

Komplexní pozemkové úpravy Kraselov

Písemná zpráva zadavatele

Dle § 85 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (zákon)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Sídlo:	Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice
Zastoupený:	Ing. Richard Valný, vedoucí Pobočky Strakonice
IČO:	01312774
DIČ:	CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Kraselov
Sp. značka / evid. číslo VZ	2VZ6228/2015-505206
Druh zadávacího řízení:	dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona, Otevřené řízení

Předpokládaná hodnota zakázky: 3 970 000,- Kč bez DPH

Veřejná zakázka byla zadávaná v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona, č. 137/2006 o veřejných zakázkách v platném znění (zákon).

Na základě uveřejnění na portálu Státního pozemkového úřadu a uveřejněného oznámení o zakázce byly podány nabídky těmito firmami v následujícím pořadí.

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	Sdružení AREA G.K. spol. s r.o. a Ing. Jan Hoška
reprezentant	AREA G.K. spol. s r.o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
DIČ:	CZ25094459
Člen sdružení	Ing. Jan Hoška
Sídlo	Třebického 649/II, 377 01 Jindřichův Hradec
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ	13498967
DIČ	CZ5609151020
Nabídková cena bez DPH:	2 566 900,-Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 450/1, Brno 603 00
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25567179
DIČ:	CZ25567179
Nabídková cena bez DPH:	3 203 000,-Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	TRAVAL s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518
DIČ:	CZ26085518
Nabídková cena bez DPH:	2 649 300,- Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	Sdružení POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. a Ing. Helena Krausová
reprezentant Obchodní firma nebo název:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
DIČ:	CZ29099323
Člen sdružení	Ing. Helena Krausová
Sídlo	Jiráskovo náměstí 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ	72274433
DIČ	CZ7056022215
Nabídková cena bez DPH:	2 703 400,- Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	GEFOS a.s.
Sídlo:	Kundratka 17, 180 82 Praha 8 Libeň
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25684213
DIČ:	CZ25684213
Nabídková cena bez DPH:	2 929 260,- Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s.r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena bez DPH:	3 649 700,- Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma nebo název:	Sdružení GEOPOZEM CB s.r.o., GEOPOZEM v.o.s.
reprezentant	GEOPOZEM CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	02255073
DIČ:	CZ02255073
Člen sdružení	GEOPOZEM v.o.s
Sídlo	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČ	25199161
DIČ	CZ25199161

Nabídková cena bez DPH:	3 170 420,- Kč
-------------------------	----------------

Nabídka č.8

Obchodní firma nebo název:	GEODETICÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram II
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764
DIČ:	CZ61682764
Nabídková cena bez DPH:	2 452 940,- Kč

Nabídka č. 9

Obchodní firma nebo název:	Sdružení: Společnost pro KoPÚ 2015 na okrese Strakonice
reprezentant	Ing. Josef Honz,
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	48223981
DIČ:	CZ7312190138
Člen sdružení	Ingera Písek s.r.o.
Sídlo:	Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28156901
DIČ:	CZ28156901
Nabídková cena bez DPH:	2 727 800,- Kč

Nabídka č. 10

Obchodní firma nebo název:	Sdružení AGROPOZ CB s.r.o. a AGROPOZ v.o.s.
reprezentant	AGROPOZ CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, České Budějovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28148916
DIČ:	CZ28148916
Člen sdružení	AGROPOZ v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, České Budějovice
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČO:	62497090
DIČ:	CZ62497090
Nabídková cena bez DPH:	2 948 800,- Kč

Nabídka č. 11

Obchodní firma nebo název:	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
DIČ:	CZ26042452
Nabídková cena bez DPH:	2 948 770,- Kč

V souladu s ustanovením § 59 zákona a na základě pověření zadavatele, hodnotící komise posoudila prokázání splnění kvalifikace v nabídkách předložených uchazeči a navrhla zadavateli vyřadit nabídku č. 1 - Sdružení AREA G.K. spol. s r.o. a Ing. Jan Hoška, nabídku č. 3 TRAVAL s.r.o., nabídku č. 7 Sdružení GEOPOZEM CB s.r.o., GEOPOZEM v.o.s., nabídku č. 9 Společnost pro KoPÚ 2015 na

Písemná zpráva:

Komplexní pozemkové úpravy Kraselov

okrese Strakonice, nabídku č. 10 Sdružení AGROPOZ CB s.r.o. a AGROPOZ v.o.s., nabídku č.11 GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o – celkem 6 z podaných nabídek.

Číslo nabídky	Důvod pro vyřazení nabídky
1	Uchazeč ve své nabídce nedoložil žádné životopisy členů klíčového týmu
3	Nedoručil ve lhůtě doklady k vysvětlení nejasností dle výzvy zadavatele
7	Nedoručil ve lhůtě doklady k vysvětlení nejasností dle výzvy zadavatele
9	klíčový tým nemá složení dle požadavku zadavatele uvedeném v bodu 7.3. zadávací dokumentace
10	Nedoručil ve lhůtě doklady k vysvětlení nejasností dle výzvy zadavatele
11	klíčový tým nemá složení dle požadavku zadavatele uvedeném v bodu 7.3. zadávací dokumentace

Dále hodnotící komise, v souladu s ustanovením § 76 zákona, posoudila nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatuje, že posuzovaná nabídka č. 6 GEOREAL spol. s.r.o. vymezené podmínky nesplňuje. Ostatní nabídky zákonné podmínky a požadavky zadavatele splňují a žádná z nich není rovněž nepřijatelnou nabídkou ve smyslu § 22 odst. 1 písm. d) zákona.

Číslo nabídky	Důvod pro vyřazení nabídky
6	V příloze smlouvy o dílo v počtu měrných jednotek ve fakturačním celku 3.3. v zadávací dokumentaci je uveden počet měrných jednotek 662, uchazeč ve své nabídce ocenil 851 měrných jednotek - návrh smlouvy předložený uchazečem nerespektuje stanovené obchodní podmínky - není dodržena obsahová náplň).

Současně hodnotící komise posoudila nabídkové ceny všech uchazečů a ve smyslu § 77 odst. 1 zákona a žádnou z nabídkových cen neoznačila jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Dle požadavku zadavatele uvedeném v zadávací dokumentaci dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu stavebních prací provedených za posledních 5 let doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací prokáže, že realizoval min. 5 obdobných stavebních prací (stavebních zakázek) charakteru staveb komunikací v rozsahu každé z nich ve výši min. 3,5 mil. Kč včetně DPH. Uchazeč doložil pouze tři osvědčení objednatelů a v čestném prohlášení též uvedl v seznamu pouze tři stavby. Uchazeč č.1 byl zadavatelem vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.

Dále hodnotící komise v souladu s ustanovením §76 zákona posoudila nabídky z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a současně posoudila nabídkové ceny uchazečů ve smyslu § 77 odst.1 zákona a žádnou z nabídkových cen neoznačila za mimořádně nízkou.

Hodnotící komise přistoupila k hodnocení nevyřazených nabídek dle hodnotících kritérií.

Nabídky byly hodnoceny v pořadí v jakém byly doručeny. Zadavatel jako hlavní kritérium výběru stanovil nejnižší nabídkovou cenu dle § 78 odst.1 písm. b) zákona.

Podle nejnižší nabídkové ceny byly nabídky hodnoceny v tomto pořadí

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce ²⁾	nabídková cena
1.	GEODETICÉ SDRUŽENÍ s.r.o.	2 452 940,- Kč
2.	Sdružení POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. a Ing. Helena Krausová	2 703 400,- Kč
3.	GEFOS a.s.	2 929 260,- Kč
4.	Geocart CZ a.s.	3 203 000,- Kč

Písemná zpráva:
Komplexní pozemkové úpravy Kraselov

Zadavatel na základě doporučení komise vydal rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky. Dle tohoto rozhodnutí se vítězem výběrového řízení stala firma GEODETICÉ SDRUŽENÍ s.r.o. se sídlem Kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram II, IČ 47239328, DIČ CZ47239328 s cenou bez DPH – 2 452 940,- Kč

Proti žádnému kroku řízení nebyly uplatněny žádné námítky.
Proto byla dne 21.12.2015 uzavřena smlouva č. 1341-2015-505206, s vybraným uchazečem.

Ve Strakonících dne 22.12.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Strakonice
Palackého nám. 1090
386 01 Strakonice
Ing. Richard Valný ②
vedoucí Pobočky Strakonice