

PASPORT

IDENTIFIKACE PASPORTU			
Pobočka SPÚ	Plzeň		
Katastrální území	Úněšov		
Zpracoval	Merhout		
Datum	9.8.2021		

IDENTIFIKACE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ			
ŘEŠENÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ			
Kód k. ú.	774405	Název k. ú.	Úněšov
Kód obce	559563	Název obce	Úněšov
Kód ORP	647	Název ORP	Nýřany
DŮVOD ZAHÁJENÍ KOPÚ			
Řešení přídělů nebo nedokončeného scelování		ne	
Žádost vlastníků nadpoloviční výměry ZP		ano	
Hlavní impulz od obce		ano	
Realizace protipovodňových opatření		ne	
Realizace protierozních opatření		ne	
Jiný důvod			
Poznámka			
DALŠÍ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ ZAHRNUTÁ DO KOPÚ			
1			
Kód k. ú.	653705	Název k. ú.	Popovice u Chrančovic
Kód obce	559628	Název obce	Všeruby
Kód ORP	647	Název ORP	Nýřany
Poznámka			
2			
Kód k. ú.	774391	Název k. ú.	Podmokly u Úněšova
Kód obce	559563	Název obce	Úněšov
Kód ORP	647	Název ORP	Nýřany
Poznámka	částečně dále - k. ú. 774375 Hvoždany u Úněšova		

ZÁKLADNÍ ZÁJMY		
1	ČLENITOST A PLOŠNÁ FRAGMENTACE	
1A	Typ katastrální mapy	DKM
1B	Typy parcel v předpokládaném obvodu	jen parcely KN
1C	Počet parcel v předpokládaném obvodu	692
1D	Velikost řešeného území v ha (obvodu PÚ)	427
1E	Členitost vnějšího obvodu (počet bodů na 100 m)	4
1F	Člen. Vnitř. obvodu vč. hranic neřeš. pozemků §2zák.	6
1G	Délka hranice neřešených pozemků dle §2 zákona	2103
1H	Délka vlastnické hranice v trvalých porostech	500
1I	Plánovaná změna katastrální hranice	ano
1J	Budovy v obvodu PÚ (řešené)	7
1K	Plocha pozemků s předpokladem ocenění porostů (%)	6
1L	Počet k.ú. zahrnutých do obvodu PÚ	4
Poznámka		
2	DOPRAVNÍ A FYZICKÁ PROSTUPNOST	
2A	Zahájení řízení o PÚ v důsledku stavební činnosti	ne
2B	Přehlednost terénu	přehledný
2C	Přístupnost a členitost	přístupný
Poznámka		
3	VLASTNICKÁ STRUKTURA	
3A	Počet LV v území KoPÚ	39
3B	Počet vlastníků	38
3C	Počet vlastníků na ha	0,088
3D	Výskyt duplicitního vlastnictví	ne
3E	Množství využit. státní a obecní půdy v obvodu KoPÚ(%)	33
3F	Počet věcných břemen	80

Poznámka	
----------	--

ČETNOST A ZAJIŠŤOVÁNÍ SPOLEČENSKÝCH ZÁJMŮ		
1	ZVLÁŠTNÍ OCHRANA PODLE ZÁKONA Č.114/1992 SB.	
1A	Výskyt ZCHÚ v obvodu PÚ	ne
	ZCHÚ na celém území PÚ	ne
	1. zóna Národního parku nebo CHKO na části území PÚ	ne
	2.zóna Národního parku nebo CHKO na části území PÚ	ne
	3., 4. zóna Národ. praku nebo CHKO na části území PÚ	ne
	Národní přírodní rezervace (NPR) na části území PÚ	ne
	Národní přírodní park (NPP) na části území PÚ	ne
	Přírodní rezervace (PR) na části území PÚ	ne
	Přírodní park (PP) na části území PÚ	ano
1B	Výskyt NATURA 2000 (ptačí oblasti, EVL)	ne
Poznámka	Přírodní park Manětínská asi v polovině obvodu KoPÚ	
Zdroj		
2	OBECNÁ OCHRANA PODLE ZÁKONA Č.114/1992 SB.	
2A	Výskyt biocenter a biokoridorů v krajině	ano, dostatečný
2B	Výskyt interakčních prvků	ano, dostatečný
2C	Exist.podkladů týkajících se krajinyotvorby v obvodu PÚ	ne
2D	Výskyt přírodních parků a míst krajinného rázu	ano
2E	Výskyt přechodně chráněných ploch	ne
Poznámka	PP Manětínská v polovině obvodu pozemkových úprav	
Zdroj		
3	REGULACE A ŘÍZENÍ VODNÍHO REŽIMU KRAJINY	
3A	Požadavky na revitalizace vodních toků	Nejsou
3B	Výskyt CHOPAV, PHO a OPVZ	ne
	Výskyt CHOPAV	ne
	Výskyt PHO	ne
	Výskyt OPVZ	ne
3C	Ktg. území zjišť. inf. o pokrytí přisp.plochami krit. bodů	území je pokryto zhruba z 10 - 50 % (méně než poloviční pokrytí)
Poznámka		
Zdroj		
4	POVODŇOVÁ OCHRANA ÚZEMÍ A OBYVATEL	
4A	Předp. požadavky na zpracování návrhu vod. staveb	ano
	Drobné technické opatření (příkop, mez, průleh, apod.)	ne
	Revitalizace vodních toků, nádrží, rybníků apod.	ano
	Suché a polosuché retenční nádrže	ne
4B	Výskyt oblasti s významným povodňovým rizikem	ne
Poznámka		
Zdroj		
5	OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY	
5A	Potenciální ohrožení katastrů vodní erozí	50 a více ha vybraných kultur a 5,1-25,0 % zastoupení Cp<0,1 na vybraných kulturách
5B	Potenciální ohrožení katastrů větrnou erozí	do 50 ha vybraných kultur a/nebo do 5,0 % zastoupení nejohrož. půd na vybraných kulturách
5C	Potenciální nutnost řešení stabilizací odtoku	1,1 - 5,0 m / ha
5D	Aktualizace BPEJ	neprovedena
Poznámka		
Zdroj		
6	POŽADAVKY AGEND ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	
6A	Stav územního plánu	obec má platný ÚP dle zákona č. 183/2006 Sb.
6B	Záměry infrasktruktury v ÚS/ ÚP nebo jeho návrhu	existují významné záměry
6C	Prob. k řešení z ÚAP (výkres problémů k řešení ÚPD)	ne
Poznámka		
Zdroj		

7	SNIŽOVÁNÍ A ELIMINACE RIZIK RŮZNÉHO TYPU V ÚZEMÍ	
7A	Výskyt chrán. ložiskového území nebo dobýv. prostoru	nevyskytují se v území
7B	Výskyt sesuvů	nevyskytují se v území
7C	Výskyt SEZ	nevyskytují se v území
Poznámka		
Zdroj		

8	ADAPTACE ÚZEMÍ VŮČI DOPADŮM GLOBÁLNÍ ZMĚNY KLIMATU	
8A	Stupeň ohrožení území klimatickou změnou	nevýznamný (< 0)
Poznámka		
Zdroj		

9	MELIORAČNÍ STAVBY	
9A	Existence melioračních staveb - odvodnění	vyskytují se v území
9B	Existence melioračních staveb - závlahy	nevyskytují se v území
Poznámka		
Zdroj		