočtové náklady	
bez DPH činí	125.000,- Kč
DPH 21 % činí	26.250,- Kč
<b>Celková cena za provedení díla vč. DPH činí</b>	<b>151.250,- Kč</b>
d) Cena za následnou pěstební péči – 1. rok	
bez DPH činí	9.588,84 Kč
DPH 21 % činí	2.013,66 Kč
<b>Celková cena za provedení díla vč. DPH činí</b>	<b>11.602,50 Kč</b>

e) Cena za následnou pěstební péči – 2. rok bez DPH činí	9.588,84 Kč
DPH 21 % činí	2.013,66 Kč
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	11.602,50 Kč
f) Cena za následnou pěstební péči – 3. rok bez DPH činí	9.588,84 Kč
DPH 21 % činí	2.013,66 Kč
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	11.602,50 Kč

5. Položkový nabídkový rozpočet, který je přílohou č. 2 této smlouvy, je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě ve formátu pdf.

#### **ČI. IV Platební podmínky**

- Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
- Objednatel neposkytuje zálohy.
- Objednatel uhradí zhotoviteli část ceny za provedení díla po řádném zhotovení díla a jeho protokolárním předání a převzetí dle této smlouvy, a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Druhou část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 1. roku péče o vysazený porost, třetí část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 2. roku péče o vysazený porost, čtvrtou část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 3. roku péče o vysazený porost. Faktury budou vystaveny do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, soupisů provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka nebo autorským dozorem a potvrzené objednatelem. Součástí faktur budou technickým dozorem stavebníka odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Faktury budou doručeny objednateli nejdéle do 30.11. příslušného roku.
- Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
- Součástí faktury za první část díla budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka. Tento soupis zhotovitel předloží objednateli nejméně deset dní před vystavením dílčí faktury nebo před protokolárním předáním díla. Objednatel tento soupis schválí nebo rozporuje nejpozději do deseti dnů od předložení zhotovitelem.
- V případě „konečné“ faktury vystavené po ukončení následné péče o zeleň bude její součástí také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou uvedeny dle SoD.
- Na faktuře bude uvedeno:**

**Odběratel:** Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

**Konečný příjemce:** Státní pozemkový úřad, KPÚ, Pobočka Tábor, Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor

8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
9. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžítá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 30. 11. příslušného roku.
10. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
11. V případě prodlení smluvní strany se zaplacením peněžité částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisíc procenta (0,015 %) z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
12. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, Nejvyššího kontrolního úřadu, a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole.
13. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

### **Čl.V Doba plnění**

1. První část díla – výstavba mokřadu a výsadby - bude dokončeno nejpozději do **31.5.2022**
2. Následná péče o zeleň bude dokončena **31.5.2025**.
3. Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatel dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětovného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou

přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.

5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:

- |                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| a. Termín předání a převzetí staveniště: | <b>27.12.2021</b> |
| b. Termín zahájení stavebních prací:     | <b>1.1.2022</b>   |
| c. Termín dokončení stavebních prací:    | <b>31.5.2022</b>  |
| d. Termín předání a převzetí díla:       | <b>31.5.2022</b>  |

(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)

6. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.

7. Tříletá péče o vysazený porost v rozsahu dle soupisu prací bude provedena zhotovitelem a písemně odsouhlasena objednatelům v následujících termínech:

- |        |                  |
|--------|------------------|
| 1. rok | <b>31.5.2023</b> |
| 2. rok | <b>31.5.2024</b> |
| 3. rok | <b>31.5.2025</b> |

### **ČI. VI Povinnosti objednatele**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotovitelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

### **ČI. VII Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“). Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly tyto práce zahájeny. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přijímacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
  - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy.

- b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů
  - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
  - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 stavebního zákona a s odkazem na další související předpisy) stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
  4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
  5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
  6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
  7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
  8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
  9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
  10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
  11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyzoomět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
  12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
  13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.



14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí, pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
16. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
18. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
19. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 16 B bod 2 písm. y) vyhlášky č. 499/2006 Sb.
20. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.
21. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí zakrývaných konstrukcí nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
22. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
  - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
  - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
  - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
  - d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
    - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
    - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
    - předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
    - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
23. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit,

pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatel předem neupozornil.

### **Čl. VIII Pojištění zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši **700.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
4. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
5. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

### **Čl. IX Kontrola projektové dokumentace**

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu podmínek svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu realizace stavby případné vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. V takovém případě zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace budou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nebude moci tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, bude smluvními stranami sjednána lhůta k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

### **Čl. X Provedení a předání, převzetí díla**

#### **Staveniště**

1. Staveniště bude předáno podle čl. V odst.5 písm. a) smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst,

které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště. Zhotovitel zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.).

3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany.
4. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

#### Zahájení prací

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
7. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
8. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušeni má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

#### Kontrola prováděných prací

9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Kontroly se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrýt těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrýt provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené

s odkrytím, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

#### Kontrolní dny

11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
12. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
13. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru. Kontrolních dnů se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností.
14. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
15. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
16. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
17. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
18. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

#### Předání a převzetí díla

19. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
20. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj Pobočka Tábor.
21. Objednateli budou předány následující doklady:
  1. stavební deník v souladu s ustanovením §157 stavebního zákona a vyhláškou č. 62/2013 Sb.,
  2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů, a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.,
  3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
  4. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
  5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
  6. certifikáty použitých materiálů,
  7. doklady o výsledcích zhutnění,
  8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
  9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,

10. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
11. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
22. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
24. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
25. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
26. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- i. Dílo bylo dokončeno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
- ii. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
  - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
- Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.
- iii. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
27. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
28. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.

29. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.
30. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
31. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

### **Čl. XI Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z převjímacího řízení.
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, (včetně zaměstnanců zařazených do Oddělení investičních činností), případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

### **Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60** měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.

3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku, a to ve lhůtách počínajících dnem jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavázal při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná rovněž v případě, že při kontrolním zaměření stavby bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
15. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dílčími termíny jednotlivých fází stavby dle této smlouvy.

17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
18. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
19. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
20. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
21. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
22. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 1, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
23. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 400.000,- Kč.
24. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 18, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
25. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 2, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
26. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 17, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
27. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. VII bod 19, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
28. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole a prověření prací dle čl. VII, odst.21, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení povinností.
29. Zjistí-li Objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývající z čl. VII bodu 22 této smlouvy, je oprávněn po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 za každý zjištěný případ.
30. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl.IV, odst.5, čl.VIII, odst.2 a 3, čl.X, odst. 14 a 20, čl. XIII odst. 5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele.
31. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. XVII bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 40.000 Kč.
32. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši bez ohledu na výši stanovené pokuty.
33. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

### **Čl. XIII Ukončení smlouvy**

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů,



- nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně, nebo v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu.
  3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
    - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
    - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
      - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
      - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
      - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
      - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
      - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
      - vi. jiného porušení povinností dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
  4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
  5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě ukončit stavební činnost a vyklidit zařízení staveniště společně s opuštěním staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
  6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

#### **Čl. XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných

objednatelům nebo od objednatelů přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.

2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

#### **Čl. XV Licenční ujednání**

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (podzhotovitele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

#### **Čl. XVI. Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby**

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené: dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo

dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.

3. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:

Za objednatele:

Jméno/funkce: Hana Pytlíková  
Tel.: xxxxxxx  
E-mail: h.pytlikova@spucr.cz

Za zhotovitele:

Jméno/funkce: Ing. Martin Suchopar, jednatel  
Tel.: xxxxxxx  
E-mail: xxxxxxx

### **Čl. XVII Zvláštní ujednání**

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ.
2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (podzhotovitele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelských smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
4. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení
6. Přerušování provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušování provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.
8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.

### **Čl. XVIII Nepodstatné změny závazku**

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. Avšak vždy pouze v souladu se ZZVZ.
2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění.
3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě s ujednáním o ceně a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a dodatku ke smlouvě o dílo uzavřeného s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce:  $[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$ .
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu:  $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$ .
9. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě ve formátu unixml (specifikace na [www.unixml.cz](http://www.unixml.cz)) pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.

## **Čl. XIX Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
6. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
  - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
  - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je položkový nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
  - c. Přílohou č. 3 této smlouvy je doporučení na emisní limity a prašnost.
7. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy a Dílo musí mít vlastnosti v souladu s požadavky uvedenými zejména v této Smlouvě a v Zadávací dokumentaci.
8. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.
9. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
10. Tato smlouva se vyhotovuje v 5 vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
11. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Táboře dne 17.12.2021

Ve Vlašimi dne 20.12.2021

.....  
**Ing. David Mišík**  
vedoucí Pobočky Tábor

.....  
**Ing. Martin Suchopar**  
jednatel společnosti

**Příloha/Přílohy**

1. Příloha č. 1 - Harmonogram postupu prací
2. Příloha č. 2 - Nabídkový položkový rozpočet
3. Příloha č. 3 - Doporučení na emisní limity a prašnost

## **Příloha č. 1 Harmonogram postupu prací**

Předání a převzetí staveniště:	27.12.2021
Zahájení stavebních prací:	1.1.2021
Dokončení stavebních prací:	31.5.2022
Předání a převzetí díla:	31.5.2022
Tříletá péče o vysazený porost:	
1. rok	31.5.2023
2. rok	31.5.2024
3. rok	31.5.2025

### **Rok 2022**

#### **Leden**

Zařízení staveniště, geodetické práce  
Sejmutí ornice  
Vykopávky

#### **Únor**

Vykopávky  
Vodorovné přemístění výkopku

#### **Březen**

Rozmístění ornice

#### **Duben**

Rovnaniny  
Výsadby

#### **Květen**

Výsadby  
Osetí travou  
Finální úpravy  
Geodetické práce  
Předání hotového díla objednateli

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 3203-21  
Stavba: Mokřad v k. ú. Košín

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 6.12.2021

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ: 02951746  
Stavby rybníků s.r.o. DIČ: CZ02951746

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 934 000,00  
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

**Cena bez DPH 934 000,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>934 000,00</b>	<b>196 140,00</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 130 140,00</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3203-21

**Stavba:** Mokřad v k. ú. Košín

Místo: Datum: 06.12.2021

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Stavby rybníků s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>934 000,00</b>	<b>1 130 140,00</b>
3203-21	Mokřad	703 659,57	851 428,08
3203-21a	Vegetační úpravy	76 573,91	92 654,43
3203-21b	Vedlejší rozpočtové náklady	125 000,00	151 250,00
3203-21c	Následná péstební péče - 1. rok	9 588,84	11 602,50
3203-21d	Následná péstební péče - 2. rok	9 588,84	11 602,50
3203-21e	Následná péstební péče - 3. rok	9 588,84	11 602,50
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>934 000,00</b>	<b>1 130 140,00</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

**3203-21 - Mokřad**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Stavby rybníků s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

06.12.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

02951746

DIČ:

CZ02951746

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**703 659,57**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	703 659,57	21,00%	147 768,51
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**851 428,08**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

3203-21 - Mokřad

Místo:

Datum: 06.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Stavby rybníků s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**703 659,57**

D HSV

Práce a dodávky HSV

703 659,57

D 1

Zemní práce

703 659,57

1	K	121151123	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	6 985,000	7,09	49 523,65	CS ÚRS 2021 02
			PP Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/121151123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/121151123</a>					
			VV "Sejmutí ornice - Hlavní tůň"2110	2 110,000				
			VV "Sejmutí ornice - Mikrotůň"495	495,000				
			VV "Sejmutí ornice - Uložení výkopku"4380	4 380,000				
			VV Součet	6 985,000				
2	K	181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	6 985,000	8,03	56 089,55	CS ÚRS 2021 02
			PP Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351113</a>					
			VV "Rozprostření sejmuté ornice - Hlavní tůň"2110	2 110,000				
			VV "Rozprostření sejmuté ornice - Mikrotůň"495	495,000				
			VV "Rozprostření sejmuté ornice - Uložení výkopku"4380	4 380,000				
			VV Součet	6 985,000				
3	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/syaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1 397,000	24,30	33 947,10	CS ÚRS 2021 02
			PP Vodorovné přemístění výkopku nebo syaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162251102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162251102</a>					
			VV "Sejmutí ornice - Hlavní tůň"2110*0.2	422,000				
			VV "Sejmutí ornice - Mikrotůň"495*0.2	99,000				
			VV "Sejmutí ornice - Uložení výkopku"4380*0.2	876,000				
			VV Součet	1 397,000				
4	K	127751101	Výkopávky pod vodou v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 tl vrstvy do 0,5 m objem do 1000 m3 strojně	m3	460,500	185,50	85 422,75	CS ÚRS 2021 02
			PP Výkopávky pod vodou strojně na hloubku do 5 m pod projektem stanovenou hladinou vody v horninách třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4, průměrné tloušťky projektované vrstvy do 0,50 m do 1 000 m3					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/127751101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/127751101</a>					
			VV "Hlavní tůň"1650*0.25	412,500				
			VV "Mikrotůň"192*0.25	48,000				
			VV Součet	460,500				
5	K	131151105	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 1000 m3 strojně	m3	860,500	53,58	46 105,59	CS ÚRS 2021 02
			PP Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 500 do 1 000 m3					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/131151105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/131151105</a>					
			VV "Hlavní tůň"1650*0.75-2110*0.2	815,500				
			VV "Mikrotůň"192*0.75-495*0.2	45,000				
			VV Součet	860,500				
6	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/syaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1 321,000	42,72	56 433,12	CS ÚRS 2021 02
			PP Vodorovné přemístění výkopku nebo syaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162351103</a>					
			VV "Tůň - rostlá zemina"460.5+860.5	1 321,000				
7	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	4 115,000	22,75	93 616,25	CS ÚRS 2021 02
			PP Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo syaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/167151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/167151111</a>					
			VV "Nakládání ornice - Hlavní tůň"2110*0.2*2	844,000				
			VV "Nakládání ornice - Mikrotůň"495*0.2*2	198,000				
			VV "Nakládání ornice - Uložení výkopku"4380*0.2*2	1 752,000				
			VV "Nakládání tůně - rostlá zemina"460.5+860.5	1 321,000				
			VV Součet	4 115,000				
8	K	171151103	Uložení syanin z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	1 321,000	59,50	78 599,50	CS ÚRS 2021 02
			PP Uložení syanin do násypů strojně s rozprostřením syaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171151103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171151103</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Ceny lze použít i pro uložení sypaniny s předepsaným zhutněním na trvalé skládky, do koryt vodotečí a do prohlubní terénu. 2. Cenu 25-1101 lze použít i pro: a) rozprostření zbylého výkopu na místě po zásyvu jam a rýh pro podzemní vedení a zářezů pro podzemní vedení; toto množství se určí v m3 uložného výkopku, měřeného v rostlém stavu, b) uložení výkopku do násypů pod vodou. 3. Ceny nelze použít: a) pro uložení sypaniny do hrází; uložení netříděných sypanin do hrází se oceňuje cenami souboru cen 171 uložení netříděných sypanin do hrází, b) pro uložení sypaniny do ochranných valů nebo těch jejich částí, jejichž šířka je menší než 3 m. Toto uložení se oceňuje cenami souboru cen 175 Obsv objektivu.  "Úně - roští zemina"460.5+860.5</p>					
					1 321,000			
9	K	181451121	Založení lučního trávniku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	4 350,000	2,68	11 658,00	CS ÚRS 2021 02
			<p>Založení trávniku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181451121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181451121</a>  <i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. V cenách jsou započteny i náklady na pokosení, naložení a odvoz odpadu do 20 km se složením. 2. V cenách -1161 až -1164 nejsou započteny i náklady na zatrávňovací textilii. 3. V cenách nejsou započteny náklady na: a) přípravu půdy, b) travní semeno, tyto náklady se oceňují ve specifikaci, c) vypletí a zalévání; tyto práce se oceňují cenami částí C02 souborů cen 185 80-42 Vypletí a 185 80-43 Zalítí rostlin vodou, d) srovnání terénu, tyto práce se oceňují souborem cen 181 1.-...Plošná úprava terénu. 4. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvažovány podmínky pro svahy běžně schůdné; bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.  "Plocha biocentra"4350</p>					
					4 350,000			
10	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	152,250	62,40	9 500,40	CS ÚRS 2020 01
			<p>osivo jetelotráva intenzivní víceletá  "Plocha biocentra"4350*0.035</p>					
					152,250			
11	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2	3 315,000	35,05	116 190,75	CS ÚRS 2021 02
			<p>Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182151111</a>  <i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Ceny jsou určeny pro svahování všech nově zřizovaných ploch výkopů nebo násypů ve sklonu přes 1:5. 2. Úprava ploch vodorovných nebo ve sklonu do 1 : 5 se oceňuje cenami souboru cen 181 Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně.  "Hlavní tůň"15*185  "Mikrotůň"6*90  Součet</p>					
					2 775,000			
					540,000			
					3 315,000			
12	K	182251101	Svahování násypů strojně	m2	880,000	36,30	31 944,00	CS ÚRS 2021 02
			<p>Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakékoliv hornině  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182251101</a>  <i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Ceny jsou určeny pro svahování všech nově zřizovaných ploch výkopů nebo násypů ve sklonu přes 1:5. 2. Úprava ploch vodorovných nebo ve sklonu do 1 : 5 se oceňuje cenami souboru cen 181 Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně.  "Svahy uložení výkopku"4*220</p>					
					880,000			
13	K	R6	Odstranění stávajících drenáží	stavba	1,000	5 969,25	5 969,25	
			<p>Odstranění stávajících drenáží, likvidace dle Zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.</p>					
14	K	463215111	Rovnanina z lomového kamene netříděného	m3	2,700	978,00	2 640,60	CS ÚRS 2021 02
			<p>Rovnanina z lomového kamene neupraveného, netříděného  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/463215111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/463215111</a>  "Plocha biocentra"4350  "Stabilizace vyústění stávající drenáže" 9*1*0,3</p>					
					2,700			
15	K	465512228	Dlažba z lomového kamene na sucho se zalitím spár maltou cementovou tl 250 mm	m2	30,000	636,00	19 080,00	CS ÚRS 2021 02
			<p>Dlažba z lomového kamene lomafsky upraveného vodorovná nebo ve sklonu na sucho, se zalitím spár cementovou maltou MCs tl. 250 mm  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/465512228">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/465512228</a>  "Napojení na stávající propustek"3*10</p>					
					30,000			
16	K	451571111	Lože pod dlažby ze šterkopísku vrstva tl do 100 mm	m2	30,000	79,80	2 394,00	CS ÚRS 2021 02
			<p>Lože pod dlažby ze šterkopísku, tl. vrstvy do 100 mm  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/451571111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/451571111</a>  "Napojení na stávající propustek"3*10</p>					
					30,000			
17	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	27,446	165,60	4 545,06	CS ÚRS 2021 02
			<p>Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m  <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998332011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998332011</a>  <i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Ceny jsou určeny pro jakoukoliv konstrukčně-materiálovou charakteristiku.</p>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

**3203-21a - Vegetační úpravy**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Stavby rybníků s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

06.12.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

02951746

DIČ:

CZ02951746

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**76 573,91**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	76 573,91	21,00%	16 080,52
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**92 654,43**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

3203-21a - Vegetační úpravy

Místo:

Datum: 06.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Stavby rybníků s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

76 573,91

D HSV Práce a dodávky HSV

76 573,91

D 1 Zemní práce

76 573,91

1	K	183151112	Hloubení jam pro výsadbu dřevin strojně v rovině nebo ve svahu do 1:5 obj jamky přes 0,2 do 0,3 m3	kus	10,000	137,00	1 370,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Hloubení jam pro výsadbu dřevin strojně v rovině nebo ve svahu do 1:5, objem přes 0,20 do 0,30 m3					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183151112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/183151112</a>					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na: a) odhození výkopku na hromadu nebo naložení na dopravní prostředek, b) zdrsnění stěn vyhloubené jámy pro následující výsadbu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na uložení odpadu na skládku. 3. Objem jámy se měří v množství vykopané zeminy v rostlém stavu.					
2	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	130,000	50,70	6 591,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 do 200 mm					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102111</a>					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít i pro dřeviny pěstované v nádobách. 2. V cenách nejsou započteny náklady na vysazované dřeviny, tyto se oceňují ve specifikaci. 3. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvažovány podmínky pro svahy běžné schůdné, bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.					
3	M	0265169_D	Viburnum opulus (kalina obecná); 40-60 cm; KK	kus	20,000	200,00	4 000,00	
PP			Viburnum opulus (kalina obecná); 40-60 cm; KK					
4	M	0265164_D	Prunus spinosa (trnka obecná); 40-60 cm; KK	kus	20,000	200,00	4 000,00	
PP			Prunus spinosa (trnka obecná); 40-60 cm; KK					
5	M	0265163_D	Lonicera xylosteum (zimolez obecný); 40-60 cm; KK	kus	30,000	200,00	6 000,00	
PP			Lonicera xylosteum (zimolez obecný); 40-60 cm; KK					
6	M	0265162_D	Ligustrum vulgare (ptačí zob); 40-60 cm; KK	kus	20,000	200,00	4 000,00	
PP			Ligustrum vulgare (ptačí zob); 40-60 cm; KK					
7	M	0265161_D	Cornus sanguinea (svída obecná); 40-60 cm; KK	kus	20,000	200,00	4 000,00	
PP			Cornus sanguinea (svída obecná); 40-60 cm; KK					
8	M	0265127_D	Prunus spinosa (trnka obecná); 40-60 cm; KK	kus	20,000	200,00	4 000,00	
PP			Prunus spinosa (trnka obecná); 40-60 cm; KK					
9	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,5 do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	487,00	4 870,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 500 do 600 mm					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184102115</a>					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít i pro dřeviny pěstované v nádobách. 2. V cenách nejsou započteny náklady na vysazované dřeviny, tyto se oceňují ve specifikaci. 3. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvažovány podmínky pro svahy běžné schůdné, bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.					
10	M	02650360	Dub letní /Quercus robur/ 150-180cm	kus	10,000	2 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 01
PP			dub letní /Quercus robur/ 150-180cm					
11	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem ručně pletivem v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	131,00	1 310,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Ochrana dřevin před okusem zvěří ručně v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184813121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184813121</a>					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -3121 jsou započteny i náklady na spojení konců drátů po celé výšce pletiva a donesení připravených dílů pletiva k vybraným stromům na vzdálenost do 50 m. 2. V cenách prací -3131 až -3134 se provádí: a) sazenice listnaté - nátěr celého vrcholového výhonu s terminálním pupenem, b) sazenice jehličnaté - natírání se terminální pupen i s postranními větvemi horního přeslenu. 3. V ceně - 3121 je uvažována ochrana provedená pouze u kostry porostu, tj. 400 jedinců na hektar (spon 5 x 5 m). 4. Kostra porostu je cílový počet stromů na 1 hektar plochy lesa. 5. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvažovány podmínky pro svahy běžné schůdné, bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.					
12	K	184816111	Hnojení sazenic průmyslovými hnojivy do 0,25 kg k jedné sazenici	kus	10,000	17,60	176,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Hnojení sazenic průmyslovými hnojivy v množství do 0,25 kg k jedné sazenici					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184816111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184816111</a>					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady spojené s dopravou hnojiva ze vzdálenosti do 200 m, pro jakoukoliv velikost jamky. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání hnojiva; hnojiva se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze stanovit ve výši 5 %.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	M	25191155	<b>hnojivo průmyslové Cererit</b>	kg	2,500	24,60	61,50	CS ÚRS 2020 01
	PP		hnojivo průmyslové					
	VV		10*0,25		2,500			
14	K	184911422	<b>Mulčování rostlin kúrou tl do 0,1 m ve svahu přes 1:5 do 1:2</b>	m2	20,000	70,60	1 412,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Mulčování vysazených rostlin mulčovací kúrou, tl. do 100 mm na svahu přes 1:5 do 1:2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911422">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911422</a> Poznámka k souboru cen:					
	PSC		1. V cenách jsou započteny i náklady na naložení odpadu na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a složení odpadu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) stabilizaci mulče proti erozi a přísady proti vznícení mulče. Tyto práce se oceňují individuálně, b) mulčovací kúru, tato se oceňuje ve specifikaci, c) uložení odpadu na skládku. 3. Tloušťka mulčovací kúry se měří v nakypřeném stavu.					
15	M	103911000	<b>kúra mulčovací VL</b>	m3	2,000	1 290,00	2 580,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		kúra mulčovací VL					
	VV		10*1*0,2		2,000			
16	M	60591257	<b>kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 3m</b>	kus	30,000	151,00	4 530,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 3m					
17	K	338950144	<b>Osazení kůlů jednotlivě ve svahu do 1:5 se zadusáním do zeminy výška kůlu nad zemí přes 1,5 do 2,0 m</b>	kus	30,000	223,00	6 690,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Osazení dřevěných kůlových konstrukcí svislých. Příplatek k cenám jednotlivých kůlů do jam se zadusáním do zeminy, výšky kůlů nad terénem přes 1,5 do 2,0 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/338950144">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/338950144</a> Poznámka k souboru cen:					
	PSC		1. Ceny -0101 až -0126 a -0201 až -0226 jsou určeny pro osazování konstrukcí, ve kterých je osová vzdálenost jednotlivých kůlů menší než 400 mm. Tyto ceny lze použít i pro skupiny kůlů oddělené mezerou větší než 400 mm, přičemž skupiny takto oddělené se oceňují samostatně. 2. Ceny -0131 až -0156 a -0231 až -0256 jsou určeny pro osazování konstrukcí z jednotlivých kůlů, ve kterých je osová vzdálenost kůlů rovna nebo větší než 400 mm. 3. V cenách jsou započteny i náklady na: a) vytýčení a rozměření trasy b) řezání kůlů, sražení hran řezných ploch a dvojnásobný impregnační nátěr řezných ploch včetně nákladů na dodání impregnační hmoty. 4. V cenách -0101 až -0105, -0131 až -0135, -0201 až -0205, -0231 až -0235 jsou započteny i náklady na dodání betonových směsí. 5. V cenách -0121 až -0126, -0151 až -0156, -0221 až -0226 a -0251 až -0256 jsou započteny i náklady na zhotovení šablon oblouků a dočasných podpěrných konstrukcí sestav šikmých kůlů. 6. V cenách nejsou započteny náklady na provedení zemních prací; tyto práce se oceňují příslušnými cenami katalogu 800-1 Zemní práce. 7. V cenách -0111 až -0115, -0141 až -0145, -0211 až -0215 a -0241 až -0245 nejsou započteny náklady na případné prohození zeminy; tyto práce, pokud je prohození předepsáno projektem, se oceňují cenou souboru cen 1751 Obsypání objektů katalogu 800-1 Zemní práce. 8. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní vrstvy; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 451 5. - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A01 katalogu 827-1 Vedení trubní dálková a přípojné – vodovody a kanalizace. 9. Množství měrných jednotek se určuje u řadových konstrukcí v ose řady, mezi vnějšími hranami krajních kůlů. Prořez lze stanovit ve výši 2%.					
18	K	998231311	<b>Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m</b>	t	1,062	926,00	983,41	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojné dopravní vzdálenost do 5000 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

**3203-21b - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Stavby rybníků s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

06.12.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

02951746

DIČ:

CZ02951746

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**125 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	125 000,00	21,00%	26 250,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**151 250,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

3203-21b - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 06.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Stavby rybníků s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

125 000,00

1	K	011303000	Archeologická činnost bez rozlišení	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Archeologická činnost bez rozlišení					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/011303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/011303000</a>					
2	K	R001	Projednání, zřízení a odstranění příjezdů, údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu a jejich protokolární předání	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	
PP			Projednání, zřízení a odstranění příjezdů, údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu a jejich protokolární předání					
3	K	R003	Zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, deponií apod. pro všechny objekty	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	
PP			Zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, deponií apod. pro všechny objekty					
4	K	R004	Vytýčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství, včetně vytýčení hranic pozemků	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
PP			Vytýčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství, včetně vytýčení hranic pozemků					
5	K	R005	Zřízení a umístění informační tabule o lokalitě	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Zřízení a umístění informační tabule o lokalitě					
6	K	R006	Geodetické zaměření po výstavbě	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
PP			Geodetické zaměření po výstavbě					
7	K	R007	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby objednateli pro celou stavbu	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
PP			Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby objednateli pro celou stavbu					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

**3203-21c - Následná péstební péče - 1. rok**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Stavby rybníků s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

06.12.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

02951746

DIČ:

CZ02951746

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**9 588,84**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 588,84	21,00%	2 013,66
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**11 602,50**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

3203-21c - Následná péstební péče - 1. rok

Místo:

Datum: 06.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Stavby rybníků s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

9 588,84

D	HSV	Práce a dodávky HSV	9 588,84					
1	K	111103202	Kosení ve vegetačním období travního porostu středně hustého	ha	0,359	14 800,00	5 313,20	CS ÚRS 2021 02
PP Kosení travin a vodních rostlin ve vegetačním období travního porostu středně hustého Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111103202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111103202</a> Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro odstranění plazivých vodních rostlin; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 111 10-34 Odstranění rákosu a plevelu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na další manipulaci s pokoseným travním porostem (divokým porostem, vodním rostlinstvem), tyto práce se oceňují cenami souboru cen 185 80-31 Shrabání a odvoz pokoseného porostu a organických naplavenin. 3. Množství jednotek se určí v hektarech plochy (vodní hladiny) na níž (pod níž) má být provedeno kosení. VV "Kosení plochy biocentra mimo tůně"(4350-(740+2*11))/10000 0,359								
2	K	184911111	Znovuvázání dřeviny ke kůlům	kus	10,000	30,50	305,00	CS ÚRS 2021 02
PP Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911111</a> Poznámka k souboru cen: 1. Každé další uvázání se oceňuje samostatně. VV "2x ročně, vždy cca 1/2 stromů" 5+5 10,000								
3	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	7,000	38,00	266,00	CS ÚRS 2021 02
PP Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911421</a> Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na naložení odpadu na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a složení odpadu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) stabilizaci mulče proti erozi a přísady proti vznícení mulče. Tyto práce se oceňují individuálně, b) mulčovací kůru, tato se oceňuje ve specifikaci, c) uložení odpadu na skládku. 3. Tloušťka mulčovací kůry se měří v nakypřeném stavu. VV "Doplnění mulče; 1/3 původního objemu" 7 7,000								
4	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	0,700	1 290,00	903,00	CS ÚRS 2020 01
PP kůra mulčovací VL VV 7*0,1 0,700								
5	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	4,000	127,00	508,00	CS ÚRS 2021 02
PP Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivé přes 20 m2 Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185804312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185804312</a> VV "Strom 50l/ks, 8x ročně" 10*0,05*8 4,000								
6	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	4,000	337,00	1 348,00	CS ÚRS 2021 02
PP Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851121</a> Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít pouze tehdy, když není voda dostupná z vodovodního řádu. 2. V cenách jsou započteny i náklady na čerpání vody do cisterny. 3. V cenách nejsou započteny náklady na dodání vody. Tyto náklady se oceňují individuálně. VV "Strom 50l/ks, 8x ročně" 10*0,05*8 4,000								
7	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	40,000	20,40	816,00	CS ÚRS 2021 02
PP Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851129">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851129</a> Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít pouze tehdy, když není voda dostupná z vodovodního řádu. 2. V cenách jsou započteny i náklady na čerpání vody do cisterny. 3. V cenách nejsou započteny náklady na dodání vody. Tyto náklady se oceňují individuálně. VV "strom 50l/ks, 8x ročně do 5 km" 10*0,05*8*2 8,000 VV 8*5 'Přepočtené koeficientem množství 40,000								
8	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy vodorovně do 5000 m	t	0,140	926,00	129,64	CS ÚRS 2021 02
PP Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311</a>								

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

**3203-21d - Následná pěstební péče - 2. rok**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Stavby rybníků s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

06.12.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

02951746

DIČ:

CZ02951746

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>9 588,84</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	9 588,84	21,00%	2 013,66	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>11 602,50</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

3203-21d - Následná pěstební péče - 2. rok

Místo:

Datum: 06.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Stavby rybníků s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

9 588,84

D	HSV	Práce a dodávky HSV	9 588,84					
1	K	111103202	Kosení ve vegetačním období travního porostu středně hustého	ha	0,359	14 800,00	5 313,20	CS ÚRS 2021 02
PP Kosení travin a vodních rostlin ve vegetačním období travního porostu středně hustého Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111103202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111103202</a> Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro odstranění plazivých vodních rostlin; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 111 10-34 Odstranění rákosu a plevelu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na další manipulaci s pokoseným travním porostem (divokým porostem, vodním rostlinstvem), tyto práce se oceňují cenami souboru cen 185 80-31 Shrabání a odvoz pokoseného porostu a organických naplavenin. 3. Množství jednotek se určí v hektarech plochy (vodní hladiny) na níž (pod níž) má být provedeno kosení. VV "Kosení plochy biocentra mimo tůně"(4350-(740+2*11))/10000 0,359								
2	K	184911111	Znovuvázání dřeviny ke kůlům	kus	10,000	30,50	305,00	CS ÚRS 2021 02
PP Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911111</a> Poznámka k souboru cen: 1. Každé další uvázání se oceňuje samostatně. VV "2x ročně, vždy cca 1/2 stromů" 5+5 10,000								
3	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	7,000	38,00	266,00	CS ÚRS 2021 02
PP Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911421</a> Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na naložení odpadu na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a složení odpadu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) stabilizaci mulče proti erozi a přísady proti vznícení mulče. Tyto práce se oceňují individuálně, b) mulčovací kůru, tato se oceňuje ve specifikaci, c) uložení odpadu na skládku. 3. Tloušťka mulčovací kůry se měří v nakypřeném stavu. VV "Doplnění mulče; 1/3 původního objemu" 7 7,000								
4	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	0,700	1 290,00	903,00	CS ÚRS 2020 01
PP kůra mulčovací VL VV 7*0,1 0,700								
5	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	4,000	127,00	508,00	CS ÚRS 2021 02
PP Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivé přes 20 m2 Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185804312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185804312</a> VV "Strom 50l/ks, 8x ročně" 10*0,05*8 4,000								
6	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	4,000	337,00	1 348,00	CS ÚRS 2021 02
PP Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851121</a> Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít pouze tehdy, když není voda dostupná z vodovodního řádu. 2. V cenách jsou započteny i náklady na čerpání vody do cisterny. 3. V cenách nejsou započteny náklady na dodání vody. Tyto náklady se oceňují individuálně. VV "Strom 50l/ks, 8x ročně" 10*0,05*8 4,000								
7	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	40,000	20,40	816,00	CS ÚRS 2021 02
PP Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851129">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851129</a> Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít pouze tehdy, když není voda dostupná z vodovodního řádu. 2. V cenách jsou započteny i náklady na čerpání vody do cisterny. 3. V cenách nejsou započteny náklady na dodání vody. Tyto náklady se oceňují individuálně. VV "strom 50l/ks, 8x ročně do 5 km" 10*0,05*8*2 8,000 VV 8*5 'Přepočtené koeficientem množství' 40,000								
8	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	0,140	926,00	129,64	CS ÚRS 2021 02
PP Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311</a>								

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

**3203-21e - Následná péstební péče - 3. rok**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Stavby rybníků s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

06.12.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

02951746

DIČ:

CZ02951746

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**9 588,84**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 588,84	21,00%	2 013,66
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**11 602,50**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mokřad v k. ú. Košín

Objekt:

3203-21e - Následná péstební péče - 3. rok

Místo:

Datum: 06.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Stavby rybníků s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

9 588,84

D	HSV	Práce a dodávky HSV	9 588,84					
1	K	111103202	Kosení ve vegetačním období travního porostu středně hustého	ha	0,359	14 800,00	5 313,20	CS ÚRS 2021 02
PP			Kosení travin a vodních rostlin ve vegetačním období travního porostu středně hustého					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111103202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111103202</a>					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro odstranění plazivých vodních rostlin; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 111 10-34 Odstranění rákosu a plevelu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na další manipulaci s pokoseným travním porostem (divokým porostem, vodním rostlinstvem), tyto práce se oceňují cenami souboru cen 185 80-31 Shrabání a odvoz pokoseného porostu a organických naplavenin. 3. Množství jednotek se určí v hektarech plochy (vodní hladiny) na níž (pod níž) má být provedeno kosení.					
VV			"Kosení plochy biocentra mimo tůně"(4350-(740+2*11))/10000 0,359					
2	K	184911111	Znovuvázání dřeviny ke kůlům	kus	10,000	30,50	305,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911111</a>					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Každé další uvázání se oceňuje samostatně.					
VV			"2x ročně, vždy cca 1/2 stromů" 5+5 10,000					
3	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	7,000	38,00	266,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/184911421</a>					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na naložení odpadu na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a složení odpadu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) stabilizaci mulče proti erozi a přísady proti vznícení mulče. Tyto práce se oceňují individuálně, b) mulčovací kůru, tato se oceňuje ve specifikaci, c) uložení odpadu na skládku. 3. Tloušťka mulčovací kůry se měří v nakypřeném stavu. "Doplnění mulče; 1/3 původního objemu" 7 7,000					
4	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	0,700	1 290,00	903,00	CS ÚRS 2020 01
PP			kůra mulčovací VL					
VV			7*0,1 0,700					
5	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	4,000	127,00	508,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivé přes 20 m2					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185804312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185804312</a>					
VV			"Strom 50l/ks, 8x ročně" 10*0,05*8 4,000					
6	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	4,000	337,00	1 348,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851121</a>					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít pouze tehdy, když není voda dostupná z vodovodního řádu. 2. V cenách jsou započteny i náklady na čerpání vody do cisterny. 3. V cenách nejsou započteny náklady na dodání vody. Tyto náklady se oceňují individuálně.					
VV			"Strom 50l/ks, 8x ročně" 10*0,05*8 4,000					
7	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	40,000	20,40	816,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851129">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/185851129</a>					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít pouze tehdy, když není voda dostupná z vodovodního řádu. 2. V cenách jsou započteny i náklady na čerpání vody do cisterny. 3. V cenách nejsou započteny náklady na dodání vody. Tyto náklady se oceňují individuálně.					
VV			"strom 50l/ks, 8x ročně do 5 km" 10*0,05*8*2 8,000					
VV			8*5 'Přepočtené koeficientem množství' 40,000					
8	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy vodorovně do 5000 m	t	0,140	926,00	129,64	CS ÚRS 2021 02
PP			Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231311</a>					

## **Příloha č. 3 Doporučení na emisní limity a prašnost**

### **Emisní limity**

#### **Doporučené požadavky na stavební stroje a doprovodnou mechanizaci**

Staveništní technika, která bude na stavbě provozována, by měla splňovat níže uvedené parametry, je-li to možné a proveditelné.

#### **Požadavky na nesilniční pojízdné stroje**

- Používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rypadla, nakladače, jeřáby, buldozery atd.) splňující alespoň emisní Etapu IIIA (Stage IIIA). Pokud nelze prokázat úroveň plnění emisní Etapy, musí být prokázáno, že byl nesilniční pojízdný stroj vyroben po 31. 12. 2007.
- V případě, že nesilniční pojízdný stroj nesplňuje mezní hodnoty emisí odpovídající úrovni Etapy IIIA, nebo byl vyroben před 31. 12. 2007, musí být dovybaven alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

#### **Požadavky na nákladní vozidla**

- Používat nákladní vozidla splňujících alespoň emisní normu EURO V. Pokud nelze prokázat úroveň plnění mezních hodnot emisí, musí být prokázáno, že vozidlo bylo vyrobeno po 1. 10. 2008.
- V případě, že nákladní vozidlo nesplňuje mezní hodnoty emisí EURO V nebo bylo vyrobeno před 1. 10. 2008, musí být dovybaveno alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

### **Prašnost**

#### **Doporučené požadavky na stavební stroje a doprovodnou mechanizaci**

Staveništní technika, která bude při stavbě využívána, by měla splňovat níže uvedené parametry, je-li to možné a proveditelné.

#### **Požadavky na nesilniční pojízdné stroje**

- Používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rýpadla, nakladače, jeřáby, buldozery atd.) splňující alespoň emisní Etapu II (Stage II). Pokud nelze prokázat úroveň plnění emisní Etapy II, musí být prokázáno, že byl nesilniční pojízdný stroj vyroben po 31. 12. 2002.
- V případě, že nesilniční pojízdný stroj nesplňuje mezní hodnoty emisí odpovídající úrovni Etapy II, nebo byl vyroben před 31. 12. 2002, musí být dovybaven alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

#### **Požadavky na nákladní vozidla**

- Používat nákladní vozidla splňujících alespoň emisní normu EURO IV. Pokud nelze prokázat úroveň plnění mezních hodnot emisí, musí být prokázáno, že vozidlo bylo vyrobeno po 1. 10. 2005.
- V případě, že nákladní vozidlo nesplňuje mezní hodnoty emisí EURO IV nebo bylo vyrobeno před 1. 10. 2005, musí být dovybaveno alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.