

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 17, 603 00 Brno
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Molenburk</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP 369/2021-523101 / SPU 381135/2021
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Molenburk, na základě žádosti vlastníků pozemků podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdější právní úpravy a souvisejících právních předpisů, s cílem prostorově a funkčně uspořádat vlastnická práva k pozemkům a s nimi související věcná břemena, pozemky zpřístupnit a zajistit podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy a zvýšení ekologické stability krajiny. Výsledky KoPÚ budou sloužit pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování. Předpokládaná výměra řešeného území činí 249 ha.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 524 080,00 Kč bez DPH

320 056,80 Kč - 21 % DPH

1 844 136,80 Kč včetně DPH

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geocart CZ, a.s.</b>
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	25567179
Nabídková cena bez DPH:	1 528 590,00 Kč
Údaj odpovídající číselně vyjádřitelným kritériem hodnocení: Délka záruční doby	96

##### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno-Slatina
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	2 063 600,00 Kč
Údaj odpovídající číselně vyjádřitelným kritériem hodnocení: Délka záruční doby	96

##### Nabídka č. 3 – nabídka více dodavatelů společně

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Hanousek, s.r.o.</b>
Sídlo:	Baráková 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	29186404
a	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>1. Geo, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	01573161
Nabídková cena bez DPH:	2 069 000,00 Kč
Údaj odpovídající číselně vyjádřitelným kritériem hodnocení: Délka záruční doby	96

#### Nabídka č. 4 – nabídka více dodavatelů společně

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>DWK GEO spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Nám. Karla IV 5/5, 628 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	26943646
a	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGERIS s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1845/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25576992
Nabídková cena bez DPH:	1 524 080,00 Kč
Údaj odpovídající číselně vyjádřitelným kritériem hodnocení: Délka záruční doby	96

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOŠRAFO s.r.o.</b>
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	64793036
Nabídková cena bez DPH:	2 658 800,00 Kč
Údaj odpovídající číselně vyjádřitelným kritériem hodnocení: Délka záruční doby	96

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO, s.r.o.</b>
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	1 743 150,00 Kč
Údaj odpovídající číselně vyjádřitelným kritériem hodnocení: Délka záruční doby	96

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	1 943 200,00 Kč
Údaj odpovídající číselně vyjádřitelným kritériem hodnocení: Délka záruční doby	96

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

##### Nabídka č. 4 – nabídka více dodavatelů společně

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>DWK GEO spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Nám. Karla IV 5/5, 628 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	26943646
a	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGERIS s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1845/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25576992

#### Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 90%

Kritérium hodnocení č. 2: Záruka za jakost (délka v měsících) 10%

Komise označila nabídku č. 4 – nabídku více dodavatelů společně: DWK GEO spol. s r.o. a AGERIS s.r.o. jako ekonomicky nejvýhodnější a po provedeném posouzení nabídky zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce tato nabídka splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele.

#### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Ing. Petr Wagner, geodetické práce a Ing. Jan Sebera - oceňování.

#### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

#### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

#### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Brně, dne: dle el. podpisu

.....

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj  
v z. JUDr. Jarmila Báčová