

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Stavba malé vodní nádrže Dobroslava a části polní cesty HC 08 v k.ú. Těchobuz
Sp. značka / č.j.:	SPU 194329/2021 / SPU 291751/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 11. 8. 2021 pod č.j.: SPU 291642/2021 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „**Stavba malé vodní nádrže Dobroslava a části polní cesty HC 08 v k.ú. Těchobuz**“, na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	AKORA, s.r.o.
Sídlo:	U Sokolovny 398, 370 10 Hrdějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	251 74 495

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 5 nabídek účastníků. Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nevyšší nabídkovou cenu.

Komise na svém 1. jednání dne 12. 7. 2021 hodnotila ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s bodem 11 Zadávací dokumentace podle nejnižší nabídkové ceny. Komise

hodnotila celkovou nabídkovou cenu bez DPH uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo – Článek III., bod 4.

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	AKORA, s.r.o.	11 281 000,00
2.	Dřevotvar – řemesla a stavby, s.r.o.	11 961 881,20
3.	Stavby rybníků s.r.o.	12 040 000,00
4.	Lesostavby Třeboň, a.s.	13 443 587,57
5.	Agromeli, spol. s r.o.	15 446 424,66

Zadavatel stanovil v článku 2.3. Zadávací dokumentace limit ve výši 8 000 000,00 Kč bez DPH, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení. Žádný z účastníků tento limit nepřekročil.

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu a konstatovala, že žádná z nabídkových cen účastníků neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Předmětem jednání komise bylo posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u účastníka, který se umístil dle hodnocení nabídek na prvním místě. Komise tak posoudila splnění podmínek účasti u nabídky účastníka AKORA. s.r.o. a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky nesplňuje.

Na základě závěru 1. jednání komise požádal zadavatel dne 16. 7. 2021 pod č.j.: SPU 258330/2021 výše uvedeného účastníka řízení o doplnění nabídky o čestná prohlášení jeho podzhotovitelů (Origeo, s.r.o. a STAVING CB, s.r.o.) ke splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona. Čestná prohlášení těchto podzhotovitelů předložená v nabídce účastníka řízení nebyla úplná. V souladu s dikcí ust. § 75 odst. 1 písm. c) zákona musí čestné prohlášení obsahovat informaci, že se takový nedoplatek týká i nedoplatku ve vztahu ke spotřební dani.

Účastník řízení zaslal zadavateli požadovaná čestná prohlášení prostřednictvím profilu zadavatele dne 16. 7. 2021 pod č.j.: SPU 259513/2021. Obě zaslání čestná prohlášení již splňovala výše uvedené podmínky zákona.

Komise na svém 2. jednání dne 19. 7. 2021 posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení společnosti AKORA, s.r.o. a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje.

Nejvýhodnější nabídkou byla stanovena nabídka účastníka č. 1 AKORA, s.r.o.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Předložená nabídka vybraného dodavatele obsahovala tyto dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:

- kopii *Čestného prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 8. 7. 2021,*
- kopii *Výpisu z obchodního rejstříku ke dni 2. 6. 2021,*
- kopii *Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku ke dni 2. 6. 2021,*
- kopii *Osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, kopie Maturitního vysvědčení, kopie Čestného prohlášení o praxi,*
- kopii *Osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, kopii dokladu o vzdělání, kopii Čestného prohlášení o praxi,*
- kopii *Osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby, kopii dokladu o vzdělání, kopii Čestného prohlášení o praxi,*
- kopii *Smlouvy o spolupráci na zakázce uzavřenou dne 30. 6. 2021 se společností HYDRO & KOV, s.r.o.,*
- kopii *Smlouvy o spolupráci na zakázce uzavřenou dne 7. 7. 2021 se společností Geo Tec - GS, a.s.,*
- kopii *Smlouvy o spolupráci na zakázce uzavřenou dne 30. 6. 2021 se společností Origeo, s.r.o.,*
- kopii *Smlouvy o spolupráci na zakázce uzavřenou dne 30. 6. 2021 se společností STAVING CB, s.r.o.,*
- kopii *Čestného prohlášení o změně jména společnosti ze dne 8. 7. 2021,*
- kopii *Úplného výpisu z obchodního rejstříku ke dni 8. 7. 2021,*
- kopii *Referenčního listu o řádně provedených stavebních pracích:*
 - 1) *„Dálnice D3 0309/III Borek – Úsilné“, SO307.3 - Retenční nádrže RN1 a RN2, cena realizace 8 943 256,00 Kč bez DPH, 10 821 tis. včetně DPH, realizace v termínu 10/2017 – 04/2018, osvědčení vydal EUROVIA CS, a.s., Odštěpný závod oblast Čechy západ, závod Ústí nad Labem dne 10. 5. 2018.*

Z obsahu těchto dokumentů je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona = je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona = je oprávněn podnikat v oboru **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**

c) ekonomické kvalifikace dle § 78

d) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst.2 písm. a) byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru dopravních staveb v rozsahu každé z nich ve výši min. 6 mil. Kč bez DPH a zároveň realizoval min. 2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru vodohospodářských staveb v rozsahu každé z nich ve výši min. 5 mil. Kč bez DPH.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona; byl předložen seznam členů realizačního týmu, který splňuje požadavky zadavatele a je složen ze 4 osob, hlavního stavbyvedoucího a člena týmu pro stavební část (oba Autorizace v oboru dopravní stavby), člena týmu pro vodohospodářské stavby (Autorizace pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo Vodohospodářské stavby, člena týmu pro geodetickou část (geodet oprávněný pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst.1 písm. a) a písm. c) zákona č.200/1994Sb.).

K prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob účastník doložil:

HYDRO & KOV, s.r.o.

- kopie Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 21. 6. 2021,
- kopii Referenčního listu o řádně provedených stavebních pracích (3x).
 - 1) „Revitalizace rybníka Vizír“, cena realizace 44 441 394,00 Kč bez DPH, realizace v termínu 10/2018 – 11/2020, osvědčená vydal ENKI, o.p.s. dne 31. 11. 2020.
 - 2) „Retenční nádrž Velká Skalka“, cena realizace 31 115 716,39 Kč bez DPH, realizace v termínu 10/2019 – 11/2020, osvědčení vydal Ing. Martin Jurek, Ph.D., MIM dne 2. 12. 2020.
 - 3) „Oprava místních komunikací Chrášťany“, cena realizace 6 888 888,00 Kč bez DPH, realizace v termínu 05/2016 – 11/2016, osvědčení vydala Obec Chrášťany dne 10. 11. 2016.

Z těchto dokumentů vyplývá splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona = je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona = je oprávněn podnikat v oboru **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**,

d) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst.2 písm. a) byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru dopravních staveb v rozsahu každé z nich ve výši min. 6 mil. Kč bez DPH a zároveň realizoval min. 2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru vodohospodářských staveb v rozsahu každé z nich ve výši min. 5 mil. Kč bez DPH.

GeoTec-GS, a.s.

- kopie Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 29. 6. 2021,
- kopii Rozhodnutí o udělení osvědčení v oboru inženýrská geologie.

Z těchto dokumentů vyplývá splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona = je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona = je oprávněn podnikat v oboru **geologické práce, Geologické práce, Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, Výkon zeměměřických činností**
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona = je odborně způsobilý, neboť disponuje **Osvědčením odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce.**

Origeo, s.r.o.

- kopii *Čestného prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti ze dne 29. 6. 2021, doplněné Čestné prohlášení ze dne 16. 7. 2021,*
- kopii *Výpisu z obchodního rejstříku ke dni 6. 5. 2021,*
- kopii *Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku,*
- kopii *Úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst.1 písm. a) a c), kopie Čestného prohlášení o praxi,*

Z těchto dokumentů vyplývá splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona = je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona = je oprávněn podnikat v oboru **Výkon zeměměřických prací**
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona = je odborně způsobilý, neboť disponuje **Úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle §13 odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č.200/1994Sb.**

STAVING CB s.r.o.

- kopii *Čestného prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti ze dne 29. 6. 2021, doplněné Čestné prohlášení ze dne 16. 7. 2021,*
- kopii *Výpisu z obchodního rejstříku ke dni 24. 6. 2021,*
- kopii *Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku,*
- kopii *Realizovaných zakázek srovnatelného charakteru.*

1) „*Dokončení rozestavěné haly Investix v Soběslavi včetně příjezdové komunikace*“, cena realizace 6 000 000,00. Kč bez DPH, realizace v termínu 04/2017 – 03/2018, osvědčení vydal Investix a.s. bez uvedení data.

Z těchto dokumentů vyplývá splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona = je zapsán v obchodním rejstříku

d) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst.2 písm. a) byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací. Ze seznamů vyplývá,

že realizoval min. 2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru dopravních staveb v rozsahu každé z nich ve výši min. 6 mil. Kč bez DPH a zároveň realizoval min. 2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru vodohospodářských staveb v rozsahu každé z nich ve výši min. 5 mil. Kč bez DPH.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Jihlavě dne 11. 8. 2021

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek