

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemková úprava Bochovice
Sp. značka / č.j.:	SPU 093677/2021 / SPU 339332/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: *Ing. Jan Čekal, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení pozemkových úprav*

člen komise: *Ing. Alexandra Malcová, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení pozemkových úprav*

člen komise: *Ing. Jitka Bartošová, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení pozemkových úprav*

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název:	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
2	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V, s.r.o.	290 99 323	25.08.2021	11:37:13
5	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.	416 01 483	25.08.2021	14:59:27
6	AGERIS, s.r.o.	255 76 992	25.08.2021	16:41:16

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena bez DPH - váha 90 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky podle vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{Hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH}} \times 100$$

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční doby - váha 10 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky podle vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená délka záruční doby}}{\text{Hodnota nejdelší nabídnuté záruční doby}} \times 100$$

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

1. Číslo nabídky	2. Obchodní firma / název	3. Nejnižší nabídková cena	4. Cena této nabídky	5. Podíl sloupce 3 a 4 x 100	6. Výsledek sloupce 5 vynásobit vahou kritéria: 90 %	7. Výsledek na tři des. místa	8. Celkem body zaokrouhlit
2	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V, s.r.o.	2 684 300,00	2 684 300,00	100,0000	90,0000	90,000	90,00
5	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.	2 684 300,00	2 725 250,00	98,4974	88,6477	88,648	88,65
6	AGERIS, s.r.o.	2 684 300,00	2 731 000,00	98,2900	88,4610	88,461	88,46

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

1. Číslo nabídky	2. Obchodní firma / název	3. Hodnocená délka záruční doby	4. Nejdelší nabídnutá délka záruční doby	5. Podíl sloupce 3 a 4 x 100	6. Výsledek sloupce 5 vynásobit vahou kritéria: 10 %	7. Výsledek na tři deset. místa	8. Celkem body zaokrouhlit
2	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V, s.r.o.	84	84	100,0000	10,0000	10,000	10,00
5	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.	84	84	100,0000	10,0000	10,000	10,00
6	AGERIS, s.r.o.	84	84	100,0000	10,0000	10,000	10,00

5. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Celkové bodové ohodnocení
1.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V, s.r.o.	100,00
2.	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.	98,65
3.	AGERIS, s.r.o.	98,46

6. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Komise na svém 1. jednání dne 26. 8. 2021 hodnotila nabídky v souladu s bodem 11 Zadávací dokumentace podle kritéria nejnižší nabídkové ceny (bez DPH) a celkové délky záruční lhůty.

Posouzeno bylo také splnění:

- nejvyššího přípustného limitu pro nabídkovou cenu (v Kč bez DPH) stanoveného zadavatelem v bodě 3.3. Zadávací dokumentace, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Překročení tohoto limitu je důvodem pro vyloučení účastníka z tohoto zadávacího řízení. Ve lhůtě pro podání nabídek obdržel zadavatel celkem 7 elektronických nabídek uchazečů. Zadavatelem stanovený limit 2 731 000,00 Kč nedodrželi 4 účastníci zadávacího řízení (TRAVAL, s.r.o. – 3 077 900,00 Kč bez DPH; AGROPLAN, spol. s r.o. – 3 280 150,00 Kč bez DPH; EKOS t, spol. s r.o. – 3 292 600,00 Kč bez DPH a GEOREAL, spol. s r.o. – 4 106 050,00 Kč bez DPH). Tyto účastníky řízení zadavatel vyloučil z tohoto zadávacího řízení pro nesplnění požadavků zadavatele ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) zákona

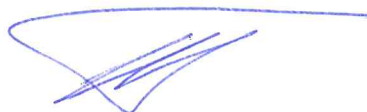
- dílčích limitů nabídkových cen stanovených v článku 3.3 Zadávací dokumentace u položek 6.3.2 h) - Aktualizace PSZ a 6.3.5 - Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení. Komise provedla kontrolu dodržení výše uvedených limitů a konstatovala, že žádná z nabídkových cen účastníků (POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V, s.r.o.; AGROPROJEKT PSO, s.r.o. a AGERIS, s.r.o.) tyto limity nepřekročila.

Komise dále posoudila nabídkové ceny hodnocených účastníků řízení v souladu s pravidlem pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny stanovené v čl. 9.1 Zadávací dokumentace: *Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cena, která se bude lišit o více než 20 % od průměru nabídkových cen a současně o více než 20 % od předpokládané hodnoty díla (bez předpokládané maximální hodnoty změn závazku ze smlouvy, vyhrazených podle § 100 odst. 1 zákona, uvedených v článku 17. návrhu smlouvy o dílo, jejíž hodnota činí 18 % předpokládané hodnoty díla).* Žádná z nabídkových cen vypočítané limity pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu nedosáhla.

V Jihlavě dne 15. 9. 2021

Ing. Jan Čekal

Podpis člena komise



.....


Ing. Alexandra Malcová


Podpis člena komise


.....

Ing. Jitka Bartošová

Podpis člena komise


.....

Datum podpisu:	20. 9. 2021
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M. ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina Fritzova 4 586 01 Jihlava 