

**SMLOUVA O DÍLO č. SPU 327001/2021  
(dále jen „Smlouva“)**

na veřejnou zakázku vedenou pod názvem

„Úprava jídelny v administrativní budově SPÚ, Kydlinovská 245, Hradec Králové II.“

**Smluvní strany:**

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

se sídlem: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

zastoupený: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského  
pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Fajfr  
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
email: [p.fajfr@spucr.cz](mailto:p.fajfr@spucr.cz)

ID DS: z49per3

bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 19-3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:** Stavební firma Hanuš s.r.o.

se sídlem: Jasenná 12, 552 22

zastoupený: Jiřím Hanušem, jednatelem

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Jiří Hanuš  
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
email: xxxxxxxxxxxxxxxxx

ID DS: pd84d2g

bankovní spojení: Moneta Money Bank

číslo účtu: 184774026/0600

IČ: 27523870

DIČ: CZ27523870

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „Smluvní strany“)

uzavřeli tuto Smlouvu o dílo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále „ZZVZ“) a v souladu s přihlédnutím k ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

## **ČI. I.**

### **Předmět a účel Smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo s názvem „**Úprava jídelny v administrativní budově SPÚ, Kydlinovská 245, Hradec Králové II.**“ (dále jen „dílo“).

Jedná se o opravu stávající nevyhovující a zastaralé přípravný jídel (kuchyňka) a jídelny v suterénu budovy spočívající v demontáži stávajícího nefunkčního vybavení a zařizovacích předmětů, elektrického sporáku, starého bojleru, umyvadel, obkladu a dlažby, vbourání dveřních zárubní, demontáž dveřních křidel a demolicí dělicí příčky.

Staré nefunkční vybavení a zařízení bude nahrazeno změnou dispozice dělicí stěny s novými dveřmi, zazdění dveřního otvoru, zazdění výdejního okénka, opravou vápenocementovou hladkou omítkou stropů a stěn, montáž dlažby keramické slinuté glazované do interiéru, montáž obkladu keramického hladkého, osazení novými prosklenými dveřmi, doplnění oken pákovým otvíračem, vytvoření nové přípravný s mycím místem (2x mycí místo), vytvoření linky s ohřívacím centrem (3x mikrovlnná trouba), osazení novým umyvadlem se stojánkovou baterií a osazení novým bojlerem. Dále bude provedena oprava a úprava zdravotnické vnitřní kanalizace a vodovodu včetně osazení novými zařizovacími předměty. Součástí zakázky je inženýrská činnost spočívající v rozboru pitné vody.

Rozsah požadovaných prací, jednotlivé stavební úkony a činnosti jsou podrobně specifikovány v soupisu prací s výkazy výměr, který tvoří přílohu této Smlouvy.

Uvedené práce nepodléhají stavebnímu povolení.

Práce budou probíhat za plného provozu úřadu a podmínek uvedených ve výběrovém řízení.

Místem provádění díla (stavebních prací) je: Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové.

- 1.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV. této Smlouvy.

## **ČI. II.**

### **Doba plnění**

- 2.1 Termín předání a převzetí staveniště (tj. termín zahájení realizace díla): **18.10.2021**
- 2.2 Zhotovitel je povinen provést dílo (tj. dokončit a předat) objednateli **do 30 kalendářních dnů od termínu uvedeného v odst. 2.1 této smlouvy**. O předání (resp. převzetí) díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, přičemž objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady.

### **Čl. III.** **Předání a převzetí díla**

- 3.1 K předání a převzetí díla dojde do 2 dnů od jeho zhotovení.
- 3.2 Předání a převzetí díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
- 3.4 Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

### **Čl. IV.** **Cena za dílo**

- 4.1.1 Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. I. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne **17.8.2021**.
- 4.2 Celková cena za provedení díla bez DPH činí 478 194,89 Kč.  
DPH činí 100 420,93 Kč.  
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí 578 615,82 Kč.
- 4.3.1 Výše uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou, je platná po celou dobu provádění díla a obsahuje veškeré náklady na provedení díla.
- 4.3.2 Změna celkové ceny za dílo dle odstavce 4.2 je možná pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

### **Čl. V.** **Platební podmínky**

- 5.1 Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla jednorázovým bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře, a to na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem se lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Fakturu lze předložit objednateli nejdříve po protokolárním převzetí díla objednatelům bez vad, resp. po odstranění všech vad provedeného díla.
- 5.2 Fakturovaná cena díla musí odpovídat ceně díla uvedené v čl. IV. této Smlouvy,
- 5.3 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právním řádem, zejména ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. a ust. § 435 Občanského zákoníku. Pokud faktura nebude obsahovat všechny požadované údaje a náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny zhotovitelem chybně, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit k odstranění nedostatků, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou ceny díla.
- 5.4 Objednatel neposkytuje žádné zálohy na cenu díla, ani dílčí platby ceny díla.

## **Čl. VI.**

### **Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

- 6.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ve smyslu ust. § 2113 a § 2619 Občanského zákoníku **na dobu 24 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla dle Občanského zákoníku, objednateli vznikají v případě vad díla nároky dle ust. § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
- 6.3 Reklamacce, prostřednictvím kterých objednatel uplatňuje záruku za jakost díla, musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu. O každé reklamaci bude zhotovitelem sepsán reklamační protokol, který musí obsahovat popis reklamované vady, dobu nahlášení vady, návrh způsobu odstranění vady a záznam o provedené opravě.
- 6.4 Oprávněně reklamované vady díla zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu a bezplatně. Neučiní-li tak ani v objednatelem dodatečně písemně stanovené přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn vady díla odstranit jiným vhodným způsobem a požadovat po zhotoviteli uhrazení všech s odstraněním těchto vad přímo souvisejících nákladů. Předchozí větou není dotčen nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem dle čl. VII. odst. 7.3 Smlouvy.

## **Čl. VII.**

### **Smluvní sankce**

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s provedením díla má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s uhrazením ceny díla je zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 7.3 Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost Smluvní strany k náhradě škody druhé Smluvní straně, a to v plné výši. Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele k řádnému dokončení díla a jeho předání objednateli.

## **Čl. VIII.**

### **Odstoupení od Smlouvy**

- 8.1 Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou.
- 8.2 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že zhotovitel ve stanovených lhůtách či termínech nezapočne s plněním předmětu Smlouvy nebo jeho části.
- 8.3 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že prokáže, že zhotovitel v rámci své nabídky podané v zakázce uvedl nepravdivé údaje, které ovlivnily výběr nejvhodnější nabídky.
- 8.4 Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že druhá Smluvní strana poruší své smluvní povinnosti podstatným způsobem. Podstatným porušením smluvních povinností se rozumí zejména:
  - a) nesplnění díla v řádném termínu
  - b) nesplnění díla v požadované kvalitě

## **Čl. IX.** **Registr smluv**

- 9.1 Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v ust. § 3 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 9.3 V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv označené zhotovitelem před podpisem Smlouvy.
- 9.4 Objednatel je povinen informovat zhotovitele o datu uveřejnění Smlouvy v registru smluv nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne uveřejnění Smlouvy.

## **Čl. X.** **Ochrana osobních údajů**

- 10.1 V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění Smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

## **Čl. XI.** **Závěrečná ustanovení**

- 11.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2 Uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel
- 11.3 Smlouva je uzavřena na dobu určitou a skončí řádným a úplným splněním předmětu této Smlouvy Smluvními stranami.
- 11.4 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků uzavřených v listinné podobě.
- 11.5 Pokud není ve Smlouvě a jejích přílohách stanoveno jinak, řídí se právní vztah založený touto Smlouvou Občanským zákoníkem.

- 11.6 Tato Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení stejnopisu obdrží zhotovitel a 2 vyhotovení stejnopisu obdrží objednatel.
- 11.7 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.8 Veškerá korespondence bude adresována na:  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj  
Kydlinovská 245  
503 01 Hradec Králové
- 11.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Soupis prací včetně výkazu výměr

V Hradci Králové dne 13.09.2021

V Hradci Králové dne 13.09.2021

.....  
**Objednatel**  
Ing. Petr Lázňovský  
ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj

.....  
**Zhotovitel**  
Jiří Hanuš  
jednatel firmy Stavební firma Hanuš s.r.o.

Za správnost: Ing. Petra Žáková

.....  
podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl ..... (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V ..... dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 19ATI009B

**Stavba:** Hradec Králové - úpravy kancelářského objektu SPÚ. Kydlinovská 245 - úprava květen 2021

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 17.8.2021

Zadavatel: IČ:  
ČR - státní pozemk. úřad Husinecká 1024/11a, Praha DIČ:

Uchazeč: IČ: 27523870  
Stavební firma Hanuš, s.r.o. DIČ: CZ27523870

Projektant: IČ:  
Atiking s.r.o. Čechova 1095/4, Litoměřice DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>478 194,89</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně <b>478 194,89</b>	Výše daně <b>100 420,93</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>578 615,82</b>

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 19ATI009B

**Stavba:** Hradec Králové - úpravy kancelářského objektu SPÚ. Kydlinovská 245 - úprava květen 2021

Místo: Datum: 17.08.2021

Zadavatel: ČR - státní pozemk. úřad Husinecká 1024/11a, Praha Projektant: Atiking s.r.o. Čechova  
1095/4, Litoměřice

Uchazeč: Stavební firma Hanuš, s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>478 194,89</b>	<b>578 615,82</b>
1	stavební část	373 030,28	451 366,64
3	Zdravotně technické instalace	87 864,11	106 315,57
9	vedlejší a osatání náklady stavby	17 300,50	20 933,61



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hradec Králové - úpravy kancelářského objektu SPÚ. Kydlinovská 245 - úprava květen  
2021

Objekt:

**1 - stavební část**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

ČR - státní pozemk. úřad Husinecká 1024/11a, Praha

Uchazeč:

Stavební firma Hanuš, s.r.o.

Projektant:

Atiking s.r.o. Čechova 1095/4, Litoměřice

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17.08.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

27523870

CZ27523870

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**373 030,28**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	373 030,28	21,00%	78 336,36
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**451 366,64**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hradec Králové - úpravy kancelářského objektu SPÚ. Kydlinovská 245 - úprava květen 2021

Objekt:

**1 - stavební část**

Místo:

Datum: 17.08.2021

Zadavatel:

ČR - státní pozemk. úřad Husinecká 1024/11a, Praha

Projektant:

Atiking s.r.o.  
Čechova 1095/4,

Uchazeč:

Stavební firma Hanuš, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**373 030,28**

HSV - Práce a dodávky HSV	113 669,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 020,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	65 875,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 117,69
997 - Přesun sutě	27 506,34
998 - Přesun hmot	6 149,36
PSV - Práce a dodávky PSV	259 360,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 389,00
766 - Konstrukce truhlářské	123 906,00
771 - Podlahy z dlaždic	65 198,01
776 - Podlahy povlakové	1 516,85
781 - Dokončovací práce - obklady	41 398,31
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 170,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	24 782,63

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hradec Králové - úpravy kancelářského objektu SPÚ. Kydlinovská 245 - úprava květen 2021

Objekt: **1 - stavební část**

Místo: Datum: 17.08.2021

Zadavatel: ČR - státní pozemk. úřad Husinecká 1024/11a, Praha

Projektant: Atiking s.r.o.

Uchazeč: Stavební firma Hanuš, s.r.o.

Zpracovatel: Čechova 1095/4,

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**373 030,28**

D	HSV	Práce a dodávky HSV						113 669,48
D	3	Svislé a kompletní konstrukce						4 020,30
4	K	311261101	Osazování betonových bloků objemu do 0,01 m3 na MC 15	kus	2,000	72,00	144,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		osazování obrubníků pod vzt					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
6	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1250 mm	kus	1,000	422,00	422,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		m 0,09 - 0,10					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
9	K	340271021	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 tvárnici pórobetonovými tl 100 mm	m2	2,545	661,00	1 682,25	CS ÚRS 2019 02
	VV		m 0,08 - 0,09					
	VV		0,70*1,00		0,700			
	VV		m 0,08 - 0,02					
	VV		0,90*2,05		1,845			
	VV		Součet		2,545			
10	K	340271025	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnici pórobetonovými tl 100 mm	m2	2,055	610,00	1 253,55	CS ÚRS 2019 02
	VV		m 0,09 - 0,10					
	VV		1,05*3,10-0,60*2,00		2,055			
	VV		Součet		2,055			
12	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	8,500	61,00	518,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		zazdívky					
	VV		(0,70+1,00)*2		3,400			
	VV		(0,90+2,10*2)		5,100			
	VV		Součet		8,500			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						65 875,79
18	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,360	423,00	152,28	CS ÚRS 2019 02
	VV		po vybourané příčce mezi 0,09 - 0,10					
	VV		(0,80+0,65+0,95)*0,15		0,360			
	VV		Součet		0,360			
19	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	12,080	160,00	1 932,80	CS ÚRS 2019 02
	VV		m 0,10					
	VV		3,42		3,420			
	VV		m 0,09					
	VV		8,66		8,660			
	VV		Součet		12,080			
20	K	611315111	Vápenná hladká omítka rýh ve stropech šířky do 150 mm	m2	0,360	976,00	351,36	CS ÚRS 2019 02
	VV		po vybourané příčce mezi 0,09 - 0,10					
	VV		(0,80+0,65+0,95)*0,15		0,360			
	VV		Součet		0,360			
22	K	611315413	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	8,660	310,00	2 684,60	CS ÚRS 2019 02
	VV		m 0,09					
	VV		8,66		8,660			
	VV		Součet		8,660			
23	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	39,550	101,00	3 994,55	CS ÚRS 2019 02
	VV		dle odsekání omítek					
	VV		39,55		39,550			
	VV		Součet		39,550			
24	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	26,565	73,00	1 939,25	CS ÚRS 2019 02
	VV		po odsekání obkladech					
	VV		m 0,08					
	VV		1,80*1,60		2,880			
	VV		m 0,09					
	VV		(0,90+2,05+3,425)*2*1,50-0,60*1,60		18,165			
	VV		m 0,10					
	VV		(0,45+0,80+0,65+0,95+1,20)*1,60-0,60*1,60		5,520			
	VV		Součet		26,565			
25	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,530	369,00	564,57	CS ÚRS 2019 02
	VV		po vybourané příčce mezi 0,09 - 0,10					
	VV		3,10*2*0,15		0,930			
	VV		pro ZT					
	VV		6,00*0,10		0,600			
	VV		Součet		1,530			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	11,290	202,00	2 280,58	CS ÚRS 2019 02
	VV		zazdivky					
	VV		m 0,08 - 0,02					
	VV		1,00*2,20*2		4,400			
	VV		m 0,08 - 0,09					
	VV		0,90*1,20*2		2,160			
	VV		m 0,09 - 0,10					
	VV		(1,15*3,10-0,60*2,00)*2		4,730			
	VV		Součet		11,290			
27	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	105,353	130,00	13 695,89	CS ÚRS 2019 02
	VV		dle odsekání omítky					
	VV		98,463		98,463			
	VV		zazdivky					
	VV		m 0,08 - 0,09					
	VV		0,90*1,20*2		2,160			
	VV		m 0,09 - 0,10					
	VV		(1,15*3,10-0,60*2,00)*2		4,730			
	VV		Součet		105,353			
28	K	612315111	Vápenná hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	1,530	818,00	1 251,54	CS ÚRS 2019 02
	VV		po vybourané přičce mezi 0,09 - 0,10					
	VV		3,10*2*0,15		0,930			
	VV		pro ZT					
	VV		6,00*0,10		0,600			
	VV		Součet		1,530			
29	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	32,885	211,00	6 938,74	CS ÚRS 2019 02
	VV		po odsekání obkladech					
	VV		m 0,08					
	VV		1,80*1,60		2,880			
	VV		m 0,09					
	VV		(0,90+2,05+3,425)*2*1,50-0,60*1,60		18,165			
	VV		m 0,10					
	VV		(2,70+0,30+0,65+0,95)*2*1,60-0,60*1,60*3		11,840			
	VV		Součet		32,885			
30	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	3,120	754,00	2 352,48	CS ÚRS 2019 02
	VV		po odsekání soklíku					
	VV		(5,55+4,85)*2*0,15		3,120			
	VV		Součet		3,120			
138	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	1,000	1 560,00	1 560,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		m 0.02 - zazdivka do m 0.08					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
33	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	98,463	82,00	8 073,97	CS ÚRS 2019 02
	VV		dle odsekání omítky					
	VV		98,463		98,463			
	VV		Součet		98,463			
34	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	200,000	40,00	8 000,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		konstrukce					
	VV		200,00		200,000			
	VV		Součet		200,000			
35	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	22,400	160,00	3 584,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		m 0.02 - m 0.08					
	VV		(1,00+2,10*2)*2		10,400			
	VV		ZT					
	VV		6,00*2		12,000			
	VV		Součet		22,400			
36	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	7,200	76,00	547,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		pod parapety					
	VV		2,40*3		7,200			
	VV		Součet		7,200			
38	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,036	4 430,00	159,48	CS ÚRS 2019 02
	VV		po vybourané přičce mezi 0,09 - 0,10					
	VV		(0,80+0,65+0,95)*0,15*0,10		0,036			
	VV		Součet		0,036			
40	K	632451031	Vyrovnávací potěr tl do 20 mm z MC 15 provedený v ploše	m2	24,750	150,00	3 712,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		vyspravení podlahy po odstranění dlažby					
	VV		8,66+3,42+12,67		24,750			
	VV		Součet		24,750			
41	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		pro dveře ozn D 02					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
42	M	55331359	Zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 115 levá/pravá 600	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		spc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 117,69	
44	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	44,550	48,00	2 138,40	CS ÚRS 2019 02
	VV		27,47+8,66+3,42+5,00		44,550			
	VV		Součet		44,550			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,550	100,00	3 955,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		27,47+8,66+3,42		39,550			
	VV		Součet		39,550			
49	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	6,325	96,00	607,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		vybourání příčky mezi m 0,09 - 0,10		6,325			
	VV		(0,80+0,10+0,65+0,95)*3,01-0,60*2,00		6,325			
	VV		Součet		6,325			
54	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	0,700	210,00	147,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		ozn D 05 - m 0,08 - 0,09		0,700			
	VV		0,70*1,00		0,700			
	VV		Součet		0,700			
55	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,200	300,00	360,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		dveře dle ozn D 02		1,200			
	VV		m 0,09 - 0,10		1,200			
	VV		1*0,60*2,00		1,200			
	VV		Součet		1,200			
59	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	6,000	95,00	570,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		pro ZT		6,000			
	VV		6,00		6,000			
	VV		Součet		6,000			
61	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	39,550	10,00	395,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		m 0,08, 0,09, 0,10, - výměra dle tabulek podlah		39,550			
	VV		27,47+8,66+3,42		39,550			
	VV		Součet		39,550			
62	K	978011161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	8,660	54,00	467,64	CS ÚRS 2019 02
	VV		m 0,09		8,660			
	VV		8,66		8,660			
	VV		Součet		8,660			
63	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	98,463	15,00	1 476,95	CS ÚRS 2019 02
	VV		m 0,08		62,608			
	VV		(5,55+4,85)*2*3,01		62,608			
	VV		odpočet					
	VV		-2,40*1,50*2		-7,200			
	VV		-0,80*2,00*2		-3,200			
	VV		m 0,09		38,378			
	VV		(2,95+3,425)*2*3,01		38,378			
	VV		odpočet					
	VV		-2,40*1,20		-2,880			
	VV		-0,80*2,00		-1,600			
	VV		-0,60*2,00		-1,200			
	VV		m 0,10		17,157			
	VV		(1,80+1,05)*2*3,01		17,157			
	VV		odpočet					
	VV		-0,60*2,00*3		-3,600			
	VV		Součet		98,463			
D 997 Přesun sutě							27 506,34	
65	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	8,989	1 470,00	13 213,83	CS ÚRS 2019 02
66	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	89,890	11,00	988,79	CS ÚRS 2019 02
	VV		8,989*10 *Přepočtené koeficientem množství		89,890			
67	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	8,989	340,00	3 056,26	CS ÚRS 2019 02
68	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	8,989	1 140,00	10 247,46	CS ÚRS 2019 02
D 998 Přesun hmot							6 149,36	
69	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	4,424	1 390,00	6 149,36	CS ÚRS 2019 02
D PSV Práce a dodávky PSV							259 360,80	
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							1 389,00	
80	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	132,00	264,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		ozn D 03		1,000			
	VV		m 0,08		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		m 2,09		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
81	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	170,00	170,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		ozn D 01		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
82	K	725320822	Demontáž dřez dvojité vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	181,00	181,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		ozn D 01		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
83	K	725330823	Demontáž ohřívač elektrický tlakový do 200 litrů	soubor	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		ozn D 04		1,000			
	VV		m 0,09		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			1		1,000			
			Součet		1,000			
84	K	725610810.1	Demontáž sporáků	soubor	2,000	150,00	300,00	
			ozn D 01					
			2		2,000			
			Součet		2,000			
85	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	82,00	164,00	CS ÚRS 2019 02
			ozn D 03					
			m 0,08					
			1		1,000			
			m 2,09					
			1		1,000			
			Součet		2,000			
	D	766	Konstrukce truhlářské				123 906,00	
88	K	76662 - x 1	dodávka a osazení pákového ovladače	ks	6,000	600,00	3 600,00	
			v provedení dle projektové dokumentace					
			6		6,000			
			Součet		6,000			
89	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	678,00	1 356,00	CS ÚRS 2019 02
			pro dveře dle ozn					
			D 01					
			1		1,000			
			D 02					
			1		1,000			
			Součet		2,000			
90	M	611D 01	ozn D 01 - dveře 800 x 1970 mm	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	
			dveře v provedení dle tabulky výrobků - kompletní provedení					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
91	M	611D 02	ozn D 02 - dveře 600 x 1970 mm	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	
			dveře v provedení dle tabulky výrobků - kompletní provedení					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
92	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2019 02
			dveře dle ozn D 02					
			m 0,09 - 0,10					
			1		1,000			
			m 0,10 - 0,02					
			1		1,000			
			Součet		2,000			
93	K	766691921	Vyvěšení nebo zavěšení křídel plastových oken jednoduchých plochy do 1 m2	kus	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2019 02
			dle B 06 - m 1,17					
			2		2,000			
			Součet		2,000			
94	K	76681 - x 1	ozn O 01 - kuchyňská linka	kpl	1,000	45 300,00	45 300,00	
			kuchyňská linka v provedení dle tabulky výrobků					
			kompletní provedení včetně zařizovacích předmětů a baterie					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
95	K	76681 - x 2	ozn O 02 - kuchyňská linka	ks	1,000	59 600,00	59 600,00	
			kuchyňská linka v provedení dle tabulky výrobků					
			kompletní provedení včetně zařizovacích předmětů, baterie a spotřebičů					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
96	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2019 02
			ozn D 01					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
97	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,000	321,00	321,00	CS ÚRS 2019 02
			ozn D 01					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
98	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,000	347,00	347,00	CS ÚRS 2019 02
			ozn D 01					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
99	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	920,000	1,10	1 012,00	CS ÚRS 2019 02
	D	771	Podlahy z dlaždic				65 198,01	
100	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	36,130	49,00	1 770,37	CS ÚRS 2019 02
			podlahy - mč 0,09, 0,08 - výměra dle tabulek podlah					
			8,66+27,47		36,130			
			Součet		36,130			
101	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	22,800	36,00	820,80	CS ÚRS 2019 02
			D 04 - odstranění soklíků					
			(2,60+3,60)*2		12,400			
			(5,55+4,85)*2*0,50		10,400			
			Součet		22,800			
102	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	39,250	115,00	4 513,75	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		sokl					
	VV		m 0,09					
	VV		(3,425+2,95)*2		12,750			
	VV		m 0,10					
	VV		(1,80+1,05)*2		5,700			
	VV		m 0,08					
	VV		(5,55+4,85)*2		20,800			
	VV		Součet		39,250			
103	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	39,550	134,00	5 299,70	CS ÚRS 2019 02
	VV		D 04 - odstranění dlažby - výměra dle tabulek podlah					
	VV		8,66+3,42+27,47		39,550			
	VV		Součet		39,550			
104	K	771573913	Oprava podlah z keramických lepených do 12 ks/m2	kus	10,000	75,00	750,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		doplnění dlažby do mč 0,10					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
105	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	36,130	420,00	15 174,60	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha - mč 0,09, 0,08 - výměra dle tabulek podlah					
	VV		8,66+27,47		36,130			
	VV		Součet		36,130			
106	M	5976143x1	dlažba keramická slinutá glazovaná do interiéru, R 10	m2	46,195	432,00	19 956,24	
	VV		spc					
	VV		36,13*1,1		39,743			
	VV		39,25*0,12*1,15		5,417			
	VV		mč 0,10					
	VV		10*0,30*0,30*1,15		1,035			
	VV		Součet		46,195			
107	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem	m2	36,130	50,00	1 806,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		dle montáže					
	VV		36,13		36,130			
	VV		Součet		36,130			
108	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	30,000	37,00	1 110,00	CS ÚRS 2019 02
109	K	771591185	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic rovné	kus	30,000	20,00	600,00	CS ÚRS 2019 02
110	K	7715914x1	Montáž a dodávka kovové ukončovací lišty	m	18,450	450,00	8 302,50	
	VV		sokl					
	VV		(3,425+2,95)*2		12,750			
	VV		m 0,10					
	VV		(1,80+1,05)*2		5,700			
	VV		Součet		18,450			
111	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	39,550	21,00	830,55	CS ÚRS 2019 02
	VV		dle montáže					
	VV		8,66+3,42+27,47		39,550			
	VV		Součet		39,550			
112	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	609,000	7,00	4 263,00	CS ÚRS 2019 02
	D	776	Podlahy povlakové				1 516,85	
113	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu podlah broušením	m2	27,470	55,00	1 510,85	CS ÚRS 2019 02
	VV		D 04 - odstranění dlažby - výměra dle tabulek podlah					
	VV		27,47		27,470			
	VV		Součet		27,470			
116	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	15,000	0,40	6,00	CS ÚRS 2019 02
	D	781	Dokončovací práce - obklady				41 398,31	
117	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	1,000	49,00	49,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		pod obklad					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
118	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	32,885	110,00	3 617,35	CS ÚRS 2019 02
	VV		ozn D 03 - odsekání obkladů					
	VV		m 0,08					
	VV		1,80*1,60		2,880			
	VV		m 0,09					
	VV		(0,90+2,05+3,425)*2*1,50-0,60*1,60		18,165			
	VV		m 0,10					
	VV		(2,70+0,30+0,65+0,95)*2*1,60-0,60*1,60*3		11,840			
	VV		Součet		32,885			
119	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	20,400	600,00	12 240,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		m 0,09					
	VV		(3,425+2,95)*2*1,60		20,400			
	VV		Součet		20,400			
120	M	59761026	obklad keramický hladký	m2	22,440	700,00	15 708,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		spc					
	VV		20,40*1,1		22,440			
	VV		Součet		22,440			
121	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	20,400	68,00	1 387,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		dle montáže					
	VV		20,4		20,400			
	VV		Součet		20,400			
122	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem	m2	20,400	52,00	1 060,80	CS ÚRS 2019 02
	VV		dle montáže					
	VV		20,4		20,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		20,400			
123	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	19,060	151,00	2 878,06	CS ÚRS 2019 02
	vv		spc		19,060			
	vv		(3,425+2,905)*2+1,60*4					
	vv		Součet		19,060			
124	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	30,000	41,00	1 230,00	CS ÚRS 2019 02
125	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	10,000	53,00	530,00	CS ÚRS 2019 02
126	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	4,000	75,00	300,00	CS ÚRS 2019 02
127	K	781495185	Řezání pracnější rovné keramických obkládaček	kus	30,000	17,00	510,00	CS ÚRS 2019 02
128	K	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	2,400	120,00	288,00	CS ÚRS 2019 02
	vv		m 0,09					
	vv		2,40		2,400			
	vv		Součet		2,400			
129	M	59761026	obklad keramický hladký	m2	0,828	500,00	414,00	CS ÚRS 2019 02
	vv		spc					
	vv		2,40*0,30*1,15		0,828			
	vv		Součet		0,828			
130	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	335,000	3,54	1 185,90	CS ÚRS 2019 02
D	783		Dokončovací práce - nátěry				1 170,00	
131	K	783306807	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	1,500	134,00	201,00	CS ÚRS 2019 02
	vv		pro stávající zárubeň					
	vv		1,50		1,500			
	vv		Součet		1,500			
132	K	783314201	Základní antikorozi jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,000	114,00	342,00	CS ÚRS 2019 02
	vv		stávající a nová zárubeň					
	vv		1,50*2		3,000			
	vv		Součet		3,000			
133	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	3,000	103,00	309,00	CS ÚRS 2019 02
134	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,000	106,00	318,00	CS ÚRS 2019 02
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				24 782,63	
135	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	223,267	30,00	6 698,01	CS ÚRS 2019 02
	vv		223,267		223,267			
	vv		Součet		223,267			
136	K	784211131	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra minimálně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	223,267	49,00	10 940,08	CS ÚRS 2019 02
	vv		m 0,02					
	vv		20,95*3,13		65,574			
	vv		m 0,08					
	vv		(5,55+4,85)*2*3,01+27,47		90,078			
	vv		m 0,09					
	vv		(2,95+3,425)*2*3,01+8,66		47,038			
	vv		m 0,10					
	vv		(1,80+1,05)*2*3,01+3,42		20,577			
	vv		Součet		223,267			
137	K	784211167	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu v náročném odstínu	m2	223,267	32,00	7 144,54	CS ÚRS 2019 02
	vv		dle maleb					
	vv		223,267		223,267			
	vv		Součet		223,267			



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hradec Králové - úpravy kancelářského objektu SPÚ. Kydlinovská 245 - úprava květen  
2021

Objekt:

**3 - Zdravotně technické instalace**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

17.08.2021

Zadavatel:

ČR - státní pozemk. úřad Husinecká 1024/11a, Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Stavební firma Hanuš, s.r.o.

IČ:

27523870

DIČ:

CZ27523870

Projektant:

Atiking s.r.o. Čechova 1095/4, Litoměřice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**87 864,11**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	87 864,11	21,00%	18 451,46
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**106 315,57**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hradec Králové - úpravy kancelářského objektu SPÚ. Kydlinovská 245 - úprava květen 2021

Objekt: **3 - Zdravotně technické instalace**

Místo:   
Zadavatel: ČR - státní pozemk. úřad Husinecká 1024/11a, Praha   
Uchazeč: Stavební firma Hanuš, s.r.o.

Datum: 17.08.2021   
Projektant: Atiking s.r.o.   
Čechova 1095/4,   
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>87 864,11</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	82 864,11
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 224,09
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	19 562,58
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	52 077,44
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hradec Králové - úpravy kancelářského objektu SPÚ. Kydlínovská 245 - úprava květen 2021

Objekt: **3 - Zdravotně technické instalace**

Místo: Datum: 17.08.2021

Zadavatel: ČR - státní pozemk. úřad Husinecká 1024/11a, Praha

Projektant: Atiking s.r.o.

Uchazeč: Stavební firma Hanuš, s.r.o.

Zpracovatel: Čechova 1095/4,

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**87 864,11**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				<b>82 864,11</b>	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				11 224,09	
1	K	721171912	Potrubí z PP propojení potrubí DN 40	kus	14,000	220,00	3 080,00	CS ÚRS 2019 02
2	K	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	4,000	225,00	900,00	CS ÚRS 2019 02
3	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	6,000	345,00	2 070,00	CS ÚRS 2019 02
4	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	6,000	382,00	2 292,00	CS ÚRS 2019 02
5	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	2,000	457,00	914,00	CS ÚRS 2019 02
6	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	72,00	72,00	CS ÚRS 2019 02
7	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2019 02
8	K	721211421	Vpusť podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	1 390,00	1 390,00	CS ÚRS 2019 02
9	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	14,000	23,00	322,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		6+6+2			14,000		
	VV		Součet			14,000		
10	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,038	634,00	24,09	CS ÚRS 2019 02
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				19 562,58	
11	K	722171932	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D do 20 mm	kus	14,000	110,00	1 540,00	CS ÚRS 2019 02
12	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2019 02
13	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	3,000	360,00	1 080,00	CS ÚRS 2019 02
42	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	25,000	450,00	11 250,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		25,00			25,000		
	VV		Součet			25,000		
14	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	3,000	301,00	903,00	CS ÚRS 2019 02
15	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	14,000	60,00	840,00	CS ÚRS 2019 02
16	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	3,000	70,00	210,00	CS ÚRS 2019 02
17	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	3,000	88,00	264,00	CS ÚRS 2019 02
18	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	2,000	145,00	290,00	CS ÚRS 2019 02
19	K	722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	soubor	2,000	530,00	1 060,00	CS ÚRS 2019 02
20	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2019 02
21	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	14,000	41,00	574,00	CS ÚRS 2019 02
22	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,038	568,00	21,58	CS ÚRS 2019 02
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				52 077,44	
23	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	1 300,00	1 300,00	CS ÚRS 2019 02
24	M	64211030.LFN	umyvadlo keramické závěsné LYRA Plus 1438.1 bílé š 500mm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
25	M	64211023.LFN	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé MIO 9271.1 640x550mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
26	M	64211011.LFN	kryt sifonu keramický bílý LYRA Plus pro umyvadlo 500 cm	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
27	K	72529 - x 1	Osoušeč rukou - dodávka a montáž	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	
	VV		osoušeč v provedení dle atbulky výrobků					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
28	K	725291642.x1	Doplňky zařízení dávkovač mýdla	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
	VV		v provedení dle tabulky výrobků					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
29	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	2,000	2 620,00	5 240,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		dřezy v kuchyňské lince					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
30	K	725532116	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulací závěsný svislý 100 l / 2 kW	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		boiler v provedení dle tabulky výrobků					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
31	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	6,000	218,00	1 308,00	CS ÚRS 2019 02
32	K	725822611.LR	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti s lékařskou ručkou	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
33	M	55161313	zápachová uzávěrka umyvadlová LYRA 9424.9, chromovaná ABS	kus	1,000	700,00	700,00	
34	M	55161317	umyvadlová výpusť 9171.0 Click-Clack, chrom	kus	1,000	500,00	500,00	
35	M	55166633.JIKA	uzávěrka zápachová umyvadlová podomítková MIO 9390,2 DN 40	kus	1,000	800,00	800,00	
36	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	2,000	205,00	410,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		do kuchyňské linky					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
37	M	55143183	baterie dřezová páková stojánková do 1 otvoru se sprchou	kus	2,000	2 930,00	5 860,00	CS ÚRS 2019 02
38	K	725869218	Montáž zápachových uzávěrek U-sifonů	kus	2,000	140,00	280,00	CS ÚRS 2019 02
39	M	551x 1	sifon ke dřezu	kus	2,000	900,00	1 800,00	
40	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,120	662,00	79,44	CS ÚRS 2019 02
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00	
41	K	043194010	Rozbor pitné vody dle vyhl. č. 252/2004 Sb.	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hradec Králové - úpravy kancelářského objektu SPÚ. Kydlinovská 245 - úprava květen  
2021

Objekt:

**9 - vedlejší a osatní náklady stavby**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

ČR - státní pozemk. úřad Husinecká 1024/11a, Praha

Uchazeč:

Stavební firma Hanuš, s.r.o.

Projektant:

Atiking s.r.o. Čechova 1095/4, Litoměřice

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17.08.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

27523870

CZ27523870

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**17 300,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 300,50	21,00%	3 633,11
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**20 933,61**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hradec Králové - úpravy kancelářského objektu SPÚ. Kydlinovská 245 - úprava květen 2021

Objekt: **9 - vedlejší a osatná náklady stavby**

Místo:   
Zadavatel: ČR - státní pozemk. úřad Husinecká 1024/11a, Praha   
Uchazeč: Stavební firma Hanuš, s.r.o.

Datum: 17.08.2021   
Projektant: Atiking s.r.o.   
Čechova 1095/4,   
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>17 300,50</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	17 300,50
VRN7 - Provozní vlivy	17 300,50

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hradec Králové - úpravy kancelářského objektu SPÚ. Kydlinovská 245 - úprava květen 2021

Objekt: **9 - vedlejší a osatná náklady stavby**

Místo: Datum: 17.08.2021

Zadavatel: ČR - státní pozemk. úřad Husinecká 1024/11a, Praha

Projektant: Atiking s.r.o.  
Čechova 1095/4,

Uchazeč: Stavební firma Hanuš, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>17 300,50</b>	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				17 300,50	
	D	VRN7	Provozní vlivy				17 300,50	
1	K	070001000	Provozní vlivy	%	3,500	4 943,00	17 300,50	CS ÚRS 2019 02