

## DODATEK č. 1 smlouvy o dílo

uzavřené dne 30. 9. 2019 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
na provedení díla

### Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Věžky u Přerova

#### SMLUVNÍ STRANY :

<b>Objednatel č.1:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
<b>Zastoupen:</b>	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Renáta Brundová, vedoucí Pobočky Přerov Ing. Hana Siegllová, Mgr. Vítězslav Pešl
<b>Adresa:</b>	Wurmova 606/2, 750 02 Přerov
<b>Telefon:</b>	+420 727 957 177, +420 727 957 181
<b>E-mail :</b>	<a href="mailto:prerov.pk@spucr.cz">prerov.pk@spucr.cz</a>
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č.1“)

<b>Objednatel č.2:</b>	<b>Ředitelství silnic a dálnic ČR</b>
<b>Sídlo:</b>	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
<b>Zastoupen:</b>	Mgr. Davidem Fialou, ředitelem Závodu Brno
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Mgr. Andrea Chmelová, právnická ŘSD ČR
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	<b>Mgr. Jana Duchoňová, kontaktní osoba ŘSD ČR, Závodu Brno</b>
<b>Adresa:</b>	<b>Šumavská 525/31, 602 00 Brno</b>
<b>Telefon:</b>	<b>+420 xxxxx</b>
<b>ID DS:</b>	zjq4rhz
<b>Bankovní spojení:</b>	ČNB a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	20001-15937031/2019
<b>IČO:</b>	65993390
<b>DIČ:</b>	CZ65993390

<b>Zhotovitel:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
<b>Zastoupen:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Martinem Vondráčkem, jednatelem
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxx
<b>Telefon:</b>	+420 xxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxx
<b>ID DS:</b>	s85762s
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna, a. s.
<b>Číslo účtu:</b>	0720092329/0800
<b>IČO:</b>	40527514
<b>DIČ:</b>	CZ40527514
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxx

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):**

## **Článek I. Předmět dodatku**

Předmětem dodatku jsou nepodstatné změny závazku hodnoty ze smlouvy, změna termínů plnění hlavního celku a dílčích částí díla a změna osoby zastupující objednatele č. 2 v technických záležitostech.

### **1. Změna počtu měrných jednotek u dílčí části díla:**

**3.4.3.** Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – **navýšení počtu MJ (100 bm) o 13 MJ**, původní počet 91 MJ se **mění na 104 MJ**

	dílčí část	MJ	Navýšení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Navýšení ceny v Kč bez DPH
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100bm	13	2 000	26 000

**Hodnota změny činí 26 000,- Kč bez DPH, o tuto částku bude cena díla navýšena.**

Výše uvedené změny počtu měrných jednotek představují nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy, nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

## 2. Změna termínů dílčích částí díla a hlavního celku

	Hlavní celek / dílčí část	Termín původní dle SOD	Nový termín
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	31. 8. 2021	<b>30. 11. 2021</b>
3.4.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	31. 10. 2021	<b>30. 11. 2021</b>
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	31. 10. 2021	<b>31. 3. 2022</b>
3.4.	Přípravné práce	31. 10. 2021	<b>31. 3. 2022</b>
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	30. 6. 2022	<b>30. 11. 2022</b>
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	31. 3. 2023	<b>31. 8. 2023</b>

### Odůvodnění

Z důvodu zpřesnění obvodu KoPÚ došlo k navýšení počtu o 13 MJ, na konečných 104 MJ. Hlavním důvodem změny dílčích termínů plnění dle SOD jsou omezení vyplývající z epidemiologického vývoje nákazy COVID 19 a pozastavení prací ze strany objednatele č. 1, kdy od 15.10.2020 do 6.4.2021 nebylo možné svolat úvodní jednání a následně provádět zjišťování průběhu hranic obvodů KoPÚ. Není tak možné dodržet původní termíny dle SOD. Změny se promítly do položkového výkazu činností s časovým harmonogramem prací.

## 3. Změna osoby oprávněné jednat v technických záležitostech za objednatele č. 2

Ing. Bc. Vladimíra Svobodu nahrazuje jako **osoba oprávněná jednat za objednatele č. 2 v technických záležitostech Mgr. Jana Duchoňová.**

Dále byla upravena adresa objednatele č. 2 a telefonní kontakt.

## Článek II.

### Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v Čl. VI., bodu 6.1. smlouvy o dílo, **se mění** takto:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	547 400,00
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	442 000,00
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	122 400,00
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>1 111 800,00</b>
<b>DPH 21%</b>	233 478,00
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>1 345 278,00</b>

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### **Článek III. Závěrečná ustanovení**

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele č.1: 823-2020--521101 a č. objednatele č.2 03PT--004393 uzavřená dne 7. 9. 2020 nemění.
2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek smlouvy zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel č.1.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci dne 10. 8. 2021

V Plzni dne 10. 8. 2021

Za objednatele č.1:

Za zhotovitele:

---

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

---

Martin Vondráček  
jednatel

V Brně dne 17. 8. 2021

Za objednatele č.2:

---

Mgr. David Fiala

ředitel Závodu Brno

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 SoD - KoPÚ Věžky u Přerova

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	22	<b>2 000,00</b>	44 000,00	31.5.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	<b>3 000,00</b>	24 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	197	<b>600,00</b>	118 200,00	31.5.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	7	<b>1 200,00</b>	8 400,00	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	<b>104</b>	<b>2 000,00</b>	<b>208 000,00</b>	<b>30.11.2021</b>
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	1	<b>2 000,00</b>	2 000,00	<b>30.11.2021</b>
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	204	<b>300,00</b>	61 200,00	31.5.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	204	<b>400,00</b>	81 600,00	<b>31.3.2022</b>
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>547 400,00</b>	<b>31.3.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	204	<b>700,00</b>	142 800,00	<b>30.11.2022</b>
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	<b>600,00</b>	18 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	24	<b>600,00</b>	14 400,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	<b>600,00</b>	12 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	204	<b>1 200,00</b>	244 800,00	<b>31.8.2023</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	<b>5 000,00</b>	<b>10 000,00</b>	do 1 měsíce od výzvy objednatele č.1
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					442 000,00	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	204	600,00	122 400,00	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele č.1</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					122 400,00	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					<b>547 400,00</b>	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					442 000,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					122 400,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 111 800,00</b>	
DPH 21% v Kč					<b>233 478,00</b>	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>1 345 278,00</b>	

V Olomouci dne 10. 8. 2021.

V Plzni dne 10. 8. 2021

**Za objednatele č.1:**

**Za zhotovitele:**

.....

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

.....

Martin Vondráček

jednatel

V Brně dne 17. 8. 2021

**Za objednatele č.2:**

.....

Mgr. David Fiala

ředitel Závodu Brno

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.