

OZNÁMENÍ O ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

dle § 128 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Zastoupený:	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Malá a Velká Bukovina a Střeziměřice
Sp. značka / č.j.:	SP9358/2021-514101 / č.j. SPU 347004/2021/Hej
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 22.09.2021 pod č. j. SPU 346998/2021/Hej rozhodl Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, v rámci výše uvedené veřejné zakázky, o zrušení zadávacího řízení, a to v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) zákona.

Odůvodnění:

Zadavatel řešil výše uvedenou veřejnou zakázku na služby v režimu dle § 3 písm. a) zákona – zjednodušené podlimitní řízení, a to s ohledem na výši předpokládané hodnoty zakázky. Předpokládaná hodnota zakázky 2.478.100 Kč bez DPH byla stanovena na základě údajů z dřívějších veřejných zakázek obdobného předmětu plnění v daném okresu.

Dne 01.09.2021 zadavatel zahájil zadávací řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení uveřejněním Výzvy k podání nabídek, Zadávací dokumentace a jejich příloh na svém profilu zadavatele E-ZAK. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s § 54 odst. 1 zákona v délce 12 pracovních dní ode dne uveřejnění výzvy a kompletní zadávací dokumentace. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 17.09.2021 do 09:00 hod.

V této lhůtě zadavatel obdržel celkem 3 nabídky dodavatelů.

Dne 17.09.2021 provedly odpovědné osoby určené zadavatelem otevření nabídek v elektronické podobě, zkontrolovaly, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. O tomto jednání byl sepsán Protokol o otevírání nabídek v elektronické podobě.

Dne 20.09.2021 zahájila svoji činnost komise jmenovaná zadavatelem. Na svém prvním jednání komise provedla hodnocení nabídek dle zvoleného hodnotícího kritéria – ekonomická výhodnost nabídek.

Komise na svém jednání konstatovala, že nabídková cena dodavatele, která se umístila na prvním místě dle zvoleného hodnotícího kritéria – ekonomická výhodnost nabídky, je ve výši 4.587.475,00 Kč bez DPH, což odpovídá 184,77 % předpokládané hodnoty zakázky.

Předpokládaná hodnota zakázky přepočtena na 1 ha je 6.752,17 Kč bez DPH za 1 ha. Nejnižší nabídková cena v rámci této veřejné zakázky je 12.399 Kč bez DPH za 1 ha. Průměrná nabídková cena, počítaná ze všech nabídkových cen v této veřejné zakázce, je ve výši 13.485,80 Kč za 1 ha.

Komise konstatovala, že ekonomicky nejvýhodnější nabídková cena neodpovídá zadavatelem zvolenému režimu veřejné zakázky na služby, neboť překračuje zákonem stanovený limit pro tento režim a nabídka by tedy spadala do režimu nadlimitního řízení. Komise o této skutečnosti informovala osobu oprávněnou jednat za zadavatele a doporučila mu výše uvedené zadávací řízení na služby zrušit.

Zadavatel má za to, že v době zahájení zadávacího řízení na služby na výše uvedenou veřejnou zakázku s názvem „*Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Malá a Velká Bukovina a Střeziměřice*“ odpovídá výše stanovené předpokládané hodnoty úrovni cenové hladiny daných služeb na trhu v čase a místě obvyklém.

V průběhu posledních 14-ti dní proběhlo otevření elektronických nabídek u dalších dvou veřejných zakázek s obdobným předmětem plnění, které zahajoval. Nabídkové ceny v těchto zakázkách se pohybovaly v souladu s jejich stanovenými předpokládanými hodnotami.

V případě první veřejné zakázky na služby byla předpokládaná cena stanovena na úrovni 7.398,10 Kč bez DPH za 1 ha. Průměr nabídkových cen podaných v této zakázce byl ve výši 7.153 Kč bez DPH za 1 ha. Nabídková cena, která byla stanovena jako ekonomicky nejvýhodnější, byla ve výši 6.633,83 Kč bez DPH za 1 ha, což odpovídalo úrovni 89,67 % předpokládané hodnoty zakázky.

V případě druhé veřejné zakázky na služby byla předpokládaná cena stanovena ve výši 5.280 Kč bez DPH za 1 ha. Průměrná nabídková cena vypočtená ze všech podaných nabídek byla ve výši 6.455,25 Kč bez DPH na 1 ha. Nabídková cena, která byla stanovena jako ekonomicky nejvýhodnější, byla ve výši 5.029,54 Kč bez DPH za 1 ha, což odpovídalo úrovni 95,56 % předpokládané hodnoty zakázky.

V průběhu zadávacího řízení ve veřejné zakázce „*Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Malá a Velká Bukovina a Střeziměřice*“ se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, které zadavatel nemohl předpokládat. Zadavatel v průběhu předmětného zadávacího řízení nemohl předpokládat, že by mohlo dojít k výraznému navýšení nabídkových cen dodavatelů dané služby.

Zadavatel má za to, že uzavřením smlouvy o dílo vycházející ze zjednodušeného podlimitního řízení, jejíž výše plnění odpovídá nadlimitnímu řízení na služby, by se dopustil porušení zákona.

Vzhledem ke vzniklému nesouladu mezi druhem zadávacího řízení, ve kterém byla tato zakázka vypsána a druhem zadávacího řízení, kterému odpovídá ekonomicky nejvýhodnější nabídková cena dodavatele, zadavatel ruší veřejnou zakázku dle §127 odst. 2 písm. d).

Poučení

Proti zrušení zadávacího řízení lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o zrušení zadávacího řízení stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

V Hradci Králové dne 22.09.2021

.....
Ing. Petr Lázňovský

Ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj