

Č.j. Objednatele:

Č.j. Zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO
č. 0048-D1-21-206
(dále jen „Smlouva“)

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatelem

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat Mgr. Michal Gebhart, MBA, ředitel Sekce krajiny tvorby

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Jan Zeman tel.: xxxxxxxxxxxx e-mail: j.zeman@spucr.cz

Ing. Tomáš Purkrábek tel.: xxxxxxxxxxxx e-mail: t.purkrabek@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Objednatel není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitelem

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Sídlo: Nábřeží 90/4, 150 56 Praha 5

Zastoupený: xxxxxxxx na základě plné moci

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxx, ředitel divize 06

V technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxx tel.: xxxxxx e-mail: xxxxxx

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 19-1583390227/0100

IČO/DIČ: 47116901 / CZ47116901

Zhotovitel je plátcem DPH.

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B vložka 1930.

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Studie transformace meliorační soustavy Borkovická blata**“, na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Čl. I

Předmět a účel Smlouvy

- 1.1 Účelem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Studie transformace meliorační soustavy Borkovická blata“ – vypracování studie transformace meliorační soustavy, která bude obsahovat vypracování návrhu jednotlivých opatření zpracované samostatně pro zachování provozu nebo zrušení čerpací odvodňovací stanice Borkovická blata.

ID: 2190000010-11201000
2190000011-11201000
2190000012-11201000
2190000013-11201000
2190000014-11201000
2190000016-11201000
2190000017-11201000
2190000018-11201000

Kapacita prováděné akce: 5,955 km
Katastrální území: Mažice, Zálší
Obec: Mažice, Zálší
Okres: Tábor
Kraj: Jihočeský

Vymezení místa plnění: viz zadávací dokumentace

- 1.2 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele „Studii transformace meliorační soustavy Borkovická blata“** dle této Smlouvy (dále jen „Plnění“). Podrobná specifikace Plnění je obsažena v Příloze č. 1 této Smlouvy (Zadávací list projekčních prací - Studie transformace meliorační soustavy Borkovická blata), která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 1.3 Objednatel se zavazuje k převzetí Plnění a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

Čl. II

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Plnění ustanoveními této Smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Plnění nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a navedů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje při poskytování Plnění respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Plnění. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.

- 2.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. **e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.**
- 2.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Plnění, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Plnění předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.
- 2.6 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Plnění dle této Smlouvy.
- 2.7 Pokud byla k provedení Plnění užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.
- 2.8 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Plnění.
- 2.9 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.10 Pokud objednatel v rámci svého rozhodování v zadávacím řízení na plánovanou veřejnou zakázku s názvem "Studie transformace meliorační soustavy Borkovická blata", vyzve zhotovitele k vyjádření k žádostem o vysvětlení zadávací dokumentace nebo nabídkám účastníků zadávacího řízení, je zhotovitel povinen toto vyjádření objednateli poskytnout ve lhůtě určené objednatelem.
- 2.11 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Plnění. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečně lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od Smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatel.
- 2.12 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto Smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.13 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

ČI. III

Termín plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Plnění v následujících termínech:
- 3.1.1 Termín předání Plnění je stanoven do 4 měsíců od účinnosti Smlouvy

ČI. IV

Předání a převzetí Plnění

- 4.1 Místem pro předání Plnění (předání projektové dokumentace) je SPÚ - oddělení VHS České Budějovice, Rudolfovska 80 , 370 21 České Budějovice.
- 4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Plnění nebezpečí za škody na Plnění.

- 4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Plnění objednateli v souladu s touto Smlouvou. O předání a převzetí Plnění bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Plnění převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění.

Čl. V

Cena a způsob platby

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 2.8.2021.
- 5.2 Celková cena za provedení Plnění činí **158 000,00 Kč bez DPH**, tj. **191 180,00 Kč s DPH**. Z toho cena za vypracování projektové dokumentace činí 158 000,00 Kč bez DPH, tj. 191 180,00 Kč s DPH.
DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.
- 5.3 Objednatel uhradí zhotoviteli cenu Plnění po jeho řádném zhotovení nebo jeho části a po protokolárním předání a převzetí Plnění nebo jeho části, a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena a doručena objednateli nejdéle do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla.
- 5.4 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během poskytování Plnění přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.5 Cena Plnění je po dobu účinnosti Smlouvy neměnná a závazná.
- 5.6 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.
- 5.7 Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. **235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
- 5.8 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, IČO 01312774
- 5.9 Faktura bude vyhotovena ve dvou stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu, označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o zápisu zhotovitele do příslušného rejstříku včetně spisové značky, a dále výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení této Smlouvy, označení poskytnutého plnění (název díla), číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury podle této Smlouvy, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněného osoby. Faktura bude zaslána na adresu objednatele nebo bude fyzicky předána oprávněné osobě objednatele.
- 5.10 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

Čl. VI

Záruka za jakost a vady

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Plnění (projektové dokumentace). Zhotovitel zejména zaručuje, že Plnění bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této Smlouvě, zachová si touto Smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá 60 měsíců ode dne poskytnutí poslední části Plnění dle této Smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Plnění zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

Čl. VII

Aktualizace Plnění

- 7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Plnění, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Plnění dle Čl. IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.
- 7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.
- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl.I, Čl.II a záruky uvedené v Čl.VI.

Čl. VIII

Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 8.3 V případech, kdy Zhotovitel v souvislosti s plněním Smlouvy zpracovává i osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

Čl. IX

Pojištění zhotovitele

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 150 000,- Kč (slovy stopadesátisícokorunčeských).

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

Čl. X **Licenční ujednání**

- 10.1 Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této Smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. X. Smlouvy.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 10.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 10.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této Smlouvy.
- 10.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 10.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XI **Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy**

- 11.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Plnění či jeho části v termínu dle Čl. III této Smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla či jeho části za každý byť i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této Smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny takového Plnění či jeho části za každý byť i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do patnácti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.5 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od Smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním Smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo Smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 11.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.

- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od Smlouvy ve vztahu k Plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování Plnění.
- 11.8 Ve vztahu ke Plnění je objednatel oprávněn tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

ČI. XII

Závěrečná ustanovení

- 12.1 Pokud v této Smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 12.3 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato Smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 12.4 Objednatel jak správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.6 Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 12.7 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a v jednom vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 12.8 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
- 12.9 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 12.10 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti

za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této Smlouvy.

12.11 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:

12.11.1 Přílohou č. 1 této Smlouvy je specifikace Plnění (Zadávací list projekčních prací – Studie transformace meliorační soustavy Borkovická blata)

12.11.2 Přílohou č. 2 této Smlouvy je Plná moc

12.12 **Smluvní strany Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

V Praze dne 23.8.2021

V Praze dne 12.8.2021

.....
Mgr. Michal Gebhart, MBA
ředitel Sekce krajino tvorby
ČR - Státní pozemkový úřad

.....
xxxxxxx
ředitel divize 06
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Tato Smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

Registraci provedl

V Praze dne

.....

podpis odpovědného zaměstnance

Zadávací list projekčních prací – Studie odtokových poměrů

Stupeň dokumentace: Studie

Název akce: Studie transformace meliorační soustavy Borkovická blata

Název HOZ, ID:	Bork.bl. - CS.rozv.,	2190000010-11201000
	ČOS Borkovická blata - čerpadla,	2190000011-11201000
	Bork.bl. - budov.hal,	2190000012-11201000
	Borkovická blata A1-1,	2190000013-11201000
	Borkovická blata O1,	2190000014-11201000
	Borkovická blata O1-2,	2190000016-11201000
	Borkovická blata O1-3,	2190000017-11201000
	Borkovická blata O1-2-1,	2190000018-11201000

Kapacita kanálů HOZ: O1-2 1,531 km, O1-3 1,531 km, O1 1,150 km, A1-2 1,315 km
A1-1-2 0,428 km, celkem 5,955 km

Povodí: Vltavy
Místo akce (katastrální území): Mažice, Zálší
Obec: Mažice, Zálší
ORP: Soběslav
Kraj: Jihočeský

Druh prací: studie transformace meliorační soustavy, která bude obsahovat vypracování návrhů jednotlivých opatření zpracované samostatně pro zachování provozu nebo zrušení provozu čerpací odvodňovací stanice (dále jen „ČOS“) Borkovická blata.

Rozsah studie:

Zemědělské pozemky o výměře cca 49 ha v bývalém areálu Sempry Mažice v k.ú. Mažice a Zálší, které jsou odvodněny systémem otevřených a krytých (trubních) hlavních odvodňovacích zařízení (dále jen „HOZ“) s převahou podúrovňové drenážní sítě a hydrologicky navazující na ČOS Borkovická blata, úseky navazujících vodních toků.

Popis stávajícího stavu:

Zemědělské pozemky o výměře cca 49 ha v bývalém areálu Sempry Mažice v k.ú. Mažice a Zálší jsou odvodněny systémem otevřených a krytých kanálů HOZ s převahou podúrovňové drenážní sítě, pozemky leží na okraji CHOPAV Třeboňská pánev. Otevřené kanály HOZ jsou gravitačně svedeny do recipientu Blatské stoky, IDVT 10261648, ve správě Povodí Vltavy, státního podniku a voda z krytého kanálu HOZ Borkovická blata O1 a navazující drenážní sítě je do recipientu přečerpávána ČOS Borkovická blata. Na odvodněných plochách byl v minulosti také vybudován dnes již nefunkční závlahový systém, jehož pozůstatkem je závlahová nádrž využívaná pro chov ryb. Do roku 2015 na zemědělských pozemcích probíhalo intenzivní hospodaření s převahou pěstování zeleniny a jahod. V současné době jsou na některých pozemcích založeny louky, plochy blíže k ČOS byly osety obilovinami, které vlivem nepříznivých klimatických podmínek nebyly v roce 2020 z velké části sklizeny.

Za běžných podmínek ČOS přečerpává vodu z uvedeného podúrovňového odvodnění při relativně nízkých provozních nákladech, k jejichž snížení došlo po opravě spojené s výměnou čerpadel a výtlačného potrubí provedené v roce 2018. Nepřetržité čerpání vody může v době sucha snižovat dotaci vody hlubinných podzemních vod v CHOPAV, v zájmovém území jsou pozorovací vrty zdrojů pitné vody.

Při zvýšených srážkách dochází častěji vlivem sníženého průtočného profilu v Blatské stoce ke vzdutí vody a k následnému zvýšení hladiny zpětným prouděním přes gravitační výust' v otevřených kanálech HOZ, ze kterých voda prosakuje na okolní odvodněné zemědělské pozemky, podmáčí je nebo i častěji zaplavuje s přímým vlivem na zvýšené množství přečerpávaných drenážních vod

s výrazně vyššími provozními náklady ČOS. Situaci zhoršuje dotace vody z povodí bezejmenného toku IDVT 10253754 a zejména vodního toku Brod (Zálšského potoka), IDVT 10252040 (oba ve správě Povodí Vltavy, státního podniku), který se již při nepřilíš zvýšených průtocích přelévá přes hranu toku a zemními strouhami je přiváděn přes les s přírodní památkou na vytěžených rašeliništích do navazujícího otevřeného páteřního kanálu HOZ Borkovická blata O1-2. Po skončení období sucha v květnu 2020 do současné doby došlo již 5x k podmáčení nebo přímému zatopení pozemků vlivem přítékající vody z vodních toků, k nejrozsáhlejšímu zatopení došlo na přelomu ledna a února 2021, kdy voda zatopila plochy téměř na 3 týdny.

Pozemky, které jsou součástí posuzované lokality, jsou z části ve vlastnictví obce Mažice, z části jsou ve vlastnictví fyzických a právnických osob. Několik pozemků je v majetku České republiky a v příslušnosti hospodaření SPÚ, půdní držba není příliš roztříštěná, v k.ú. Zálší v současné době probíhá Komplexní pozemková úprava, při novém uspořádání pozemků dojde ke zjednodušení vlastnických vztahů v lokalitě.

Zdůvodnění zakázky:

Účelem studie je prokázat potřebnost a opodstatněnost provozu ČOS Borkovická blata, včetně oprávněnosti vynakládání prostředků na její provozování a na provádění údržbových prací na navazujících stavbách HOZ.

Přestože v roce 2018 proběhla poměrně rozsáhlá údržba ČOS, při které došlo k opravě výtlačného řádu, přiváděcího kanálu, budovy, armatur, elektroinstalace a vystrojení, včetně výměny čerpadel, **důvodem zadání** je aktuální stav a širší zájmy v dané lokalitě (Bukovská voda, aktivity st. podniku Lesy ČR, aktivity svazku obcí Veselsko a obce Mažice, návaznost na VT ve správě Povodí Vltavy, státního podniku). V nedávné minulosti došlo k částečné změně odtokových poměrů v povodí toku Brod s častějším přerovem protékající vody do areálu pozemků navazujících na ČOS apod., v neposlední řadě došlo ke změně vlastnictví převažující části pozemků v k.ú. Zálší, kdy nový vlastník Ing. Čoudek je přístupnější k případným změnám a revitalizačním návrhům, předchozí vlastník paní Vlková blokovala veškeré návrhy směřující k úpravě provozu ČOS. Čerpání vody je neekonomické s ohledem na skutečnost, že v posledním roce po několikaletém období sucha se zvýšila četnost dešťových a sněhových srážek, kdy již při nepřilíš značném zvýšení průtoků dochází při vzdutí vody k zaplavování zemědělských pozemků navazujících na ČOS, k déletrvajícím zaplavením pozemků došlo za poslední rok 5x, sklizeň zemědělských plodin na orné půdě v minulém roce byla minimální, zemědělské pozemky na plochám přímo navazujících na ČOS nebyly ještě 7.6. tohoto roku obdělány a osety.

Studie neřeší jen návrh útlumu provozu, ale rovnocennou součástí je i návrh zachování provozu a stanovení podmínek a opatření, při kterých, by bylo možné efektivněji využívat zemědělské pozemky závislé na ČOS. Studie se může stát jakým si déle trvajícím plánem, kdy na základě komplexního rozboru se mohou postupně realizovat navržená opatření ať už při zachování provozu ČOS nebo při útlumu provozu ČOS, případně při jejím úplném odstavení.

Výsledkem studie budou varianty opatření samostatně zpracované při zachování stávajícího provozu ČOS a při vyřazení ČOS, studie by měla jednoznačně určit potřebnost jednotlivých úseků HOZ a odlehčovacího ramene.

Termín provedení (dokončení a předání) díla (Studie): 4 měsíce od podpisu Smlouvy o dílo

Koncept studie bude min. dvakrát projednán na výrobním výboru se zástupcem SPÚ, Oddělením vodohospodářských staveb České Budějovice.

V rámci zpracování studie transformace meliorační soustavy je nutno tuto studii projednat i s Povodím Vltavy, státní podnik, správcem navazujících toků a s příslušnými obcemi Mažice a Zálší.

V rámci přípravy studie zjistí zhotovitel, zda je dostupná původní projektová dokumentace meliorační soustavy (příslušný archiv Povodí Vltavy, státní podnik, příslušné ORP, příslušný Státní okresní archiv) k dotčeným stavbám HOZ. K zapůjčení u objednavatele je PD Borkovická blata Provozní a manipulační řády, PD Borkovická blata I. stavba a PD Oprava a údržba ČOS Borkovická blata a souvisejících objektů.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání studie) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání.

Studie bude vyhotovena v 6 samostatných paré a ve dvou vyhotoveních v elektronické (digitální) podobě.

Popis návrhu a požadavků investora:

Studie bude podkladem pro určení dalšího postupu při provozování či útlumu ČOS Borkovická blata, která je součástí odvodňovací soustavy Borkovická blata.

Studie bude obsahovat:

A) Analýzu území

Vypracování analýzy území odvodňovací soustavy Borkovická blata, které hydrologicky navazuje na čerpací odvodňovací stanici.

- A.1 - provedení terénního průzkumu, včetně povodňové historie a vzniklých škod
- A.2 - vymezení zájmového území, vypracování rozborové mapy na podkladě hydrologicky korektního digitálního modelu terénu
- A.3 - posouzení odtokových poměrů území, které bude zahrnovat posouzení stavu navazujících úseků vodních toků (Blatská stoka IDVT 10261648, potok Brod-Zálšský potok IDVT 10252040 a bezejmenný tok IDVT 10253754) a jejich vlivu na odvodňovací soustavu Borkovická blata a provoz ČOS, stanovení kritických profilů
- A.4 - zhodnocení stavu jednotlivých objektů HOZ a jejich vlivu na provoz ČOS
- A.5 - zhodnocení stavu podrobného odvodňovacího zařízení (dále jen „POZ“) včetně neprovozovaných závlah a bývalé závlahové nádrže
- A.6 - posouzení vlivu současného provozu ČOS na dopravní infrastrukturu, hygienické podmínky, na kvalitu a množství podzemních vod CHOPAV včetně stávajících vrtů, na územní plány obcí, Komplexní pozemkovou úpravu (KPÚ) Zálší, na přírodní památku Veselská blata, vymezení stávajících sítí, ekologický dopad provozu ČOS
- A.7 - bilance půdní držby s vymezením zemědělsky využívaných ploch, obtížně nebo občas sklíditelných ploch a nesklízených ploch, ploch cestní sítě a vodohospodářských ploch, s rozčleněním ploch dle jednotlivých uživatelů a vlastníků
- A.8 - ekonomické posouzení současných nákladů provozu ČOS Borkovická blata a souvisejících objektů HOZ s odhadovanými výnosy ze zemědělské činnosti, včetně započtení dotačních opatření

B) Návrh opatření

Vypracování návrhů jednotlivých opatření zpracované samostatně pro zachování provozu a zrušení provozu ČOS Borkovická blata.

B.1. Návrh zachování stávajícího provozu ČOS Borkovická blata

- B.1.1 - návrh a zdůvodnění zachování stávajícího provozu ČOS Borkovická blata na podkladě výsledků analýzy území včetně ekologických a ekonomických dopadů s návrhem struktury a ploch pěstovaných plodin
- B.1.2 - návrh opatření na omezení přítoků z navazujících vodních toků a na zvýšení jejich průtočné kapacity
- B.1.3 - návrh opatření, které bude nutno provádět na HOZ, POZ, závlaze a závlahové nádrži
- B.1.4 - aktualizace provozního a manipulačního řádu s určením stavu pro odstavení a znovu zapojení provozu ČOS v období zvýšených průtoků a povodňových stavů
- B.1.5 - posouzení možnosti časově omezené funkce provozu ČOS v jednotlivých ročních obdobích při použití vhodných osevních postupů s prověřením možnosti odstávky provozu ČOS při běžných klimatických podmínkách po dobu 3 týdnů a vyhodnocení tohoto stavu

B.2. Návrh vyřazení provozu ČOS Borkovická blata – vypracování návrhů opatření, při jejichž realizování bude možné vyřadit ČOS z provozu a zároveň budou navržena opatření na využití dotčeného území v souladu s koncepcí Voda – sucho v následujícím členění:

- B.2.1 - návrh vyřazení ČOS Borkovická blata z provozu – budou navržena a zdůvodněna technická a organizační opatření, která umožní odstavení ČOS z provozu včetně návrhu technických opatření umožňující propojení odvodňovací soustavy Borkovická blata s recipientem vodním tokem Blatská stoka, budou navrženy zásady nového manipulačního a provozního řádu odvodňovací soustavy
- B.2.2 - návrh revitalizačních opatření posilujících zadržování vody v krajině a podporujících rozmanitost druhů v přírodě se zaměřením na vznik nádrží, tůní, mokřadů, výsadeb, povrchových příkopů, terénních úprav apod.
- B.2.3 - návrh dalšího provozu jednotlivých objektů HOZ, POZ včetně neprovozovaných závlah a bývalé závlahové nádrže s návrhem případných technických úprav
- B.2.4 - návrh využití území odvodňovací soustavy Borkovická blata pro protipovodňovou ochranu obcí Mažice a Zálší
- B.2.5 - ekologický dopad navržených opatření a jejich vliv na cestní síť, na hygienické podmínky, na kvalitu a množství podzemních vod, na přírodní památku Veselská blata
- B.2.6 - bilance změn půdní držby s vymezením ploch s ekologickou funkcí a zemědělsky využitelných ploch včetně návrhu technických opatření nutných pro zachování zemědělského využívání na části ploch, soulad s územními plány obcí a KPÚ Zálší
- B.2.7 - předběžné projednání majetkoprávních vztahů s jednotlivými vlastníky a uživateli pozemků
- B.2.8 - projednání návrhu opatření s dotčenými orgány, obcemi, správcem vodních toků, správci sítí a správcem vrtů
- B.2.9 - vyčíslení odhadované finanční náročnosti jednotlivých opatření se stanovením dosažitelných parametrů a harmonogramu jejich provádění

C) Výstupy studie

- C.1. – výstupy analytické části
 - průvodní a technická zpráva
 - mapové výstupy
 - tabulky, přehledy
 - dokladová část
- v rozsahu dle jednotlivých bodů oddílu A - Analýza území
- C.2. – výstupy návrhové části
 - průvodní a technická zpráva
 - mapové výstupy
 - tabulky, přehledy
 - manipulační řády
 - dokladová část
- v rozsahu dle jednotlivých bodů oddílu B - Návrh opatření

Ostatní požadavky:

Studie bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.), originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 studie.

Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby dalších projekčních prací nebo jiných dokumentů týkajících se staveb HOZ.

Přílohy: Borkovická blata – přehledná mapa umístění HOZ
Přehledná mapa Studie transformace meliorační soustavy Borkovická blata

Dne: 24. 6. 2021
Vypracoval: Ing. Jan Zeman

Přílohy: Borkovická blata – přehledná mapa umístění HOZ a přehledná mapa Studie transformace meliorační soustavy Borkovická blata nejsou uveřejněny z důvodu výjimky dle § 3 odst. 2 písm. b) zákona o RS

á pošta



PLNÁ MOC

Obchodní společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. se sídlem Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, IČ 47116901, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930, jednající představenstvem společnosti (zmocnitel), tímto

zmocňuje

svého zaměstnance [redacted] (zmocněnec), ředitele divize 06 společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., [redacted]

k tomu, aby na základě této plné moci jednal jménem obchodní společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. ve všech záležitostech v rámci pracovních činností jím řízené divize 06 a činil všechny právní úkony k tomu potřebné. Tato plná moc zejména, nikoliv však pouze, opravňuje zmocněného k uzavírání a podepisování Příkazních smluv, Smluv o poskytování služeb a Smluv o dílo, k podávání a podepisování soutěžních nabídek v obchodních soutěžích, k podávání a podepisování návrhů klientů na vypsání veřejných soutěží a na vyhodnocení výběru uchazečů, to vše jako ředitel divize 06 VRV a.s.

Tato plná moc neopravňuje k prodeji, zatěžování právy třetích osob či pronájmu nemovitostí či jejich částí ve vlastnictví akciové společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

V Praze dne 5. 1. 2021

Představenstvo akciové společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.:

Ing. Jan Plechatý
předseda představenstva

[redacted]

[redacted]

Ing. Šárka Balšánková
místopředseda představenstva

[redacted]

[redacted]

Ing. Jiří Valdhans
člen představenstva

Ing. Jiří Frýba
člen představenstva

Ing. Jan Cihlář
člen představenstva

Podpis osoby přejímající zmocnění:

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 15000-0437-0020
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 5
Vlastnoručně podepsal: Šárka Balšánková

Datum a místo narození: [redacted]
Labem, CZ

Adresa pobytu: [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]

Praha 5 dne 05.01.2021

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 15000-0437-0024
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 5
Vlastnoručně podepsal: Jan Plechatý

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobytu: [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]

Praha 5 dne 05.01.2021

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 15000-0437-0021
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 5
Vlastnoručně podepsal: Jan Cihlář

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobytu: [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]

Praha 5 dne 05.01.2021

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 15000-0437-0026
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 5
Vlastnoručně podepsal: Jiří Frýba

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobytu: [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]

Praha 5 dne 05.01.2021

7
Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 5
Vlastnoručně podepsal: Jiří Valdhanš

Poř.č.: 15000-0437-0142

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: [REDACTED]

Praha 5 dne 07.01.2021
[REDACTED]



