

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. a)
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov
Sídlo:	T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Olga Chvátalová, vedoucí Pobočky Tachov
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemková úprava v k.ú. Vrbice u Bezdržic
Sp. značka / č.j.:	SP6058/2021-504204 / SPU 379853/2021/Haa
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Vrbice u Bezdržic, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou

č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území obce Vrbice u Bezdržic, mimo zastavěné území obce a mimo pozemků ve vlastnictví firmy Farma Racov s.r.o.. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) 260 ha. Počet vlastníků je 19 a počet parcel v obvodu KoPÚ je 152. Hranice obvodu s k.ú. Hanov u Lestkova a Lestkov je již vyšetřena.

Dílo bude dokončováno po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb. a Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav (v aktuálním znění). Výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 487 790 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 99 323
Nabídková cena bez DPH:	1 657 500 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 005 575 Kč
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
Délka záruční lhůty	10 % (60+36 měsíců)

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3B, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	647 93 036
Nabídková cena bez DPH:	3 351 500 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 055 315 Kč
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
Délka záruční lhůty	10 % (60+36 měsíců)

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751
Nabídková cena bez DPH:	1 713 600 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 073 456 Kč
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
Délka záruční lhůty	10 % (60+36 měsíců)

Nabídka č. 4

zneplatněna

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	1 920 100 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 323 321 Kč
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
Délka záruční lhůty	10 % (60+36 měsíců)

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	Společnost pro KoPÚ Vrbice
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení (reprezentant):	allGEO s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	263 49 469
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	255 76 992
Nabídková cena bez DPH:	1 487 790 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 800 255,90 Kč
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
Délka záruční lhůty	10 % (60+36 měsíců)

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	614 99 552
Nabídková cena bez DPH:	2 168 600 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 624 006 Kč
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
Délka záruční lhůty	10 % (60+36 měsíců)

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	Společnost pro KoPÚ Vrbice
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení (reprezentant):	allGEO s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	263 49 469
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	255 76 992

Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s § 42 odst. 1 zákona, pověřil komisi, která v souladu s podmínkami Výzvy pro podání nabídky, zadávací dokumentací a zákonem posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele a provedla hodnocení.

Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení. Hodnotícím kritériem byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky, která byla hodnocena na základě těchto kritérií:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
Délka záruční doby	10 %

Vybraný účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Tachově dne 14. 10. 2021

Ing. Olga Chvátalová
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Vedoucí Pobočky Tachov