

## Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č. 623-2019-508101 ze dne 19.8.2019

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

### Smluvní strany:

<b>Objednatel:</b>	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Chomutov
Adresa:	Jiráskova 2528, Chomutov
Zastoupený:	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Štěpánka Trnková, vrchní referent, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Chomutov
Adresa:	Jiráskova 2528, 43003 Chomutov
Tel.	+420 725 901 470
E-mail:	s.trnkova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Martinem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxx
Tel./Fax:	xxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo**, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

### **Čl. I Předmět a účel dodatku smlouvy**

- 1.1. Zaměřením a stabilizací obvodu zájmového území došlo ke změně ve výměře zájmového území a zvýšení MJ z původních 755 ha na 756 ha. Toto navýšení MJ se týká následujících celků: hlavní fakturační celek Přípravné práce – dílčí etapy: 3.4.5. – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, dále hlavní fakturační celek Návrhové práce – dílčí etapy: 3.5.1 – Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.2 – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, a hlavní fakturační celek 3.6. – Mapové dílo.
- 1.2. Zaměřením došlo i ke zpřesnění a snížení MJ u dalších dílčí etapy a to: 3.4.3. – Zjišťování průběhu hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. z původních 90 MJ na 73 MJ.
- 1.3. Obě smluvní stany se dohodly na úpravě MJ, tak jak je uvedeno v Čl. I odst. 1.1. a 1.2. toho dodatku.
- 1.4. Změny se prování v Čl. VI odst. 6.1. SoD a v příloze č. 1 SoD – 3.4.5 – Dokumentace soupisu nároků, 3.5.1 – Plán společných zařízení, 3.5.2 – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zák. a 3.6. – Mapové dílo

- Čl. VI odst. 6.1. se mění takto:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	926 230,00 Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	1 030 200,00 Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	173 880,00 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 130 310,00 Kč</b>
DPH 21%	447 365,10 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 577 675,10 Kč</b>

- Příloha č. 1 SoD odst. 3.4.3., 3.4.5., 3.5.1., 3.5.2. a 3.6. se mění takto:

Hlavní celek/ dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. SoD
3.4. Přípravné práce					
3.4.3 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná	100 bm	73	2 000	146 000	30.11.2021

	stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.					
3.4.5	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	756	180	136 080	28.2.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					926 230	28.2.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1	Vypracování plánu společných zařízení	ha	756	500	378 000	31.10.2022
3.5.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zák.	ha	756	700	529 200	31.10.2023
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 030 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	756	230	173 880	do 3 měsíců od výzvy dodavatele

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5) bez DPH v Kč	926 230,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 030 200,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	173 880,00 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH v Kč</b>	<b>2 130 310,00 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	447 365,10 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 577 675,10 Kč</b>

## Čl. II

### Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání uvedená v původní smlouvě o dílo se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je společně s dodatkem č. 1 a 2 nedílnou součástí smlouvy č. 623-2019-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Sušany“.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 12.10.2021

V Plzni dne 11.10.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Pavel Pojer  
Ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

---

Martin Vondráček  
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 3 Smlouvy o dílo - KoPÚ Sušany

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	<b>500</b>	12 500	30.4.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	1	<b>5 000</b>	5 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo i v trvalých porostech	ha	755	<b>650</b>	490 750	30.4.2021
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	73	<b>2 000</b>	146 000	30.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona 6)	100 bm	0	<b>5 000</b>	0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6)	100 bm	0	<b>5 000</b>	0	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	755	<b>180</b>	135 900	30.4.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	756	<b>180</b>	136 080	28.2.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>926 230</b>	<b>28.2.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	756	<b>500</b>	378 000	31.10.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	60	<b>450</b>	27 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	60	<b>800</b>	48 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	10	<b>800</b>	8 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	756	<b>700</b>	529 200	<b>31.10.2023</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	<b>20 000</b>	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 030 200</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	756	230	173 880	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatel</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>173 880</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					926 230,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 030 200,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					173 880,00 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 130 310,00 Kč</b>	
DPH 21 % v Kč					447 365,10 Kč	

Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 577 675,10 Kč
-----------------------------------	-----------------

V Teplicích dne 12.10.2021

V Plzni dne 11.10.2021

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Pavel Pojer

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

.....  
Martin Vondráček

jednatel