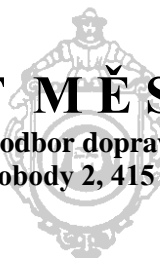


MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor dopravy
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice



adresy dle rozdělovníku

naše č.j. :
OD/040540/19/Ro/stavpov

Vyřizuje/telefon

v Teplicích dne:
3. 5. 2019

S t a v e b n í p o v o l e n í

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, zahájil dne 4.12.2018 na žádost stavebníka – **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice, Masarykova 2421/66, 415 02 Teplice, IČ: 01312774** - řízení o vydání stavebního povolení stavby „Vodohospodářské opatření lokalita 1 a polní cesty HPC 5R, VPC 8R, část VPC 5 v k.ú. Bystřany-Svěťice“ „SO 101 – polní cesty“.

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost ve stavebním řízení a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Stavba „Vodohospodářské opatření lokalita 1 a polní cesty HPC 5R, VPC 8R, část VPC 5 v k.ú. Bystřany-Svěťice“ „SO 101 – polní cesty“
umístěná na části p.p.č. 533, 538/5, 467, 534/1, 552/3, 307/1, k.ú. Bystřany-Svěťice, se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

Stavba bude obsahovat:

Předmětem stavebního řízení je rekonstrukce a výstavba polní cesty HPC 5R – v délce cca 1290m, která je navržena jako P 5/30 s povrchem z penetračního makadamu, odvodnění příčným sklonem do příkopových dílců, podélným sklonem do retenční nádrže přes propustek DN 400. Pláň komunikace je odvodněna podélnou drenáží DN 150. VPC 8R bude rekonstruována v délce cca 584m, je navržena jako P 3,5/30 s povrchem z penetračního makadamu, odvodnění do okolního terénu. VPC 5 bude rekonstruována v délce cca 75 a 194m (k.ú. Bystřany-Svěťice), je navržena jako P 4/30 se zpevněným povrchem z kamenné dlažby, odvodnění do okolního terénu. Bližší specifikace viz projektová dokumentace.

Projektovou dokumentaci zpracoval AZ CONSULT, spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, č. zak. 367/14, z 09/2015.

Základní údaje stavby:

Název stavby:	„Vodohospodářské opatření lokalita 1 a polní cesty HPC 5R, VPC 8R, část VPC 5 v k.ú. Bystřany-Svěťice“ „SO 101 – polní cesty“
Místo stavby:	k.ú. Bystřany-Svěťice, obec Bystřany, obec s rozšířenou působností Teplice
Stavebník:	Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice, Masarykova 2421/66, 415 02 Teplice, IČ: 01312774
Projektant:	
Zodpovědný projektant:	
Zhotovitel:	bude vybrán na základě výběrového řízení

Zahájení stavby: **2019**
Dokončení stavby: **2026**

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a provozu technických zařízení a bude dbáno na ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Stavebník zajistí vytyčení polohy stavby oprávněným zeměměřičem dle schválené dokumentace, doklad doloží při kolaudaci. Zároveň zajistí pro potřeby stavby odběrná místa vody a elektřiny se správcí určených sítí.
4. Při stavbě bude dodrženo zejména ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a ČSN 73605 a další závazné právní předpisy a technické normy upravující požadavky na provádění staveb (zejména stavební, bezpečnostní, protipožární a zdravotní), ve znění pozdějších (či nahrazujících) předpisů.
5. Stavbu bude provádět oprávněná organizace na základě výběrového řízení. Vybraný zhotovitel bude zdejšímu stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavby včetně doložení dokladů o oprávněnosti stavební firmy k provádění stavebních prací.
6. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se zavazuje stavebník (investor) pro sebe i své právní nástupce v této držbě svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
7. Během výstavby bude dbáno na ochranu inženýrských sítí dle příslušných předpisů. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
8. Vozidla a stavební mechanismy opouštějící staveniště nebudou znečišťovat veřejnou komunikaci, v opačném případě zajistí stavebník okamžitou nápravu.
9. **Stavba bude označena tabulí, na které bude uvedeno:**
 - **označení stavby**
 - **stavebník**
 - **zhotovitel**
 - **stavební úřad, který stavbu povolil**
 - **termín dokončení stavby**
10. Po dokončení stavby bude písemně požádáno o provedení kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí. K žádosti budou předloženy potřebné doklady, včetně dokladů o vytyčení stavby a geometrického plánu (v případě provedení parcelních změn), protokoly o provedených zkouškách, osvědčení o jakosti použitých výrobků a další.
11. Při provádění stavby budou dodrženy následující podmínky (účastníků řízení, dotčených orgánů, atd.):
 - a) **Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí**
 - Vznikne-li v místech, kde bude stavba prováděna v blízkosti vegetace a při stavebních opatřeních, nebezpečí mechanického poškození nebo zničení v kořenovém prostoru nebo nadzemních částí vegetace, budou dodržena potřebná ochranná opatření dle ČSN 839061.
 - b) **Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.**
 - budou dodrženy obecné podmínky ochrany sítí obsažené ve vyjádření ze dne 13.9.2018, čj.: 721692/18
 - c) **GridServices, s.r.o.**
 - před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ
 - budou dodrženy obecné podmínky ochrany sítí obsažené ve stanovisku ze dne 9.10.2018, zn.: 5001790960
 - d) **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**
 - budou dodrženy obecné podmínky ochrany sítí obsažené ve vyjádření ze dne 13.9.2018, zn.: SCVKZAD28361
 - e) **ČEZ Distribuce, a.s.,**

- budou dodrženy obecné podmínky ochrany sítí obsažené v souhlasu ze dne 12.9.2018, zn.: 0100985686
- f) **ČEZ ICT Services, a.s.,**
 - budou dodrženy obecné podmínky ochrany sítí obsažené v souhlasu ze dne 18.5.2015, zn.: 0200318113
- g) **Obec Bžany**
 - bude zachována možnost skládkování dřeva na styku našeho lesa a plánované cesty
 - okraj cesty a lesa bude konstrukčně volen tak, aby byl dimenzován na najíždění lesnické mechanizace až do celkové hmotnosti 10t
 - cesta bude konstruována tak, aby bylo možné odvážet dřevo soupravami pro odvoz dřeva o celkové hmotnosti až 40t.

O d ů v o d n ě n í

Povolovaná stavba je vyvolána záměrem stavebníka realizovat rekonstrukci a výstavbu polní cesty HPC 5R – v délce cca 1290m, která je navržena jako P 5/30 s povrchem z penetračního makadamu, odvodnění příčným sklonem do příkopových dílců, podélným sklonem do retenční nádrže přes propustek DN 400. Pláň komunikace je odvodněna podélnou drenáží DN 150. VPC 8R bude rekonstruována v délce cca 584m, je navržena jako P 3,5/30 s povrchem z penetračního makadamu, odvodnění do okolního terénu. VPC 5 bude rekonstruována v délce cca 75 a 194m (k.ú. Bystřany-Světice), je navržena jako P 4/30 se zpevněným povrchem z kamenné dlažby, odvodnění do okolního terénu. Bližší specifikace viz projektová dokumentace.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace opatřením ze dne 17. ledna 2019 určil termín *do 15 dnů ode dne doručení* dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení pro podání námitek a připomínek k výše uvedené stavbě.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 109 až 114 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti a ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

K žádosti a průběhu stavebního řízení bylo doloženo:

- 2xPD příkládaná k žádosti o stavební povolení AZ CONSULT, spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, č. zak. 367/14, z 09/2015.
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 22.1.2019, zn.: A0156/2019
- souhlas se stavbou – AGRO Mouřenín, s.r.o., ze dne 17.12.2018
- rozhodnutí Státní pozemkový úřad ze dne 20.6.2013, čj.: SPU 254744/2013
- vyjádření Povodí Ohře, s.p., ze dne 1.11.2018, zn.: POH/48291/2018-2/201100
- vyjádření projektanta ze dne 18.10.2018, zn.: 420/2018
- smlouva o souhlasu provést stavbu mezi Státní pozemkový úřad a Růžena Jancýková a Miroslava Sršňová, ze dne 7.9.2018
- vyjádření CETIN, ze dne 13.9.2018, čj.: 721692/18
- stanovisko GridServices, s.r.o., ze dne 9.10.2018, zn.: 5001790960
- vyjádření České Radiokomunikace, a.s., ze dne 17.9.2018, zn.: UPTS/OS/202306/2018
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 12.9.2018, zn.: 0100985686
- stanovisko GridServices, s.r.o., ze dne 12.9.2018, zn.: 5001790932
- vyjádření MERO ČR, a.s., ze dne 14.9.2018, čj.: 2018/09/13969
- vyjádření NET4GAS, s.r.o., ze dne 12.9.2018, zn.: 8094/18/OVP/N
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 13.9.2018, zn.: SCVKZAD28361
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 13.9.2018, zn.: SCVKZAD28362
- sdělení Telco Pro Services, a.s., ze dne 12.9.2018, zn.: 0200805504
- vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 12.9.2018, zn.: E33404/18
- vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 12.9.2018, zn.: E33413/18
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 12.9.2018, č. žádosti: E014927/18
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 13.5.2015, čj.: A2133/2015
- stanovisko T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 25.5.2015, zn.: E 11216/15
- stanovisko Povodí Ohře, s.p., ze dne 23.6.2015, zn.: POH/06979/2015/201100
- vyjádření O2 Czech Republic, a.s., ze dne 7.5.2015, čj.: 592560/15
- vyjádření CETIN, a.s., ze dne 21.10.2015, zn.: POS-592560/15
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 18.5.2015, zn.: 0100417266
- souhlas ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 15.10.2015, zn.: 110_22_15D
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 18.5.2015, zn.: 0200318113
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 18.11.2015, zn.: O15610134421/OTPČMO/Mu
- stanovisko Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 23.10.2015, zn.: O15610131988/OTPČMO/Mu
- stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 28.5.2015, zn.: 5001122952
- stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 20.11.2015, zn.: 5001202681
- vyjádření NET4GAS, s.r.o., ze dne 26.5.2015, zn.: 3714/15/OVP/N

- závazné stanovisko KHS Ústeckého kraje, ze dne 13.10.2015, čj.: KHSUL 41531/2015
- stanovisko Lesy ČR, s.p., ze dne 5.8.2015, čj.: LHSUL 41531/2015
- vyjádření Lesy ČR, s.p., ze dne 5.11.2015, čj.: LCR236/2043/2015
- závazné stanovisko HZS Ústeckého kraje, ze dne 14.10.2015, čj.: HSUL-5483-2/TP-2015
- vyjádření MgM Teplice, ODŽP, ze dne 12.10.2015, čj.: ODŽP/10669/15/Ro/Stan
- souhlas MgM Teplice, ÚPSŘ, ze dne 15.10.2015, čj.: MgMT/117644/2015/Maz
- vyjádření PČR DI, ze dne 21.10.2015, čj.: KRPU-214942-1/čj-2015-040906
- smlouva Obec Bystřany
- vyjádření Obec Bystřany ze dne 30.9.2015, čj.: Byst-0901/2015/MK/242
- vyjádření SÚS Ústeckého kraje, p.o. ze dne 2.11.2015, zn.: DAN 145/2015
- vyjádření Obec Bžany, ze dne 9.11.2015, zn.: 932/2015/H
- souhlasy vlastníků pozemku p.č. 538/5, k.ú. Bystřany-Světlce

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci podat odvolání ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Teplice.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže se do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, stavba nezahájí.

oprávněná úřední osoba

odborný pracovník

Bc. Ivana Müllerová
vedoucí odboru dopravy

Podle §2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a Sazebníku správních poplatků, nepodléhá toto rozhodnutí správnímu poplatku.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MgM Teplice, OÚ Bystřany a OÚ Bžany:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží dle rozdělovníku:

Účastníci řízení (dle §109 písm. a) až d) stavebního zákona):

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice, Masarykova 2421/66, 415 02 Teplice, IČ: 01312774
- AGRO Mouřenín s.r.o., IČ: 25258079, náměstí Míru 133/70, 56802 Svitavy 2
- Věra Jonášová, [redacted] Praha 52
- Ing. Jiří Lengál, [redacted] Brno 27
- Luboš Lipert, [redacted] Litvínov 1
- Obec Bystřany, IČ: 266256, Pražská 32, 41761 Bystřany
- Karel Slunečko, [redacted] Litvínov 8
- Soňa Viková, [redacted] Blovice
- Irena Vodáková, [redacted] Plzeň 23
- Ivan Volák, [redacted] Plzeň 12
- Obec Bžany, IČ: 266264, Bžany 50, 41501 Teplice 1

- SčVaK a.s., závod Most, Dělnická 14, 434 72 Most
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno, ([REDACTED])
- [REDACTED]
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha

Účastníci řízení (dle §109 písm. e) až f) stavebního zákona) (doručení veřejnou vyhláškou):

- vlastník parcely p.č. 298/1,301, 303/1, 304/1, 304/2, 306, 307/1, 310/1, 310/2, 310/6, 310/9, 461/1, 462/1, 463/1, 464/2, 465/1, 465/2, 469/2, 476/1, 483/2, 484/3, 484/5, 486, 487, 489/1, 489/2, 491, 495/1, 498/4, 499/1, 501/1, 501/2, 501/3, 508, 509/1, 509/2, 510/1, 510/3, 512/1, 513/1, 513/4, 513/5, 522, 523/1, 523/2, 524/1, 525/1, 525/3, 527/1, 527/2, 527/5, 528, 531/4, 532/1, 532/2, 535/2, 536/3, 538/5, 538/9, 538/10, 538/15, 566/1, 567/7, 567/28, 567/54, 568/1, 633/19, 636, 637, 638, 471/1, 476, 487/4, k.ú. Bystřany-Světlce

Dotčené orgány:

- KR PČR Teplice – DI, Masarykova 1363, 415 96 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 2970, 415 95 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor dopravy, Mírové náměstí 2970, 415 95 Teplice
- HZS Ústeckého kraje, územní odbor Teplice, Riegrova 1898, 415 02 Teplice

Na Vědomí:

- Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice

Magistrát města Teplice, odbor dopravy, pracoviště Mírové nám. 2970/7, 415 95 Teplice