

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava - Přívoz
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Jakartovice
Sp. značka / č.j.:	SP6301/2021-571101 // SPU 364972/2021/KJ
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Jakartovice s rozšířením o část k. ú. Bratříkovice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 488 780,- Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
---	------------------------

Sídlo:	Praha 2, Vinohrady, Perucká 2522/1
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	3 946 220,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 774 926,20 Kč
Kritérium č. 2 – délka záruční lhůty	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"ORIS" spol. s r.o.
Sídlo:	Olomouc, Povel, Mišákova 280/44
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661
Nabídková cena bez DPH:	3 828 750,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 632 787,50 Kč
Kritérium č. 2 – délka záruční lhůty	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	Olomouc, Hodolany, tř. Kosmonautů 1143/8b
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
Nabídková cena bez DPH:	3 282 200,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 971 462,00 Kč
Kritérium č. 2 – délka záruční lhůty	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Brno-střed, Černá Pole, Jeřábkova 1848/5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena bez DPH:	3 488 780,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 221 423,80 Kč
Kritérium č. 2 – délka záruční lhůty	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Sdružení GEOŠRAFO, s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o. a GEODES - geodetické práce s.r.o. Vedoucí společník: GEOŠRAFO, s.r.o. Společník č. 1: ŠINDLAR s.r.o. Společník č. 2: GEODES – geodetické práce s.r.o.
Sídlo:	Hradec Králové, Slezské Předměstí, Zemědělská 1091/3b
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Nabídková cena bez DPH:	2 932 528,50 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 548 359,49 Kč
Kritérium č. 2 – délka záruční lhůty	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Brno-sever, Lesná, Slavíčková 840/1b
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	3 516 150,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 254 541,50 Kč
Kritérium č. 2 – délka záruční lhůty	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Brno-střed, Pisárky, Výstaviště 405/1
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25567179
Nabídková cena bez DPH:	3 876 470,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 690 528,70 Kč
Kritérium č. 2 – délka záruční lhůty	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Plzeň 3, Jižní Předměstí, Hálkova 1059/12
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	4 748 750,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 745 987,50 Kč
Kritérium č. 2 – délka záruční lhůty	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Brno-Slatina, Slatina, Tuřanka 1521/92b
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	4 401 950,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 326 359,50 Kč
Kritérium č. 2 – délka záruční lhůty	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
Sídlo:	Chrudim III, Píšťovy 820
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15053695
Nabídková cena bez DPH:	2 993 894,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 622 611,74 Kč
Kritérium č. 2 – délka záruční lhůty	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Sdružení GEOŠRAFO, s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o. a GEODES - geodetické práce s.r.o. Vedoucí společník: GEOŠRAFO, s.r.o. Společník č. 1: ŠINDLAR s.r.o. Společník č. 2: GEODES – geodetické práce s.r.o.
Sídlo:	Hradec Králové, Slezské Předměstí, Zemědělská 1091/3b
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
Vybraný dodavatel byl dne 29.07.2021 vyzván k předložení dokladů. Dodavatel doklady ve stanovené lhůtě 3 pracovních dnů nepředložil.	

Vzhledem k nedodržení lhůty pro předložení dokladů stanovenou ve výzvě vybranému dodavateli k předložení dokladů, byl zadavatel oprávněn Vás vyloučit pro nesplnění požadavků ve smyslu § 122 odst. 7 b) zákona.

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
Sídlo:	Chrudim III, Píšťovy 820
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15053695
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
Výše uvedený dodavatel odstoupil z účasti v zadávacím řízení.	

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	Olomouc, Hodolany, tř. Kosmonautů 1143/8b
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
Výše uvedený dodavatel odstoupil z účasti v zadávacím řízení.	

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Brno-střed, Černá Pole, Jeřábkova 1848/5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992

Odůvodnění výběru:

Hodnocení obsahu nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v zadávací dokumentaci, tj. rozhodující byla ekonomická výhodnost. Na základě ekonomické výhodnosti bylo stanoveno pořadí nabídek. Komise posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u vítězné nabídky a zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce splňuje. Na základě pořadí podle ekonomické výhodnosti byla vybrána nabídka č. 4.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Tato veřejná zakázka tvoří jeden funkční celek. Nebylo vhodné zakázku dělit na části z důvodu návaznosti jednotlivých dílčích celků.

V Ostravě

El. podepsáno

.....

Mgr. Dana Lišková
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj