

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Dobřichov, Pečky a Ratenice</b> <i>část 1: KoPÚ Dobřichov</i>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SP4578/2021-537101 / SPU 295925/2021</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění části nadlimitní veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Dobřichov, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2.649.375 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Vladimír Dušek</b> (reprezentant společnosti Geoplan Hradec Králové)
Sídlo:	500 11 Hradec Králové
Právní forma:	FO
IČO:	18844031
a	
<b>Jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Magdaléna Hofmanová</b>
Sídlo:	500 02 Hradec Králové

Právní forma:	FO
IČO:	73660914
Nabídková cena bez DPH:	2.956.850 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.577.788,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma:</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.</b>
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	3.212.850 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.887.548,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOVAP, spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15049248
a	
<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEPARD s. r. o.</b>
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	3.087.100 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.735.391 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	3.303.052,50 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.996.693,53 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AREA G. K. spol. s r. o.</b>
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459

a	
<b>Jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE</b>
Sídlo:	393 01 Pelhřimov / 395 01 Pacov
Právní forma:	FO
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	2.649.375 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.205.743,75 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Geodézie Východní Čechy spol. s r. o.</b>
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
a	
<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEODES – geodetické práce s. r. o.</b>
Sídlo:	Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné n. Orlicí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28855051
Nabídková cena bez DPH:	3.285.720 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3.975.721,20 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOREAL spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	3.358.600 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4.063.906 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
<b>Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:</b>	
V nabídce výše uvedeného dodavatele pro pro část 1: KoPÚ Dobřichov byl překročen limit u položky 6.3.2. h) i), 6.3.2 h) ii) a 6.3.2 h) iii) a 6.3.5 iii).	

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AREA G. K. spol. s r. o.</b>
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
<b>Jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE</b>
Sídlo:	393 01 Pelhřimov / 395 01 Pacov
Právní forma:	FO
IČO:	43820654

### Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu a splnila všechny podmínky účasti v zadávacím řízení.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## 11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Veřejná zakázka byla rozdělena na části.

V Praze dne 16. 8. 2021

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha